PROPOSAL OF THE PROMOTER TO MAKE JOINT-VENTURE INVESTMENT IN THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

FROM

PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED'S

KYAUK PATAUNG CINEMA PROJECT

DATED : Tuesday 07, March 2017

00C972

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
စီမံကိန်းနှင့်ဘဏ္ဍာရေးဝန်ကြီးဌာန
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန
ငွေလက်ခံရန်အကြောင်းကြားစာ

အမှတ်စဉ်- ၇ ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ ဇူလိုင် လ ၁၄ ရက်

အောက်ဖော်ပြပါ လျှောက်ထားသူထံမှ သက်ဆိုင်ရာလျှောက်ထားလွှာအတွက် ဖော်ပြပါဝန်ဆောင်ခအားလက်ခံပါရန်နှင့် ငွေရပြေစာမိတ္တူတစ်စောင်ကိုဌာနခွဲသို့ ပေးပို့ပေးပါရန် အကြောင်းကြားအပ်ပါသည်-

၁။ လျှောက်ထားသူ၏-

(က) အမည် ...[illegible]...

(ခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်/နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ် ...[illegible]...

(ဂ) နေရပ်လိပ်စာ/ တယ်လီဖုန်း...[illegible]...

၂။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏-

(က) အမည် ...[illegible]...

(ခ) ကုမ္ပဏီအမည် ...Paradise Cinemas Co.,Ltd...

(ဂ) လုပ်ငန်းအမျိုးအစား...[illegible]...

၃။ ပေးသွင်းမည့်ဝန်ဆောင်ခနှင့်စပ်လျဉ်း၍-

(က) လျှောက်ထားလွှာ ပုံစံအမှတ် ...[illegible]...

(ခ) ဝန်ဆောင်ခနှုန်းထား(ဂဏန်းဖြင့်)ကျပ် ...(၁၀၀၀၀ + ၅၀၀၀ + ၅၀၀၀) = ၂၀၀၀၀/-...

(စာဖြင့်) ကျပ် ...[illegible]...

(ဂ) ငွေအမျိုးအစား (ကျောဘက်ပါအတိုင်း)

(သက်ဆိုင်ရာဌာနခွဲမှလက်မှတ်ထိုးပေးပါရန်)

ငွေလက်ခံပေးပါရန်

(ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဌာနခွဲ-၄ / ကြီးကြပ်ရေးဌာနခွဲ) ၁၈/၇/၂၀၁၇ (နှင်းဝေယျာလွင်)

ကျပ် ၅၀၀၀/- (ကျပ် ငါးထောင်

တိတိ)ကိုလက်ခံရရှိပါသည်။

(ချိုကို)

ငွေစာရင်းဌာနစု

ပုံစံ (၂)

ပြည်ထောင်စုသမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်ရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏ အဆိုပြုချက်

005

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ် ၊

ရက်စွဲ ၊ ၂၀ ခုနှစ်၊ လ ရက်

ကျွန်တော်/ကျွန်မသည် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေပုဒ်မ ၃၆ နှင့်အညီ ပြည်ထောင်စုသမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်လိုပါသဖြင့် ခွင့်ပြုပါရန် အောက်ပါအချက်အလက်များကိုဖော်ပြ၍ လျှောက်ထားအပ်ပါသည်-

၁။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏ -

(က) အမည် ....

(ခ) အဖအမည် ....

(ဂ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်/ ....

နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ် ....

(ဃ) နိုင်ငံသား ....

(င) နေရပ်လိပ်စာ ....

(၁) ပြည်တွင်း ....

(၂) ပြည်ပ ....

(စ) တယ်လီဖုန်း /ဖက်စ် ....

(ဆ) အီးမေးလ်လိပ်စာ ....

(ဇ) ပင်မကုမ္ပဏီအမည် ....

(ဈ) ပင်မကုမ္ပဏီတည်ရှိရာလိပ်စာ ....

(ည) လုပ်ငန်းအမျိုးအစား ....

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်ရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏အဆိုပြုချက်

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ်၊

ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ လ၊ ရက်

ကျွန်တော်/ကျွန်မသည် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေပုဒ်မ ၃၆ နှင့်အညီ ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်လိုပါသဖြင့် ခွင့်ပြုပါရန် အောက်ပါအချက်အလက်များကိုဖော်ပြ၍ လျှောက်ထားအပ်ပါသည်-

၁။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏

(က) အမည် ဦးတင်မောင်ဝင်း

(ခ) အဖအမည် ဦးခင်မောင်လေး

(ဂ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်/ ၁၂/ဗဟန (နိုင်) ၀၃၇၈၄၉
နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ်

(ဃ) နိုင်ငံသား မြန်မာ

(င) နေရပ်လိပ်စာ
(၁) ပြည်တွင်း အမှတ် (၃၃)၊ပတ္တမြားလမ်း၊မြန်မာဂုဏ်ရောင်အိမ်ယာ၊သံသုမာလမ်း၊တာမွေမြို့နယ်၊ရန်ကုန်။
(၂) ပြည်ပ

(စ) တယ်လီဖုန်း/ ဖက်စ်/ ၀၁-၅၄၉၄၇၈၊ ၀၁-၅၄၁၄၁၁၊ ၀၁-၅၄၁၁၆၇

(ဆ) အီးမေးလ်လိပ်စာ tmw@paradisocinemas.com.mm

(ဇ) ပင်မကုမ္ပဏီအမည် Maze Company Limited

(ဈ) ပင်မကုမ္ပဏီတည်ရှိရာလိပ်စာ အမှတ် (၂၀) ပုလဲလမ်း၊ရွှေတောင်ကြားရပ်ကွက်၊ဗဟန်းမြို့နယ်

(ည) လုပ်ငန်းအမျိုးအစား Construction of cinemas and Operation of movies Show

၂။ ဖက်စပ်ပြုလုပ်၍ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုပါက ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူနှင့် ဖက်စပ်ပြုလုပ်မည့်သူများ၏-

(က) အမည်

(ခ) အဖအမည် Mr.Guy Robert Eugene

(ဂ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်/ Mr.Robert Eugene
နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ် PP.No 15 FV 05241

(ဃ) နိုင်ငံသား French

(င) နေရပ်လိပ်စာ
(၁) ပြည်တွင်း
(၂) ပြည်ပ No.23,Chemindes Fees Verbier 1936, Switzerland

(စ) ပင်မကုမ္ပဏီအမည် ....

(ဆ) ပင်မကုမ္ပဏီတည်ရှိရာလိပ်စာ ....

မှတ်ချက်။ အထက်အပိုဒ် ၁၊ ၂ တို့နှင့် စပ်လျဥ်း၍ အောက်ပါအချက်များကို ပူးတွဲ တင်ပြရန်-

(၁) ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အထောက်အထားများ (မိတ္တူ)

(၂) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ် (မိတ္တူ) နှင့် နိုင်ငံကူးလက်မှတ် (မိတ္တူ)

(၃) အဆိုပြုလုပ်ငန်းတွင် ပါဝင်လိုသူများ၏ လုပ်ငန်းပိုင်းနှင့် ငွေရေးကြေးရေးဆိုင်ရာ အထောက်အထားများ

၃။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူကိုယ်တိုင် လျှောက်ထားခြင်းမဟုတ်ပါက လျှောက်ထားသူ၏-

(က) အမည် ....

(ခ) ဆက်သွယ်ရမည့် ပုဂ္ဂိုလ်အမည် ....

(လျှောက်ထားသူသည် စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းဖြစ်ပါက)

မှတ်ချက်။ တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်လွှဲစာပူးတွဲတင်ပြရန်

(ဂ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်/နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ် ....

(ဃ) နိုင်ငံသား ....

(င) မြန်မာနိုင်ငံတွင်နေထိုင်သည့် ....

နေရပ်လိပ်စာ ....

(စ) တယ်လီဖုန်း/ ဖက်စ်/ ....

(ဆ) အီးမေးလ်လိပ်စာ ....

၄။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်လိုသည့် လုပ်ငန်းအမျိုးအစား Construction of Cinemas and Operation of Movies Show.

၅။ ဖွဲ့စည်းမည့် စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းပုံသဏ္ဍာန်

☐ ရာခိုင်နှုန်းပြည့် ☒ ဖက်စပ်ပြုလုပ်ခြင်း (ဖက်စပ်စာချုပ်မူကြမ်းတင်ပြရန်)

☐ အခြားသဘောတူညီချက်ပုံစံတစ်မျိုးမျိုးဖြင့် ဆောင်ရွက်ခြင်း (စာချုပ်မူကြမ်းတင်ပြရန်)

၆။ အစုရှယ်ယာရှင်များစာရင်း

စဉ်	အစုရှယ်ယာရှင်အမည်	နိုင်ငံသား	အစုရှယ်ယာပိုင်ဆိုင်မှု%
	Maze Company Limited		၁၂၀,၀၀၀ (၆၀%)
1	ဦးတင်မောင်ဝင်း	မြန်မာ	
2	ဦးမိုးလွင်	မြန်မာ	
3	ဦးသူရ	မြန်မာ	
4	Mr.Guy Robert Eugene	ပြင်သစ်	၈၀,၀၀၀ (၄၀%)

၇။ ကုမ္ပဏီဖွဲ့စည်းခြင်းနှင့်သက်ဆိုင်သော အချက်အလက်များ

(က) ခွင့်ပြုမတည်ငွေရင်း ....ကျပ် ၂၀,၀၀၀,၀၀၀,၀၀၀/..........

(ခ) အစုရှယ်ယာအမျိုးအစား ....Ordinary Shares..........

(ဂ) အစုရှယ်ယာဝင်များကထည့်ဝင်မည့်အစုရှယ်ယာပမာဏ ....200,000 (Shares)..........

....

မှတ်ချက်။ သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း/သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်း သို့မဟုတ် ဖွဲ့စည်းပုံအခြေခံစည်းမျဉ်း ပူးတွဲတင်ပြရန်

၈။ မတည်ငွေရင်းနှင့်သက်ဆိုင်သည့် အချက်အလက်များ-

	ကျပ်(သန်းပေါင်း)	US$(သန်းပေါင်း)
(က) ပြည်တွင်းမှထည့်ဝင်မည့် မတည်ငွေရင်းပမာဏ/ရာခိုင်နှုန်း	၂၉၇. ၇၃	၀. ၂၂
(ခ) နိုင်ငံခြားမှ ယူဆောင်လာမည့် မတည်ငွေရင်းပမာဏ/ရာခိုင်နှုန်း	၁၉၈. ၄၈	၀. ၁၅
စုစုပေါင်း	၄၉၆. ၂၁	၀. ၃၇

(ဂ) အဆိုပြုမတည်ငွေရင်းနှစ်အလိုက်ထည့်ဝင်မည့် အခြေအနေ/ယူဆောင်လာမည့်ကာလ

....

(ဃ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုတန်ဖိုး/ပမာဏ ....ကျပ် ၄၉၆. ၂၁ သန်း..........

(င) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်လိုသည့် သက်တမ်း ....၁၀ (နှစ်)..........

(စ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်း တည်ဆောက်မှုကာလ သို့မဟုတ် ပြင်ဆင်မှုကာလ ၅ (လ)..........

မှတ်ချက်။ အပိုဒ် ၈(င) နှင့် စပ်လျဉ်း၍ ထူးခြားသည့် အခြေအနေရှိပါက နောက်ဆက်တွဲဖြင့် ဖော်ပြပါရန်

၉။ နိုင်ငံခြားမှ ယူဆောင်တင်သွင်းလာမည့် မတည်ငွေရင်း၏ အသေးစိတ်စာရင်း-

	နိုင်ငံခြားငွေ (သန်းပေါင်း)	ညီမျှသည့်ခန့်မှန်းငွေကျပ် (သန်းပေါင်း)
(က) နိုင်ငံခြားငွေ အမျိုးအစားနှင့် တန်ဖိုးပမာဏ)		....
(ခ) စက်ပစ္စည်းများ၊ စက်ကိရိယာများ စသည့်ပစ္စည်းတို့၏ တန်ဖိုးပမာဏ (အသေးစိတ်စာရင်းပူးတွဲတင်ပြရန်)	၀. ၁၁၃	၁၅၂. ၅၈
(ဂ) ကနဦးကုန်ကြမ်းပစ္စည်းများနှင့် အခြားအလားတူပစ္စည်းများ၏ တန်ဖိုးပမာဏ (အသေးစိတ်စာရင်းပူးတွဲတင်ပြရန်)		....
(ဃ) လိုင်စင်၊ တီထွင်မှုပိုင်ဆိုင်ခွင့်၊ စက်မှုဒီဇိုင်း၊ ကုန်အမှတ်တံဆိပ်၊		....

	မူပိုင်ခွင့်စသည့် အသိဉာဏ်ဆိုင်ရာပစ္စည်းများကို တန်ဖိုးဖြတ်နိုင်သောအခွင့်အရေးများ၏ တန်ဖိုးပမာဏ		
(င)	ကျွမ်းကျင်မှုနည်းပညာရပ်များ၏ တန်ဖိုးပမာဏ		....
(စ)	အခြား (ဥပမာ-ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းများ)	၀.၀၃၄	၄၅.၉
	စုစုပေါင်း	၀.၁၅	၁၉၈.၄၈

မှတ်ချက်။ အပိုဒ် ၉ (ဃ) (င) တို့နှင့် စပ်လျဉ်း၍ အသုံးပြုခွင့် အထောက်အထားများ ပူးတွဲတင်ပြရန်။

၁၀။ ပြည်တွင်းမှထည့်ဝင်မည့် မတည်ငွေရင်း၏ အသေးစိတ်စာရင်း-

		နိုင်ငံခြားငွေ (သန်းပေါင်း)	ညီမျှသည့်ခန့်မှန်းငွေကျပ် (သန်းပေါင်း)
(က)	ငွေပမာဏ	၀.၀၀၃	၅
(ခ)	စက်ပစ္စည်းကိရိယာများတန်ဖိုးပမာဏ (အသေးစိတ်စာရင်းပူးတွဲတင်ပြရန်)	၀.၂၁၇	၂၉၂.၇၇
(ဂ)	မြေ/အဆောက်အအုံတန်ဖိုး(သို့မဟုတ်)ငှားရမ်းခ		....
(ဃ)	အဆောက်အအုံဆောက်လုပ်မှုကုန်ကျစရိတ်		....
(င)	ပရိဘောဂနှင့် လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းများ တန်ဖိုးပမာဏ (အသေးစိတ်စာရင်းပူးတွဲတင်ပြရန်)		....
(စ)	ကနဦးကုန်ကြမ်းပစ္စည်းတန်ဖိုးပမာဏ (အသေးစိတ်စာရင်းပူးတွဲတင်ပြရန်)		....
(ဆ)	အခြား		....
	စုစုပေါင်း	၀.၂၂	၂၉၇.၇၇

၁၁။ ဈေးငွေနှင့်သက်ဆိုင်သည့် အချက်အလက်များ-

☐ ပြည်တွင်းဈေးငွေ ....-.............. ကျပ်

..............-.............. အမေရိကန်ဒေါ်လာ

☐ ပြည်ပဈေးငွေ .... အမေရိကန်ဒေါ်လာ

၁၂။ ဆောင်ရွက်မည့် စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းနှင့် သက်ဆိုင်သော အချက်အလက်များ-

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်မည့်ဒေသ (များ)/ တည်နေရာ မြန်မာနိုင်ငံ၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး ညောင်ဦးခရိုင်၊ ကျောက်ပန်းတောင်းမြို့နယ်၊ သီရိမင်္ဂလာရပ်ကွက်၊

(ခ) မြေ သို့မဟုတ် မြေနှင့်အဆောက်အအုံနေရာအမျိုးအစားနှင့် အကျယ်အဝန်းလိုအပ်ချက်

(၁) တည်နေရာ မြန်မာနိုင်ငံ၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး
ညောင်ဦးခရိုင်၊ ကျောက်ပန်းတောင်းမြို့နယ်၊ သီရိမင်္ဂလာရပ်ကွက်၊

(၂) မြေ/အဆောက်အအုံအကျယ်အဝန်း၊ အရေအတွက် မြေ (၀. ၃၄ ဧက) ၊(၁)

(၃) လက်ရှိပိုင်ဆိုင်သူ

(ကက) အမည်/ကုမ္ပဏီအမည်/ဌာန ကျောက်ပန်းတောင်းမြို့နယ် စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့

(ခခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ် -

(ဂဂ) နေရပ်လိပ်စာ -

(၄) မြေအမျိုးအစား ကျောက်ပန်းတောင်းမြို့ စည်ပင်သာယာပိုင်မြေ

(၅) မြေငှားဂရန် ခွင့်ပြုကာလ ၁၀ (နှစ်)

(၆) ငှားရမ်းမည့်ကာလ ၁. ၂. ၂၀၁၇ မှ ၁. ၂. ၂၀၂၇ ထိ (၁၀) နှစ်

(၇) ငှားရမ်းခနှုန်းထား

(ကက) မြေ တစ်လ- ၁,၀၀၀,၀၀၀/ကျပ်

(ခခ) အဆောက်အအုံ -

(၈) ရပ်ကွက် သီရိမင်္ဂလာရပ်ကွက်

(၉) မြို့နယ် ကျောက်ပန်းတောင်းမြို့နယ်

(၁၀) ပြည်နယ်/တိုင်းဒေသကြီး မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး

(၁၁) ငှားရမ်းမည့်ပုဂ္ဂိုလ်

(ကက) အမည်/ကုမ္ပဏီအမည်/ဌာန ဦးတင်မောင်ဝင်း

(ခခ) အဖအမည် ဦးခင်မောင်လေး

(ဂဂ) နိုင်ငံသား မြန်မာ

(ဃဃ) နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ်/ နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ် ၁၂/ဗဟန (နိုင်) ၀၃၇၈၄၉

(ငင) နေရပ်လိပ်စာ အမှတ် (၃၃)၊ပတ္တမြားလမ်း၊မြန်မာဂုဏ်ရောင်အိမ်ယာ သံသုမာလမ်း၊တာမွေမြို့နယ်၊ရန်ကုန်။

(ဂ) ဆောက်လုပ်မည့်အဆောက်အအုံလိုအပ်ချက်

(၁) အဆောက်အအုံအမျိုးအစား/အရေအတွက် (ဂ)အဆင့်ရုပ်ရှင်ရုံ (၁)ရုံ

(၂) အကျယ်အဝန်း (၇၅' x ၅၀')

(ဃ) နှစ်စဉ်ထုတ်လုပ်မည့် ကုန်ပစ္စည်း/ဝန်ဆောင်မှု ၄၆၇,၂၀၀ ခုံ (တစ်နှစ်)

(င) နှစ်စဉ် လျှပ်စစ်ဓါတ်အားလိုအပ်ချက် ၁၀၀,၀၀၀ ယူနစ်

(စ) နှစ်စဉ် ရေလိုအပ်ချက် ၁၈,၆၀၀ ဂါလံ

မှတ်ချက်။ အပိုဒ် ၁၂ (ခ) နှင့် စပ်လျဉ်း၍ အောက်ပါအချက်များ ပူးတွဲတင်ပြရန်-

(၁) မြေပိုင်ဆိုင်မှု/မြေဂရန်အထောက်အထား (စက်မှုဇုန်မှ အပ) နှင့် မြေပုံ(၂) မြေငှားစာချုပ် (မူကြမ်း)

၁၃။ ငွေကြေးပိုင်ဆိုင်မှုနှင့် ပတ်သက်၍ အသေးစိတ်ဖော်ပြချက်-

(က) အမည်/ကုမ္ပဏီအမည် ....Paradiso Cinemas Co.,Ltd............

(ခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်/နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ် ....-....................

(ဂ) ဘဏ်စာရင်းအမှတ် ....05710905702335001............

(မိခင်နိုင်ငံရှိ ဘဏ်ထောက်ခံချက် သို့မဟုတ် မိခင်ကုမ္ပဏီ၏ စာရင်းစစ်ပြီးသည့် နှစ်ချုပ်စာရင်းပူးတွဲတင်ပြရန်)

၁၄။ ဆောင်ရွက်မည့် စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းတွင် လိုအပ်မည့် ဝန်ထမ်းများစာရင်း

စဉ်	အဆင့်အတန်း	မြန်မာနိုင်ငံသား	နိုင်ငံခြားသား	စုစုပေါင်း
(က)	အကြီးတန်းစီမံခန့်ခွဲမှု (မန်နေဂျာများ၊ အဆင့်မြင့်အရာရှိများ)	၂		၂
(ခ)	အခြားအဆင့်စီမံခန့်ခွဲမှု (အကြီးတန်းစီမံခန့်ခွဲမှုမှအပ)			
(ဂ)	သက်မွေးဝမ်းကျောင်းပညာရှင်များ			
(ဃ)	နည်းပညာနှင့်ဆက်စပ်သည့်သက်မွေးပညာရှင်			
(င)	အကြံပေး			
(စ)	ကျွမ်းကျင်လုပ်သား	၄		၄
(ဆ)	အခြေခံလုပ်သား	၈		၈
	စုစုပေါင်း	၁၄		၁၄

မှတ်ချက်။ အောက်ဖော်ပြပါ ဖော်ပြချက်များ ပူးတွဲဖော်ပြရန်

(၁) လုပ်သားများ၏ လူမှုဖူလုံရေး၊ သက်သာချောင်ချိမှုဆောင်ရွက်မည့် အစီအမံများ

(၂) ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု ဆန်းစစ်ခြင်းပြုလုပ်မည့် အစီအမံများ

၁၅။ အဆိုပြုချက်နှင့်အတူ အောက်ဖော်ပြပါ လျှောက်ထားလွှာများကို တင်ပြလျှောက်ထားခြင်း ရှိ/မရှိ ဖော်ပြရန်-

☐ မြေအသုံးပြုခွင့်လျှောက်ထားလွှာ

☐ အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့် သို့မဟုတ် သက်သာခွင့်လျှောက်ထားလွှာ

၁၆။ အဆိုပြုရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်း အကျဉ်းချုပ်အား နောက်ဆက်တွဲဖြင့် ဖော်ပြရန်။

လျှောက်ထားသူလက်မှတ်..

အမည် ....ဦးတင်မောင်ဝင်း............

ရာထူး ....Managing Director............

ဌာန/ကုမ္ပဏီတံဆိပ် Paradiso Cinemas Co.,Ltd

ရက်စွဲ-

အဆိုပြုရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းအကျဉ်းချုပ် (နည်းဥပဒေ ၃၈)

၁။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုတွင် တိုက်ရိုက်ဖြစ်စေ၊ သွယ်ဝိုက်၍ဖြစ်စေ အကျိုးစီးပွား သိသာထင်ရှားစွာ ပါဝင်သော အခြားပုဂ္ဂိုလ်များဖော်ပြရန်-

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူမှ ရရှိမည့် အမြတ်ငွေ၏ ၁၀% နှင့် အထက်ကို ပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသည့် သို့မဟုတ် ထိန်းချုပ်ခွင့်ရှိသည့် လုပ်ငန်း၏

(၁) အမည် ဦးတင်မောင်ဝင်း

(၂) ဆက်သွယ်ရမည့်လိပ်စာ အမှတ် (၃၃)၊ပတ္တမြားလမ်း၊မြန်မာဂုဏ်ရောင်အိမ်ယာ၊ သံသုမာလမ်း၊တာမွေမြို့နယ်၊ရန်ကုန်။

(၃) မှတ်ပုံတင်အမှတ် ၁၂/ဗဟန (နိုင်) ၀၃၇၈၄၉

(တစ်ဦး ထက်ပိုပါက နောက်ဆက်တွဲဖြင့် ဖော်ပြရန်)

(ခ) ခွင့်ပြုမည့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် တိုက်ရိုက်ပါဝင်သည့် လက်အောက်ခံကုမ္ပဏီများရှိလျှင် အဆိုပါကုမ္ပဏီများ၏အမည်ကို ဖော်ပြရန်-

(၁) -

(၂) -

(၃) -

၂။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု၏ အဓိကတည်နေရာ သို့မဟုတ် တည်နေရာများ မြန်မာနိုင်ငံ၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး ညောင်ဦးခရိုင်၊ ကျောက်ပန်းတောင်းမြို့နယ်၊သီရိမင်္ဂလာရပ်ကွက်၊ ကွင်းအမှတ် (၂၀၆၉-ခ)၊မြေကွက်အမှတ် (၃၂၅)

၃။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းပြုလုပ်မည့်ကဏ္ဍနှင့် ဆောင်ရွက်မည့်စီးပွားရေးလုပ်ငန်းများ ဖော်ပြချက် Construction of cinemas and Operation of Movie show

၄။ အဆိုပြုထားသော ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပမာဏ (မြန်မာကျပ် နှင့် အမေရိကန်ဒေါ်လာ တို့ဖြင့် ဖော်ပြရန်) ကျပ် ၄၉၆. ၂၁ သန်း; အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၀. ၃၇ သန်း

၅။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု အကောင်အထည်ဖော်မည့် ခန့်မှန်းအချိန်ဇယား အပါအဝင်အစီအစဉ်ဖော်ပြချက်-

(က) တည်ဆောက်ရေးကာလသို့မဟုတ် ပြင်ဆင်မှုကာလ (နှစ်၊ လတို့ဖြင့်ဖော်ပြရန်) ၅ လ

(ခ) စီးပွားဖြစ်စတင်မည့်ကာလ (နှစ်၊ လတို့ဖြင့်ဖော်ပြရန်) ၁. ၁. ၂၀၁၈

၆။ ခန့်ထားမည့် အလုပ်သမားဦးရေ-

(က) ပြည်တွင်း ၁၄ ဦး

(ခ) ပြည်ပ (ပညာရှင်/ကျွမ်းကျင်သူ) --

၇။ ပြည်ပမှ ပြည်တွင်းသို့ ယူဆောင်လာမည့် မတည် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုများတွင် ငွေသားဖြင့် ယူဆောင်မှုပမာဏ (Capital in-Cash)၊ ရင်းနှီးပစ္စည်း အဖြစ် ယူဆောင်လာမည့် ရင်းနှီးငွေပမာဏ (Capital in-Kinds) တို့အား တိကျစွာ ခွဲခြားသတ်မှတ် ဖော်ပြပေးရန် (မြန်မာကျပ် နှင့် အမေရိကန်ဒေါ်လာတို့ဖြင့် ဖော်ပြရန်)-

(က) ငွေသားဖြင့် ယူဆောင်မှုပမာဏ ကျပ် ၄၅,၉၁၃,၅၀၀ US$ 34010

(ခ) ပစ္စည်းအဖြစ်ယူဆောင်လာမည့် ရင်းနှီးငွေပမာဏ ကျပ် ၁၅၂,၅၇၀,၂၅၀ US$ 113,015

မှတ်ချက်။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူသည် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် သက်ဆိုင်သော လျှို့ဝှက်ထိန်းသိမ်းရမည့် သတင်းအချက်အလက်များအား ထုတ်ပြန်ခြင်းမှ ရှောင်ကြဉ်ရန် ကော်မရှင်ထံ တင်ပြတောင်းဆိုနိုင်သည်။

ကတိဝန်ခံချက်

အထက်ဖော်ပြပါ လျှောက်ထားသူမှပေးအပ်သည့် အချက်အလက်များအားလုံးသည် မှန်ကန်မှု ရှိပါကြောင်း အာမခံပါသည်။

ဤအဆိုပြုချက်တွင် ခွင့်ပြုမိန့်ထုတ်ပေးရန်အတွက် ကော်မရှင်မှ စိစစ်ရာ၌ လိုအပ်သည့် အချက်အလက်များကို လျှောက်ထားသူက ပေးအပ်ရန်ပျက်ကွက်ပါက အဆိုပြုချက်ကို ငြင်းပယ်ခြင်း သို့မဟုတ် စိစစ်ရာ၌ မလိုလားအပ်သည့် နှောင့်နှေးကြန့်ကြာခြင်းတို့ ဖြစ်ပေါ်နိုင်ကြောင်း ကောင်းစွာသဘောပေါက်နားလည်ပါသည်။

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှ ချမှတ်မည့် စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများကိုလည်း လိုက်နာမည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုအပ်ပါသည်။

လျှောက်ထားသူလက်မှတ် ....

အမည် ....ဦးတင်မောင်ဝင်း...............

ရာထူး ....Managing Director/ CEO

ဌာန/ကုမ္ပဏီတံဆိပ် Paradiso Cinemas Co.,Ltd

Form (2)

Proposal Form for the Investment to be made in the Republic of the Union of Myanmar

To

Chairman
Myanmar Investment Commission

Reference No.
Date.

I do apply for the permission to make investment in the Republic of the Union of Myanmar in accordance with the Section 36 of the Myanmar Investment Law by furnishing the following particulars:-

1. The Investor's:-
   (a) Name .... U Tin Maung win
   (b) Father's name .... U Khin Maung Lay
   (c) ID No./National Registration Card No./Passport No. .... 12/ BaHaNa (N) 037849
   (d) Citizenship .... Myanmar
   (e) Address: ....
      (i) Address in Myanmar No.33,Badamyar St, Myanma Gon Yaung Housing Thanthumar Road, Tamwe Township, Yangon.
      (ii) Residence abroad ....
   (f) Phone/Fax 01.549478,01-541411,01-541167
   (g) E-mail address .... tmw@paradisocinemas.com.mm
   (h) Name of principle organization .... Maze Company Limited
   (i) Type of Business .... Construction of cinemas and Operation of movies Show
   (j) Principle company's address: ....
   No.20, Pearl Street, Golden Valley Avenue ,Bahan Township, Yangon, Myanmar

2. If the investment business is formed under Joint Venture, partners':-
   (a) Name .... Mr.Guy Robert Eugene
   (b) Father's name .... Mr. Robert Eugene
   (c) ID No./ National Registration Card No./Passport No. PP.No 15FV 05241
   (d) Citizenship .... French
   (e) Address: ....
      (i) Address in Myanmar ....
      (ii) Residence abroad ....
   (f) Parent company .... No.23,Chemindes Fees Verbier 1936, Switzerland
   (g) Parent company's address ....

Note: The following documents need to be attached according to the above paragraph (1) and (2):-
(1) Company registration certificate (copy);
(2) National Registration Card (copy) and passport (copy);
(3) Evidences about the business and financial conditions of the participants of the proposed investment business;

3. If the investor don't apply for permission to make investment by himself/herself, the applicant;

(a) Name ....

(b) Name of Contact Person ....

(if applicant is business organization)

Remark: To submit the official letter of legal representative as attachment

(c) ID No./National Registration Card No./Passport No. ....

(d) Citizenship ....

(e) Address in Myanmar : ....

(f) Phone / Fax : ....

(g) E-mail : ....

4. Type of proposed investment business:- Construction of Cinemas and Operation of Movies show

5. Type of business organization to be formed:-

☐ One Hundred Percent ☒ Joint Venture (To attach the draft of JV agreement)

☐ Type of Contractual basis (To attach contract (agreement) draft)

6. List of Shareholders

No	Name of Shareholder	Citizenship	Share Percentage
	Maze company Limited		120,000 (60%)
1	U Tin maung Win	Myanmar	
2	U Moe Lwin	Myanmar	
3	U Thuya	Myanmar	
4	Mr.Guy Robert Eugene	French	80,000 (40%)

5. Particulars of Company incorporation

(a) Authorized Capital .... Kyat 20,000,000,000/

(b) Type of Share .... Ordinary Shares

(c) Number of Shares .... 200,000 (Shares)

Note: Memorandum of Association and Articles of Assoication of the Company shall be submitted with regard to above paragraph 7.

8. Particulars of Paid-up Capital of the Investment business

		Kyat (Million)	US$ (Million)
(a)	Amount/percentage of local capital to be contributed	297.73	0.22
(b)	Amount/Percentage of foreign capital to be brought in	198.48	0.15
	Total	496.21	0.37

(c) Annually or period pf proposed capital to be brought in ....

(d) Value/Amount of investment Kyat 496.21 Million US$ 0.37 Million

(e) Invesement period .... 10 Years ....

(f) Construction/Preparation period .... 5 Months ....

Note: Describe with annexure if it is required for the specific condition in regard to the above Paragraph 8 (e).

9. Detailed list of foreign capital to be brought in -

		Foreign Currency (Million)	Equivalent Kyat (Million)
(a)	Foreign currency (Type and Value)		....
(b)	Machinery and equipment (to enclose detailed list)	0.113	152.58
(c)	The value of initial raw materials and other similar materials (to enclose detailed list)		....
(d)	Value of license, intellectual property, industrial design, trade mark, patent, etc.		....
(e)	Value of technical know-how		....
(f)	Others(eg: Construction materials)	0.034	45.90
	Total	0.15	198.48

Remark: The evidence of permission shall be submitted for the above paragraph 9 (d) and (e).

10. Details of local capital to be contributed -

		Foreign Currency (Million)	Equivalent Kyat (Million)
(a)	Amount	0.003	5
(b)	Value of machinery and equipment (to enclose the detailed list)	0.217	292.73
(c)	Value or rental rate of land and buildings		....
(d)	Cost of building construction		....
(e)	Value of furniture and assets (to enclose the detailed list)		....
(f)	Value of initial raw material (to enclose the detailed list)		....
(g)	Others		....
	Total	0.22	297.73

11. Particulars of Loans-

☐ Loan (local) .... Kyat(s)

.... US$

☐ Loan (abroad) .... US$

12. Particulars about the Investment Business -

(a) Investment location(s)/place . Holding No.(325),Plot No. (2069/Kyauk Pataung) , Thiri Mingalar Ward , Kyauk Pataug Township, Mandalaly Region, Myanmar

(b) Type and area requirement for land or land and building

(i) Location Thiri Mingalar Ward , Kyauk Pataug Township, Mandalaly Region, Myanmar

(ii) Area and number of land/building Land - (0.34) acres

(iii) Owner of the land ....

(aa) Name/company/department Kyauk Pataung Development Committee

(bb) National Registration Card No. ....

(cc) Address ....

....

(iv) Type of land Development Committee' Land

(v) Period of land lease contract 10 Years

(vi) Lease period 1.2.2017 From 1.2..2027 To (10) year

(vii) Lease rate ....

(aa) Land 1 Month-1,000,000 Kyats

(bb) Building ....

(viii) Ward Thiri Mingalar

(ix) Township Kyauk Pataung

(x) State/Region Mandalay

(xi) Lessee ....

(aa) Name/ Name of Company/ Department U Tin Maung Win

(bb) Father's name U Khin Maung Lay

(cc) Citizenship Myanmar

(dd) ID No./Passport No. 12/ BaHaNa (N) 037849

(ee) Residence Address ....

Note: The following documents have to be enclosed for above Paragraph 12 (b)

(i) to enclose land ownership and ownership evidences (except industrial zone) and land map;

(ii) land lease agreement (draft);

(c) Requirement of building to be constructed;

(i) Type / number of building ....(c) Level Cinemas... / (1)................................

(ii) Area ....(0.34) Areas................................

(d) Annual products to be produced/Services ....467,200 Seats Per Year................

(e) Annual electricity requirement ....100,000 Units................

(f) Annual requirement of water supply ....18,600 gallons................

13. Detailed infromation about financial standing -

(a) Name/company's name ....Paradiso Cinemas Co.Ltd................

(b) ID No./National Registration Card No./Pasport No. ....-................

(c) Bank Account No. ....05710905702335001................

Remark: To enclose bank statement from resident country or annual audit report of the principle company with regard to the above paragraph 13.

14. List of Employment:-

Item	Designation /Rank	Citizen	Foreign	Total
a	Senior management (Managers, senior officials)	2		2
b	Other management level (Except from senior management)			
c	Professionals			
d	Technicians			
e	Advisors			
f	Skilled Labour	4		4
g	Workers	8		8
	Total	14		14

The following information shall be elclosed:-

(i) Socail security and welfare arrangements for all employees;

(ii) Evaluation of environmental impact arrangements

15. Describe whether other Applications are being submitted together with the Proposal or not:

☐ Land Rights Authorization Application

☐ Tax Incentive Application

16. Describe with annexure the summary of proposed investment.

Signature of the applicant

Name: U Tin Maung Win

Title: Managing Director/ CEO

Department/Company Paradiso Cinemas Co.Ltd

(Seal/Stamp)

Date:--------------------

Summary of Proposed Investment (Rule 38)

1. Please describe any other person who has a significant direct or indirect interest in the investment.

(a) Please describe an Enterprise or individual who are entitled to possess more than 10% of the profit distribution:

(1) Name U Tin Maung win

(2) Address No.33,Badamyar St, Myanma Gon Yaung Housing,Thanthumar Road, Tamwe Township,Yangon

(3) Company Registration No. or N.R.C No./ Passport No. 12/ BaHaNa (N) 037849

(b) If there is directly participated Subsidiary in carrying out the proposed investment, please describe the name of that companies:

37 Million

(1) ----------

(2) ----------

(3) ----------

2. The principal location or locations of the investment: Holding No.(325),Plot No. (2069/Kyauk Pataung) , Thiri Mingalar Ward , Kyauk Pataug Township, Mandalaly Region, Myanmar

3. A description of the sector in which the investment is to be made and the activities and operations to ne conducted: Construction of cinemas and Operation of Movies show

4. The proposed amount of the investment (in Kyat and US$) Kyat 496.21 Million US $ 0.37 Million

5. A description of the plan for the implementation of the Investment including expected timetable:

(a) Construction or Preparatory Period (Describe MM/YY) 5 Months

(b) Commercial Operation Date (Describe MM/YY) 1.1.2018

6. Number of employees to be appointed:

(a) Local 14 (Person)

(b) Foreign (Expert/ Technician) ----------

7. Please specify the detailed list of foreign capital (Capital in-Cash and Capital in-Kinds) in Kyat and US$:

(a) Capital in-cash to be brought in Kyat 49,913,500 US $ 34010

(b) Capital in-kind to be brought in Kyat 152,570,250 US $113,015

Note: The investor may request the Commission to refrain from publishing commercial-in-confidential information of its investment.

Undertaking

I/ We hereby declare that the above statements are true and correct to the best of my/ our knowledge and belief.

I/ We fully understand that proposal may be denied or unnecessarily delayed if the applicatnt fails to provide required information to access by Commission for issuance of permit.

I/ We hereby declare to strictly comply with terms and conditions set our by the Myanmar Investment Commission.

Signature of the applicant ....

Name: ....U Tin Maung win........

Title: ....Managing Director /CEO........

Department/Company........Paradiso Cinemas Co.,Ltd........

(Seal/Stamp)

Date:--------------------

PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED

Kyauk Pataung Cinema Project

Investment Structure

Sr. No.		Particulars	Total Investment Amount: Original Investment (MMK)	Converted Local Currency (US$)	Original Investment (US$)	Total Investment Amt. (US$)
1		**Total proposed Investment for Kyauk Pataung Cinema**				
	1	Building Cost with Electrical and Water Supply	88,520,000	65,570	-	65,570
	2	Building Interiors Cost	7,581,500	5,616	-	5,616
	3	Building Decoration & Installation	4,900,000	3,630	15,300	18,930
	4	Cinema Chairs	-	-	63,810	63,810
	5	DCP projector & Screen	-	-	113,700	113,700
	6	Audio System		-	52,290	52,290
	7	Office Machinery: Power Supply Generator and UPS	-	-	24,000	24,000
	8	Office Equipments (Local Purchase)	4,491,560	3,327	-	3,327
	9	Air Condition	4,290,000	3,178	-	3,178
	10	Cash	5,000,000	3,704	-	3,704
			114,783,060	85,024	269,100	354,124
2		**Total proposed Investment for Headoffice**				
	1	3D System (X Mirror 3D System (Passive)	-	-	12,800	12,800
	2	3D Glass	-	-	640	640
			-	-	13,440	13,440
3		**Total Investment Capital Amount**	**114,783,060**	**85,024**	**282,540**	**367,564**
4		**Paradiso Cinemas Company Limited Investment**	**114,783,060**	**85,024**	**282,540**	**367,564**
	1	MAZE Company Limited Investment (60 %)	68,869,836	51,015	169,524	**220,539**
	2	Mr. Guy, Robert Eugene Investment (40 %)	45,913,224	34,010	113,015	**147,026**

Note : Exchange Rate : 1 US$ = 1,350 Kyat/- (Approximately for managed floating rate)

PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED

Kyauk Pataung Cinema Project

LIST OF BOARD OF DIRECTORS

Sr. No.		Name	Nationality/ PP No.	Occupation	Address
1		**MAZE COMPANY LIMITED**			
	1	U Tin Maung Win	Myanmar NRC No. 12/Ba Ha Na (Naing) 037849	Merchant	No.33,BAdamyar Street, Myanmagonyaung Housing ,Thanthumar Road,Tamwe Township, Yangon.
	2	U Moe Lwin	Myanmar NRC No. 6/Ma Ah Ya (Naing) 079655	Merchant	No.63,Aung Min Khaung Street,Windameyar, Kamayut Township, Yangon.
	3	U Thuya	Myanmar NRC No. 12/Ya Ka Na (Naing) 018113	Merchant	No.34,166th Street,Tamwe Gyi (Kha) Ward, Tamwe Township, Yangon.
2		**Individual Overseas Investor**			
	1	Mr. Guy Robert EUGENE	French Passport No. 15 FV05241	Merchant	No.23, Chemindes Fees VERBIER 1936, Switzerland.

PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED

Kyauk Pataung Cinema Project

LIST OF SHARE-HOLDERS

Sr. No.		Name	Nationality/ PP No.	Occupation	Nos. of Shares	Address
1		**MAZE COMPANY LIMITED**			12000	
		Represented by ;				
	1	U Tin Maung Win	Myanmar NRC No. 12/Ba Ha Na (Naing) 037849	Merchant		No.33,BAdamyar Street, Myanmagonyaung Housing ,Thanthumar Road,Tamwe Township, Yangon.
	2	U Moe Lwin	Myanmar NRC No. 6/Ma Ah Ya (Naing) 079655	Merchant		No.63,Aung Min Khaung Street,Windameyar, Kamayut Township, Yangon.
	3	U Thuya	Myanmar NRC No. 12/Ya Ka Na (Naing) 018113	Merchant		No.34,166th Street,Tamwe Gyi (Kha) Ward, Tamwe Township, Yangon.
2		**Individual Overseas Investor**				
	1	Mr. Guy Robert EUGENE	French Passport No. 15 FV05241	Merchant	8000	No.23, Chemindes Fees VERBIER 1936, Switzerland.

PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED

Kyauk Pataung Cinema Project

Building , Inteior & Decoration Investment Table

(Local Purchase Items)

Sr. No.		Description	Model	Accounting Unit	Qty	Unit Cost (Kyat)	Amount (Kyat)
1		**Building with Electrical & Water**					
	1	Foundation		U	1	11,000,000	11,000,000
	2	Steel Structure		U	1	33,000,000	33,000,000
	3	Walling & Step Flooring		U	1	12,500,000	12,500,000
	4	Ceilling (Textile)		U	1	1,200,000	1,200,000
	5	Painting (Outside)		U	1	1,500,000	1,500,000
	6	Painting (Inside)		U	1	1,700,000	1,700,000
	7	Tile (Flooring)		U	1	400,000	400,000
	8	Panel Board		U	1	2,000,000	2,000,000
	9	Wall Glass		U	1	4,650,000	4,650,000
	10	Wall Frame		U	1	350,000	350,000
	11	Toilet (Sanitary)		U	1	3,000,000	3,000,000
	12	Tile (Front of cinema)		U	1	2,500,000	2,500,000
	13	Fire Alarm		U	1	1,000,000	1,000,000
	14	Water & Electrical		U	1	3,300,000	3,300,000
	15	Labour		U	1	10,420,000	10,420,000
					15		88,520,000
2		**Interiors**					
	1	Carpet Theater (12'x80'= 4 Rolls)		U	107	48,000	5,136,000
	2	Service Carpet Fitting		U	107	6,500	695,500
	3	Curtain (4'x7' from Pro1		U	2	25,000	50,000
	4	CCTV		U	1	1,700,000	1,700,000
					217		7,581,500.00
[illegible]		**Decoration**					
	1	Concession Table		U	1	650,000	650,000
	2	Concession Sign		U	5	150,000	750,000
	3	Ticket Sales Table		U	1	650,000	650,000
	4	Lobby Waiting Chairs		U	10	50,000	500,000
	5	Movie Poster Frames		U	5	180,000	900,000
	6	Posts and Velvet/Velour Ropes		U	6	50,000	300,000
	7	Digital Signage		U	2	400,000	800,000
	8	Outdoor Vinyl Frame		U	1	350,000	350,000
					31		4,900,000
					263		101,001,500

PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED

Kyauk Pataung Cinema Project

Required Machinery List (To be Imported Items)

Sr. No.		Description	Model	Accounting Unit	Qty	Unit Cost (US$)	Amount(US$)
1		**Cinema Chairs**					
	1	SPS		U	162	50	8,100
	2	SPT		U	486	60	29,160
	3	SPM		U	228	75	17,100
	4	DOUBLE		U	42	225	9,450
		Total			**918**		**63,810**
2	**A**	**DCP Projector & Screen Server**					
	1	Digital Projector With Server	Barco DP2K-10s	Set	3	33,000	99,000
	2	Projector Lamp (ASL Lamp)		U	3	1,000	3,000
	3	Pedestal Base	Local made	U	3	500	1,500
	4	Secreen (Silver)	3D Silver Screen (10x4.1 m)	Set	3	3,400	10,200
					12		**113,700**
	B	**Audio System**					
	1	Front Speaker 3-Ways 400/300/150-HD/MF/LF at 8 ohn	Enpar CPS4218C	U	9	950	8,550
	2	Surround Speaker With Brakets	Enpar CPS4284	U	36	200	7,200
	3	Subwoofer Speaker	Enpar CPS4284	U	12	650	7,800
	4	Amplifier for front channel	Enpar CPS940	U	9	720	6,480
	5	Amplifier for Surround channel	Enpar CPA(800)	U	6	700	4,200
	6	Amplifier for Subwoofer	Enpar CPA2400	U	3	800	2,400
	7	DCP 1500 Digistal Cinema Processor (1-Year Warranty)	DCP 1500 A	U	3	1,900	5,700
	8	Audio Monitor		U	3	1,250	3,750
	9	Audio Rack		U	3	470	1,410
	10	Audio Cable for 7.1 audio System	300m for 1 hall	U	3	1,600	4,800
					87		**52,290**
3		**Office Machinery**					
	1	39KVA Generator & 6-KVA UPS		U	3	8,000	24,000
		Total			**3**		**24,000**
		Progressive Total			**1,020**		**253,800**
4	**A**	**3D System & 3D Glass**					
	1	3D System (X Mirror 3D System)(Passive)		Set	2	6,400	12,800
	2	3D Glass		U	2	320	640
		Total			**4**		**13,440**
					1,024		**267,240**

Note : Exchange Rate : 1 US$ = 1,350 Kyat/- (Approximately for managed floating rate)

PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED

Kyauk Pataung Cinema Project

Office Equipment List (To be Local Purchased items)

Sr. No.	Particulars	Qty.	Price (Kyat)	Amount (Kyat)	Remarks
1	Air-Con (Standing Type)3.0HP	4	750,000	3,000,000	
2	Air-Con (Stplit Type) 1.5HP	2	450,000	900,000	
3	Installation (Materials & Service)	6	65,000	390,000	
				4,290,000	
4	Computer PC	2	750,000	1,500,000	
5	Office Printer (Epson)	1	182,000	182,000	
6	Office Table	2	208,000	416,000	
7	Office Chair	4	104,000	416,000	
8	Office Locker	1	192,400	192,400	
9	Pop Corn machine	1	182,000	182,000	
10	Refrigerator	1	455,000	455,000	
11	Cash Register	1	505,310	505,310	
12	Cash Register' Paper Roll	10	2,600	26,000	
13	Metel Deductor	2	32,500	65,000	
14	Ticket Printer	1	447,850	447,850	
15	Ticket Printer's Paper Roll	10	2,600	26,000	
16	Vacuum Cleaner	1	78,000	78,000	
				4,491,560	
	Total Amount			**8,781,560**	

Note : Exchange Rate : 1 US$ = 1,350 Kyat (Approximately for managed floating rate)

PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED

Kyauk pataung Cinema Project

Estimated Steel Material Required List for a Cinema (Local Purchase)

(Steel Costs was included in Main Building Expenses)

Sr. No.		Particulars	A/U	Qty.	Remarks
1		**Required Steel Materials**			
	1	IPE 150mm x 150mm	Ton	2.01	
	2	IPE 250mm x 125mm	Ton	8.76	
	3	IPE 200mm x 100mm	Ton	3.10	
	4	IPE 150mm x 75mm	Ton	1.52	
	5	U Channel 100 mm x 50mm	Ton	0.27	
	6	4" x 2" x 1.2" C Channel	Ton	1.45	
	7	3/4" Thick Plate	Ton	0.71	
	8	1/2" Thick Plate	Ton	0.37	
	9	3/8" Thick Plate	Ton	0.03	
	10	2" x 2" x 3mm Angle	Ton	0.25	
	11	4.5 mm Chequered Plate	Ton	0.80	
	12	5 Angle with PU Sandwich Panel 50 mm Roof	Sq-Ft	5,447.00	
	13	50mm EPS Wall Panel	Sq-Ft	4,168.00	

PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED

Kyauk Pataung Cinema Project

Required Manpower Statement for Kyauk Pataung Cinema

Local Staff Employment

Sr.No.	Post	Nos of Person
A	**Permanent Staff**	
1	Cinema Manager	1
2	Cinema Assistant Manager	1
3	Sales Staff	4
5	Security Staff	4
	Total Manpower Required Quantity (Monthly Staff)	**10**
B	**Daily Wages Workers (Per Day Rtae Ks. 3,600-00)**	
2	Daily Wages Cleaning Worker	4
	Total Manpower Required Quantity (Daily Wages Worker)	**4**
	Total Manpower Quantity	**14**

PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED

Kyauk Pataung Cinema Project

Salary & Wages Expenditures Forecast Statement for Kyauk Pataung Cinema Staff

(LOCAL EMPLOYEE) (Expressed in MMK)

SR.NO.		DEPARTMENT/POST	Year - 1			Year - 2			Year -3		
			M/P Qty.	Rate	Amount	M/P Qty.	Rate	Amount	M/P Qty.	Rate	Amount
1		**PART (A)**									
	1	Cinema Manager	1	470,000	470,000	1	493,500	493,500	1	518,175	518,175
	2	Cinema Assistant Manager	1	250,000	250,000	1	262,500	262,500	1	275,625	275,625
	3	Sales Staff	4	110,000	440,000	4	115,500	462,000	4	121,275	485,100
	5	Security Staff	4	110,000	440,000	4	115,500	462,000	4	121,275	485,100
		Total Payment For One Month	**10**		1,600,000	**10**		1,680,000	**10**		1,764,000
		Total Payment For One Year MMK			19,200,000			20,160,000			21,168,000
		Total Payment For One Year US$			14,222			14,933			15,680
2		**PART (B)**	**Year - 4**			**Year - 5**			**Year -6 to 10**		
	1	Cinema Manager	1	544,084	544,084	1	571,288	571,288	1	599,852	599,852
	2	Cinema Assistant Manager	1	289,406	289,406	1	303,877	303,877	1	319,070	319,070
	3	Sales Staff	4	127,339	509,355	4	133,706	534,823	4	140,391	561,564
	5	Security Staff	4	127,339	509,355	4	133,706	534,823	4	140,391	561,564
		Total Payment For One Month	**10**		1,852,200	**10**		1,944,810	**10**		2,042,051
		Total Payment For One Year MMK			22,226,400			23,337,720			24,504,606
		Total Payment For One Year US$			16,464			17,287			18,152
3		**PART (C)**	**Year - 11 to 20**								
	1	Cinema Manager	1	629,845	629,845						
	2	Cinema Assistant Manager	1	335,024	335,024						
	3	Sales Staff	4	147,411	589,642						
	5	Security Staff	4	147,411	589,642						
		Total Payment For One Month	**10**		2,144,153						
		Total Payment For One Year MMK			25,729,836						
		Total Payment For One Year US$			19,059						

Note : Exchange Rate : 1 US$ = 1,350 Kyat/- (Approximately for managed floating rate)

PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED

Kyauk Pataung Cinema Project

Statement of Fixed Assets (Depreciation Expenses) **(Expressed in Kyat)**

Sr. No.	Year	Description	Original Cost	Additional / (Disposal)	Total Fixed Assets Cost	Depn: %	Depreciation: Opening Balance	During the Yr.	Closing Balance	Net book Value of Fixed Assets	Depn: Cost for the Year (US$)
1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	1	Operation Fixed Assets	-	482,429,250	482,429,250	10%	-	48,242,925	48,242,925	434,186,325	35,735.50
		Administrative Fixed Assets	-	8,781,560	8,781,560	10%	-	878,156	878,156	7,903,404	650.49
		Total	-	491,210,810	491,210,810		-	49,121,081	49,121,081	442,089,729	36,385.99
	2	Operation Fixed Assets	482,429,250	-	482,429,250	10%	48,242,925	48,242,925	96,485,850	385,943,400	35,735.50
		Administrative Fixed Assets	8,781,560	-	8,781,560	10%	878,156	878,156	1,756,312	7,025,248	650.49
		Total	491,210,810	-	491,210,810		49,121,081	49,121,081	98,242,162	392,968,648	36,385.99
	3	Operation Fixed Assets	482,429,250	-	482,429,250	10%	96,485,850	48,242,925	144,728,775	337,700,475	35,735.50
		Administrative Fixed Assets	8,781,560	-	8,781,560	10%	1,756,312	878,156	2,634,468	6,147,092	650.49
		Total	491,210,810	-	491,210,810		98,242,162	49,121,081	147,363,243	343,847,567	36,385.99
	4	Operation Fixed Assets	482,429,250	-	482,429,250	10%	144,728,775	48,242,925	192,971,700	289,457,550	35,735.50
		Administrative Fixed Assets	8,781,560	-	8,781,560	10%	2,634,468	878,156	3,512,624	5,268,936	650.49
		Total	491,210,810	-	491,210,810		147,363,243	49,121,081	196,484,324	294,726,486	36,385.99
	5	Operation Fixed Assets	482,429,250	-	482,429,250	10%	192,971,700	48,242,925	241,214,625	241,214,625	35,735.50
		Administrative Fixed Assets	8,781,560	-	8,781,560	10%	3,512,624	878,156	4,390,780	4,390,780	650.49
		Total	491,210,810	-	491,210,810		196,484,324	49,121,081	245,605,405	245,605,405	36,385.99
	6	Operation Fixed Assets	482,429,250	-	482,429,250	10%	241,214,625	48,242,925	289,457,550	192,971,700	35,735.50
		Administrative Fixed Assets	8,781,560	-	8,781,560	10%	4,390,780	878,156	5,268,936	3,512,624	650.49
		Total	491,210,810	-	491,210,810		245,605,405	49,121,081	294,726,486	196,484,324	36,385.99
	7	Operation Fixed Assets	482,429,250	-	482,429,250	10%	289,457,550	48,242,925	337,700,475	144,728,775	35,735.50
		Administrative Fixed Assets	8,781,560	-	8,781,560	10%	5,268,936	878,156	6,147,092	2,634,468	650.49
		Total	491,210,810	-	491,210,810		294,726,486	49,121,081	343,847,567	147,363,243	36,385.99
	8	Operation Fixed Assets	482,429,250	-	482,429,250	10%	337,700,475	48,242,925	385,943,400	96,485,850	35,735.50
		Administrative Fixed Assets	8,781,560	-	8,781,560	10%	6,147,092	878,156	7,025,248	1,756,312	650.49
		Total	491,210,810	-	491,210,810		343,847,567	49,121,081	392,968,648	98,242,162	36,385.99
	9	Operation Fixed Assets	482,429,250		482,429,250	10%	385,943,400	48,242,925	434,186,325	48,242,925	35,735.50
		Administrative Fixed Assets	8,781,560	-	8,781,560	10%	7,025,248	878,156	7,903,404	878,156	650.49
		Total	491,210,810	-	491,210,810		392,968,648	49,121,081	442,089,729	49,121,081	36,385.99
	10	Operation Fixed Assets	482,429,250	-	482,429,250	10%	434,186,325	48,242,825	482,429,150	100	35,735.43
		Administrative Fixed Assets	8,781,560	-	8,781,560	10%	7,903,404	878,056	8,781,460	100	650.41
		Total	491,210,810	-	491,210,810		442,089,729	49,120,881	491,210,610	200	36,385.84
	11	Operation Fixed Assets	482,429,250	-	482,429,250	10%	482,429,150	-	482,429,150	100	-
		Administrative Fixed Assets	8,781,560	-	8,781,560	10%	8,781,460	-	8,781,460	100	-
		Total	491,210,810	-	491,210,810		491,210,610	-	491,210,610	200	-

Note : Operation Fixed Assets is cinema using fixed assets

Administrative Fixed Assets is head-office using fixed assets

Note : Exchange Rate : 1 US$: 1,350.00 Kyat (Approximately for managed floating rate)

PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED

Kyauk Pataung Cinema Project

Estimated Income Statement (Based on 4 Shows Plan A Day)

Sr.No.		Particulars	Sales Income %	Type of Seats Class				Total Ticket Sales Income	Food & Beverage Sale Income 25 %	Adv Ticket Sale Income 40%	Total Income MMK '000	Total Income US$ '000
				Grade-4	Grade-3	Grade-2	Grade-1 (Dual)					
1		Nos of Seats		56	169	80	15	320	-	-	-	-
2		Ticket Price Per Seat		1,000	1,500	2,000	5,000		-	-	-	-
3		Nos of Cinema Show a Day		4	4	4	4		-	-	-	-
4		Ticket Sales Income (Per Day)	100	224,000	1,014,000	640,000	300,000	2,178,000	-	-	-	-
5		Sales Income (Per Month)'000	100	6,720	30,420	19,200	9,000	65,340	-	-	-	-
6		Yearly Income ('000)	100	81,760	370,110	233,600	109,500	794,970	-	-	-	-
7	1	Income for Year 1	35	28,616	129,539	81,760	38,325	278,240	69,560	111,296	459,095	340,071
8	2	Income for Year 2	35	28,616	129,539	81,760	38,325	278,240	69,560	111,296	459,096	340,071
9	3	Income for Year 3	35	28,616	129,539	81,760	38,325	278,240	69,560	111,296	459,096	340,071
10	4	Income for Year 4	35	28,616	129,539	81,760	38,325	278,240	69,560	111,296	459,096	340,071
11	5	Income for Year 5	35	28,616	129,539	81,760	38,325	278,240	69,560	111,296	459,096	340,071
12	6	Income for Year 6	40	32,704	148,044	93,440	43,800	317,988	79,497	127,195	524,680	388,652
13	7	Income for Year 7	40	32,704	148,044	93,440	43,800	317,988	79,497	127,195	524,680	388,652
14	8	Income for Year 8	40	32,704	148,044	93,440	43,800	317,988	79,497	127,195	524,680	388,652
15	9	Income for Year 9	40	32,704	148,044	93,440	43,800	317,988	79,497	127,195	524,680	388,652
16	10	Income for Year 10	40	32,704	148,044	93,440	43,800	317,988	79,497	127,195	524,680	388,652

Note : Exchange Rate : 1 US$ = 1,350 Kyat/- (Approximately for managed floating rate)

PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED

Kyauk Pataung Cinema Project

Operation Expenses Forecast Statement

(Expressed in US$)

SR.NO.	ACCOUNT HEAD	Year-1	Year-2	Year-3	Year-4	Year-5	Year-6	Year-7	Year-8	Year-9	Year-10
1	Food & Bevrage Expenses	14,138	14,279	14,422	14,566	14,712	14,859	15,007	15,157	15,309	15,462
2	Film Hiring Expenses	72,708	72,708	72,708	72,708	72,708	72,708	72,708	72,708	72,708	72,708
3	Repair & Maintenance Exp.	2,667	2,693	2,720	2,747	2,775	2,803	2,831	2,859	2,888	2,916
4	Land Lease	8,889	8,889	8,889	8,889	8,889	8,889	8,889	8,889	8,889	8,889
5	Diesel & Oil Expenses	8,000	8,080	8,161	8,242	8,325	8,408	8,492	8,577	8,663	8,749
6	Communication Expenses	8,889	9,067	9,248	9,433	9,622	9,814	10,010	10,211	10,415	10,623
7	Electricity Expenses	3,704	3,778	3,853	3,930	4,009	4,089	4,171	4,254	4,339	4,426
8	Advertising & Promotion Exp.	8,889	9,067	9,248	9,433	9,622	9,814	10,010	10,211	10,415	10,623
9	Salary Expenses	14,222	14,933	15,680	16,464	17,287	18,152	18,152	18,152	18,152	18,152
11	Temporary Worker Wages	7,200	7,344	7,491	7,641	7,794	7,949	8,108	8,271	8,436	8,605
12	Miscellaneous Expenses	3,704	3,778	3,854	8,059	8,344	8,641	8,722	8,806	8,891	8,978
	Total Cash Expenses	153,008	154,615	156,274	162,113	164,085	166,127	167,102	168,094	169,104	170,132
	Non - Cash Item										
13	Depreciation	35,736	35,736	35,736	35,736	35,736	35,736	35,736	35,736	35,736	35,736
	Total Non-Cash Item Expenses	35,736	35,736	35,736	35,736	35,736	35,736	35,736	35,736	35,736	35,736
	Total Administrative Expenses	188,744	190,351	192,010	197,849	199,820	201,862	202,837	203,830	204,840	205,867

PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED

Kyauk pataung Cinema Project

Administrative Expenses Forecast Statement

(Expressed in US$)

SR.NO.	ACCOUNT HEAD	Year-1	Year-2	Year-3	Year-4	Year-5	Year-6	Year-7	Year-8	Year-9	Year-10
1	Office Rental Expenses	17,244	17,244	17,244	17,244	17,244	17,589	17,941	18,300	18,666	19,039
2	Octane,Petrol & Oil Expenses	1,778	1,796	1,814	1,832	1,850	1,868	1,887	1,906	1,925	1,944
3	Transportation Expenses	3,556	3,591	3,627	3,663	3,700	3,737	3,774	3,812	3,850	3,889
4	Communication Expenses	889	907	925	943	962	981	1,001	1,021	1,041	1,062
5	Office Stationery Expenses	800	816	832	849	866	883	901	919	937	956
6	Entertainment Expenses	1,778	1,796	1,814	1,832	1,850	1,868	1,887	1,906	1,925	1,944
7	Electricity & Water Expenses	978	997	1,017	1,038	1,058	1,080	1,101	1,123	1,146	1,169
8	Salary Expenses	25,920	27,216	28,577	30,895	32,439	34,061	34,061	34,061	34,061	34,061
10	Miscellaneous Expenses	889	907	925	943	962	981	1,001	1,021	1,041	1,062
	Total Cash Expenses	53,831	55,269	56,774	59,239	60,932	63,050	63,555	64,069	64,593	65,127
	Non - Cash Item										
11	**Depreciation**	650	650	650	650	650	650	650	650	650	650
	Total Non-Cash Item Expenses	650	650	650	650	650	650	650	650	650	650
	Total Administrative Expenses	54,481	55,919	57,424	59,889	61,582	63,700	64,205	64,719	65,243	65,777

PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED

Kyauk Pataung Cinema Project

Profit Aand Loss Account Forecast Statement

(Expressed in US$)

Sr. No.		Particulars	Year-1	Year-2	Year-3	Year-4	Year-5	Year-6	Year-7	Year-8	Year-9	Year-10
1		**Sales Income**										
	1	Movie Show Inocme	340,071	340,071	340,071	340,071	340,071	388,652	388,652	388,652	388,652	388,652
2		**Less : Operation Expenditures**										
	1	Food & Bevrage Expenses	14,138	14,279	14,422	14,566	14,712	14,859	15,007	15,157	15,309	15,462
	2	Film Hiring Expenses	72,708	72,708	72,708	72,708	72,708	72,708	72,708	72,708	72,708	72,708
	3	Repair & Maintenance Exp.	2,667	2,693	2,720	2,747	2,775	2,803	2,831	2,859	2,888	2,916
	4	Land Lease	8,889	8,889	8,889	8,889	8,889	8,889	8,889	8,889	8,889	8,889
	5	Diesel & Oil Expenses	8,000	8,080	8,161	8,242	8,325	8,408	8,492	8,577	8,663	8,749
	6	Communication Expenses	8,889	9,067	9,248	9,433	9,622	9,814	10,010	10,211	10,415	10,623
	7	Electricity Expenses	3,704	3,778	3,853	3,930	4,009	4,089	4,171	4,254	4,339	4,426
	8	Advertising & Promotion Exp.	8,889	9,067	9,248	9,433	9,622	9,814	10,010	10,211	10,415	10,623
	9	Salary Expenses	14,222	14,933	15,680	16,464	17,287	18,152	18,152	18,152	18,152	18,152
	11	Temporary Workers Wages	7,200	7,344	7,491	7,641	7,794	7,949	8,108	8,271	8,436	8,605
	12	Depreciation	35,736	35,736	35,736	35,736	35,736	35,736	35,736	35,736	35,736	35,736
	13	Miscellaneous Expenses	3,704	3,778	3,854	8,059	8,344	8,641	8,722	8,806	8,891	8,978
3		**Total Operation Expenditures**	188,744	190,351	192,010	197,849	199,820	201,862	202,837	203,830	204,840	205,867
4		**Gross Profit / (Loss)**	151,327	149,720	148,061	142,222	140,251	186,790	185,815	184,822	183,812	182,785
5		**Less : Administrative Expenditures**										
	1	Office Rental Expenses	17,244	17,244	17,244	17,244	17,244	17,589	17,941	18,300	18,666	19,039
	2	Octane,Petrol & Oil Expenses	1,778	1,796	1,814	1,832	1,850	1,868	1,887	1,906	1,925	1,944
	3	Transportation Expenses	3,556	3,591	3,627	3,663	3,700	3,737	3,774	3,812	3,850	3,889
	4	Communication Expenses	889	907	925	943	962	981	1,001	1,021	1,041	1,062
	5	Office Stationery Expenses	800	816	832	849	866	883	901	919	937	956
	6	Entertainment Expenses	1,778	1,796	1,814	1,832	1,850	1,868	1,887	1,906	1,925	1,944
	7	Electricity & Water Expenses	978	997	1,017	1,038	1,058	1,080	1,101	1,123	1,146	1,169
	8	Salary Expenses	25,920	27,216	28,577	30,895	32,439	34,061	34,061	34,061	34,061	34,061
	9	Miscellaneous Expenses	889	907	925	943	962	981	1,001	1,021	1,041	1,062
	10	Depreciation	650	650	650	650	650	650	650	650	650	650
6		Total Administrative Expenditures	54,481	55,919	57,424	59,889	61,582	63,700	64,205	64,719	65,243	65,777
7		Net Profit / (Loss) before Tax	96,845	93,801	90,637	82,334	78,669	123,090	121,610	120,103	118,569	117,008
8		Less : 5% Commercial Tax	16,194	16,194	16,194	16,194	16,194	18,507	18,507	18,507	18,507	18,507
9		Net Profit / (Loss) Before Income Tax	80,652	77,607	74,443	66,140	62,475	104,582	103,103	101,596	100,062	98,501
10		Less : 25% Corporate Tax	20,163	19,402	18,611	16,535	15,619	26,146	25,776	25,399	25,015	24,625
		Net Profit / (Loss) After Income Tax	60,489	58,205	55,832	49,605	46,856	78,437	77,327	76,197	75,046	73,876
11		Less : 2 % CSR Fund	1,210	1,164	1,117	992	937	1,569	1,547	1,524	1,501	1,478

PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED

Kyauk Pataung Cinema Project

Cash Flow Statement

(Expressed in US$)

Particulars	Pre-operating Period	Commercial Business Implementing Period									
		Yr-1	Yr-2	Yr-3	Yr-4	Yr-5	Yr-6	Yr-7	Yr-8	Yr-9	Yr-10
Inflow of Cash											
Owned Share Capital	367,564										
Sales Received (CMP Income)		340,071	340,071	340,071	340,071	340,071	388,652	388,652	388,652	388,652	388,652
Total In-Flows of cash	367,564	340,071	340,071	340,071	340,071	340,071	388,652	388,652	388,652	388,652	388,652
Less : Out-flow of Cash											
Machine & Equipment (Local)	-										
Machine & Equipment (Imported)	267,240										
-Office Equipment	6,505										
(Local Purchase)											
- Furniture & Fixture	-										
(Local Purchase)											
Building and Others	90,115										
(Local Purchase)											
Others	-										
(Local)											
Salary & wages		40,142	42,149	44,257	47,359	49,726	52,213	52,213	52,213	52,213	52,213
Operation Direct Overhead	-	138,786	139,682	140,594	145,649	146,798	147,975	148,950	149,942	150,952	151,980
Administrative Expenses		27,911	28,053	28,198	28,344	28,493	28,989	29,494	30,008	30,532	31,066
Selling & Distribution		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Commercial Tax		16,194	16,194	16,194	16,194	16,194	18,507	18,507	18,507	18,507	18,507
Income Tax		20,163	19,402	18,611	16,535	15,619	26,146	25,776	25,399	25,015	24,625
CSR Fund Contribution		1,210	1,164	1,117	992	937	1,569	1,547	1,524	1,501	1,478
Total Out-Flows of cash	363,860	244,406	246,644	248,970	255,073	257,767	275,398	276,486	277,594	278,721	279,868
Surplus + (or) (-) Deficit	3,704	95,664	93,427	91,101	84,998	82,304	113,254	112,166	111,058	109,931	108,784
Bank Loan Payback		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cash Statu for the Year		95,664	93,427	91,101	84,998	82,304	113,254	112,166	111,058	109,931	108,784
Accumulated Cash Status	3,704	99,368	192,795	283,896	368,895	451,199	564,452	676,619	787,677	897,608	1,006,392

Note : Exchange Rate : 1 US$ = 1,350 Kyat/- (Approximately for managed floating rate)

PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED

Kyauk pataung Cinema Project

Statement of Tax Contribution To The State

(Expressed in US$)

Sr. No.	Financial Year	Commercial Tax	Corporate Tax	Remarks
1	1	4	5	6
1	YR.1	16,194	20,163	
2	YR.2	16,194	19,402	
3	YR.3	16,194	18,611	
4	YR.4	16,194	16,535	
5	YR.5	16,194	15,619	
6	YR.6	18,507	26,146	
7	YR.7	18,507	25,776	
8	YR.8	18,507	25,399	
9	YR.9	18,507	25,015	
10	YR.10	18,507	24,625	
Total Amount	-	173,505	217,290	

PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED

Kyauk pataung Cinema Project

Financial Evaluation Indicators

FINANCIAL EVALUATION

The following financial undicators should be reflected according to the datas & informations received,

a. The statement of Financial Position reflected income, expenditures and benefits for ten years of the whols factory;

b. The statement of cash flow reflected Surplus for ten years for the whole factory;

c. The Profit & Cash Surplus indicate performance of the business as Working Capital.

(1) OPERATION RATIO

Financial Year	Income (US$)	Expenditure (US$)	Operating Ratio	Net Profit (US$)	Net Profit Ratio
1	2	3	4	5	6
YR.1	340,071	243,225	71.52	96,845	28.48
YR.2	340,071	246,270	72.42	93,801	27.58
YR.3	340,071	249,434	73.35	90,637	26.65
YR.4	340,071	257,738	75.79	82,334	24.21
YR.5	340,071	261,403	76.87	78,669	23.13
YR.6	388,652	265,562	68.33	123,090	31.67
YR.7	388,652	267,042	68.71	121,610	31.29
YR.8	388,652	268,549	69.10	120,103	30.90
YR.9	388,652	270,083	69.49	118,569	30.51
YR.10	388,652	271,644	69.89	117,008	30.11
Average	3,643,615	2,600,950	71.38	1,042,665	28.62

PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED

Kyauk pataung Cinema Project

Financial Evaluation Indicators

(2) BREAK EVEN POINT

INVESTMENT AMOUNT : **367,564** **(US$)**

(Expressed in US$)

Financial Year Pre operating period	Profit after tax	Plus	Depreciation	Preliminary Expenses		Yearly Total	Accumulated Cash Total
YR.1	60,489	+	36,386	-	=	96,875	96,875
YR.2	58,205	+	36,386	-	=	94,591	191,466
YR.3	55,832	+	36,386	-	=	92,218	**283,684**
YR.4	49,605	+	36,386	-	=	**85,991**	369,675
YR.5	46,856	+	36,386	-	=	83,242	452,917
YR.6	78,437	+	36,386	-	=	114,823	567,740
YR.7	77,327	+	36,386	-	=	113,713	681,453
YR.8	76,197	+	36,386	-	=	112,583	794,036
YR.9	75,046	+	36,386	-	=	111,432	905,468
YR.10	73,876	+	36,386	-	=	110,262	1,015,730

Different USD : **83,880**

83880 x12	**: 11.71**
85,991	

BEP of Company : **(4) year and (0) months including pre-operating period**

PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED

Kyauk Pataung Cinema Project

Financial Evaluation Indicators

(3) Calculation of IRR

INVESTMENT AMT. **367,564** **(US$)**

(Exchange Rate is 1-00 US$ is equal to MMK 1,350-00)

	(US$)	Discount 23%	Net Present Value 23%	Discount 22%	Net Present Value 22 %
INVESTMENT	**367,564**	**0.8130**	**298,833**	**0.8197**	**301,282**
Project period	**Surplus Cash**				
YR.1	95,664	0.6610	63,233	0.6719	64,273
YR.2	93,427	0.5374	50,206	0.5507	51,451
YR.3	91,101	0.4369	39,802	0.4514	41,123
YR.4	84,998	0.3552	30,191	0.3700	31,449
YR.5	82,304	0.2888	23,768	0.3033	24,961
YR.6	113,254	0.2348	26,590	0.2486	28,154
YR.7	112,166	0.1909	21,410	0.2038	22,855
YR.8	111,058	0.1552	17,235	0.1670	18,549
YR.9	109,931	0.1262	13,870	0.1369	15,049
YR.10	108,784	0.1026	11,159	0.1122	12,207
			297,463		310,071
			1,370		(8,789)

$$IRR\ r1 \frac{N1}{N1 - N2} \times (r2 - r1)$$

$$IRR = \frac{1,370}{1,370 \quad - \quad (8,789)} \times 1$$

$$IRR = \frac{1,370}{1,370 \quad + \quad 8,789} \times 1$$

$$IRR = \frac{1,370 \times 1}{10,159}$$

IRR = 23 + 0.13%

IRR = 23.13 %

JOINT VENTURE AGREEMENT

For

Paradiso Company Ltd

Between

Maze Company Ltd

And

Guy, Robert Eugene

The Republic of the Union of Myanmar, 2016

JOINT VENTURE AGREEMENT



This Joint Venture Agreement is made in the Republic of the Union of Myanmar on the 29th day of July, 2016

BETWEEN

Maze Company Ltd incorporated under the laws of the Republic of the Union of Myanmar and having its principal office at No. 20, Pearl Street, Golden Valley, Bahan Township, Yangon, The Republic of the Union of Myanmar (hereinafter referred to as "MCL") (represented by its Managing Director/Chairman, U Moe Lwin) of the One Part

AND

Guy, Robert Eugene, holder of French Passport No.13FV05241 of the Other Part

BACKGROUND:

WHEREAS, MCL, a media company, intends to launch a Project in setting up about 100 Cinemas in various suitable and popular locations in Myanmar. It is intended to provide movie-goers the comfort of a cinema. The party of the Other Part has accepted to participate in developing jointly on this proposed project (hereinafter referred to as "100 Cinemas Project")

WHEREAS, the Parties hereto intend to establish a Joint Venture Company (hereinafter referred to as "JV Company"), a private company limited by shares under the Myanmar Companies Act for engaging in the activities above mentioned; and

WHEREAS, both agree with each other upon the formation, capitalization, management and operation of JV Company, their respective rights and obligations in respect of the JV Company and relating to their equity investments in JV Company,

Now, THEREFORE, in consideration of the premises and mutual covenants hereinafter set forth, the Parties hereto, each intending to be legally bound, hereby agree as follows:

Article 1. Definations

Wherever used in this Agreement or EXHIBITS, unless the context shall expressly otherwise require, the following terms shall have the following meanings:

1.1 Party or Parties shall mean MCL on the One Part and Guy Eugene on the Other Part (collectively or individually), as the case may be.

1.2 Joint Venture Operation shall mean the businesses of identifying suitable and populous locations all over Myanmar for building Cinemas, negotiating the leases, building and operating them including other allied services namely Retail and Entertainment centres at the Cinema Complexes.

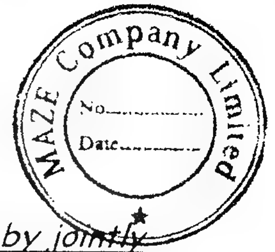
1.3 Shares shall mean shares of par value common stock with voting rights which are to be issued to the Parties by JV Company in exchange for their respective contributions to be made pursuant to Articles 3 and 4 hereof.

1.4 The First Meeting of Board of Directors shall mean the meeting of the parties at which the payment for capital stock of JV Company and the issue, delivery and registration of Shares as contemplated in Article 3 hereof are effected.

1.5 The Date of the First Meeting of Boards of Directors shall mean the Date on which the First Meeting of Board of Directors will be held.

1.6 Board of Directors shall mean the managing body of JV Company whose Members will be nominated by the Parties in accordance with Article 8 hereof

1.7 Effective Date shall mean the date on which this Agreement shall come into force upon signing by the both Parties pursuant to Article 14.1 hereof.



Article 2. JV Venture Operation

2.1 *The Parties hereby agree to pool their resources and efforts by jointly Establishing a corporation known as Paradiso Company Ltd (hereinafter referred to as the JV Company).*

2.2 The purpose of JV Company shall be to engage in the businesses of identifying suitable and populous sites or locations for the setting up the 100 cinemas in various part of Myanmar, negotiating the leases, building of the cinemas and operating them.

In accordance with the Business Plan adopted hy the Parties, the JV Company contemplates additional activities related to its main business, including: if the environment and circumstances allowed, to create amenities in the vicinities of the cinemas, such as food court, restaurant, children's game parks and allied services to the movie or entertainment industry.

2.3 The business of the JV Company will be developed in accordance with the Business Plan adopted by the Parties (as revised from time to time by the Board of Directors) as attached in Annex A

2.4 The principal roles and responsibilities of Each of the Two parties is outlined below:

The Party of the One Part shall be responsible to:-

a. design the cinema unit;
b. identifying the sites;
c. apply for necessary government approvals and file all the required records with the government departments from time to time;
d. negotiate land and building leases with landlords; and
e. buildout and manage the day to day operation of the cinemas.

The Party of the Other Part shall be responsible to:-

a. Offer advice on strategic and financial issues and developing the business plan for the the business;
b. Provide key operating advice;
c. Initiate and negotiate with international banks according to BOD guildlines;
d. Prepare the company for an IPO or Trade sale in 5-7 years

Article 3. Investment in JV Company

3.1 The Parties will establish JV Company as a private company limited by shares under the Republic of the Union of Myanmar Foreign Investment Law and the Myanmar Companies Act with the company name, capital amount and respective shareholding as specified below:

(1) Company name: **Paradiso Company Ltd**
(subject to the approval of the Directorate Of Investment and Company Administration)

(2) Amount of authorized capital: Kyats 20 (Twenty) Billion
Or Kyats 20,000,000,000

(3) Amount of paid-up capital at the time of establishment ________

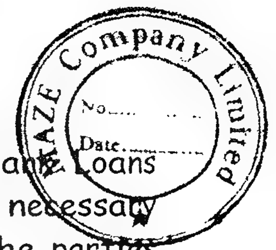
(4) Amount of paid-up capital at the time of establishment:
According to the Schedule of Payment (Annex B) or Updated Schedule of Payment from time to time.
Any delay in payment of the Paid-up Capital by over 14 days shall be subject to a penalty. The amount of the penalty shall be the rate of 13% per annum for a period of 3 months, after which, the rate shall be increased to 26% per annum.

(5) Name of shareholders, their respective shareholding percentage at the time of establishment:

Party	Kyats	Percentage
MCL	12,000,000,000	60%
Guy Robert Eugene	8,000,000,000	40%
Total	**20,000,000,000**	**100%**

- 60% of the shares in JV Company will be allocated to MCL, 40% of the shares in JV Company will be allocated to Guy Robert Eugene.

3.2 The Parties shall subscribe and pay for the amount of paid-up capital allocated to it as mentioned in paragraph 3.1 (4) above. It would not be necessary for the Party to make the payment for the amount of the fully-paid capital as mentioned in 3.1 (4) above.



3.3 The funds mentioned in Article 3.1 shall be obtained by Bank Loans (hereinafter referred to as "Project Loans) and the collaterals necessary or responsibilities for these Project Loans shall rest with the parties according to the percentage of the shareholding.

3.4 MCL shall assist in all necessary steps for the establishment of JV Company in accordance with the laws and regulations of the Republic of the Union of Myanmar. The Parties shall closely cooperate and consult with each other for establishment of JV Company.

3.5 MCL shall cause JV Company to be established in compliance with the provisions of this Agreement as promptly and as practicably possible. The_Memorandum of Association and the Articles of Association of JV Company shall be prepared in such form and substance as are agreed by the Parties in accordance with the Laws and regulations of the Republic of the Union of Myanmar and attached to this Agreement as Appendix C.

3.6 Shareholding of the respective party after having subscribed and paid for the number of Shares in full following incorporation of JV Company in accordance with paragraph 3.1 hereof, shall be as follows:

(1)	MCL	60% Shares
(2)	Guy Robert Eugene	40 % Shares
	Total	**100% Shares**

3.7 The First Meeting of Board of Directors of JV Company shall be held at the office of MCL on a business day as soon as possible after its incorporation.

Article 4. Increase of Capital

4.1 *The issued share capital of the JV Company may be increased from time to time by such amount as the Parties may agree. Unless the Parties agree otherwise, JV Company shall not issue any Shares unless such additional Shares are issued in the proportions stipulated in Article 3.1 (4).*

The Parties hereby agree that new shares may be issued in accordance with the terms and conditions for increase of shares consented to by both Parties.

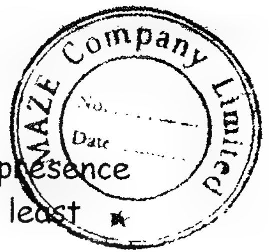
4.2 *If the Board of Directors considers at any time that the JV Company further finance, the Board of Directors may seek such further finance from the Parties or third-party Lenders. The Parties are not obliged to provide any further unless they both agree on the amount and method of providing the finance. Unless the Parties agree otherwise, they shall contribute finance to the JV Company by subscribing Shares or Loans at the same time and on the same terms and in the same proportions in which they then hold Shares.*

4.3 If either Party entitled to preemptive rights pursuant to the preceding paragraph declines its rights to subscribe for such Shares wholly or partly, then the other Party shall have preemptive rights to subscribe for such Shares the rights for which have been disclaimed. In the event that either or both parties are unable to subscribe to the increased share capital declined by the opposite party then they may collectively decide to offer the same to a third part subject to the mutual consent of both parties.

Article 5. General Meeting of Shareholders

5.1 The first general meeting of shareholders shall be held not later than eighteen (18) months after incorporation of JV Company. Thereafter, a general meeting of shareholders shall be held once at least in every year at such time not being more than fifteen (15) months not exceeding the calendar year after the holding of the last preceding general meeting of shareholders) as may be prescribed by the Managing Director.

5,2 The chairman of a general meeting of shareholders shall be the Chairman. In his absence the alternate vice chairman as designed by the Managing Director shall preside. Any general meeting of shareholders will be held on the premises of JV Company or at any other place designated by the Managing Director of JV Company in or outside the Republic of the Union of Myanmar. Minutes of a general meeting of shareholders shall be prepared and kept in English.



5.3 The quorum of any general meeting of shareholders shall be the presence of a minimum of three shareholders in person or by proxy with at least one member from either Part. A resolution of general meeting of shareholders shall be adopted by the majority vote of shareholders present unless otherwise provided for in the Articles of Association of JV Company.

The following important matters in respect of JV Company shall have been resolved and passed at a general meeting of shareholders:

(1) Commencement of any new business, or investment in or with any third party or new business, or withdrawal from any business;
(2) Declaration of dividend; and
(3) Approval of *audited* financial statements.

Article 6. Board of Directors and Managing Director

6.1 The composition of the Board of Directors (hereinafter referred to as BOD) of Paradiso Company Ltd shall be as follows:-

(i)	Chairman:	Guy Eugene	(Other Part)
(ii)	Vice Chairman:	U Moe Lwin	(from Maze)
(iii)	MD/CEO:	Tin Maung Win	(from Maze)
(iv)	Director:	Arora Pramod	(Other Part)
(v)	Director:	U Thuya	(from Maze)

6.2 Each Party may remove the member or members of the Board of Directors nominated by it and may nominate another or others in his/her or their place. The intention of any such nomination or removal shall be notified in writing to the other Party and JV Company. Such nomination and removal of any BOD member shall have the prior approval of either Party. Both Parties shall cooperate in taking any step necessary for making such nomination and removal effective.

6.3 All major Agreements/contracts by size and duration to be signed by the JV company with Site owners or Vendors for supply of services or equipment to the JV company shall be reviewed and approved by the BOD. Such contracts may be circulated by email to the BOD at least 7 days in advance. If no response from the other party after notice has been given, the supply of services or equipment shall proceed according to the schedule.

6.4 The BOD shall be responsible for confirming the key management executives including the MD/CEO, COO, CFO of the JV company and a detailed Employment/consulting agreement to be entered into them so as to include a non-compete clause as per Annex C.

6.5 The BOD shall delegate the management of the Joint Venture Operation of JV Company to the MD/CEO.

6.6 The MD/CEO shall exercise all such powers of JV Company as are set out in the Myanmar Companies Act or as may be delegated to it by the general meeting of shareholders of JV Company.

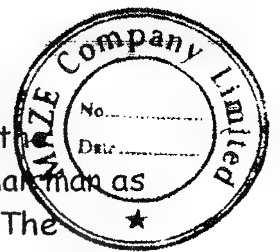
The MD/CEO shall be fully responsible for the day-to-day operation and management of the JV Company. These responsibilities shall be approved bythe BOD.

U Moe Lwin shall be responsible for all the Public Relations works including meeting the Press.

A monthly progress report of the JV Company shall be produced by the MD/CEO by circulation to BOD members.

The JV Company shall also prepare the accounts of the JV Company and maintain the books of accounts *at the JV Company.*

6.7 The BOD shall meet at least four (4) times in each fiscal year of JV Company on the premises thereof or at any other place designated by the Managing Director of JV Company in or outside the Republic of the Union of Myanmar. However, Managing Director may, at any time, summon a meeting of directors.



The Chairman of a meeting of the Board of Directors shall be the Chairman of the JV Company. In his absence the Alternate Chairman as designated by the Chairman of the JV Company shall preside. The Managing Director shall call meetings by giving to all members of the Board of Directors a notice in writing not less than twenty one (21) days in advance of the time, place, agenda and possible observers of such meeting. If the matter for discussion is urgent, such period may be shortened by unanimous consent of the members of the Board of Directors.

Minutes of a meeting of the Board of Directors shall be prepared and kept in English. The quorum of any meeting of the Board of Directors shall be the presence, by person or proxy, three (3) out of five (5) members, compulsorily with at least one member from either Part. All matters to be determined at a meeting of the board of Directors shall be decided by a simple majority vote of the Directors present.

6.8 All members of the Board of Directors shall have, subject to notice given in advance, free access to books of account, agreements and other documents of JV Company within a reasonable time.

6.9 The Board of Directors shall undertake to take all appropriate measures to assure that the Joint Venture Operation and the PROJECT are run in the most economic manner.

6.10 All the members of the Board of Directors shall not be entitled to any salary or remuneration or bonus or any other benefits except the fee as mentioned in art 10.1.

Article 7. Accounting and Auditing of JV Company

7.1 JV Company will establish and maintain an accounting system which is compatible with Myanmar Financial Reporting Standards (MFRS) which conforms to all requirements of the laws of the Republic of the Union of Myanmar.

7.2 The fiscal year of JV Company shall commence on April 1 and end on March 31 of next year. Provided, however, that the first fiscal year shall commence as of the date of establishment of JV Company and end on March 31 of that fiscal year. JV Company shall keep and maintain its books of account in English in accordance with MFRS. Such books of account shall be kept in the custody of JV Company for at least seven (7) years.

7.3 Either Party shall have the right at any time to inspect the books, books of account, agreements and all other documents related to the Joint Venture Operation and/or the PROJECT, personally or through an agent or a Certified Public Accountant of its choice, at such Party's expense.

7.4 *The Shareholders shall appoint Independent Auditor in accordance with Section 145 A of the Myanmar Companies Act. The appointed Auditor must possess sufficient competence and technical qualifications to undertake an audit of the accounts and related tasks. The appointed Auditor must be independent of the Board of Directors and the Parties.*

Article 8. Assistance and Cooperation from MCL

8.1 MCL will render its assistance and cooperation to JV Company so as to enable JV Company to operate the PROJECT and Joint Venture Operation successfully. Such assistance and cooperation from MCL includes not only those which enable JV Company to obtain the necessary authorizations, approvals and/or validations but also the tax incentives granted under the Republic of the Union of Myanmar Foreign Investment Law, of the Myanmar Government or other competent authorities, which are:

(a) To permit JV Company to import equipment, spare parts and components necessary for the PROJECT;

(b) For MCL to assist, in accordance with the relevant law and regulation of the Republic of the Union of Myanmar, in securing the reduction or exemption and import duties, taxes, if any, relating to the project;

Article 9. Transfer of Shares

9.1 No Party shall sell, transfer, assign or otherwise dispose of all or any part of its Shares without the prior written consent of both Parties. *The other Party does not need to justify any refusal.*

9.2 Subject to paragraph 9.1 above, if any of the Parties desires to sell, transfer, assign or otherwise dispose of all or any part of its Shares to any third party, such Party (in this Article called the Transferor) shall first offer in writing to sell such Shares to the other Party, specifying the price and terms of said sale, transfer, assign or other disposition.

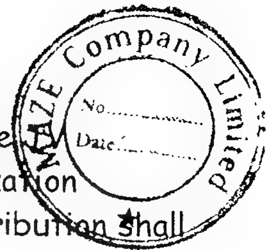
9.3 If the Party to whom such Shares are offered under paragraph 9.2 hereof declines the offer, or if such Party does not give to the Transferor written notice of accepting the offer within thirty (30) days from the date of the offer, then the Transferor may sell, transfer, assign or otherwise dispose of all or any part of such Shares to any third party. Provided, however, that the price and terms shall not be more favorable to the third party than those offered to the other Party pursuant to paragraph 11.2 hereof and provided, further, that such third party shall agree in writing to be bound by the terms of this Agreement.

9.4 If the Transferor thereafter plans to sell their entire shareholding or majority shares in the JV Company to a third party, they must compulsorily facilitate the Other part to also sell their shares at the same terms and conditions if they so desire.

9.5 If any change is proposed in the shareholding structure within any of the parties of the JV, the same needs to be informed to the other party

Article 10. Determination of Distribution Profit

10.1 The JV Company shall paid U Moe Lwin and U Tin Maung Win each an amount equivalent to two (2) percent of the Gross Profit as management fee.



10.2 An amount equivalent to (5) percent of the Gross Profit of the JV Company shall be paid to the Myanmar Motion Picture Organization (MMPO) as Contribution for a period of five years. The Contribution shall ceased after the 5-year period.

10.3 According to the proportion of contributed shares, out of the distributable profits of the JV Company. Each Partner shall be eligible for the dividends as declared by the JV Company according to their shareholding percentage.

10.4 The profit of JV Company distributable to the Parties shall be determined for each fiscal year of JV Company calculated on the basis of the aforesaid accounting system compatible with the MFRS.

10.5 In case that there shall accrue a reasonable distribution profit for a fiscal year of JV Company, the Parties shall cause JV Company to distribute, promptly after the general meeting of shareholders of such fiscal year, reasonable amount of profit to the Parties in proportion to the Shares held by each Party as of the end of such fiscal year.

10.6 The distribution of profit after income-tax assessment and the other payable expenditure as mentioned in article 10.1 and 10.2 shall be made in Kyats according to availability of funds.

Article 11. Agreement to Prevail

11.1 The Parties agree to adopt Articles of Association of the Joint Venture Company. The Articles of Association shall be in a form agreed by both Parties and shall conform in substance with the relevant provisions contained in this Agreement.

11.2 In the event of any ambiguity or conflict arising between the terms of this Agreement and those of the Articles of Association, the terms of his Agreement shall prevail as among the Parties hereto. *If there is a conflict between this Agreement and the Articles of Associaion, the Parties shall take all steps necessary to amend the Articles of Associatioin.*

Article 12. Approval, Effective Date, Duration and Termination

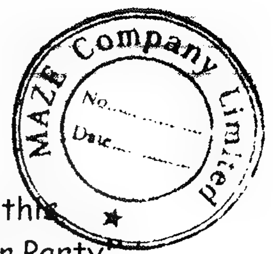
12.1 This Agreement shall take effect upon execution thereof by the Parties which will be made subsequent to the confirmation of all necessary approvals for effectuation and implementation (including the acquisition of Shares of MCL and repatriation, if any, of all investments for JV Company) of this Agreement.

12.2 The term of this Agreement shall be effective from the date of signing this Agreement.

12.3 If either Party commits a default in the due observance and performance of its obligations under this Agreement and fail or be unable to remedy such default within thirty (30) days after receiving written notice thereof from the other Party, the other Party who sends such notice may forthwith terminate this Agreement by further notice in writing to the other Party.

12.4 If bankruptcy, corporate reorganization, composition with its creditors or liquidation proceedings or any other proceedings similar thereto should commence against either Party or JV Company, or if either Party or JV Company shall have its property placed in the hands of a receiver for reasons of insolvency and such proceeding or receivership shall not have been discharged within thirty (30) days from the date of commencement of such proceeding or appointment of such receiver, as the case may be, then any Party in case that any of the aforesaid events occurs in respect of JV Company, or either Partner in case that any of the aforesaid events occurs in respect of the other Party, may at its option terminate this Agreement by giving a written notice to the other Party at any time after the thirty (30) days period while such proceeding or receivership remains pending.

12.5 If force majeure as described in Article 14 hereof affecting the performance by the Party contemplated hereby shall continue for a period thirty (30) days, the other Party shall be entitled to terminate this Agreement by giving a written notice with immediate effect to the Party affected by such force majeure.



12.6 Notwithstanding anything stated above, any Party may terminate this Agreement at any time by giving a thirty (30) days notice to other Party;

(a) If the circumstances under which this Agreement has been entered into have been substantially altered against the interest of either party, a change of the laws or economic policies of the Republic of the Union of Myanmar with the effect of restricting or limiting business activities as herein contemplated; or if there shall have occurred such a change or event in national or international financial, political or economic conditions or exchange controls as would prejudice materially the success of the PROJECT and/or Joint Venture Operation as contemplated by this Agreement;

12.7 Any termination of this Agreement under this Article 12.3 shall be without prejudice to the rights of a Party against the other Party accrued or to be accrued to the date of such termination, including the right to claim damages. Damages other than actual damage may be claimed only in the event of termination under paragraph 12.3 hereof.

Article 13. Consequence of Termination

13.1 Upon termination of this Agreement pursuant to paragraph 12.5 hereof, if one of the Parties, notwithstanding the termination of this Agreement, elects to continue the business as engaged in by JV Company, the other Party shall, at the request of such Party which so elects, discuss in good faith with such Party the transfer of the Shares then held by the other Party to such Party at the Fair Price. If the Parties fail to reach agreement on the transfer of the Shares concerned with thirty (30) days after the date on which the termination of this Agreement takes effect, the Parties shall immediately vote to dissolve JV Company at an Extra-Ordinary General Meeting of shareholders of JV Company in accordance with the provisions of Myanmar Companies Act.

13.2 Upon termination of this Agreement pursuant to paragraph 12.3 or 12.4 hereof, at any time following the thirty (30) days period after the termination of this Agreement, the Party other than the Party committing a default or the Party in respect of which or the property of which the proceeding commences or the receiver is appointed as set forth in paragraph 12.3 or 12.4 (the "Defaulting Party"), shall have the

right to choose either to purchase the Shares then held by the Defaulting Party at a price of par value or the Fair Price whichever is the lower price or to make the Defaulting Party purchase the Share then held by the termination Party at a price of par value or Fair Price whichever is the higher price.

13.3 Upon termination of this Agreement pursuant to paragraph 12.6 hereof, at any time following the thirty (30) days period after the termination of this Agreement, MCL shall have the right to choose to purchase the Shares then held by First Partner and Second Partner at a price of par value or the Fair Price.

13.4 In case this Agreement is terminated pursuant to paragraph 12.3, 12.4, 12.5 or 12.6 hereof and the right as set forth in paragraph 13.2 or 13.3 hereof, as the case may be, has not been exercise pursuant to the relevant paragraph, the Parties shall cause JV Company to be dissolved and its net assets to be distributed in proportion to capital contributions of the Parties as promptly as possible.

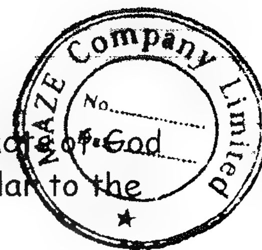
13.5 For the purpose of this Article 13, the "Fair Price" shall mean the value of the Shares determined, at the request of a Party who shall be entitled to purchase or require the remaining Party to purchase Shares, as agreed by both Parties.

13.6 The Parties shall cause JV Company to delete any reference to MCL from said name at the request of *MCL* if this Agreement is terminated or MCL withdraws from JV Company by transferring all or part of its Shares to Other part or any other person.

Article 14. Force Majeure

14.1 If an event of force majeure prevents the total or partial performance by a Party of any obligation under or resulting from this Agreement, then the Party claiming force majeure shall notify the other Party in writing by registered airmail letter promptly after the occurrence of force majeure events, as well as about the end of the event of force majeure.

14.2 Force Majeure shall be understood to mean all events beyond the control of the Parties, unforeseen or, if foreseen, unavoidable, which arise after the Effective Date and prevent the total or partial performance by the Parties of any obligation set forth herein, including, but not limited to,



acts of public enemies, fires, explosion, earthquakes, strikes, acts of God and other events, acts, or omissions, and any other causes similar to the kinds enumerated above.

14.3 When notice of an event of force majeure is given in accordance with paragraph 14.1 hereof, then the terms of the contractual obligations of the Parties shall be automatically extended for the period of delay caused by the force majeure.

Article 15. Assignment of Rights and Obligations under this Agreement

15.1 The right and obligations of any Party to this Agreement may be assigned only with the prior written agreement of the other Party.

15.2 Any assignment shall be valid only if approved by the ***relevant*** competent authorities of ***each party.***

Article 16. General Provisions

16.1 Expenses of Establishment of JV Company

The preliminary expenses necessary for the formation of JV Company shall be charged with approval of the Board of Directors to JV Company to the extent legally possible.

16.2 Notices

Any notice or other communication to any Party under this Agreement shall be in writing and shall be delivered in person or given by registered airmail, postage prepaid, and electronic mail in each case addressed as follows (or to such other address or person as may have been designated by written notice as herein provided):

If to MCL:

No. 20, pearl Street, Golden Valley,

Bahan Township, Yangon, Republic of the Union of Myanmar

If to Guy Eugene:

C/o Myanmar Investment Group,

37 Kaba Aye Pagoda Road, Yangon, Republic of the Union ofMyanmar

16.3 *Dispute Resolution*

16.3.1 In the event of any dispute arising between the Parties in relation to this Agreement, any Ancillary Agreements, or in the course of business or activities of the joint venture, the parties shall seek to resolve it amicably.

16.3.2 If a party has come to the conclusion that the attempts at amicable resolution are to no avail, it may give notice to the other Party of this failure and may commence arbitration proceedings pursuant to Article 16.3.3.

16.3.3 The arbitration proceedings shall be conducted under the Rules of the Myanmar Arbitration Act of 1944 (Myanmar Act No. IV of 1944) or any subsisting statutory modification thereof. The place of arbitration shall be Yangon, Myanmar. The language of the arbitration proceedings shall be English.

16.3.4 In the resolution of the dispute, the arbitrators shall give effect to the letter and spirit of this Agreement and, where necessary, reconcile conflicting provisions of this Agreement. In the event of any conflict between this Agreement and the applicable law, the arbitrators shall, subject to public policy, give effect to this Agreement and the reasonable intentions and expectations of the Parties.

16.3.5 The judgment of the arbitration proceeding shall be final and binding to the Parties. The arbitration fees shall be borne by the Party against whom the judgment is made.

16.4 Trade Secrets

Each Party hereby agrees that it shall hold in confidence, and shall not disclose or permit to be disclosed or communicated to any third party for any reason, any and all proprietary information, confidential know-how or trade secret of JV Company and the other Party which is made available

to it by JV Company or the other Party or any content of this Agreement. The obligations under this paragraph 18.4 shall survive the termination of this Agreement and continue to be binding upon the Parties.

16.5 Successors

This Agreement shall be binding upon and inure to the benefit of the successors, legal representatives and assigns of the Parties.

16.6 Modification

This Agreement shall supersede all prior negotiations and agreements between/or among the Parties in respect of the Subject matter hereof, and may be amended only in writing signed by the Parties, subject to the approval of the Myanmar Investment Commission or any applicable Myanmar Law.

16.7 Waiver

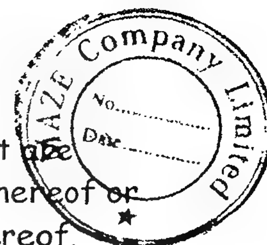
The failure with or without intent of any Part to insist upon the performance by the other of any terms or provisions of this Agreement in strict conformity with the literal requirements hereof shall not be treated or deemed to constitute a modification of any terms or provisions hereof, nor shall such failure or election be deemed o constitute a waiver of the right of such Party at any time whatsoever thereafter to insist upon the performance by the other strictly in accordance with any terms or provisions hereof, all terms, conditions and obligations under this Agreement shall remain in full force and effect at all times during the term of this Agreement, expect otherwise changed or modified by mutual written agreement of the Parties, subject to the approval of the Myanmar Investment Commission or any applicable Law in Myanmar.

16.8 Language

This Agreement is made in the English Language, which shall supersede any translation of this Agreement into any other languages.

16.9 Governing Law

The Laws of the Republic of the Union of Myanmar shall govern this Agreement in all respects.



16.10 Heading

The heading to the Articles and paragraphs of this Agreement are inserted for convenience only and shall not be deemed a part hereof or affect the construction or interpretation of the provisions hereof.

16.11 Gender and Number

Wherever the singular number is used in this Agreement and when required by context, the same shall include the plural and the masculine gender shall include the feminine and neuter genders, and the word "person" shall include individual, corporation, firm, partnership or association.

16.12 Inconsistency of Provisions

If this Agreement is in conflict or inconsistent with the provisions of the Memorandum of Association and the Articles of Association of JV Company, this Agreement shall prevail and the Parties shall take necessary measures to amend such Memorandum and/or Articles to conform the provisions of this Agreement.

16.13 Protection of Environment

JV Company shall be responsible for the preservation of the environment at and around the area of project site, be able to control pollution of air, water and land, and other environmental degradation, and shall take all necessary measures in order to fulfill environmental protection to keep the project site environmentally friendly.

16.14 Compliance by JV Company

MCL, First Partner and Second Partner hereby undertake with each other that they shall cause JV Company to comply with the terms and conditions of this Agreement through exercising their respective voting rights at a general meeting of shareholders of JV Company, or causing their respective nominated directors of JV Company to exercise such directors' voting rights at a meeting of the Board of Directors thereof as thought JV Company was bound by this Agreement as an original and existing partly hereto at the time of execution of this Agreement.

IN WITNESS WHEREOF, the Parties have caused this Agreement to be signed and executed in triplicate buy their duly authorize officers or representatives on the date first above written.

For and on behalf of:

U Moe Lwin

Chairman / Managing Director

Maze Company Ltd



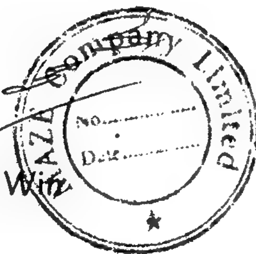
For and on behalf of:

Guy Robert Eugene

Pass Port No: 13FVO5241

Nationality : French

In the presence of:



U Tin Maung Win

CEO

Maze Company Ltd

Ronnie Lai

S'pore PPT No. E2660239B

29/7/2016

LAND LEASE AGREEMENT

FOR

BETWEEN

U Kyaw Naing
6/ Ma Ah Ya (Naing) 184638
Secretary of Township Development Committee
Kyauk Pataung City Development Committee

AND

U Tin Maung Win
12/ Ba Ha Na (Naing) 037849
PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED..

LEASE AGREEMENT FOR LAND

This LEASE AGREEMENT FOR LAND made, entered into and delivered at Yangon on this .... Day of .... Two hundred and ....

BY AND BETWEEN

U Kyaw Naing [NRC No. 6/ Ma Ah Ya (Naing) 184638] (hereinafter called and referred to as "**the LESSOR**" which expression shall, except where the context requires another and different meaning there from, include its successors, legal representatives and permitted assigns) the **ONE PART**,

AND

PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED

Incorporated under the Myanmar Companies Act as a Foreign Company Joint-Venture with Myanmar Citizen company situated at No.20 ,Pearl Road, Golden Valley, Bahan Township, Yangon, Myanmar (hereinafter referred to as "**the LESSEE**" which expression herein used shall, unless repugnant to the context or the meaning thereof, be deemed to include, its successors, legal representatives, and permitted assigns) represented for the purpose of this Contract by, U Tin Maung Win [12/Ba Ha Na (Naing) 037849] authorized representative of Company the **OTHER PART;**

WITNESSETH AS FOLLOWS :

LOCATION : Holding No. (325) Plot No. (2069/-Kyauk Pataung) , Thiri Mingalar Ward, ,Kyauk Pataung Township, Mandalay Region, Myanmar described in the map.

WHEREAS the **LESSEE** is desirous of entering into this Lease Agreement for utilizing the lease land of (0.34) acres equivalent to (1393.54) square meter to operate as a Office and head quarter, to build the 320 seats Single Screen Cinema Building place by the name of Paradiso Cinemas Company Limited at No.20 ,Pearl Road,Golden Valley, Bahan Township, Yangon, Myanmar.

WHEREAS the **LESSOR** is desirous of leasing the land plot as afore-mentioned to the **LESSEE** to enhance public entertainment services , whereby promoting the Foreign Company Joint-Venture with Myanmar Citizen in Myanmar;

WHEREAS the **LESSOR** represents and warrants that it has the legal and beneficial right on the said land;

WHEREAS both the **LESSOR** and the **LESSEE** hereto are legally authorized to enter into this Lease Agreement.

NOW, THEREFORE, THE PARTIES HERETO HEREBY AGREE AS FOLLOWS:

ARTICLE I : LEASE PERIOD

1-01 In consideration of the rent hereinafter reserved and the covenants made by the **LESSEE** hereinafter contained, the **LESSOR** both hereby lease unto the **LESSEE** all that piece of land at Holding No. (325), Plot No. (2069/-Kyauk Pataung) Thiri Mingalar Ward, Kyauk Pataun g Township, Mandalay Region, Myanmar , measuring (0.34) acres equivalent to (1393.54) square meter as per map (which shall form an integral part of this Lease Agreement) for a term of 10 (Ten) years only, no extendable by periods from the date of signing this Lease Agreement,

1-02 On expiry of 10 (Ten) years only , no extendable periods of the lease, this lease may be renewed for further periods with the consent of the LESSOR and subject to the approval of the Myanmar Investment Commission (hereinafter called MIC).

ARTICLE II : ANNUAL RENTAL AND PAYMENT TERMS

2-01 The annual rent for the land shall be Kyat 12,000,000 (Kyat Twelve Million Only) calculated at the rate of Kyat 8611.16 -per square meter per year of leased land area of (1393.54) square meters.

2-02 Payment of annual rent shall be made in advance in the first month of the year of every financial year. The first payment of rent shall be made just in the month of signing this Lease Agreement to the last day of the financial year.

2-03 The rate of rent shall be revised in view of prevailing land lease rates after every five-year period and increase of the rent shall be not be more than 5 % (Five Percent) of the preceding annual rent.

2-04 The rent shall be calculated from the date of signing this Lease Agreement.

ARTICLE III : PLACE OF BUSINESS AND CINEMA BUILDING

3-01 The Place of business extension and cinema building of the LESSEE shall be at Holding No. (325), Plot No.(2069/-Kyauk Pataung) Thiri Mingalar Ward, Kyauk Pataung Township, Mandalay Region, Myanmar.

ARTICLES IV : EFFECTIVE DATE OF THE LEASE

4-01 The effective date of this Lease Agreement shall be the date on which this Lease Agreement is signed by both the **LESSOR** and the **LESSEE.**

4-02 The period of the lease shall be initially 10 (Ten) years only, no extendable mutual agreement. The lease period shall be counted from the date of signing of this Lease Agreement,

ARTICLE V : LESSEE'S OBLIGATIONS

5-01 The **LESSEE** hereby covenants with the **LESSOR** for the following:

5-01(1) To pay the said rent on the days and in the manner hereinbefore appointed for payment thereof and to pay for all the charges to be collected by respective authorities with respect to any services provided,

5-01(2) Not to sub-lease, assign or transfer the whole or any part of the leasehold interest hereby created, concerning the leased premises or any part thereof, without the consent of the **LESSOR** and the approval of the MIC,

5-01(3) To utilize the leased land for the purpose of operating as office in the name of Paradiso Cinemas Company Limited and thereafter to build the office building and other ancillary buildings and warehouse,

5-01(4) To ensure that all activities and operations on the premises or any part thereof including the said property under lease and other related facilities, are in conformity with the laws, regulations and directives of the Republic of the Union of Myanmar,

5-01(5) To take the necessary actions to protect the environment around the work-site, to control pollution of air, water and land, not to cause any environmental degradation, taking necessary measures in order to make environmental protection and other treatment procedures to keep the worksite environmentally friendly, and

5-01 (6) To surrender the lease within 3 (Three) months of advance notice served to the **LESSOR** and take away or dispose of all moveable properties without affecting the **LESSOR's** right to claim for the rent up to the date of complete evacuation and damages caused to the land , in the event of termination.

ARTICLE VI : LESSOR'S OBLIGATIONS

6-01 The **LESSEE** paying the rent hereinbefore mentioned and performing and observing the covenants hereinbefore contained, the **LESSOR** hereby covenants with the **LESSEE** for the following:

6-01(1) The **LESSOR** shall pay all land revenues and related chargeable management fees imposed on the leased land.

6-01(2) The **LESSOR** is to assist in getting sufficient electricity power supply, required IDD telephones, fax lines and telex lines ,and

6-01(3) The **LESSOR** is responsible to assist in getting the requisite licenses and permits from relevant authorities in Myanmar.

6-02 The **LESSEE** may peacefully and quietly hold the leased premises during the term of the Lease Agreement without any interruption or disturbance of whatsoever nature by the **LESSOR** or any person lawfully claiming to represent the **LESSOR**.

ARTICLE VII : GOVERNING LAW & JURISDICTION

7-01 "This Lease Agreement shall be read, construed, interpreted and governed, in all respects, by the laws of the Republic of the Union of Myanmar and the parties hereto hereby submit to the jurisdiction of the relevant court of Myanmar and all courts competent to hear appeals there from.

ARTICLE VIII : WARRANTY AND REPRESENTATION

8-01 Each party represents and warrants to the other that it is a legal person duly authorized under the relevant laws and has the right, power, sound financial standing and authority to enter into this Lease Agreement.

ARTICLE IX : TERMINATION

9-01 This Lease Agreement may be terminated through the service of 90 (Ninety) days' notice by either party hereto, upon occurrence of any of the following events, subject to the approval of the Myanmar Investment Commission-

9-01(1) substantial and continuous losses sustained by the business operations,

9-01(2) breach of any conditions of this Lease Agreement by either party, without rectification within 90 (Ninety) days from written notification of the other party, and

9-01(3) force majeure event persisting for more than six months from the occurrence thereof,

9-02 This Lease Agreement may be terminated, before the expiry of the term of the Lease, by mutual consent in writing, after a service of 90 (Ninety) days' notice of the intention of such termination of the one party to the other.

9-03 This Lease Agreement may also be terminated by the **LESSEE**, in the event that a natural disaster or any destruction or loss caused by force majeure occurs. Notice of intention to terminate shall be given in writing to the **LESSOR**, at least six months 'in advance. The **LESSEE** reserves its right under this Lease Agreement to reconstruct the damaged property at its own cost and continue its operations.

9-04 Termination shall be effective, only after the approval of the Myanmar Investment Commission.

ARTICLE X : RETRANSFER OF LEASED PROPERTY

10-01 During the period of 10 (Ten) years only, no extendable periods of the leasehold of the leased land, the **LESSEE** shall undertake normal maintenance and due care of the leased property. The **LESSEE** shall with the prior written consent of **LESSOR** construct

additional buildings or extension of buildings at the factory premises after initial joint-venture business.

10-02 At the expiry of the Lease period, the **LESSEE** shall transfer the leased land and immovable properties on it to the **LESSOR** within 3 (three) months in good condition, ground damages having been refilled and repaired.

10-03 The **LESSEE** shall have the right to take re-possession of all movable properties which shall be removed at its own costs and or disposed of within 3 (three) months, not affecting the **LESSOR** right to claim for the rent up to the date of complete evacuation and damages caused to the leased land by the **LESSEE**.

10-04 If "the **LESSEE**" wishes to manage and operate the factory after termination of this Contract a new contract of management under new terms and conditions may be negotiated and concluded within six months before the expiry of this Contract.

10-05 Such amendments are subject to the approval of the Myanmar Investment Commission.

ARTICLE XI : ARBITRATION

11-01 In the event of any dispute arising between the parties to this Lease Agreement, which can not be settled amicably, such dispute shall be settled in the Republic of the Union of Myanmar by way of Arbitration, through two Arbitrators, each one of whom shall be appointed by the **LESSOR** and the **LESSEE** respectively. Should the Arbitrators fail to reach an agreement, the dispute shall be referred to an Umpire nominated by the Arbitrators. The decision of the Arbitrators or the Umpire shall be binding upon both parties. The arbitration proceedings shall, in all respects, conform to the Arbitration Law, 2016 of Myanmar.

(Arbitration Law, 2016 of Myanmar) or any then existing statutory modifications thereof.

11-02 Arbitration fees shall be borne by the losing party.

11-03 The venue of arbitration shall be in Yangon, Myanmar.

ARTICLE XII : FORCE MAJEURE

12-01 If either party is temporarily rendered unable wholly or partly by force majeure to perform its obligations or accept the performance of the other party under this Lease Agreement, the affected party shall give notice to the other party within 14 (fourteen) days after the occurrence of the cause relied upon, giving full particulars i n writing of such force majeure. The duties of such party as affected by some force majeure shall, with the approval of the other party, be suspended during the continuance of the disability so caused, but for no longer period than reasonable; and such cause shall, as far as possible, be removed with all reasonable dispatch. Neither party shall be responsible for any delay caused by force majeure.

12-02 The term," force majeure " as applied herein shall mean Acts of God, restraints of a Government, strikes, industrial disturbances, wars, blockades, insurrections, riots, epidemics, civil disturbances, explosions, fires, floods, earth quakes, storms and other causes similar to the conditions as enumerated herein which are beyond the control of either party and which, by the exercise of due care and diligence, either party is unable to overcome.

ARTICLE XIII : ASSIGNMENTS

13-01 The LESSEE has the right to assign, or transfer its interest in the Paradiso Cinemas Company Limited to any Company or individual, local or foreign, with the consent of and on terms agreed by the **LESSOR**, subject to the existing laws of the Republic of Union of Myanmar and the approval of the Myanmar Investment Commission.

ARTICLE XIV : MINERAL RESOURCES AND TREASURES

14-01 Mineral resources, treasures, gems and other natural resources, discovered unexpectedly from, in or under the leased land during the term of this Lease Agreement, shall be the property of the Government and the Government shall be at liberty to excavate the aforesaid finds at anytime, in accordance with laws, rules and regulations of the Republic of the Union of Myanmar.

ARTICLE XV : NOTICE

15-01 Any notice or other communication required to be given or sent hereunder shall be in English Language and be left or sent by prepaid registered post (airmail, if overseas) or telex or facsimile transmission or international courier to the party concerned at its address given underneath, or such other address as the party concerned shall have notified in concurrence with this clause to the other party.

LESSOR : Name : U Kyaw Naing
NRC No. 6/ Ma Ah Ya (Naing) 184638
Executive Officer
Kyauk Pataung Towhship Development Committee
Kyauk Pataung, Mandalay Region, Myanmar.

LESSEE : Name U Tin Maung Win
12/Ba Ha Na (Naing) 037849
No.20, Pal Road, Shwe Taung Kyar Ward, Bahan Township, Yangon
Authorized Representative of Paradiso Cinemas Company Limited

ARTICLE XVI : LANGUAGE

16-01 This Agreement shall be written in English.

IN WITNESS WHEREOF THE PARTIES hereto have set their respective hands and affixed their seals hereunder on the ( ) Day, the Month and the Year first above written.

LESSOR **LESSEE**

U Kyaw Naing

NRC No. 6/ Ma Aha Na (Naing) 184638

U Tin Maung Win

12/Ba Ha Na (Naing) 037849

For and on behalf of

Paradiso Cinemas Company Limited

WITNESSES :

In the presence of :

(1)

Name ....

Designation ....

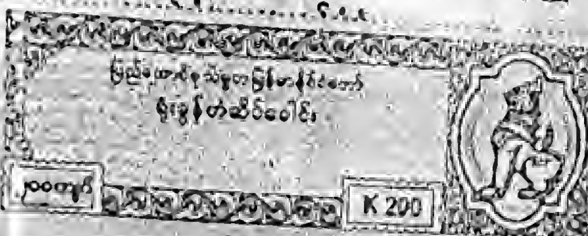
(2)

Name ....

Designation ....

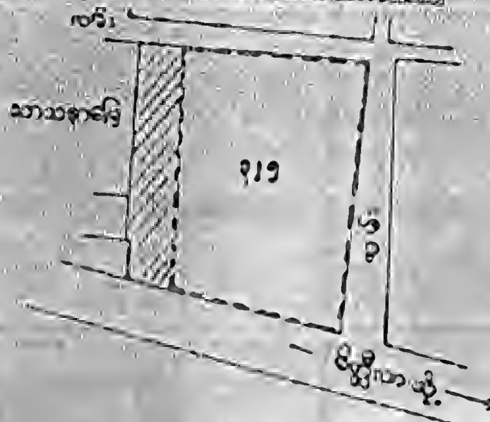
မှန်ကန်ကြောင်း သက်သေခံ / သက်သေခံ — ဒေသလက်ရှိမြေပုံတွင် ယခုနှစ်အသုံးပြုသော ဦးပိုင်မြေပုံ

DALMS



၁၆ လက်မ ၁ မိုင်

တိုင်းဒေသကြီး / ပြည်နယ် — မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး	
ခရိုင် — ကျောက်ဆည်ခရိုင်	
မြို့နယ် / မြို့နယ်ခွဲ — ကျောက်ပန်းတောင်းမြို့	
ရပ်ကွက် / ကျေးရွာအုပ်စု — အိုင်ဂိုဝင်ရွာ	
ကွင်း / အကွက်အမှတ်နှင့်အမည် — ၂၀၆၉(၁) ကျောက်ပန်းတောင်း ၁	
ဦးပိုင်အမှတ် / မြေကွက်အမှတ် — ၃၂၅	



ပန်းသီတာသုံးမျဉ်း ... ဖော်ပြထားသည့်နေရာ ------
မြို့တော်မှ သတ်မှတ်ချက်အရ ကျောက်ပွင့်ဖြစ်ရှိသည့်နေရာ

ဦးပိုင် ခွဲ အမှတ်	အခွန်စည်းကြပ်ခံရသူ / ပိုင်ရှင် / ကရိန်ရှင် / အငှားကရိန်ရှင် အမည်	ပိုင်ဆိုင်မှု	မြေမျိုးနှင့် အတန်း	ဧရိယာ (ဧက)	မှတ်ချက်
၃၂၅ —	—	အစိုးရ	မြို့မြေ	၃.၈၀ ဧက	

ရှောက်ထုတ်ပေးသည့်အကြောင်းအရာ	မြေကွက် ရှိမှု လျှောက်ထားချက်

(အထက်ဖော်ပြပါအကြောင်းအရာအတွက်သာ အသုံးပြုခွင့်ရှိသည်)

လျှောက်ထားသူအမည် - ဦးကျော်စိုင် (ဓာတ်မြေတောင် စာရာမြီ) မြို့နယ်စည်ပင်သာယာရေး ဌာန (ကိုယ်စား)

လျှောက်လွှာတင်သည့်နေ့စွဲ - ၂.၁၂.၂၀၁၈

လျှောက်ထားသူသို့ ထုတ်ပေးသည့်နေ့စွဲ - ၂.၁၂.၂၀၁၈

ယခုအပ်ထားသော မြေကွက်သည်ပါ မှန်ကန်ကြောင်း ... ရေးကူးထားသော (၂၀၁၈) ခုနှစ် အတွက် ဖော်ပြထားသည့် ... မြေကွက်တည်နေရာဖြစ်ကြောင်း သက်သေခံလက်မှတ် ရေးထိုးပါသည်။

အမှတ်စဉ် / မြေစာရင်း ...

(ထွန်းဦး)

နေ့စွဲ - ၂.၁၂.၁၈

မြေစာရင်း ...

တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးပြီး မှန်ကန်ပါသည်။

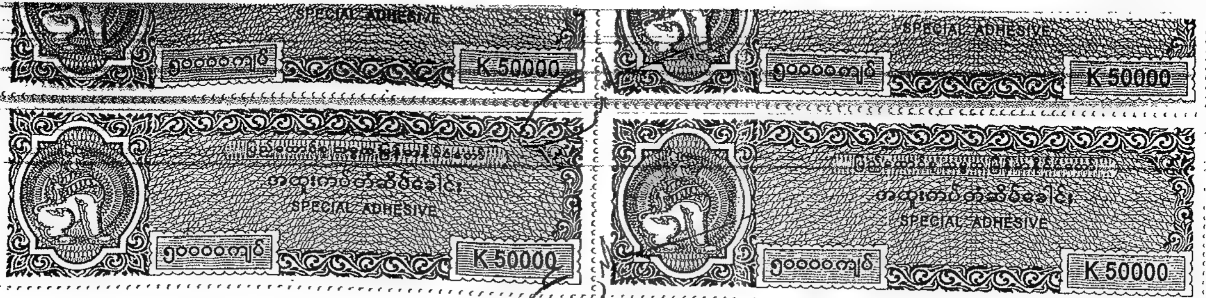
လက်ထောက်ဦးစီးမှူး လက်မှတ်

နေ့စွဲ - ၂.၁၂.၁၈

စစ်ဆေးသည့်မြေစာရင်း (... ဝင်း)

မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုနှင့် စာရင်းအင်းဦးစီးဌာနမှ လက်မှတ်

(ထွန်းနိုင်)



ကျောက်ပန်းတောင်းမြို့နယ် စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့နှင့် PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED ၏ အခွင့်ရကိုယ်စားပြုသူတို့အကြား နှစ်ဦးသဘောတူ မြေငှားရမ်းလုပ်ကိုင် ဆောင်ရွက်ခွင့်သဘောတူစာချုပ်

၁။ ကျောက်ပန်းတောင်းမြို့နယ်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့ပိုင် ကျောက်ပန်းတောင်းမြို့၊မြို့မတောင်ရပ်ကွက်၊ကွင်းအမှတ်(၂၀၆၉/ခ) ဦးပိုင်အမှတ်(၃၀၃၊၃၂၅)တွင်ရှိသည့် မြို့ရှေ့ပန်းသီတာဥယျာဉ်အတွင်းရှိ ဧရိယာ(၁၀၀ပေx၁၅၀ပေ)အကျယ်အဝန်းရှိသည့်မြေကွက်အားငှားရမ်းခြင်းမှရရှိငွေဖြင့် မြို့ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေး ဝင်ငွေရရှိစေရန်နှင့် ပန်းခြံအဆင့်မြှင့်တင်ခြင်းအား နှစ်အလိုက်ဆောင်ရွက်ပြီး အများပြည်သူအပန်းဖြေနိုင်စေရန်ဖြစ်ပြီး ငှားရမ်းသူဖက်မှလည်း ငွေကြေးရင်းနှီးမြှုပ်နှံပြီး ရုပ်ရှင်လုပ်ငန်းအဆင့်မြှင့်တင်ရန် ဆောင်ရွက်ခြင်းဖြစ်၍ မြို့နယ်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့ကိုယ်စားပြုသူ အမှုဆောင်အရာရှိဦးကျော်နိုင်(အတွင်းရေးမှူး၊ မြို့နယ်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ)နှင့် PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED၏ကိုယ်စား ပြုသူ ဦးတင်မောင်ဝင်း တို့က မြေကွက်ငှားရမ်းခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ နှစ်ဦးသဘောတူ စည်းကမ်းချက်များ သတ်မှတ်ပြီး(၁ . ၈ . ၂၀၁၇) ရက်နေ့တွင် လက်မှတ်ရေးထိုး စာချုပ် ချုပ်ဆိုကြပါသည်။

မြေကွက်အငှားချထားသူနှင့် အငှားချထားခြင်းခံရသူများ

၂။ (က) အငှားချထားသူ

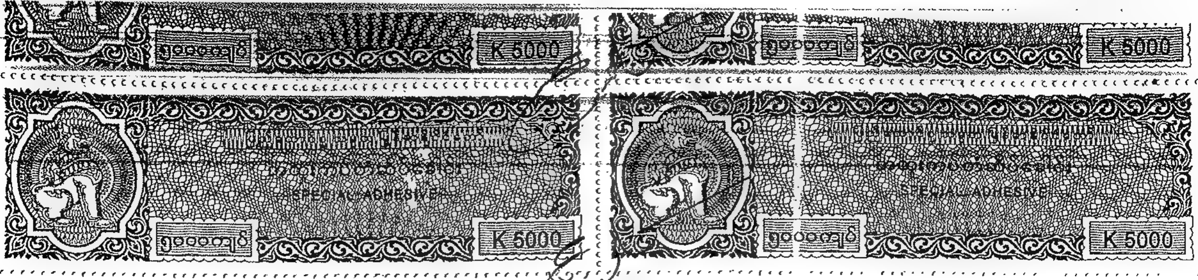
(မြေရှင်) ဦးကျော်နိုင်၊အမှုဆောင်အရာရှိ
(အတွင်းရေးမှူး ၊ မြို့နယ်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ)
နိုင်ငံသားမှတ်ပုံတင်အမှတ်၊ ၆/မအရ (နိုင်) ၀၈၄၆၃၈
မြို့နယ်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့
ကျောက်ပန်းတောင်းမြို့

(ခ) အငှားချထားခြင်းခံရသူ

(မြေငှား) ဦးတင်မောင်ဝင်း
CEO
နိုင်ငံသားမှတ်ပုံတင်အမှတ်၊ ၁၂/ဗဟန (နိုင်) ၀၃၇၈၄၉
PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED.
အမှတ်(၂၀)ပုလဲလမ်း၊ ရွှေတောင်ကြားရပ်ကွက်
ဗဟန်းမြို့နယ် ရန်ကုန်မြို့

အာမခံခြင်းနှင့်ကိုယ်စားပြုခြင်း

၃။ အထက်ပါအငှားချထားသူနှင့် အငှားချထားခြင်းခံရသူတို့သည် သက်ဆိုင်ရာဥပဒေများအရ ဤသဘောတူစာချုပ်ပါ လုပ်ငန်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ စာချုပ်ချုပ်ဆိုရန် အခွင့်အာဏာရှိသူများဖြစ်ကြောင်းနှင့် အငှားချထားသူ ဆိုသောစကားရပ်တွင်၎င်းကိုယ်တိုင်နှင့် ကိုယ်စားပြုဆက်ခံကြသူများ၊ ဥပဒေအရ လွှဲပြောင်းခြင်းခံရသူများ၊ တရားဝင်လွှဲပြောင်းတာဝန်ထမ်းဆောင်ခွင့်ရှိသူများပါဝင်ပြီး အငှားချထားခြင်းခံရသူဆိုသော စကားရပ်တွင်



အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် ငွေကြေးအင်အားခိုင်မာတောင့်တင်းပြီးလုပ်ငန်းပြီးမြောက်အောင်ဆောင်ရွက်နိုင်သူဖြစ်ပြီး ၎င်းကိုယ်တိုင်အပြင် ၎င်းတို့၏ ဇနီး၊ခင်ပွန်း၊ သားသမီးများ၏ ဥပဒေအရ အမွေဆက်ခံခွင့်ရှိသူများ၊ တရားဥပဒေအရ အာဏာလွှဲအပ်ခွင့်ရှိသူများ အားလုံးပါဝင်သည်ဟု မှတ်ယူရမည်။

အငှားချထားပေးသည့်မြေကွက်

၄။ အထက်ပါမြေကွက်အငှားချထားပေးသူမှ တရားဝင်စီမံခန့်ခွဲခွင့်ရှိသည်ဟု ဆိုအပ်သော မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ ညောင်ဦးခရိုင်၊ ကျောက်ပန်းတောင်းမြို့၊ မြို့မတောင်ရပ်ကွက်၊ ကွင်းအမှတ် (၂၀၆၉/ခ)၊ ဦးပိုင်အမှတ်(၃၀၃၊၃၂၅) ပေါ်ရှိ မြို့နယ်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့ ပိုင် မြို့ရှေ့ ပန်းသီတာဥယျာဉ်အတွင်းမှ ဧရိယာ (၁၀၀ပေx၁၅၀ပေ) အကျယ်အဝန်းရှိသည့်မြေကွက်ဖြစ်ပါသည်။ပူးတွဲမြေရာဇဝင် မိတ္တူများမှာ အောက်ပါအတိုင်းဖြစ်ပါသည် -

(က) မြေစာရင်းပုံစံ (၁၀၅)၊

(ခ) မြေစာရင်းပုံစံ (၁၀၆)၊

(ဂ) မြို့နယ်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့ ပိုင်ဆိုင်ကြောင်းထောက်ခံချက်။

စာချုပ်သက်တမ်း

၅။ (က) သဘောတူစာချုပ်အရ ကျောက်ပန်းတောင်းမြို့နယ်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့ပိုင် မြို့ရှေ့ပန်းသီတာဥယာဉ်အတွင်းမှ (၁၀၀ပေx၁၅၀ပေ) အကျယ်မြေကွက်အား နှစ်ဦးနှစ်ဖက်သဘောတူညီသည့် မြေနေရာ ကိုသတ်မှတ်ပြီးတစ်နှစ်တစ်ကြိမ်ကြိုတင် ငွေပေးချေခြင်းစနစ်ဖြင့် နှစ်စဉ်သတ်မှတ်ထားသောရက်တွင်စာချုပ်ပါ ပေးဆောင်ရန်ရှိသောမြေငှားခကို ပေးချေခြင်းဖြင့်သက်တမ်းတိုးဆောက်ရွက်ခြင်းကိုပြီး မြောက်စေပြီး(၁၀)နှစ်တိတိငှားရမ်းခြင်းဖြစ်ပါသည်။ စာချုပ်ကို နှစ်ဦးနှစ်ဘက်လက် မှတ်ရေးထိုးသည့် နေ့မှစ၍(၁၀)နှစ်ပြည့်သည်အထိ ရေတွက်ရမည်။ စာချုပ်လက်မှတ်ရေးထိုးပြီးသည်နှင့်မြေကွက်အားအငှားချထားပေးသူမှအငှားခြထားခြင်း ခံရသူသို့ လွှဲပြောင်းပေးရမည်။

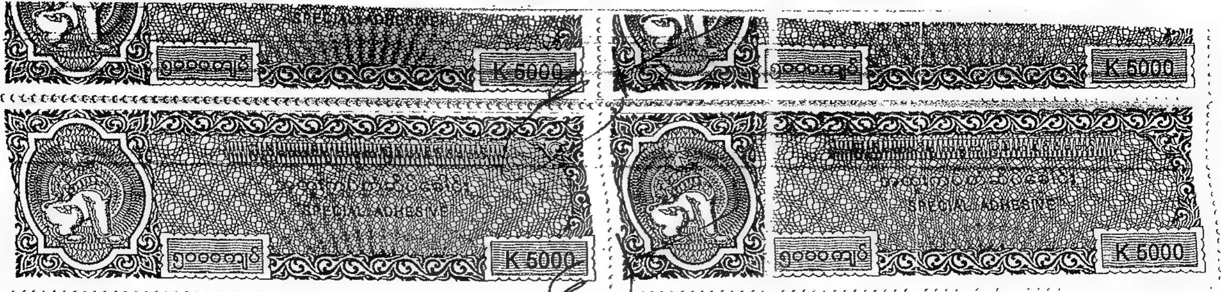
(ခ) အငှားခြထားခြင်းခံရသူသည် မြေလွှဲပြောင်းလက်ခံ ရရှိသည့်နေ့ မှစ၍ လွှဲပြောင်းရရှိသည့် မြေနေရာအတွင်း အဆင့်မြင့်ရုပ်ရှင် ရုံဆောက်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်းနှင့် မြေဧရိယာ အတွင်း သာယာလှပရေးနှင့် အပန်းဖြေနိုင်ရေး ဆောင်ရွက်သည့်လုပ်ငန်းများအားအမြန်ဆုံးဆောင်ရွက်ရမည်။

ငှားရမ်းခသတ်မှတ်ခြင်းနှင့်ပေးသွင်းခြင်း

၆။ (က) မြေငှားရမ်းခနှုန်းအား တစ်လလျှင် ၁၀၀၀၀၀၀ိ/-(ကျပ်တစ်ဆယ်သိန်း)နှုန်းသတ်မှတ်သည်။ ငှားရမ်းခကို မြေအငှားချထားခြင်းခံရသူမှ (၁)နှစ်စာ ကြိုတင်ပေးချေရမည်။

(ခ) မြေငှားရမ်းခအား စာချုပ်ချုပ်ဆိုသည့်နေ့တွင် တစ်နှစ်စာကြိုတင်ပေးချေရမည်ဖြစ်ပြီး ကျန်နှစ်များအတွက် စာချုပ်ချုပ်ဆိုသည့်ရက်ကို သတ်မှတ်ပြီး(၁)နှစ်စာ ကြိုတင်ပေးချေရမည်။(၁)နှစ်ပြည့်မြောက်သည့်ရက်သည် ရုံးပိတ်ရက်ဖြစ်ပါက ၎င်းရက်၏ရှေ့တွင်ရှိသည့်ရုံးဖွင့်ရက်ကို သတ်မှတ်ပါသည်။

စာမျက်နှာ(၃)သို့



(၃)

(ဂ) နှစ်စဉ်မြေငှားရမ်းခ ပေးသွင်းရမည့်ရက်ကျရောက်သည့်နေ့တွင် ပေးသွင်းခြင်းမပြုပါက သို့မဟုတ် နောက်ကျပေးသွင်းပါက တစ်ရက်ငှားရမ်းခ ကျသင့်ငွေကို ဒဏ်ကြေးငွေ အဖြစ် ပေးသွင်းရမည်။

(ဃ) အငှားချထားခြင်း ခံရသူသည် ပေးသွင်းရမည့် ငှားရမ်းခကို ခိုင်လုံသော အကြောင်းပြချက် မရှိဘဲ ပေးသွင်းရန် ဖြစ်သည့်အချိန်မှ တဆက်တည်း (၃)လ အထိပေးသွင်းခြင်း မရှိပါက အငှားချထားသူမှ ငှားရမ်းခြင်းကို တစ်ဖက်သတ် ရပ်ဆိုင်းခွင့်ရှိစေရမည်။

အငှားချထားသူ၏ တာဝန်များ

၇။ အငှားချထားသူသည် အောက်ပါတို့ကို လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန် တာဝန် ရှိသည်-

(က) ငှားရမ်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသည့်မြေနေရာ နယ်နိမိတ်ကိုတိကျစွာသတ်မှတ်ပေးရမည်။သဘောတူ စာချုပ် ချုပ်ဆိုပြီးသည့်နေ့မှစ၍ အငှားချထားခြင်းခံရသူသို့ မြေကွက်လွှဲပြောင်းပေးရမည်။

(ခ) ငှားရမ်းသည့်မြေနေရာ အတွင်း အငှားချထားခြင်းခံရသူက ဆောင်ရွက်မည့်လုပ်ငန်းများ ပြင်ဆင် ဆောင်ရွက်မည့်လုပ်ငန်းများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ သက်ဆိုင်ရာဥပဒေစည်းကမ်းချက်များနှင့် ညီ/မညီ သဘောတူခွင့်ပြုထားသော ပုံစံ စံချိန်စံညွှန်းများနှင့် ညီ/မညီ ကြိုတင် စိစစ်၍ ညီညွတ်မှု ရှိပါက သဘောတူခွင့်ပြုပေးရမည်။

(ဂ) အငှားချထားခြင်းခံရသူ ဆောင်ရွက်မည့် ရုပ်ရှင်ရုံလုပ်ငန်းနှင့် ပတ်သတ်၍ လုပ်ငန်းလိုင်စင်ကို ခွင့်ပြုပေးရမည်ဖြစ်ပြီးသက်ဆိုင်ရာ စည်းကမ်းများ (Bye-Laws)နှင့်အညီနှစ်စဉ်သက်တမ်းတိုး ဆောင်ရွက်ပေးရမည်။

(ဃ) အငှားချထားခြင်းခံရသူက စာချုပ်ပါ လုပ်ငန်းအကောင်အထည်ဖော်ရန် တင်ပြလာမှုအပေါ် တတ်နိုင်သမျှကူညီ ဖြည့်ဆည်းပေးရမည်။ ညှိနှိုင်းဆောင်ရွက်ပေးရမည်။ အဆောက်အဦး ဆောက်လုပ်ခွင့်တင်ပြရာတွင် မြေရှင်ဘက်မှဆောင်ရွက်ပေးရမည့် ရုံးပိုင်းဆိုင်ရာ ကိစ္စများ အတွက် အကူအညီ ပေးရမည်။

(င) အငှားချထားပေးသူသည်ငှားရမ်းမြေကွက်ပြဿနာကြောင့်လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်သူအနှောင့်အယှက် တစ်စုံတစ်ရာ ဖြစ်ပေါ်လာပါက အဆိုပါကိစ္စကို အလုံးစုံ တာဝန်ယူ ဖြေရှင်းပေးရမည်။

(စ) ရုပ်ရှင်ရုံဝင်ကြေးကောက်ခံခြင်း၊အဆင့်မြှင့်တင်ဆောင်ရွက်ပေးခြင်း လုပ်ငန်းများတွင်အခကြေးငွေ ကောက်ခံခြင်းများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အငှားချထားခြင်းခံရသူအားနိုင်ငံတော်မှသတ်မှတ် ထားသော စည်းမျဉ်း/စည်းကမ်း များနှင့်အညီ ခွင့်ပြုပေးရမည်။

(ဆ) အငှားချထားပေးသူသည် အငှားချထားခြင်းခံရသူက မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ အခွန် သက်သာခွင့်နှင့် ကင်းလွတ်ခွင့် လျှောက်ထားရာတွင် ဖြစ်စေ၊ဆောင်ရွက်မည့် လုပ်ငန်းများ နှင့် ပတ်သတ်၍သက်ဆိုင်ရာ အဖွဲ့အစည်း များနှင့်ဆက်သွယ်ရာတွင်ဖြစ် စေလိုအပ်သလို ကူညီ ဆောင်ရွက်ပေးရမည်၊ အငှားချထားပေးခြင်းခံရသူ၏ စရိတ်ဖြင့်ဆောင်ရွက်သည့် လျှပ်စစ်မီး နှင့် ရေသုံးစွဲခွင့်ရရှိရေးကူညီပေးရမည်။

(ဇ) လုပ်ငန်းများ အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်စဉ်တွင် လုပ်ငန်းလည်ပတ်စဉ်မလိုလား အပ် သော-ပြဿနာများ မဖြစ်ပွားစေရန် လိုအပ်သောစည်းကမ်းများ၊ ညွှန်ကြားချက်များကြေငြာ ချက်များကို အငှားချထားခြင်းခံရသူ၏ အကျိုးစီးပွားကိုမထိခိုက်စေဘဲဥပဒေလုပ်ထုံး လုပ်နည်း များနှင့် အညီသက်ဆိုင်ရာသို့တင်ပြ၍ထုတ်ပြန်ပေးရမည်။

စာမျက်နှာ(၄)သို့

အငှားချထားခြင်း ခံရသူ၏ တာဝန်များ

၈။ အငှားချထားခြင်း ခံရသူသည်အောက်ပါတို့ကို လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန် တာဝန်ရှိသည်-

(က) အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် အငှားချထားပေးခြင်းခံရသူက ကြိုတင်တင်ပြထားပြီး ဤစာချုပ်ပါ အငှားချထားပေးသူက အတည်ပြုထားသော ပုံစံဒီဇိုင်းနှင့် စံချိန်စံညွှန်းများ အတိုင်းအငှားချထားပေးရန် အတည်ပြုထားသည့်မြေပေါ်တွင်သတ်မှတ်ကာလအတွင်းပြီးစီးအောင် မိမိစရိတ်ဖြင့် တည်ဆောက်ရမည်။ အတည်ပြုထားသောပုံစံဒီဇိုင်းနှင့်အဓိက အစိတ်အပိုင်းများကိုပြောင်းလဲပြင်ဆင်ခြင်း၊အသစ်တည်ဆောက်ခြင်းများ အတွက်အငှားချ ထားပေးသူ၏ ကြိုတင်သဘောတူညီချက်ရရှိပြီးမှသာ ဆောင်ရွက်ရမည်။

(ခ) အငှားချထားခြင်းခံရသူသည်သက်ဆိုင်ရာ၏ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိပြီး၍ စာချုပ်စာတမ်းလက် မှတ်ရေးထိုးပြီးသည့်နေ့မှ စ၍လုပ်ငန်းများကို စတင်ဆောင်ရွက်ရမည်။

(ဂ) အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် ငှားရမ်း လုပ်ကိုင်ခွင့်ရရှိသည့် ကာလအတွင်း ငှားရမ်းခွင့်ရရှိသည့် မြေတွင်သန့်ရှင်းရေးစိမ်းလန်းစိုပြည် သာယာလှပရေးအတွက် မြေယာရှုခင်း ပြုလုပ်ပေးခြင်း၊ အများပြည်သူကျန်းမာရေး အထောက်အကူပြုပစ္စည်းများ တပ်ဆင်ပေးခြင်း တို့ကို တတ်နိုင်စွမ်း ရှိသလောက် ဆောင်ရွက်ပေးရမည်။

(ဃ) ငှားရမ်းခွင့်ရရှိထားသည့်မြေတွင် သန့်ရှင်းသာယာလှပရေး အတွက်သော်လည်းကောင်း၊ ကျန်းမာသန့်ရှင်းရေး၊ ဘေးအန္တရာယ်ကင်းရှင်းရေး၊ မီးဘေးကြိုတင်ကာကွယ်ရေး၊ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေး တို့အတွက် သက်ဆိုင်ရာဌာန အဖွဲ့အစည်းတို့ကဖြစ်စေ အငှားချထားပေးသူနှင့် မြို့နယ်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ တို့ကဖြစ်စေ ညွှန်ကြားလာပါက ညွှန်ကြားချက် အတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည်။

(င) ငှားရမ်းခွင့်ရရှိသူသည် ငှားရမ်းခွင့်ရရှိသည့် မြေပေါ်တွင် ရုပ်ရှင်ရုံ တည်ဆောက်ပြီး ရုပ်ရှင်ပြသဖျော်ဖြေခြင်း လုပ်ငန်းနှင့်အဆိုပါလုပ်ငန်းကို အထောက်အကူပြုသော စီးပွားရေးလုပ် ငန်းမှအပ အခြားလုပ်ငန်းများ ပူးတွဲလုပ်ကိုင် ဆောင်ရွက်ခြင်း မပြုရ။

(စ) အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် ငှားရမ်းအသုံးပြုခွင့်ရရှိထားသည့် မြေဧရိယာမှလွဲ၍ အခြားသောပန်းခြံဧရိယာကိုအသုံးပြုခြင်းမပြုလုပ်ရသည့်အပြင်ငှားရမ်းခွင့်ရထားသည့်(၁၀၀ပေ x ၁၅၀ပေ) အတွက် နေရာတစ်ခုလုံးကိုသော်လည်းကောင်း၊ တစ်စိတ်တစ်ဒေသကိုသော်လည်းကောင်း၊ တစ်ဆင့်ငှားရမ်းခြင်း၊ ပေါင်နှံခြင်း၊ရောင်းချခြင်း၊ အခြားနည်းလမ်းတစ်ခုခုသုံး၍ လွှဲပြောင်းပေးခြင်းတို့ကို အငှားချထားသူ၏ခွင့်ပြုချက်မရှိဘဲလုံးဝ (လုံးဝ)မပြုလုပ်ရပါ။သို့ရာတွင်ရုပ်ရှင်ပြသခြင်းလုပ်ငန်းကိုအထောက်အကူပြုသည့် ဆက်စပ်လုပ်ငန်း များလုပ်ကိုင်ပါက စာချုပ်သက်တမ်းကာလအတွင်း မြေငှားရမ်းခမပြောင်းလည်းဘဲ နှစ်ဦးနှစ်ဖက် ညှိနှိုင်းဆောင်ရွက်နိုင်သည်။

(ဆ) အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် ၈မြေငှားရမ်းလုပ်ကိုင်ခွင့်အတွက် သတ်မှတ်ထားသည့်ငှားရမ်းခကို သတ်မှတ်ထားသည့် နည်းလမ်းနှင့်အညီ အငှားချထားပေးသူသို့ မပျက် မကွက်ပေးဆောင်ရမည့်အပြင်မြေခွန်မှအပမိမိလုပ်ကိုင်သည့်လုပ်ငန်းများအတွက် အမြတ်ခွန်နှင့်သက်ဆိုင် သောအခွန်အခများကို တာဝန်ယူပေးဆောင်ရမည်။

(ဇ) အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် စာချုပ်သက်တမ်း(၁၀)နှစ် ပြည့်မြောက်သည့်အခါတွင်ဖြစ်စေ၊ စာချုပ်ပါစည်းကမ်းချက်များအရ အငှားချထားခြင်းသက်တမ်း ရပ်စဲသွားလျှင်ဖြစ်စေ၊အငှားချထားခြင်းခံရသည့် မြေကွက်အား အငှားချထားပေးသူသို့ပြန်လည်လွှဲပြောင်း အပ်နှံရမည်။

စာမျက်နှာ(၅)သို့

(ည) စာချုပ်သက်တမ်းကုန်ဆုံး၍အငှားချထားသူမှ ဆက်လက်ငှားရမ်းခြင်း၊လွှဲပြောင်းလုပ် ကိုင်စေခြင်း၊ မပြုတော့ပါက ငှားရမ်းမြေကွက်ပေါ်ရှိ အဆောက်အဦးကို အငှားချထားသူမှ မိမိစာရိတ် ဖြင့် ဖျက်သိမ်းရယူပိုင်ခွင့် ရှိသည်။

စာချုပ်ရပ်စဲခြင်း

၉။ အောက်ဖော်ပြပါ အခြေအနေအကြောင်းတစ်ရပ်ရပ်ပေါ်ပေါက်သည့်အခါ စာချုပ်ရပ်စဲခြင်း အကျိုးသက်ရောက်မှု ရှိစေရမည်-

(က) တဖက်ဖက်က စာချုပ်ပါ စည်းကမ်းချက်များကို ဖောက်ဖျက်ခြင်း၊

(ခ) မတားဆီးနိုင်သော ဖြစ်ရပ်တစ်ခုခုသည်တစ်နှစ်ထက် ကျော်လွန်ဖြစ်ပွားနေခြင်း၊(မတား ဆီးနိုင်သော ဖြစ်ရပ်ဆိုသည်မှာ လျှော်လှုပ်ခြင်း၊ ရေကြီးခြင်း၊မုန်တိုင်းကျရောက်ခြင်း၊ မြေပြိုခြင်းစသည့် သဘာဝဘေးအန္တရာယ် ကျရောက်ခြင်းပြည်တွင်းပြည်ပ အဖျက်ရန် များကြောင့်အကြမ်းဖက်ခြင်း အဓိကရုဏ်းပေါ်ပေါက်ခြင်းအရပ်ရပ် နှောင့်ယှက်ခံရခြင်း ပေါက်ကွဲခြင်းမီးလောင်ခြင်းစသည့်များနှင့် အလားတူ အဖြစ်အပျက်များအား မိမိကအဖြစ်အပျက်များအား မိမိက တတ်စွမ်းသမျှသော ဖွဲ့လုံ့လဝိရိယအား ကြိုးစားအားထုတ် မှုဖြင့် တားဆီးကျော်လွန်ရန် ထိန်းချုပ်နိုင်စွမ်းမရှိသော ဖြစ်ရပ်များကို ဆိုလိုသည်)

(ဂ) အငှားချထားခြင်းခံရသူက လူမွဲအဖြစ် ခံယူသွားခြင်း၊

(ဃ) စာချုပ်သက်တမ်း ကုန်ဆုံးခြင်း၊

(င) စာချုပ်ကို ရပ်စဲရန် နှစ်ဦးနှစ်ဘက်လုံးက စာဖြင့်ရေးသားသဘောတူညီကြခြင်း။

အထွေထွေသဘောတူညီချက်များ

၁၀။ (က) မြေကွက်အငှားချထားပေးသည့် ကာလအတွင်း နိုင်ငံတော်မှ သတ်မှတ်သော အဓိကရုဏ်းနှင့် သဘာဝဘေးအန္တရာယ် ကျရောက်မှုကြောင့် လုပ်ငန်းရပ်တန့်မှု ဖြစ်ပေါ်ပါက နှစ်ဦးနှစ်ဘက် စလုံး၏ ဆုံးရှုံးမှုများကို တောင်းခံခြင်းမပြုဘဲ အဆိုပါကာလကို အငှားချထား ပေးသောကာလ အဖြစ် ရေတွက်ခြင်းမပြုရန် နှစ်ဦးနှစ်ဖက် သဘောတူညီပါသည်။

(ခ) အငှားချထားပေးသူနှင့် အငှားချထားပေးခြင်းခံရသူတို့စာချုပ်ချုပ်ဆိုသည့်နေ့တွင်ရေတွက်လျှင် (၂)လ ပြည့်သည့်အထိကာလအား ကြိုတင်ပြင်ဆင်မှုကာလအဖြစ် သတ်မှတ်ပြီး အဆိုပါကာလ အတွက် ငှားရမ်းခကင်းလွတ်ခွင့်ပြုရမည်ဖြစ်ပြီး အငှားချထားခြင်းခံရသူမှ လည်း(၂)လအတွင်း ကြိုတင်ပြင်ဆင်ခြင်းလုပ်ငန်းအား ပြီးပြတ်အောင် ဆောင်ရွက်ရမည်။

(ဂ) မြေကွက်အငှားချထားသူနှင့် အငှားချထားပေးခြင်းခံရသူတို့သည် စာချုပ်သက်တမ်း မပြည့်မီ ဆက်လက်ငှားရမ်းခြင်း မပြုလိုပါက လုပ်ငန်းဖြစ်ထွန်းမှုအပေါ် မူတည်၍ တစ်ဖက်၏ နစ်နာကြေးကို တစ်ဖက်က ပေးလျော်စေ၍ အငှားချထားခြင်းကို ရပ်တန်နိုင်သည်။

(ဃ) အငှားချထားခြင်း သက်တမ်းကုန်ဆုံးပါက နှစ်ဦးနှစ်ဘက်ညှိနှိုင်း၍ဆက်လက်ငှားရမ်းခြင်းအား ဆောင်ရွက်နိုင်သည်။ အကယ်၍ အငှားချထားပေးသူမှမြေကွက်အားဆက်လက် ငှားရမ်းခြင်း မပြုလိုပါက ငှားရမ်းသက်တမ်းမကုန်ဆုံးမီ (၆)လ ကြိုတင် အကြောင်းကြားရမည်။

စာမျက်နှာ(၆)သို့

(င) အငှားချထားခြင်းခံရသူမှ ငှားရမ်းမြေပေါ်တွင် မြေယာရှုခင်းအလှ ဆောင်ရွက်ခြင်း နှင့်အများပြည်သူ ကျန်းမာရေးအထောက်အကူပြု ပစ္စည်းများအား တတ်စွမ်းသရွေ့ မိမိစရိတ်ဖြင့်ဆောင်ရွက်ပေးရန်ဖြစ်ပြီး အငှားချထားပေးသူမှ မြေယာရှုခင်း အလှနှင့် ကျန်းမာရေးအထောက်အကူပြု ပစ္စည်းများအား ရေရှည်တည်တံ့စေရန် ထိန်းသိမ်းရမည်။

(စ) စာချုပ်ပါကိစ္စနှင့်ပတ်သတ်၍ အငြင်းပွားမှုတစ်စုံတရာဖြစ်ပါကနှစ်ဦးနှစ်ဖက်ပြေလည်စွာညှိနှိုင်းခြင်း၊ နှစ်ဦးနှစ်ဖက်ညှိနှိုင်းမရပါက တစ်ဖက်စီ၌ခုံလူကြီးတစ်ဦးစီခန့်ကာ ဖြေရှင်းခြင်း၊ခန့်ထားသော ခုံလူကြီးမင်း မဖြေရှင်းနိုင်လျှင် ခုံလူကြီးနှစ်ဦးက ရွေးချယ် ခန့်ထားသော သမာဓိ လူကြီး၏ အဆုံးအဖြတ် ကိုရယူ ဆောင်ရွက်ရမည်။

(ဆ) အထက်ပါအတိုင်းဖြေရှင်းရာတွင် ၂၀၁၆ ခုနှစ် မြန်မာနိုင်ငံ အနုညာတ စီရင်ထုံးဖြတ်ခြင်း ဥပဒေနှင့် ယင်းဥပဒေကို ပြင်ဆင်သည့် ဥပဒေလုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့်အညီဖြစ်စေရမည်။ ခုံသမာဓိလူကြီး၏အပြီးအပြတ်ဖြစ်၍နှစ်ဦးနှစ်ဖက်အပေါ် အတည်ဖြစ်ရမည်။ အမှုဖြေရှင်း၊ ဆောင်ရွက်မှု ကုန်ကျစရိတ်ကို အမှုရှုံးသူမှ ကျခံရမည်။

(ဇ) ဤစာချုပ်ပါ အငှားချထားပေးမှု ကာလအတွင်း အငှားချထားသည့် မြေပေါ်မှ အမျှော်လင့်ဘဲ ဓါတ်သတ္တု အရင်းအမြစ်များ၊ ကျောက်မျက်များ၊ ရှေးဟောင်းပစ္စည်းများတွေ့လျှင် ၎င်းပစ္စည်း များကို အငှားချထားပေးသူက ပိုင်ဆိုင်ခွင့် ရှိရမည့်အပြင် ၎င်းပစ္စည်းများကို လွတ်လပ် စွာတူးဖော်ခွင့် ဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ နိုင်ငံတော်သို့ တင်ပြလွှဲပြောင်းနိုင်ခွင့်ရှိစေရမည်။

(ဈ) အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် စာချုပ်ပါ စည်းကမ်းချက် များနှင့်အညီ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် ပျက်ကွက်ပါက လိုအပ်သလို စစ်ဆေးကြည့်ရှု ညွှန်ကြားနိုင်ရန် ဌာနအဆင့်ဆင့်မှ တာဝန်ရှိသူများနှင့် မြို့နယ်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ တာဝန်ရှိသူများနှင့် အငှားချထားပေးသူတို့ ငှားရမ်းထားသည့် မြေကွက်အတွင်းသို့ အချိန်မရွေးလွတ်လပ်စွာ ဝင်ရောက်ခွင့်ရှိစေရမည်။

(ည) ဤနှစ်ဦးသဘောတူ စာချုပ်ကို နှစ်ဦးနှစ်ဖက် သဘောတူညီချက်ဖြင့်သာ ပြင်ဆင်ဖြည့်စွက်ခွင့် ရှိသည်။သို့ရာတွင် ယင်းသို့ပြင်ဆင်ဖြည့်စွက်ချက်များသည် စာချုပ်၏မူလရည်ရွယ်ချက်ကို မပျက်ပြယ်စေရ။ စာချုပ်နှင့်အတူ ပူးတွဲထားသော နောက်ဆက်တွဲများသည် စာချုပ်အစိတ်အပိုင်းဖြစ်သည်ကို နှစ်ဦးနှစ်ဖက် သဘောတူညီပါသည်။

ဆက်သွယ်ရန်လိပ်စာများ

၁၁။ အငှားချထားသူနှင့် အငှားချထားခြင်းခံရသူတို့အကြား စာပေးစာယူ ဆက်သွယ်ပြုလုပ်ရန် လိပ်စာများအား အောက်ပါအတိုင်းသတ်မှတ်ပါသည်-

အငှားချထားသူအတွက်

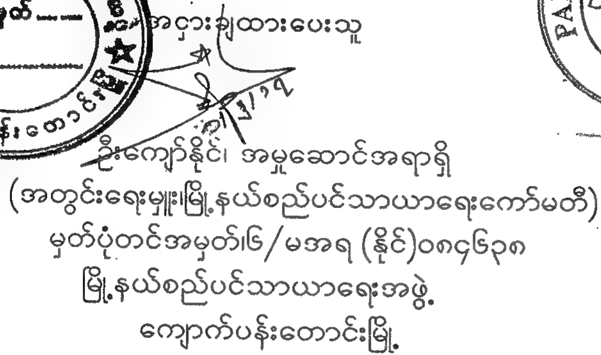
အမှုဆောင်အရာရှိ
မြို့နယ်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့
ကျောက်ပန်းတောင်းမြို့
ဖုန်းနံပါတ်-၀၆၁-၅၀၅၈၂
၀၉-၄၃၀၇၇၀၇၇

အငှားချထားခြင်းခံရသူအတွက်

ဦးတင်မောင်ဝင်း
PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED
အမှတ်(၁၀) ပုလဲလမ်း၊ရွှေတောင်ကြားရပ်ကွက်
ဗဟန်းမြို့နယ် ၊ရန်ကုန်မြို့
ဖုန်းနံပါတ်- ၀၉၅၀၀၄၃၈၅

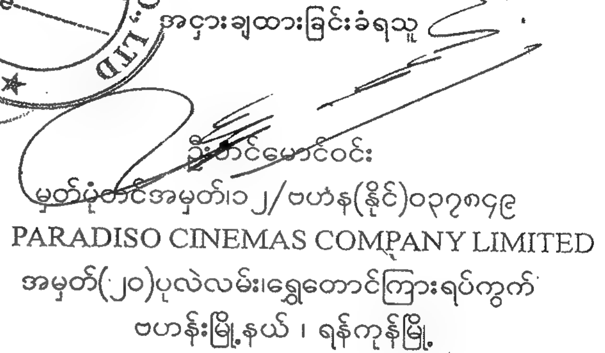
စာမျက်နှာ(၇)သို့

၁၂။ အထက်ပါအချက်များကို မြေကွက်အငှားချထားသူနှင့် အငှားချထားခြင်းခံရသူတို့မှ ဖတ်ရှုနားလည်သဘောပေါက်ကြပြီး ဖြစ်ပါသဖြင့် နှစ်ဦးသဘောတူ အောက်ပါအသိသက်သေများရှေ့မှောက်တွင် ၂၀၁၇ခုနှစ် ဖေဖော်ဝါရီလ (၁၈) ရက်နေ့၌ မိမိတို့သက်ဆိုင်ရာ တံဆိပ်တုံးများရိုက်နှိပ်၍ လက်မှတ်ရေးထိုးချုပ်ဆိုကြပါသည်။



အငှားချထားပေးသူ

ဦးကျော်နိုင်၊ အမှုဆောင်အရာရှိ
(အတွင်းရေးမှူး၊မြို့နယ်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ)
မှတ်ပုံတင်အမှတ်၊၆/မအရ (နိုင်)၀၈၄၆၃၈
မြို့နယ်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့
ကျောက်ပန်းတောင်းမြို့



အငှားချထားခြင်းခံရသူ

ဦးတင်မောင်ဝင်း
မှတ်ပုံတင်အမှတ်၊၁၂/ဗဟန(နိုင်)၀၃၇၈၄၉
PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED
အမှတ်(၂၀)ပုလဲလမ်း၊ရွှေတောင်ကြားရပ်ကွက်
ဗဟန်းမြို့နယ် ၊ ရန်ကုန်မြို့

အသိသက်သေများ

၁။ ဦးဖြိုးတင့်ခိုင်
ဥက္ကဋ္ဌ
မြို့နယ်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ
ကျောက်ပန်းတောင်းမြို့

၁။ ဦးရဲနိုင်စိုး
ဒုအထွေထွေမန်နေဂျာ
PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED
အမှတ်(၂၀)ပုလဲလမ်း၊ရွှေတောင်ကြားရပ်ကွက်
ဗဟန်းမြို့နယ် ၊ ရန်ကုန်မြို့

၂။ ဦးလှမိုး
အဖွဲ့ဝင်
မြို့နယ်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ
ကျောက်ပန်းတောင်းမြို့

၂။ ....
ဦး[illegible]
[illegible]
[illegible]

၃။ ဦးမြတ်ကောင်း
လက်ထောက်အင်ဂျင်နီယာ
မြို့နယ်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့
ကျောက်ပန်းတောင်းမြို့

၃။ ....
ဦးအေးဖေ
ရပ်ရွာလူကြီး (ကျောက်ပန်းတောင်း)
09-403715926

မြေစာရင်းပုံစံ-၁၀၅

2016- 042846

မှန်ကန်ကြောင်း သက်သေခံ / သက်သေမခံ သောလက်ရှိမြေပုံတွင် ယခုနှစ်အသုံးပြုသော ဦးပိုင်မြေပုံ

DALMS

၁၆ ယက်မ = ၁ မိုင်

တိုင်းဒေသကြီး / ပြည်နယ် မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး	
ခရိုင် ညောင်ဦးခရိုင်	
မြို့နယ် / မြို့နယ်ခွဲ ကျောက်ပန်းတောင်းမြို့	
ရပ်ကွက် / ကျေးရွာအုပ်စု သီရိမင်္ဂလာ	
ကွင်း / အကွက်အမှတ်နှင့်အမည် ၂၀၆၉(၁) ကျောက်ပန်းတောင်း ၄	
ဦးပိုင်အမှတ် / မြေကွက်အမှတ် ၃၂၅	

လမ်း

သာသနာ့မြေ

၃၂၅

မြစ်

မိတ္ထီလာသို့

ပန်းသီးတာဥယျာဉ် အသုံးပြု လျှောက်ထားမည့်နေရာ

မြို့တော်မှ အစိုးရတာဝန်ကျောင်း ဖွင့်လှစ်ထားသည့် နေရာ

မြေ ဦးပိုင် ကွက်အမှတ်	အခွန်စည်းကြပ်ခံရသူ / ပိုင်ရှင် / ဂရန်ရှင် / အငှားဂရန်ရှင် အမည်	ပိုင်ဆိုင်ခွင့်	မြေမျိုးနှင့် အတန်း	ဧရိယာ (ဧက)	မှတ်ချက်
၃၂၅	-	အစိုးရ	မြို့မြေ	၃.၈၀ ဧက	

ရေးကူးပေးသည့်အကြောင်းအရာ	မြေ ဌာ မှီ နှင့် လျှောက်ထားရန်

(အထက်ဖော်ပြပါအကြောင်းအရာအတွက်သာ အသုံးပြုခွင့်ရှိသည်။)

လျှောက်ထားသူအမည် - ဦးကျော်နိုင် (စာဖြဲဆောင်စာရာဌာ) မြို့နယ်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့ (ကိုယ်စား)

လျှောက်လွှာတင်သည့်နေ့စွဲ - ၂၁၁၂၀၁၆

လျှောက်ထားသူသို့ ထုတ်ပေးသည့်နေ့စွဲ - ၂၁၁၂၀၁၆

ယခုအစိတ်အပိုင်းတွင် ပြဆိုသော မြေပုံမှာ မှန်ကန်သောရာစွာ ရေးကူးထားသော (၂၀၁၆) ခုနှစ် အတွက် နောက်ဆုံးအခြေအနေပြ မြေပုံဖြစ်ကြောင်း သက်သေခံလက်မှတ် ရေးထိုးပါသည်။

အမှုတွဲထိန်း / မြေတိုင်းစာရေးလက်မှတ် -

နေ့စွဲ - ၂.၁၂.၁၆

(သန်းဦး)

မြေတိုင်းစာရေး (မြို့နယ်)

မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲရေးနှင့် စာရင်းအင်းဦးစီးဌာန

ကျောက်ပန်းတောင်းမြို့

တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးပြီး မှန်ကန်ပါသည်။

လက်ထောက်ဦးစီးမှူး လက်မှတ် -

နေ့စွဲ - ၂.၁၂.၁၆

(ဆန်းနိုင်)

လက်ထောက်ဦးစီးမှူး

မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲရေးနှင့် စာရင်းအင်းဦးစီးဌာန

ကျောက်ပန်းတောင်းမြို့

စိစစ်အတည်ပြုပါသည် (ဆက်ဇော်ဆန်း)

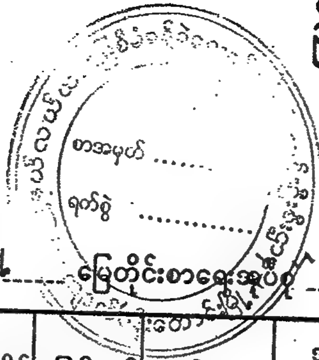
မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲရေးနှင့် စာရင်းအင်းဦးစီးဌာနမှူးလက်မှတ်

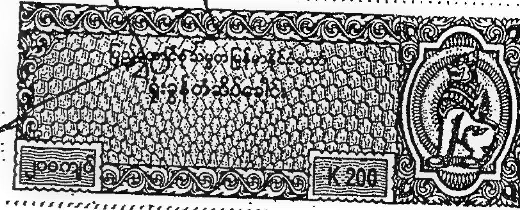
မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲရေးနှင့် စာရင်းအင်းဦးစီးဌာန

(တံဆိပ်: ကျောက်ပန်းတောင်းမြို့)

မြေစာရင်းပုံစံ(၁၀၆)

ဦးပိုင်တစ်ခု၏ရာဇဝင်





ခရိုင် ရေနံချောင်းခရိုင် မြို့နယ် ကျောက်ပန်းတောင်းမြို့ မြေတိုင်းစာရေးအုပ်စု မြို့မ ကွင်း/အကွက်အမှတ်နှင့် အမည် ၂၀၆၉(ခ) ကျောက်ပန်းတောင်း၄

ခုနှစ်	ဦးပိုင်/မြေကွက်အမှတ်	အခွန်စည်းကြပ်ခံရသူ ပိုင်ရှင်အမည်ဂရန်ရှင် အငှားဂရန်ရှင်	ပိုင်ဆိုင်ခွင့်	မြေမျိုးနှင့်အတန်း	ဧရိယာ (ဧက)	အခွန်တော်သင့်ငွေ (ခိုင်ကြေးအပါအဝင်) (ကျပ်)	မည်ကဲ့သို့ပြောင်းလဲသည်ကိုညွှန်ပြချက်	မှတ်ချက်
၁	၂	၃	၄	၅	၆	၇	၈	၉
၂၀၁၆	၃၂၅	-	အစိုးရ	မြို့မြေ	၃.၁၀		၁၁.၁၁.၁၉၉၉ ၃၄၆ ရက် လျှောက်ထားချက် အရ (ဆက်စော်ဆန်း)	

လျှောက်ထားသူအမည် ဦးကျော်နိုင် (အဖွဲ့ခေါင်းဆောင်) မြို့နယ်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့ (ကိုယ်စား) ထံ ပါ ရေးကူးပေါ်ပြသောအကြောင်းအရာတို့မှာ ကိုယ်ပိုင်ခုနှစ်အတွက် နှစ်စဉ်နောက်ဆက်တွဲ

လျှောက်လွှာတင်သည့်နေ့စွဲ ၂.၁.၂၀၁၆

လျှောက်သူသို့ လက်ခံပေးအပ်သည့်နေ့စွဲ ၂.၁.၂၀၁၆

ရေးကူးသည့်အကြောင်းအရာ ဧဒြဗ္ဗ မြို့ ဆောက်ရန်

(ပေါ်ပြပါအကြောင်းအရာအတွက်သာ အသုံးပြုခွင့်ရှိသည်)

တိုင်းတာခြင်းမြေပုံနှင့် မှတ်ပုံတင်စာရင်းများတွင်ပါရှိသည့်အတိုင်း အမှန်လက်ခံရေးကူးကြောင်းသက်သေခံပါသည်။

(သန်းဦး)
မြေတိုင်း ၄ (မြို့မ)

အမှုတွဲထိန်းမြေတိုင်းစာရေးလက်မှတ်

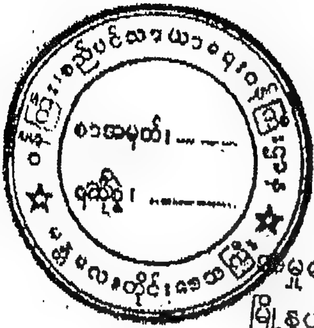
နေ့စွဲ

တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးပြီး မှန်ကန်ပါသည်။

လက်ထောက်ဦးစီးမှူးလက်မှတ်

နေ့စွဲ ၂.၁.၂၀၁၆

(ဆန်းနိုင်)
လက်ထောက်ဦးစီးမှူး
မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲရေးနှင့်စာရင်းအင်းဦးစီးဌာန



မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီးစည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့
ပုသိမ်ကြီးမြို့
စာအမှတ်၊ ၂၁၇၅/ဃ-၁ / မလစ (၁၂၀)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၀၈ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလ

မြို့နယ်စည်ပင်သာယာ ရေးကော်မတီ ရုံး
ကျောက်ပန်းတောင်းမြို့။
စာအမှတ် ၂၆၄၉/ဃ-၇/ကယဖဏ၁
၃၀.၁၂.၂၀၀၈

အမှုဆောင်အရာရှိ
မြို့နယ်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့
ကျောက်ပန်းတောင်းမြို့

အကြောင်းအရာ။ ကျောက်ပန်းတောင်းမြို့ ပန်းခြံဧရိယာအတွင်းရှိ(၁၀၀'x၁၅၀')မြေနေရာအား နှစ်ရှည်ငှားရမ်းခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြခြင်းကိစ္စ

ရည်ညွှန်းချက်။ ကျောက်ပန်းတောင်းမြို့နယ်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့၏(၅-၁၂-၂၀၀၆)ရက်စွဲပါစာ အမှတ်၊၁၃၅၄/ဆ-၇/ကပတ(၀၀၁)

၁။ ကျောက်ပန်းတောင်းမြို့နယ်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့ပိုင် မြို့ရှေ့ပန်းသီတာဥယျာဉ်(၄.၅၅၂) ဧကအား မြို့ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးနှင့် အများပြည်သူများပျော်ရွှင်ချမ်းမြေ့စွာ အနားယူအပန်းဖြေနိုင်သော ပန်းဥယျာဉ်အဖြစ် အဆင့်မြင့်တင်ဆောင်ရွက်ရန် ကြော်ငြာခေါ်ယူခဲ့သော်လည်း လာရောက်ဆက်သွယ်မှု မရှိခဲ့ကြောင်းနှင့် ယခုအခါပန်းခြံ၏ အနောက်ထောင့်နေရာတွင် အကျယ်(၁၀၀'x၁၅၀')မြေနေရာအား ပန်းခြံ သာယာလှပမှုကို မထိခိုက်စေဘဲ နှစ်ရှည်(၁၀)နှစ်ငှားရမ်းလိုကြောင်း၊ ၎င်းမြေပေါ်တွင် အလျား(၇၄')၊ အနံ(၅၁')ရှိ အလတ်စားအဆင့်မြင့်ရုပ်ရှင်ရုံဆောက်လုပ်၍ ရုပ်ရှင်ပြသခြင်းလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်လိုကြောင်း ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့် တင်ပြလာပါသည်။

၂။ (၂၇-၁၂-၂၀၀၆)ရက်နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်သည့် မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီးစည်ပင်သာယာရေး ဝန်ကြီးဌာန၊ ဝန်ကြီးဦးဆောင်ပါဝင်သော စီမံခန့်ခွဲရေးကော်မတီအစည်းအဝေးအမှတ်စဉ်(၃၃/၂၀၀၆)အရ ကျောက်ပန်းတောင်းမြို့၊ မြို့ရှေ့ပန်းသီတာဥယျာဉ် ပန်းခြံမြေနေရာအတွင်းရှိ (၁၀၀'x၁၅၀')မြေနေရာအား **PARADISO CINEMAS Company Limited** မှ နှစ်ရှည်ငှားရမ်းခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာခြင်းအား အဖွဲ့ ဝင်ငွေတိုးတက်ရရှိရေးအတွက် အောက်ပါအတိုင်းဆောင်ရန် ဆုံးဖြတ်ခဲ့ပါသည်-

(က) မြို့ရှေ့ပန်းသီတာဥယျာဉ် ပန်းခြံမြေနေရာအတွင်းရှိ (၁၀၀'x၁၅၀')မြေနေရာအား အဆင့်မြင့်ရုပ်ရှင်ရုံဆောင်ရွက်ရန်အတွက် တစ်နှစ်လျှင် ကျပ်(၁၀)သိန်းဖြင့် ငှားရမ်း ဆောင်ရွက်သွားရန်၊

(ခ) ငှားရမ်းသည့်ကာလ(၁၀)နှစ်အတွက် တစ်နှစ်(၁)ကြိမ် စာချုပ်ချုပ်ဆိုဆောင်ရွက်ရန်၊

(ဂ) စီမံချက်ပါအတိုင်းဆောင်ရွက်ရန်။

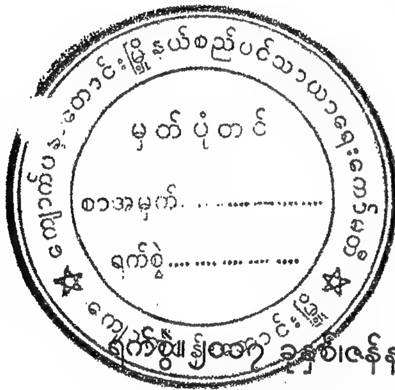
၃။ စီမံခန့်ခွဲရေးကော်မတီအစည်းအဝေးဆုံးဖြတ်ချက်အား သိရှိလိုက်နာဆောင်ရွက်သွားရန် နှင့် ဆောင်ရွက်ပြီးစီးမှုအား အချိန်နှင့်တစ်ပြေးညီ ပြန်လည်တင်ပြရန် အကြောင်းကြားပါသည်။

(မင်းအောင်မြင့်စိုး)
ညွှန်ကြားရေးမှူး

မိတ္တူကို
ရုံးလက်ခံစာတွဲ/မျှောစာတွဲ

ထောက်ခံချက်

ကျောက်ပန်းတောင်းမြို့နယ်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့ပိုင် မြို့ရှေ့ပန်းသီတာဥယျာဉ်သည် ကျောက်ပန်းတောင်းမြို့ မြို့မတောင်ရပ်ကွက် ကွင်းအမှတ် (၂၀၆၉/ခ)၊ ဦးပိုင်အမှတ် (၃၀၃၊ ၃၂၅) ကျောက်ပန်းတောင်း-မိတ္ထီလာလမ်းမကြီးဘေးတွင်တည်ရှိပြီး လက်ရှိ မြို့နယ်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့မှ ပန်းသီတာဥယျာဉ်အဖြစ် အများပြည်သူအပန်းဖြေအနားယူနိုင်ရေး ဆောင်ရွက်ထားရှိသောမြေဖြစ်သည်မှာ မှန်ကန်ကြောင်းနှင့် (၁၉၈၇-၁၉၈၈)ခုနှစ်မှစတင်၍ ပန်းခြံမြေအဖြစ်အသုံးပြုခဲ့ခြင်းနှင့် ပိုင်ဆိုင်မှုအတွက် (၁၉၉၇)ခုနှစ်မှစတင်၍ဆောင်ရွက်ခဲ့ပြီး အများပြည်သူအသုံးပြုသည့်မြေဖြစ်၍ မြေလွှဲစနစ်ဖြင့်ဆောင်ရွက်ရခြင်းဖြစ်ရာ မြေလွှဲဆောင်ရွက်ရရှိရေး ဆောင်ရွက်လျှက်ရှိသည်မှာ မှန်ကန်ကြောင်း ထောက်ခံပါသည်။

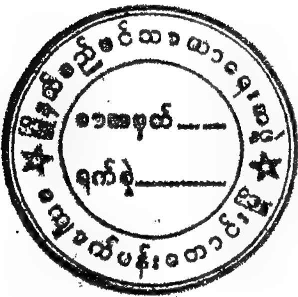


ရက်စွဲ။ ၂၀၀၇ ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီ လ (၂၃)ရက်
နေရာ။ ကျောက် ပန်း တောင်း မြို့

ဉ ကြ ဒွ
မြို့နယ်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ
ကျောက်ပန်းတောင်းမြို့။

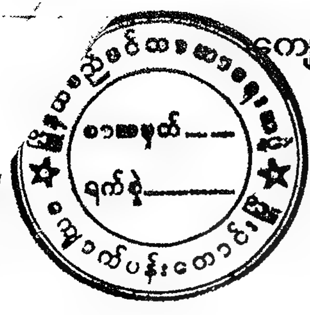
ထောက်ခံချက်

ကျောက်ပန်းတောင်းမြို့နယ်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့ပိုင် မြို့ရှေ့ပန်းသီတာဥယျာဉ်သည် ကျောက်ပန်းတောင်းမြို့ မြို့မတောင်ရပ်ကွက် ကွင်းအမှတ် (၂၀၆၉/ခ)၊ ဦးပိုင်အမှတ် (၃၀၃၊ ၃၂၅) ကျောက်ပန်းတောင်း-မိတ္ထီလာလမ်းမကြီးဘေးတွင်တည်ရှိပြီး လက်ရှိ မြို့နယ်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့မှ ပန်းသီတာဥယျာဉ်အဖြစ် အများပြည်သူအပန်းဖြေအနားယူနိုင်ရေး ဆောင်ရွက်ထားရှိသောမြေဖြစ်သည်မှာ မှန်ကန်ကြောင်းနှင့် (၁၉၈၇-၁၉၈၈)ခုနှစ်မှစတင်၍ ပန်းခြံမြေအဖြစ်အသုံးပြုခဲ့ခြင်းနှင့် ပိုင်ဆိုင်မှုအတွက် (၁၉၉၇)ခုနှစ်မှစတင်၍ဆောင်ရွက်ခဲ့ပြီး အများပြည်သူအသုံးပြုသည့်မြေဖြစ်၍ မြေလွှဲစနစ်ဖြင့်ဆောင်ရွက်ရခြင်းဖြစ်ရာ မြေလွှဲဆောင်ရွက်ရရှိရေး ဆောင်ရွက်လျှက်ရှိသည်မှာ မှန်ကန်ကြောင်း ထောက်ခံပါသည်။



ရက်စွဲ။ ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီ လ (၃၁)ရက်
နေရာ။ ကျောက် ပန်း တောင်း မြို့

အမှုဆောင်အရာရှိ
မြို့နယ်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့
ကျောက်ပန်းတောင်းမြို့။



ကျောက်ပန်းတောင်းမြို့နယ်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့ပိုင်
မြို့ရှေ့ပန်းသီတာ ပန်းဥယျာဉ်အကွက်ချမြေပုံ

<u>ရည်ညွှန်းချက်</u>

ငှားရမ်းမည့်ရုပ်ရှင်ရုံမြေနေရာ

ပန်းခြံမြေနေရာ

ဦးပိုင်အမှတ် - ၃၀၃၊ ၃၂၅

အကွက်အမှတ် - ၂၀၆၉

အမှုဆောင်အရာရှိ
မြို့နယ်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့
ကျောက်ပန်းတောင်းမြို့။



ကျောက်ပန်းတောင်းမြို့နယ်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့ပိုင်
မြို့ရှေ့ပန်းသီတာ ပန်းဥယျာဉ်အတွင်း
နှစ်ရှည်ငှားရမ်းမည့် ရုပ်ရှင်မြေနေရာ အကွက်ချမြေပုံ

၁၀၀'-၀"

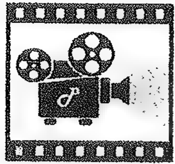
၁၄၀'-၀"

ငှားရမ်းမည့်ရုပ်ရှင်ရုံမြေနေရာ

၁၀၀'-၀"

ကျောက် ပန်း တောင်း - မိတ္ထီလာ ကား လမ်း

အမှုဆောင်အရာရှိ
မြို့နယ်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့
ကျောက်ပန်းတောင်းမြို့။



PARADISO
CINEMAS

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အမှတ် (၁) သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်

ရန်ကုန်မြို့။

စာအမှတ် ။ PCCL / MIC / 2017-18 /

ရက်စွဲ ။ 07 MAR 2017

အကြောင်းအရာ။ ။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုမိန့်နှင့် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေ ပုဒ်မ-၅၅,၅၇,၅၈ တို့အရ အခွန်ဆိုင်ရာကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် သက်သာခွင့်များ လျှောက်ထားခြင်း။

၁။ **Paradiso Cinemas Co., Ltd.** သည် မြန်မာနိုင်ငံ၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ ညောင်ဦးခရိုင်၊ ကျောက်ပန်းတောင်းမြို့နယ်၊ သီရိမင်္ဂလာရပ်ကွက်၊ ကွင်းအမှတ် ၂၀၆၉ (ခ) ကျောက်ပန်းတောင်း၊ မြေကွက်အမှတ် (၃၂၅) ရှိ မြေဧက (၀.၃၄) ဧက တွင် မြန်မာနိုင်ငံသား (၆၀) % နှင့်နိုင်ငံခြားသား (၄၀) % ဖက်စပ်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်၍ ရုပ်ရှင်လုပ်ငန်းဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးအတွက် ထိုင်ခုံ (၃၂၀) ခုံ ပါရှိသည့် (Single Screen) ရုပ်ရှင်ရုံ (၁) ရုံ တည်ဆောက်၍ အများပြည်သူသို့ ရုပ်ရှင်ပြသဖျော်ဖြေခြင်း လုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်လိုပါသဖြင့် လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုပါရန် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု အဆိုပြုချက် တင်ပြထားသည့် ကုမ္ပဏီတစ်ခု ဖြစ်ပါသည်။

၂။ ကျွန်ုပ်တို့၏ကုမ္ပဏီသည် ရုပ်ရှင်လုပ်ငန်းဖွံ့ဖြိုးရေးလုပ်ငန်းနယ်ပယ်များတွင် အတိုင်ပင်ခံနှင့် အကြံပေးခြင်း၊ နည်းပညာပံ့ပိုးမှုပေးခြင်းနှင့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကိစ္စအဝဝတို့အား ဝန်ဆောင်မှုပေးရန်ဟူသော ရည်ရွက်ချက်ရှိသည့် အလျှောက် ထိုင်ခုံ (၃၂၀) ခုံ ဆန့် Single Screen ရုပ်ရှင်ရုံ (၁၀၀) တည်ဆောက်ရေး စီမံချက်အား ချမှတ်ဆောင်ရွက်လျက်ရှိသည့် ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖြစ်ပါသည်။

၃။ ကျွန်ုပ်တို့၏ ရုပ်ရှင်ရုံတည်ဆောက်၍ အများပြည်သူသို့ လုပ်ကိုင်ရန်အတွက် လိုအပ်သော ဝန်ထမ်းအင်အားကို ပြည်တွင်းရှိ အတတ်ပညာရှင်များနှင့် ဝန်ထမ်းများကို အသုံးပြု၍လုပ်ကိုင်သွားမည် ဖြစ်ပါသည်။

No.20, Pearl Street, Golden Valley Avenue, Bahan Township, Yangon, Myanmar
Tel: 95-1-549478 95-1-541411, 95-1-541167

၄။ သို့ဖြစ်ပါ၍ နိုင်ငံတော်အတွက် ရသင့်ရထိုက်သောအခွန်ဘဏ္ဍာငွေများရရှိစေရန်အတွက်လည်းကောင်း၊ မြန်မာနိုင်ငံသားများအတွက် အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်းများရရှိစေရန်အတွက်လည်းကောင်း ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီ၏ ထိုင်ခုံ (၃၂၀) ခုံ ဆန့် Single Screen ရုပ်ရှင်ရုံ (၁၀၀) တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းအား နှစ်ကာလရှည် မြန်မာနိုင်ငံသားနှင့် နိုင်ငံခြားသားလုပ်ငန်းရှင်မှ ဖက်စပ်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်လိုသောကြောင့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ခွင့်ပြုမိန့်လျှောက်ထားခြင်းကို လက်ခံစဉ်းစားပေးပါရန်နှင့် ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံ၊ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေပုဒ်မ (၇၅,၇၇,၇၈) တို့အရ အခွန်ဆိုင်ရာကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် သက်သာခွင့်များအားခွင့်ပြုပေးပါရန် ရိုသေလေးစားစွာဖြင့် လျှောက်ထားအပ်ပါသည်။

၅။ ထို့အပြင် ထိုင်ခုံ (၃၂၀) ခုံ ဆန့် Single Screen ရုပ်ရှင်ရုံ (၁၀၀) တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းမှ ရရှိလာသော ပထမ (၅) နှစ်အတွက် ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန်နှင့် ဝင်ငွေခွန်တို့ကိုလည်းသက်သာခွင့်ပြုရန်အတွက် ဘဏ္ဍာရေးဝန်ကြီး ဌာနသို့ လျှောက်ထားခွင့်ပြုပါရန် မေတ္တာရပ်ခံတင်ပြအပ်ပါသည်။

၆။ လျှောက်လွှာနှင့်အတူအောက်ဖော်ပြပါ အထောက်အထားစာရွက်များကိုပူးတွဲတင်ပြအပ်ပါသည်။

(၁) ပြည်ထောင်စုသမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်ရန် ကမကထ ပြုသူ၏ ဆောင်ရွက်ရန်အဆိုပြုချက်။

(၂) လုပ်ငန်းပိုင်းနှင့် ငွေရေးကြေးရေးအထောက်အထားများ။

(၃) ကုမ္ပဏီသင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းနှင့် သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ။

(၄) ဘဏ္ဍာရေးအချက်အလက်များနှင့်ပတ်သက်၍တွက်ချက်မှုဇယားများ။

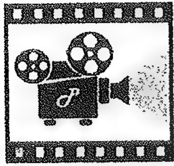
(၅) နိုင်ငံတော်မှရရှိမည့် ဘဏ္ဍာရေးအကျိုးအမြတ်တွက်ချက်မှုဇယား။

လေးစားစွာဖြင့်

U Tin Maung Win

Managing Director/CEO

Paradiso Cinemas Co., Ltd.



PARADISO
CINEMAS

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အမှတ် (၁) သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်

ရန်ကုန်မြို့။

စာအမှတ် ။ PCCL / MIC / 2017-18 /

ရက်စွဲ ။ 07 MAR 2017

အကြောင်းအရာ။ ။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ အဆိုပြု လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်းနှင့် ပတ်သက်၍ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလုပ်ကိုင်မည့်မြေနေရာအတွက် မြေအသုံးပြုခွင့်လျှောက်ထားခြင်း။

၁။ **Paradiso Cinemas Co., Ltd.** သည် မြန်မာနိုင်ငံ၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ ညောင်ဦးခရိုင်၊ ကျောက်ပန်းတောင်းမြို့နယ်၊ သီရိမင်္ဂလာရပ်ကွက်၊ ကွင်းအမှတ် ၂ဂ၆၉ (ခ) ကျောက်ပန်းတောင်း၊ မြေကွက်အမှတ် (၃၂၅) ရှိ မြေဧက (၀.၃၄) ဧက တွင် မြန်မာနိုင်ငံသားနှင့် နိုင်ငံခြားသားဖက်စပ်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်၍ ရုပ်ရှင်လုပ်ငန်း ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးအတွက် ထိုင်ခုံ (၃၂၀) ခုံ ပါရှိသည့် (Single Screen) ရုပ်ရှင်ရုံ (၁) ရုံ တည်ဆောက်၍ အများပြည်သူသို့ ရုပ်ရှင်ပြသ ဖျော်ဖြေခြင်းလုပ်ငန်း စီမံကိန်းကို အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။

(က) ဤလုပ်ငန်းသည် မြန်မာနိုင်ငံသား ၆၀% နှင့် နိုင်ငံခြားသား ၄၀% ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလုပ်ကိုင်မည့် လုပ်ငန်း ဖြစ်ပါသည်။

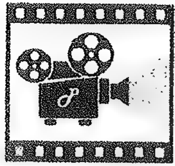
(ခ) ကျွန်ုပ်တို့လုပ်ငန်းသည် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလုပ်ကိုင်မည့်မြေနေရာတွင် လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်နိုင်ရန်အတွက် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေ (၂၀၁၆)အရ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလုပ်ကိုင်မည့်မြေနေရာအား မြေအသုံးပြုခွင့်ပြုနိုင်ပါရန် ပူးတွဲတင်ပြပါ မြေအထောက်အထားများနှင့်တကွ တင်ပြလျှောက်ထားအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

U. Tin Maung Win

Managing Director/CEO

Paradiso Cinemas Co., Ltd.



PARADISO
CINEMAS

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အမှတ် (၁) သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်

ရန်ကုန်မြို့။

စာအမှတ် ။ PCCL / MIC / 2017-18 /

ရက်စွဲ ။ 07 MAR 2017

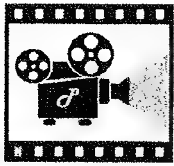
အကြောင်းအရာ။ ။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်းနှင့်ပတ်သက်၍ ကတိဝန်ခံချက်ပေးပို့ခြင်း။

၁။ Paradiso Cinemas Co., Ltd. သည် မြန်မာနိုင်ငံ၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ ညောင်ဦးခရိုင်၊ ကျောက်ပန်းတောင်းမြို့နယ်၊ သီရိမင်္ဂလာရပ်ကွက်၊ ကွင်းအမှတ် ၂၀၆၉ (ခ) ကျောက်ပန်းတောင်း၊ မြေကွက်အမှတ် (၃၂၅) ရှိ မြေဧက (၀.၃၄) ဧက တွင် မြန်မာနိုင်ငံသားနှင့် နိုင်ငံခြားသားဖက်စပ်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်၍ ရုပ်ရှင်လုပ်ငန်း ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးအတွက် ထိုင်ခုံ (၃၂၀) ခုံ ပါရှိသည့် (Single Screen) ရုပ်ရှင်ရုံ (၁) ရုံ တည်ဆောက်၍ အများပြည်သူသို့ ရုပ်ရှင်ပြသ ဖျော်ဖြေခြင်းလုပ်ငန်း စီမံကိန်းကို အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။

(က) ဤလုပ်ငန်းသည် မြန်မာနိုင်ငံသား ၆၀% နှင့် နိုင်ငံခြားသား ၄၀% ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလုပ်ကိုင်မည့် လုပ်ငန်း ဖြစ်ပါသည်။

(ခ) ဤလုပ်ငန်းသည် နိုင်ငံတော်အတွက် စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်အောင်လုပ်ဆောင်သော အခြေခံစီးပွားရေး အဆောက်အအုံကိုအထောက်အကူပြုသောလုပ်ငန်းအပြင် အများပြည်သူအပန်းဖြေရန်လိုအပ်သော ဖျော်ဖြေရေး ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းတစ်ခုဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

(ဂ) ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုနှင့် ဘေးအန္တရာယ် မဖြစ်ပွား စေရန်အတွက် လိုအပ်သောစီမံချက်များချမှတ်၍လည်းကောင်း၊ မီးဘေးအန္တရာယ်နှင့်ပတ်သက်၍ ကြိုတင်ကာကွယ်မှု လုပ်ငန်းများ ဆောင်ရွက်သွားမည့်အပြင် သဘာဝဘေးအန္တရာယ်ကြိုတင်ကာကွယ်မှုအတွက်လည်း စီမံချက်များ ချမှတ် ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ကြောင်းနှင့် ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်၏ ချမှတ်ထားသော ဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ စည်းမျဉ်း/စည်းကမ်း၊ လုပ်ထုံး/လုပ်နည်းများနှင့်အညီ အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်သွားမည်ဟု ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။



PARADISO

CINEMAS

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အမှတ် (၁) သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်

ရန်ကုန်မြို့။

စာအမှတ် ။ PCCL / MIC / 2016-17 /

ရက်စွဲ ။ 07 MAR 2017

အကြောင်းအရာ ။ ။ <u>ဝန်ခံကတိပြုခြင်း။</u>

အထက်အကြောင်းအရာနှင့်ပတ်သက်၍ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ မြန်မာနိုင်ငံတွင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုမည်ဆိုပါက ကျွန်တော်တို့၏ **Paradiso Cinemas Co., Ltd.** တွင် တာဝန်ထမ်းဆောင်နေသော ဝန်ထမ်းအားလုံးအား ၎င်းတို့ရရှိသည့် လုပ်ခလစာ တစ်နှစ်ရငွေ စုစုပေါင်းသိန်းလေးဆယ့်ရှစ်သိန်းအထက် ရရှိသော ဝန်ထမ်းများ၏ လစာဝင်ငွေခွန်ကို ၎င်းတို့ရရှိသည့် လစာမှဖြတ်တောက်၍ ပြည်တွင်းခွန်များဦးစီးဌာနသို့ မပျက်မကွက် ပေးသွင်းသွားမည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြု အပ်ပါသည်။

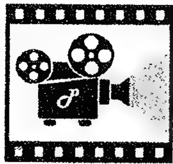
လေးစားစွာဖြင့်

U Tin Maung Win

Managing Director/CEO

Paradiso Cinemas Co., Ltd.

No.20, Pearl Street, Golden Valley Avenue, Bahan Township, Yangon, Myanmar
Tel: 95-1-549478, 95-1-541411, 95-1-541167



PARADISO CINEMAS

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ် (၁) သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်
ရန်ကုန်မြို့။

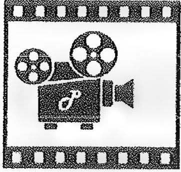
စာအမှတ် ။ PCCL / MIC / 2016-17 /
ရက်စွဲ ။ 07 MAR 2017

အကြောင်းအရာ ။ ။ ဝန်ခံကတိပြုခြင်း။

အထက်အကြောင်းအရာနှင့်ပတ်သက်၍ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ မြန်မာနိုင်ငံတွင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုမည်ဆိုပါက ကျွန်တော်တို့၏ **Paradiso Cinemas Co., Ltd.** သည် နိုင်ငံတော်မှ ဖြန့်ဖြူးသည့် လျှပ်စစ်ဓါတ်အားမရရှိသောအချိန်တွင် ကိုယ်ပိုင်မီးစက်ထားရှိ၍ လိုအပ်သောလျှပ်စစ်မီးအား ရယူဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုတင်ပြအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

U Tin Maung Win
Managing Director/CEO
Paradiso Cinemas Co., Ltd.



PARADISO
CINEMAS

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ် (၁) သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်
ရန်ကုန်မြို့။

စာအမှတ် ။ PCCL / MIC / 2017-18 /
ရက်စွဲ ။ 07 March 2017

အကြောင်းအရာ။ ။ <u>မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်းနှင့်ပတ်သက်၍ ကတိဝန်ခံချက်ပေးပို့ခြင်း။</u>

၁။ **Paradiso Cinemas Co., Ltd.** သည် မြန်မာနိုင်ငံ၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ ညောင်ဦးခရိုင်၊ ကျောက်ပန်းတောင်းမြို့နယ်၊ သီရိမင်္ဂလာရပ်ကွက်၊ ကွင်းအမှတ် ၂၀၆၉ (ခ) ကျောက်ပန်းတောင်း၊ မြေကွက်အမှတ် (၃၂၅) ရှိ မြေဧက (၀.၃၄) ဧက တွင် မြန်မာနိုင်ငံသားနှင့် နိုင်ငံခြားသားဖက်စပ်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု့ပြုလုပ်၍ ရုပ်ရှင်လုပ်ငန်း ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးအတွက် ထိုင်ခုံ (၃၂၀) ခုံ ပါရှိသည့် (Single Screen) ရုပ်ရှင်ရုံ (၁) ရုံ တည်ဆောက်၍ အများပြည်သူသို့ ရုပ်ရှင်ပြသ ဖျော်ဖြေခြင်းလုပ်ငန်း စီမံကိန်းကို အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။

(က) ဤလုပ်ငန်းသည် မြန်မာနိုင်ငံသား ၆၀% နှင့် နိုင်ငံခြားသား ၄၀% ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလုပ်ကိုင်မည့် လုပ်ငန်း ဖြစ်ပါသည်။

(ခ) ဤလုပ်ငန်းသည် နိုင်ငံတော်အတွက် စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်အောင်လုပ်ဆောင်သော အခြေခံစီးပွားရေး အဆောက်အအုံကိုအထောက်အကူပြုသောလုပ်ငန်းအပြင် အများပြည်သူအပန်းဖြေရန်လိုအပ်သော ဖျော်ဖြေရေး ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းတစ်ခုဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

(ဂ) ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုနှင့် ဘေးအန္တရာယ် မဖြစ်ပွား စေရန်အတွက် လိုအပ်သောစီမံချက်များချမှတ်၍လည်းကောင်း၊ မီးဘေးအန္တရာယ်နှင့်ပတ်သက်၍ ကြိုတင်ကာကွယ်မှု လုပ်ငန်းများ ဆောင်ရွက်သွားမည့်အပြင် သဘာဝဘေးအန္တရာယ်ကြိုတင်ကာကွယ်မှုအတွက်လည်း စီမံချက်များ ချမှတ် ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ကြောင်းနှင့် ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်၏ ချမှတ်ထားသော ဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ စည်းမျဉ်း/စည်းကမ်း၊ လုပ်ထုံး/လုပ်နည်းများနှင့်အညီ အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်သွားမည်ဟု ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

No.20, Pearl Street, Golden Valley Avenue, Bahan Township, Yangon, Myanmar
Tel: 95-1-549478, 95-1-541411, 95-1-541167

(ဃ) **Paradiso Cinemas Co., Ltd.** သည် ပြည်ပမှ စက်ပစ္စည်းများ ဝယ်ယူတင်သွင်းရာ၌ ဈေးနှုန်းနှင့် အရည်အသွေးကောင်းမွန်သော ပစ္စည်းများကိုသာတင်သွင်း၍ ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

(င) လုပ်ငန်းများဆောင်ရွက်ရာမှ နိုင်ငံခြားငွေဖြင့်ရရှိသော ဝင်ငွေများရှိခဲ့ပါက မြန်မာ့နိုင်ငံခြားကုန်သွယ်မှုဘဏ် (သို့မဟုတ်) မြန်မာ့ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေးဘဏ် (သို့မဟုတ်) နိုင်ငံခြားငွေများကို တရားဝင် ရောင်းဝယ် ခွင့်ပြုမိန့် ရရှိထားသော ပုဂ္ဂလိကဘဏ်များ၌ နိုင်ငံခြားငွေစာရင်းဖွင့်လှစ်၍ မပျက်မကွက် ပေးသွင်း သွားမည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

(စ) ကုမ္ပဏီ၏နိုင်ငံခြားငွေစာရင်း၌ပေးသွင်းထားရှိသည့် နိုင်ငံခြားငွေများကို နိုင်ငံတော်မှသတ်မှတ် ခွင့်ပြုထား သည့် နိုင်ငံခြားငွေလဲလှယ်ခြင်းဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေများနှင့် အခါအားလျော်စွာပြဌာန်းထားသော အမိန့်ညွှန်ကြားချက် များအတိုင်း လဲလှယ်ပြီး လုပ်ငန်းအတွက်လိုအပ်သည့် အသုံးစရိတ်များနှင့် လုပ်အားခများအား ပေးဆောင်ပါမည်ဟု ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

(ဆ) ထို့အပြင် ကျွန်ုပ်တို့၏ **Paradiso Cinemas Co., Ltd.** သည် နိုင်ငံတော်အစိုးရမှပြဌာန်းထားသော ဥပဒေများ၊ နည်းဥပဒေများ၊ လုပ်ထုံး/လုပ်နည်းများ၊ အမိန့်များ၊ ညွှန်ကြားချက်များနှင့် စည်းကမ်းများအား တိကျစွာလိုက်နာ ဆောင်ရွက်၍ မိမိတို့၏ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းအား တိုးတက်ကြီးပွားရန် ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

(ဇ) ထို့အပြင် ကျွန်ုပ်တို့၏ **Paradiso Cinemas Co., Ltd.** သည် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေ (၂၀၁၆) အခန်း -၁၆ ပုဒ်မ (၆၅ မှ ၇၁)အထိပါဝင်သော ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူများ၏ တာဝန်ဝတ္တရားများကို တိကျစွာလိုက်နာဆောင်ရွက်ပါ မည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

U Tin Maung Win

Managing Director/CEO

Paradiso Cinemas Co., Ltd.



PARADISO
CINEMAS

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ် (၁) သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်
ရန်ကုန်မြို့။

စာအမှတ် ။ PCCL / MIC / 2017-18 /
ရက်စွဲ ။

အကြောင်းအရာ။ ။ လူမှုစီးပွားဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်စေရန် လူမှုရေးတာဝန်ယူပူးပေါင်းဆောင်ရွက်မှု (CSR) အတွက် ကတိခံဝန်ချက် တင်ပြခြင်းကိစ္စ။

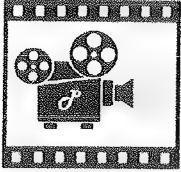
အထက်အကြောင်းအရာပါကိစ္စရပ်နှင့်ပတ်သက်၍ Paradiso Cinemas Co., Ltd. သည် မြန်မာနိုင်ငံ၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ ညောင်ဦးခရိုင်၊ ကျောက်ပန်းတောင်းမြို့နယ်၊ သီရိမင်္ဂလာရပ်ကွက်၊ ကွင်းအမှတ် ၂၀၆၉ (ခ) ကျောက်ပန်းတောင်း။ မြေကွက်အမှတ် (၃၂၅) ရှိ မြေဧက (၀.၃၄) ဧက တွင် မြန်မာနိုင်ငံသားနှင့် နိုင်ငံခြားသားဖက်စပ်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်၍ ရုပ်ရှင်လုပ်ငန်းဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးအတွက် ထိုင်ခုံ (၃၂၀) ခုံ ပါရှိသည့် (Single Screen) ရုပ်ရှင်ရုံ (၁) ရုံ တည်ဆောက်၍ အများပြည်သူသို့ ရုပ်ရှင်ပြသဖျော်ဖြေခြင်း လုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်လိုပါသဖြင့် လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုပါရန် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု အဆိုပြုချက်တင်ပြထားသည့် ကုမ္ပဏီတစ်ခု ဖြစ်ပါသည်။

မိမိတို့ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှ လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန် ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိခဲ့ပြီး လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်မည်ဆိုပါက လုပ်ငန်း၏အမြတ်ကောင်းနှင့်အား ဖြစ်သည့် ကုမ္ပဏီ၏ဝန်ထမ်းများနှင့်အလုပ်သမားများအပါအဝင် လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ရာဒေသနှင့်ပတ်ဝန်းကျင်ရှိ လူပုဂ္ဂိုလ်များအားလုံးတို့၏ အထွေထွေလူမှုစီးပွားဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်စေရန်အတွက် "လူမှုရေးတာဝန်ယူပူးပေါင်း ဆောင်ရွက်မှု" (CorporateSocial Responsibility) ကျင့်စဉ်များနှင့်အညီဆောင်ရွက်နိုင်ရန် ကုမ္ပဏီ၏ နှစ်စဉ်ရရှိသောအမြတ်ငွေ မှ (၂%) အား "လူမှုရေးတာဝန်ယူပူးပေါင်းဆောင်ရွက်မှုရန်ပုံငွေ" အဖြစ်ထူ ထောင်ထားရှိသွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

"လူမှုရေးတာဝန်ယူပူးပေါင်းဆောင်ရွက်မှုရန်ပုံငွေ"မှ အောက်ဖော်ပြပါလုပ်ငန်းများအတွက်အကျိုးရှိစွာ ဆောင်ရွက်ပေးမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၁) ဒေသရှိကျောင်းသားလူငယ်များအတွက် ပညာရေးကူညီထောက်ပံ့ခြင်းအတွက် ၂၀ %
(၂) ဒေသရှိပြည်သူများ ကျန်းမာရေးစောင့်ရှောက်မှုလုပ်ငန်းအတွက် ၂၀ %
(၃) ဒေသ၏လမ်းပန်းဆက်သွယ်ရေးနှင့် စည်ပင်တိုးတက်ရေးအတွက် ၂၀ %
(၄) ဝန်ထမ်းများစွမ်းဆောင်ရည်မြင့်မားရန်အတွက် သင်တန်းများစီစဉ်ပေးခြင်းအတွက် ၂၀ %
(၅) အခြားလုပ်ငန်းများအတွက်အမြဲတမ်းထားရှိမည့်စုဆောင်းရန်ပုံငွေအတွက် ၂၀ %

No.20, Pearl Street, Golden Valley Avenue, Bahan Township, Yangon, Myanmar
Tel: 95-1-549478, 95-1-541411, 95-1-541167



PARADISO

CINEMAS

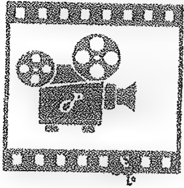
အကယ်၍ကနဦးနှစ်များ၌ လုပ်ငန်းအနေဖြင့်အမြတ်ငွေများမရရှိပါကလည်းကုမ္ပဏီ၏ "လူမှုရေးတာဝန်ယူပူးပေါင်းဆောင်ရွက်မှုရန်ပုံငွေ" အား ဒါရိုက်တာအဖွဲ့အစည်းအဝေးဆုံးဖြတ်ချက်ဖြင့် ငွေသားကိန်းဂဏန်းတရပ်သတ်မှတ်၍ ရန်ပုံငွေထူထောင်ထားရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။ ဤရန်ပုံငွေခေါင်းစဉ်အောက်မှပတ်ဝန်းကျင်ဒေသဖွံ့ဖြိုးရေး၊ ကျန်းမာရေး၊ ပညာရေးနှင့်လူမှုရေးများဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်လာစေရန်အတွက် ထောက်ပံ့ပေးသွားမည်ဖြစ်ကြောင်းအား ကတိဝန်ခံချက်ပြုတင်ပြအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

U Tin Maung Win

Managing Director/CEO

Paradiso Cinemas Co., Ltd.



PARADISO
CINEMAS

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ် (၁) သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်
ရန်ကုန်မြို့။

စာအမှတ် ။ PCCL / MIC / 2017-18 /
ရက်စွဲ ။

အကြောင်းအရာ။ ။<u>အလုပ်အကိုင်သစ်များပေါ်ပေါက်လာမည့်အခြေအနေအားတင်ပြခြင်း။</u>

၁။ Paradiso Cinemas Co., Ltd. သည် မြန်မာနိုင်ငံ၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ ညောင်ဦးခရိုင်၊ ကျောက်ပန်းတောင်းမြို့နယ်၊ သီရိမင်္ဂလာရပ်ကွက်၊ ကွင်းအမှတ် ၂၀၆၉ (ခ) ကျောက်ပန်းတောင်း၊ မြေကွက်အမှတ် (၃၂၅) ရှိ မြေဧက (၀.၃၄) ဧက တွင် မြန်မာနိုင်ငံသားနှင့် နိုင်ငံခြားသားဖက်စပ်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်၍ ရုပ်ရှင်လုပ်ငန်းဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးအတွက် ထိုင်ခုံ (၃၂၀) ခုံ ပါရှိသည့် (Single Screen) ရုပ်ရှင်ရုံ (၁) ရုံ တည်ဆောက်၍ အများပြည်သူသို့ ရုပ်ရှင်ပြသဖျော်ဖြေခြင်း လုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်လိုပါသဖြင့် လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုပါရန် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု အဆိုပြုချက် တင်ပြထားသည့် ကုမ္ပဏီတစ်ခု ဖြစ်ပါသည်။

၂။ ထိုင်ခုံ (၃၂၀) ခုံ ပါရှိသည့် (Single Screen) ရုပ်ရှင်ရုံ (၁) ရုံ တည်ဆောက်၍ အများပြည်သူသို့ ရုပ်ရှင်ပြသဖျော်ဖြေခြင်းလုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်ရန်အတွက် လိုအပ်သော ဝန်ထမ်းများကို ပြည်တွင်းရှိအတတ်ပညာရှင်များနှင့် လုပ်သားအင်အားများကိုအသုံးပြုပြီး လုပ်ကိုင် သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။ ထို့ကြောင့် ဖော်ပြပါလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခွင့် ရရှိပါက မြန်မာနိုင်ငံသား ဝန်ထမ်းများ (၁၄) ဦးခန့် အလုပ်အကိုင်များရရှိကြမည် ဖြစ်ပါသည်။

၃။ နောင်အချိန်တွင်ရုပ်ရှင်ရုံများ (၁၀၀) ခန့် တိုးချဲ့တည်ဆောက်သွားမည်ဖြစ်ပြီး ထိုသို့လုပ်ငန်းတိုးချဲ့ဆောင်ရွက်ပြီးပါက မြန်မာနိုင်ငံသားဝန်ထမ်းများပိုမို၍ အလုပ်အကိုင်ရရှိကြပြီး တဘက်တလမ်းမှလည်း နိုင်ငံတော်၏ ဘဏ္ဍာငွေ တိုးတက်ရေးကို ဝန်ထမ်းများ၏ လစာပေါ်တွင်ဝင်ငွေခွန်ထမ်းဆောင်ခြင်းဖြင့်လည်း နိုင်ငံအတွက်အခွန်ဘဏ္ဍာများ တိုးတက်ရရှိနိုင်ကြောင်းလေးစားစွာဖြင့် တင်ပြ အပ်ပါသည်။

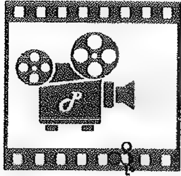
လေးစားစွာဖြင့်

U Tin Maung Win

Managing Director/CEO

Paradiso Cinemas Co., Ltd.

No.20, Pearl Street, Golden Valley Avenue, Bahan Township, Yangon, Myanmar
Tel: 95-1-549478, 95-1-541411, 95-1-541167



ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ် (၁) သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်
ရန်ကုန်မြို့။

စာအမှတ် ။ PCCL / MIC / 2017-18 /
ရက်စွဲ ။

အကြောင်းအရာ။ ။Paradiso Cinemas Co., Ltd.လုပ်ငန်း၏သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေး စီမံခန့်ခွဲမှုစီမံချက် (Environmental Management Plan)။

အထက်အကြောင်းအရာပါကိစ္စရပ်နှင့်ပတ်သက်၍ Paradiso Cinemas Co., Ltd. သည် မြန်မာနိုင်ငံ၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ ညောင်ဦးခရိုင်၊ ကျောက်ပန်းတောင်းမြို့နယ်၊ သီရိမင်္ဂလာရပ်ကွက်၊ ကွင်းအမှတ် ၂၀၆၉ (ခ) ကျောက်ပန်းတောင်း၊ မြေကွက်အမှတ် (၃၂၅) ရှိ မြေဧက (၀.၃၄) ဧက တွင် မြန်မာနိုင်ငံသားနှင့် နိုင်ငံခြားသားဖက်စပ်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်၍ ရုပ်ရှင်လုပ်ငန်းဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးအတွက် ထိုင်ခုံ (၃၂၀) ခုံ ပါရှိသည့် (Single Screen) ရုပ်ရှင်ရုံ (၁) ရုံ တည်ဆောက်၍ အများပြည်သူသို့ ရုပ်ရှင်ပြသဖျော်ဖြေခြင်းလုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်လိုပါသဖြင့် လုပ်ကိုင်ခွင့် ပြုပါရန် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု အဆိုပြုချက် တင်ပြထားသည့် ကုမ္ပဏီတစ်ခု ဖြစ်ပါသည်။

ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် စီမံကိန်းလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့်ဒေသတွင် ထိုင်ခုံ (၃၂၀) ခုံ ပါရှိသည့် (Single Screen) ရုပ်ရှင်ရုံ (၁) ရုံ တည်ဆောက်၍ အများပြည်သူသို့ ရုပ်ရှင်ပြသ ဖျော်ဖြေခြင်းလုပ်ငန်းအား ဒေသနေပြည်သူများ၏ အပန်းဖြေမှုလူနေမှုပုံစံ အခြေအနေပေါ်တွင်မူတည်၍ ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း ရုပ်ရှင်ရုံ (၁၀၀) လုပ်ငန်းစီမံချက်အားဆောင်ရွက် လုပ်ကိုင်မည်ဖြစ်ပါသည်။ ဤကဲ့သို့ ထိုင်ခုံ (၃၂၀) ခုံ ပါရှိသည့် (Single Screen) ရုပ်ရှင်ရုံ (၁) ရုံ တည်ဆောက်၍ အများပြည်သူသို့ ရုပ်ရှင်ပြသ ဖျော်ဖြေခြင်းလုပ်ငန်းအားလုပ်ဆောင်ရာ၌ ပြည်ထောင်စု သမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်၏ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်နှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာနမှပြဌာန်းထားသည့် သတ်မှတ်ချက် များအားလည်း ပြည့်ဝစွာလိုက်နာဆောင်ရွက်မည့်အပြင် မိမိတို့လုပ်ငန်း၌လည်း သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်း စောင့်ရှောက်မှုနှင့် လူမှုစီးပွားဆိုင်ရာထိခိုက်မှု မပေါ်ပေါက်လာစေရန် လိုအပ်သည့်လုပ်ငန်းစီမံချက်များကို အောက်ပါ အတိုင်းချမှတ် ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။

သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာစီမံခန့်ခွဲမှုစီမံချက်

(၁) ပတ်ဝန်းကျင်နှင့်လူမှုရေးဆိုင်ရာထိခိုက်မှုအနည်းဆုံးဖြစ်စေမည့်လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုအစီအစဉ်
(၂) စွန့်ပစ်ပစ္စည်းနှင့်စွန့်ပစ်အရည်များစီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ်
(၃) ပတ်ဝန်းကျင်နှင့်လူမှုရေး၊ ကျန်းမာရေးဆိုင်ရာထိခိုက်မှုရှိ၊ မရှိစောင့်ကြည့်လေ့လာမည့်အစီအစဉ်
(၄) သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းစောင့်ရှောက်မည့်အစီအစဉ်
(၅) ပတ်ဝန်းကျင်နှင့်လူမှုရေး၊ ကျန်းမာရေးထိခိုက်မှုလျော့ပေါ့ရေးဆောင်ရွက်မှုအတွက်သုံးစွဲမည့်ရန်ပုံငွေ သတ်မှတ်ထားခြင်းအစီအစဉ်

(၁) ပတ်ဝန်းကျင်နှင့်လူမှုရေးဆိုင်ရာထိခိုက်မှုအနည်းဆုံးဖြစ်စေမည့်လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုအစီအစဉ်

(က)စီမံကိန်းဧရိယာအတွင်း လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့် ဝန်ထမ်းအလုပ်သမားများအား ကုမ္ပဏီမှရေးဆွဲထားသည့် ပတ်ဝန်းကျင်နှင့်လူမှု ရေးဆိုင်ရာထိခိုက်မှု အနည်းဆုံးဖြစ်စေမည့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှု အစီစဉ်အား ကျေညက်စွာ သိရှိရန်သင်တန်းများ ပို့ချပေးရန်။

(ခ)လိုအပ်ပါက ပြင်ပရှိသဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်ပတ်သက်သည့်ပညာရှင်များအား ဖိတ်ခေါ်၍ သင်တန်းပို့ချပေးရန်။

(ဂ)လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်နေစဉ်သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်နှင့်လူမှုရေးဆိုင်ရာထိခိုက်မှုများရှိလာနိုင်ပါက သက်ဆိုင်ရာတာဝန်ရှိသည့်အဖွဲ့အစည်းများနှင့်ပေါင်းစပ်လုပ်ကိုင်၍လည်းကောင်းပြုပြင်လုပ်ကိုင်သွားမည် ဖြစ်ပါသည်။

No.20, Pearl Street, Golden Valley Avenue, Bahan Township, Yangon, Myanmar
Tel: 95-1-549478, 95-1-541411, 95-1-541167

(ဃ)လုပ်ငန်းခွင်တွင် အများပြည်သူသို့ ရုပ်ရှင်ကားများပြသ၍ ဖျော်ဖြေမှုများပေးမည့်အပြင် ရုပ်ရှင်ရုံတည်ရှိရာ ခြံဝင်းအတွင်းတွင်လည်း အပန်းဖြေရန် ပန်းခြံ (၁) ခုအား သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေး ရည်ရွယ်ချက်ဖြင့် ထားရှိ စီစဉ်ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

(င)မိုးရာသီကာလအတွင်း မိုးများအဆက်မပြတ်ရွာသွန်းမည်ဆိုပါက ရုပ်ရှင်ရုံအပါအဝင် ဒေသရေလွှမ်းမိုးမှု နည်းပါးစေရန်အတွက် ရေနုတ်မြောင်းများဆောင်ရွက်ခြင်း၊ လမ်းမြေသားများထပ်မံဖို့ခြင်း စသည်တို့အား ဆောင်ရွက်ပေးမည်ဖြစ်ပါသည်။

(စ)ရုပ်ရှင်ပြသချိန်၊ နားသည့်အချိန်ဖြစ်သော လုပ်ငန်းများရပ်နားထားစဉ်ကာလအတွင်း ရုပ်ရှင်ရုံ သန့်ရှင်းရေး အပါအဝင် စက်များကြံ့ခိုင်ရန်အတွက် အင်ဂျင်နီယာများမှ လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရင်း၊ သက်ဆိုင်ရာ ဝန်ကြီးဌာနသို့ ဆက်သွယ်၍ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေးစီးပွားရေးဘဝများ ထိန်းသိမ်းစောင့်ရှောက်ခြင်း သင်တန်းများအားအလှည့်ကျဝန်ထမ်းစေလွှတ်ခြင်းစနစ်ဖြင့် ပေးပို့၍သင်ကြားစေမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၂) စွန့်ပစ်ပစ္စည်း၊ စွန့်ပစ်အရည်များစီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ်

(က)ကုမ္ပဏီ၏ရုပ်ရှင်ရုံအတွင်း ရုပ်ရှင်ကြည့်ပြည်သူအပေါင်းမှ စွန့်ပစ်ခဲ့သောအမှိုက်များအား စနစ်တကျ သိမ်းဆည်း၍ ကျောက်ပန်းတောင်းမြို့နယ်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့၏ လမ်းညွှန်ချက်နှင့်အညီသော်လည်းကောင်း၊ အပါတ်စဉ် ပုံမှန် မြို့နယ်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့၏ အမှိုက်သိမ်းကားများဖြင့် ယင်းအမှိုက်များအား စနစ်တကျ စွန့်ပစ်သွားမည် ဖြစ်ပါသည်။

(ခ) ရုပ်ရှင်ကြည့်ပရိသတ်များ၏ နေ့စဉ် စွန့်ပစ်ခဲ့သော မိလ္လာအညစ်အကြေးများအား သက်ဆိုင်ရာ ကျောက်ပန်းတောင်းမြို့နယ်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့ ရေနှင့်မိလ္လာဌာန၏ လမ်းညွှန်ချက်အရ ၎င်းတို့ဌာနမှ မိလ္လာသယ် ကားများ အား ငှားရမ်း၍ ပုံမှန် စွန့်ပစ်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

(ဂ)ရုပ်ရှင်ရုံပိုင်ကားများနှင့် မီးစက်မှ စွန့်ပစ်ရည်နှင့် အသုံးပြုပြီးသည့် အင်ဂျင်ဝိုင်နှင့်ဂီယာဝိုင်အဟောင်း များအား ပုံးများဖြင့်သိုလှောင်ထားရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။ ထို့နောက်အင်ဂျင်ဝိုင်နှင့် ဂီယာဝိုင်အဟောင်းဈေးကွက်သို့ လုပ်ငန်းအနေဖြင့်အခြားဝင်ငွေရရှိစေရန် ရောင်းချမည်ဖြစ်ပါသည်။

(ဃ)ယာဉ်စက်ယန္တရားဆေးကြောခြင်းမှထွက်ရှိသည့်ရေများအားရေမြောင်းများအတွင်းသို့လည်းကောင်း စွန့်ပစ်မည်ဖြစ်ပါသည်။

(၃) လုပ်ငန်း၏ပတ်ဝန်းကျင်နှင့်လူမှုရေးကျန်းမာရေးဆိုင်ရာထိခိုက်မှုရှိမရှိစောင့်ကြည့်လေ့လာမည့်အစီအစဉ်

(က)လုပ်ငန်း၏ပင်မတည်နေရာသည် မြန်မာနိုင်ငံ၊ မွန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ ညောင်ဦးခရိုင်၊ ကျောက်ပန်း တောင်းမြို့နယ်၊ သီရိမင်္ဂလာရပ်ကွက်၊ ကွင်းအမှတ် ၂၀၆၉ (ခ) ကျောက်ပန်းတောင်း၊ မြေကွက်အမှတ် (၃၂၅) ရှိ မြေဧက (၀.၃၄) ဧက တွင် တည်ရှိသဖြင့်မိမိတို့လုပ်ငန်းသည်ပတ်ဝန်းကျင်အားထိခိုက်မှုရှိ ရန်ခဲယဉ်းပါသည်။

(ခ)သို့ရာတွင်လုပ်ငန်းအနေဖြင့် လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်မည့်နေရာဒေသရှိ ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေးကျန်းမာရေး ဆိုင်ရာထိခိုက်မှုရှိမရှိအားစောင့်ကြည့်လေ့လာရန်ကုမ္ပဏီတွင်စောင့်ကြည့်လေ့လာရေးအဖွဲ့ငယ်အား ဖွဲ့စည်းမည်ဖြစ်ပါသည်။

(ဂ)အဆိုပါစောင့်ကြည့်လေ့လာရေးအဖွဲ့ငယ်သည် ရုပ်ရှင်ကြည့်ပရိတ်သတ်ပြည်သူများ၏ ပြောင်းလဲလာသော စိတ်နေစိတ်ထားနှင့် ရုပ်ရှင်ရုံမှစွန့်ပစ်သောအမှိုက်တို့ကြောင့် မိမိအသုံးပြုနေသော လုပ်ငန်းသုံးကားများကြောင့် အလုပ်လုပ်ကိုင်နေသည့်ဒေသပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုပျက်စီးမှုများ ရှိမရှိအားလည်းကောင်း ကိုယ်တိုင်သွားရောက် လေ့လာ၍ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ထံအစီရင်ခံစာတင်ပြရမည်ဖြစ်ပါသည်။

(ဃ)ကုမ္ပဏီ၏စောင့်ကြည့်လေ့လာရေးအဖွဲ့ငယ်၏ အစီရင်ခံစာအရထိုဒေသတွင် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်ခြင်း၊ဒေသဆိုင်ရာအဖွဲ့အစည်းများ၊ ရပ်မိရပ်ဖများနှင့် ကျွမ်းကျင်သူများနှင့်ပူးပေါင်းကာ သင့်တော်သည့် နည်း စနစ်များဖြင့် ပြန်လည်ပြင်ဆင်ပေးမည်ဖြစ်ပါသည်။

(င)ဤကဲ့သို့ပြန်လည်ဆောင်ရွက်ပြီးသည့်တိုင်စောင့်ကြည့်လေ့လာရေးအဖွဲ့သည်ရပ်ရွာရှိလူမှုရေးအဖွဲ့များနှင့်ပူးပေါင်း၍ ဆက်လက်စောင့်ကြည့်စေမည်ဖြစ်ပါသည်။

(စ)အကယ်၍လိုအပ်လာပါကပြင်ပကျွမ်းကျင်သူအဖွဲ့အစည်းများနှင့်ချိတ်ဆက်၍သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်အား ပြန်လည်ထိန်းသိမ်းစောင့်ရှောက်ခြင်း၊လူမှုရေးနှင့်စီးပွားရေးနစ်နာမှုများအားပြန်လည်ထူထောင်ပေးခြင်းများပြုလုပ်မည် ဖြစ်ပါသည်။

(ဆ)လုပ်ငန်းသွားရောက်လုပ်ကိုင်ရာဒေသအတွင်းပတ်ဝန်းကျင်နှင့်လူမှုစီးပွားထိခိုက်မှုမရှိစေကာမူလုပ်ငန်း အနေဖြင့် လိုအပ်သောဒေသဆိုင်ရာ ပတ်ဝန်းကျင်နှင့်လူမှုစီးပွားအတွက် ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရန် လိုအပ်ချက်များ

ရှိနေကြောင်း စောင့်ကြည့်လေ့လာရေးအဖွဲ့ယ်က အစီရင်ခံတင်ပြလာပါက လုပ်ငန်းအနေဖြင့် သက်ဆိုင်ရာအဖွဲ့များနှင့် ပူးပေါင်းကာ ဆောင်ရွက်ပေးသွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၄)သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းစောင့်ရှောက်မည့်အစီအစဉ်များကိုအောက်ပါအတိုင်းစီစဉ်ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။

(က) ကုမ္ပဏီလုပ်ငန်း၏ပတ်ဝန်းကျင်တွင်စိမ်းလန်းသာယာမှုရှိစေရန်သစ်ပင်၊ပန်းမာန်များစိုက်ပျိုးခြင်း။

(ခ)လုပ်ငန်းနေရာပတ်ဝန်းကျင်တွင်လုပ်ငန်းကြောင့်မြောင်းပိတ်၊ချောင်းပိတ်မဖြစ်စေရန်အတွက်ရေစီးရေလာကောင်းအောင်ဆောင်ရွက်ပေးထားခြင်း။

(ဂ)ရုပ်ရှင်ရုံသုံး မီးစက်အကြီးစားယန္တရားကြီးများအား အမြဲမပြတ်ပြုပြင်မွမ်းမံခြင်း၊ ထိန်းသိမ်းခြင်းများ ပုံမှန်ပြုလုပ်ခြင်းအားဖြင့် စက်ယန္တရားကြီးများမှထွက်ရှိမည့် ကာဗွန်ဒိုင်အောက်ဆိုဒ်မီးခိုးများ ထွက်ရှိမှုနည်းအောင်ဆောင်ရွက်ခြင်း။

(ဃ)အခါအားလျော်စွာသဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းစောင့်ရှောက်ရေးအဖွဲ့များ၏ပူးပေါင်းဆောင်ရွက်မှုဖြင့်လည်းကောင်း၊သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန၏လမ်းညွှန်မှုဖြင့်လည်းကောင်း သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးလုပ်ငန်းအားပူးပေါင်းလုပ်ကိုင်ပေးမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၅)သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်နှင့်လူမှုရေး၊ကျန်းမာရေးထိခိုက်မှုလျော့ပါးရေးဆောင်ရွက်မှုအတွက်သုံးစွဲမည့်ရန်ပုံငွေသတ်မှတ်ခြင်း။

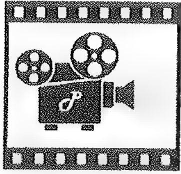
လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုကြောင့်သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်နှင့်လူမှုစီးပွားအပါအဝင်ကျန်းမာရေးထိခိုက်မှုလျော့နည်းစေရန်အတွက်ရည်ရွယ်၍ ကုမ္ပဏီအနေဖြင့်၎င်းအတွက် အသုံးစရိတ်ရန်ပုံငွေတစ်ရပ်သီးခြားထားရှိဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။ ဤရန်ပုံငွေသည်ကုမ္ပဏီ၏အမြတ်ငွေမှ (၂%) ရာခိုင်နှုန်းဖြင့် သီးသန့်ရန်ပုံငွေထားရှိမည် ဖြစ်ပါသည်။ ဤရန်ပုံငွေမှ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်နှင့်လူမှုရေးကျန်းမာရေးဆိုင်ရာ ထိခိုက်မှုလျော့ပါးရေးလုပ်ငန်းစဉ်တစ်ခုတည်းကိုသာ သုံးစွဲဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

U Tin Maung Win

Managing Director/CEO

Paradiso Cinemas Co., Ltd.



PARADISO
CINEMAS

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ် (၁) သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်
ရန်ကုန်မြို့။

စာအမှတ် ။ PCCL / MIC / 2016-17 /
ရက်စွဲ ။

အကြောင်းအရာ။ ။ ရုပ်ရှင်ပြသခြင်းလုပ်ငန်းမှ ထွက်ရှိလာသော အမှိုက်များ (Wastes) များအား သိမ်းဆည်းမည့် အစီအစဉ်။

၁။ **Paradiso Cinemas Co., Ltd.** သည် မြန်မာနိုင်ငံ၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ ညောင်ဦးခရိုင်၊ ကျောက်ပန်းတောင်းမြို့နယ်၊ သီရိမင်္ဂလာရပ်ကွက်၊ ကွင်းအမှတ် ၂၀၆၉ (ခ) ကျောက်ပန်းတောင်း၊ မြေကွက်အမှတ် (၃၂၅) ရှိ မြေဧက (၃.၈၀) ဧက တွင် မြန်မာနိုင်ငံသား ၆၀% နှင့် နိုင်ငံခြားသား ၄၀% ဖက်စပ်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်လျက် ရုပ်ရှင်လုပ်ငန်းဖွံ့ဖြိုး တိုးတက်ရေးအတွက် ထိုင်ခုံ (၃၂၀) ခုံ ပါရှိသည့် (Single Screen) ရုပ်ရှင်ရုံ (၁) ရုံ တည်ဆောက်၍ အများပြည်သူသို့ ရုပ်ရှင်ပြသ ဖျော်ဖြေခြင်းလုပ်ငန်း စီမံကိန်းကို အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။

ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုနှင့် ဘေးအန္တရာယ် မဖြစ်ပွားစေရန်အတွက် လိုအပ်သောစီမံချက်များချမှတ်ရာ၌ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် သန့်ရှင်းသာယာရေးနှင့် ကျန်းမာသော ပတ်ဝန်းကျင်ထူထောင်ရေးအတွက် အဓိကအကြောင်းအရာအချက်တစ်ခုဖြစ်သော ရုပ်ရှင်ရုံပြသခြင်း လုပ်ငန်းမှ နေ့စဉ်ထွက်ရှိလာမည့် အမှိုက်များ (ရုပ်ရှင်ကြည့်ပရိသတ်များမှ စွန့်ပစ်ခဲ့သော စားကြွင်းစားကျန်များ၊ မုန့်များ ထုပ်ပိုးသော ပလတ်စတစ်များ၊ စက္ကူများ) အား စနစ်တကျ စွန့်ပစ်နိုင်ရန်အတွက် အောက်ဖော်ပြပါအတိုင်း အမှိုက်များအား စနစ်တကျ သိမ်းဆည်းသွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၁) ကုမ္ပဏီ၏ရုပ်ရှင်ရုံအတွင်း ရုပ်ရှင်ကြည့်ပြည်သူအပေါင်းမှ စွန့်ပစ်ခဲ့သော အမှိုက်များအနက် စားကြွင်းစားကျန်များအား ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့မှရောင်းချပေးသော အစိမ်းနုရောင်အမှိုက်အိတ်များဖြင့် နေ့စဉ်ပွဲချိန်ပြီးဆုံးချိန်တိုင်း ထုပ်ပိုးသိမ်းဆည်း၍ အမှိုက်ကန်နေရာတွင် စနစ်တကျ စုစည်းထားရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၂) ယင်းစားကြွင်းစားကျန် အမှိုက်အိတ်များအား သက်ဆိုင်ရာ မြို့နယ်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့၏ အမှိုက်သိမ်းကားများ လှည့်လည်အမှိုက်သိမ်းသည့်အချိန်တွင် ယင်းကားများဖြင့်စွန့်ပစ်မည်ဖြစ်ပါသည်။ အကယ်၍အမှိုက်သိမ်းကားများလှည့်လည်ခြင်း အခက်အခဲများရှိပါကသက်ဆိုင်ရာမြို့ နယ်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့၏လမ်းညွှန် ချက်ဖြင့်အမှိုက်စွန့်ပစ်ရမည့်နေရာသို့ ကုမ္ပဏီမှ မိမိအစီအစဉ်ဖြင့် နေ့စဉ်သွားရောက်စွန့်ပစ်မည်ဖြစ်ပါသည်။

(၃) နေ့စဉ်ရုပ်ရှင်ပြသချိန်များမှထွက်ရှိလာသည့် ပလပ်စတစ်ထုပ်ပိုးခွံများအား စနစ်တကျ အိတ်ကြီးများဖြင့်သိမ်းဆည်း၍ပလပ်စတစ်လုပ်ငန်းလုပ်ဆောင်သည့်လုပ်ငန်းများအသုံးပြုရန်အတွက် ပြန်လည်ရောင်းချရန်စုဆောင်းထားရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။ ပလပ်စတစ်အမှိုက်အဟောင်းများရောင်းရငွေသည် လုပ်ငန်း၏ အခြားဝင်ငွေအဖြစ်ရရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၄) နေ့စဉ်ရုပ်ရှင်ပြသချိန်များမှ ထွက်ရှိလာသည့်မုန့်ထုပ်ပိုးသောစက္ကူအိတ်ခွံများ၊စက္ကူစများအား ရန်ကုန်မြို့တော်စည် ပင်သာယာရေးအဖွဲ့မှ ရောင်းချပေးသော အစိမ်းနုရောင်အမှိုက်အိတ်များဖြင့် စနစ်တကျ သိမ်းဆည်းသက်ဆိုင်ရာမြို့နယ်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့၏အမှိုက်သိမ်းကားများလှည့်လည်အမှိုက်သိမ်းသည့်အချိန်တွင် ယင်းကားများဖြင့်စွန့်ပစ်မည်ဖြစ်ပါသည်။အကယ်၍အမှိုက်သိမ်းကားများ လှည့်လည်ခြင်းအခက်အခဲများရှိပါက သက်ဆိုင်ရာမြို့နယ်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့၏လမ်းညွှန်ချက်ဖြင့် အမှိုက်စွန့်ပစ်ရမည့်နေရာသို့ ကုမ္ပဏီမှ မိမိအစီအစဉ်ဖြင့်နေ့စဉ်သွားရောက်စွန့်ပစ်မည် ဖြစ်ပါသည်။

(၅) ရုပ်ရှင်ရုံပိုင်ကားများမှစွန့်ပစ်ရည်သည် ၄င်းကားများ၌အသုံးပြုသည့် အင်ဂျင်ဝိုင်နှင့်ဂီယာဝိုင် အဟောင်းများဖြစ်၍ ယင်းတို့ကိုအသစ်ဖြင့်လဲလှယ်ပြီးပါက ပလပ်စတစ်ပုံးများဖြင့် သိုလှောင်ထားရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။ ထိုနောက်အင်ဂျင်ဝိုင်နှင့် ဂီယာဝိုင်အဟောင်းဈေးကွက်သို့ လုပ်ငန်းအနေဖြင့် အခြားဝင်ငွေရရှိစေရန် ရောင်းချမည်ဖြစ်ပါသည်။

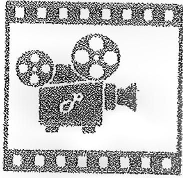
(၆) ယာဉ်စက်ယန္တရားဆေးကြောခြင်းမှ ထွက်ရှိသည့် ရေများအားရေမြောင်းများအတွင်းသို့လည်းကောင်းစွန့်ပစ်မည်ဖြစ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

U Tin Maung Win

Managing Director/CEO

Paradiso Cinemas Co., Ltd.



PARADISO
CINEMAS

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ် (၁) သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်
ရန်ကုန်မြို့။

စာအမှတ် ။ PCCL / MIC / 2017-18 /
ရက်စွဲ ။

အကြောင်းအရာ။ ။အဆိုပြုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့်ပုံစံအားတင်ပြခြင်း။

၁။ Paradiso Cinemas Co., Ltd. သည် မြန်မာနိုင်ငံ၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ ညောင်ဦးခရိုင်၊ ကျောက်ပန်းတောင်းမြို့နယ်၊ သီရိမင်္ဂလာရပ်ကွက်၊ ကွင်းအမှတ် ၂၀၆၉ (ခ) ကျောက်ပန်းတောင်း၊ မြေကွက်အမှတ် (၃၂၅) ရှိ မြေဧက (၀.၃၄) ဧက တွင် မြန်မာနိုင်ငံသားနှင့် နိုင်ငံခြားသားဖက်စပ်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်၍ ရုပ်ရှင်လုပ်ငန်းဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးအတွက် ထိုင်ခုံ (၃၂၀) ခုံပါရှိသည့် (Single Screen) ရုပ်ရှင်ရုံ (၁) ရုံတည်ဆောက်၍အများပြည်သူသို့ ရုပ်ရှင်ပြသဖျော်ဖြေခြင်းလုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်လိုပါသဖြင့် လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုပါရန် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအဆိုပြုချက် တင်ပြထားသည့် ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖြစ်ပါသည်။

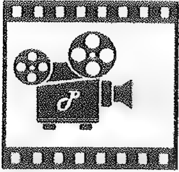
၂။ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် ခေတ်မီစက်ပစ္စည်းကိရိယာများနှင့် လိုအပ်သောအခြားအထောက်အကူပြု စက်ပစ္စည်းများအားပြည်ပမှတင်သွင်း၍ အများပြည်သူသို့ရုပ်ရှင်ပြသဖျော်ဖြေမှုလုပ်ငန်းအား(၆၀%)ကိုမြန်မာနိုင်ငံ သားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအဖြစ်လည်းကောင်း၊ (၄၀%) ကို နိုင်ငံခြားသားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအဖြစ်လည်းကောင်း ဖက်စပ်ရင်းနှီး မြှုပ်နှံကာ အဆိုပြုတင်ပြထားသောကုမ္ပဏီဖြစ်ပါသည်။

၃။ ကျွန်တော်တို့၏ Paradiso Cinemas Co., Ltd. လုပ်ငန်းအောင်မြင်အောင် ဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့်နိုင်ငံ တော်အတွက် ရသင့်ရထိုက်သော အခွန်ဘဏ္ဍာငွေများလည်း အပြည့်အဝရရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။

၄။ထို့ပြင်အဆိုပါလုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံသားများအတွက်အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်းများရရှိစေ နိုင်ခြင်း၊နည်းပညာများတိုးတက်စေခြင်း၊မြန်မာနိုင်ငံ၏ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးလုပ်ငန်းစဉ်များ၊ဒေသဖွံ့ဖြိုးရေးလုပ်ငန်းများအတွက် အထောက်အကူပြုနိုင်ခြင်းနှင့် နိုင်ငံတော်၏စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်စေခြင်းစသည့် အကျိုးကျေးဇူးများကိုလည်းရရှိနိုင်မည်ဖြစ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

U Tin Maung Win
Managing Director/CEO
Paradiso Cinemas Co., Ltd.



PARADISO
CINEMAS

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ် (၁) သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်
ရန်ကုန်မြို့။

စာအမှတ် ။ PCCL / MIC / 2017-18 /
ရက်စွဲ ။

အကြောင်းအရာ။ ။ မီးဘေးအန္တရာယ်ကြိုတင်ကာကွယ်ရေးစီမံချက်။

အထက်အကြောင်းအရာ နှင့်ပတ်သက်၍ နိုင်ငံသားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ကျွန်ုပ်တို့၏ Paradiso Cinemas Co., Ltd. ၏မြန်မာနိုင်ငံတစ်ဝှမ်းရှိမြို့ကြီးများတွင် ရုပ်ရှင်ရုံများတည်ဆောက်၍ ဖွင့်လှစ်ပြသမည့် ရုပ်ရှင်ရုံများတွင် မီဘေးအန္တရာယ်ဖြစ်ပေါ်ခြင်းမရှိစေရန်နှင့်မီးဘေးအန္တရာယ် ရင်ဆိုင်တွေ့ကြုံခဲ့ပါက ချက်ချင်းမီးငြိမ်းသတ်နိုင်ရန်အတွက် လိုအပ်သည့်ကြိုတင်ပြင်ဆင်မှုများ ပြုလုပ်နိုင်ရန် ဤစီမံချက်ကိုရေးဆွဲရခြင်းဖြစ်ပါသည်။

ရည်ရွယ်ချက်

ဤစီမံချက်ရေးဆွဲခြင်းဖြင့် ကြုံတွေ့ရနိုင်သည့် မီးဘေးအန္တရာယ်ကို စနစ်တကျငြိမ်းသတ်နိုင်မည့်အပြင် ကုမ္ပဏီပိုင်ပစ္စည်းများထိခိုက်ဆုံးရှုံးမှု အနည်းဆုံးဖြစ်စေရန် ရည်ရွယ်သည့်အပြင် ပတ်ဝန်းကျင်ရှိရပ်ကွက်နေပြည်သူ လူထု၏ အသက်၊ အိုးအိမ်စည်းစိမ်ဥစ္စာများ ဆုံးရှုံးမှုများမရှိစေရန် ရည်ရွယ်ပါသည်။

မီးလောင်မှုဖြစ်ပွားရခြင်း၏ အကြောင်းအရင်းများ

အောက်ဖော်ပြပါ အချက်များကြောင့် မီးလောင်ကျွမ်းမှုဖြစ်ပွားရခြင်းဖြစ်ပါသည်။

(က) မီးသုံးစွဲသူ၏ ပေါ့ဆမှုကြောင့်မီးလောင်ခြင်း။
(ခ) လျှပ်စစ်သုံးစွဲမှုပစ္စည်းများ၊ အရည်အသွေးမမှီခြင်းနှင့် လျှပ်စစ်သွယ်တန်းသည့်ကြိုးများ ခလုပ်များ အရည်အသွေးမမှီခြင်းစနစ်မကျခြင်းတို့ကြောင့် မီးလောင်ခြင်း။
(ဂ) မသမာသူများ၏ ရှို့မီးဖြင့် မီးလောင်ခြင်း။
(ဃ) အခြားမီးလောင်ကျွမ်းသည့် အရပ်မှမီးကူးစက်လောင်ကျွမ်းခြင်း။
(င) ပေါက်ကွဲစေတတ်သည့် ပစ္စည်းများကြောင့် မီးလောင်ကျွမ်းခြင်း။

ဆောင်ရွက်ရန် နည်းလမ်းများ

မီးဘေးအန္တရာယ် ကြိုတင်ကာကွယ်တားဆီးရေးကို အောက်ပါအချက်များဖြင့် ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပြီး ထိုသို့ဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့်မီးလောင်မှုဖြစ်ပွားစေသော အကြောင်းများကိုလည်း တားဆီးနိုင်မည်ဖြစ်သည်။

(က) သက်ဆိုင်ရာ မြို့နယ်မီးသတ်ဦးစီးဌာန၏ ကြီးကြပ်မှုဖြင့် ပညာပေးဟောပြောပွဲများ ပြုလုပ်ခြင်း၊ သင်တန်း ပေးခြင်းများ စနစ်တကျပြုလုပ်ထားရန်။
(ခ) မီးဘေးအန္တရာယ် ကြိုတင်ကာကွယ်ရေးနှင့် မီးငြိမ်းသတ်ရေးအဖွဲ့များဖွဲ့စည်းထားရန်။
(ဂ) သင့်လျော်သည့် ဝန်ထမ်းများအား မီးသတ်ဆေးဗူး၊ မီးသတ်ရေပုံး၊ မီးသတ်သဲပုံး၊ မီးကပ်ကို လက်တွေ့သင်တန်းပေးပြသထားရန်။ (၃) လတစ်ခါ မွမ်းမံသင်တန်းပေးရန်။

No.20, Pearl Street, Golden Valley Avenue, Bahan Township, Yangon, Myanmar
Tel: 95-1-549478, 95-1-541411, 95-1-541167

(ဃ) မီးဖို၊ ဆေးလိပ်တိုကိုမှ မီးကြွင်းမီးကျန်တို့ကို ငြိမ်းသတ်ပြီးမှ စနစ်တကျစွန့်ပစ်ရန်။

(င)"မီးသတိပြု""ဆေးလိပ်မသောက်ရ""သင့်ကြောင့်မီးမလောင်ပါစေနှင့်"စသည့် မီးဘေးအန္တရာယ်ကြိုတင် ကာကွယ်ရေးဆိုင်းဘုတ်၊နံရံကပ်ပိုစတာများကိုလိုအပ်သည့်နေရာများတွင်မြင်သာသလိုချိတ်ကပ်ထားရန်။

(စ) ဆေးလိပ်သောက်ရန် နေရာသီးသန့်သတ်မှတ်ထားပြီး ထိုနေရာအနီးတွင် မီးလောင်လွယ်သည့် ပစ္စည်းများမထားရန်။

(ဆ)မီးသတ်ဆေးဗူးများ ကောင်း/မကောင်းကိုအနည်းဆုံး တစ်လလျှင်တစ်ကြိမ်စစ်ဆေးပြီး မှတ်တမ်းတင်ရန်၊ မီးသတ်ဆေးဗူးများအသုံးပြုနည်းကို မြန်မာဘာသာဖြင့်မီးသတ်ဗူးများအနီးတွင် ထားရန်။မီးသတ်ဆေးဗူးများရှိသည့် နေရာများကို မြှားအညွှန်းပြသထားရန်။

(ဇ) လျှပ်စစ်ပစ္စည်းများနှင့် မီးကြိုးများကို စနစ်တကျအသုံးပြုရန် မီးကြိုးများပေါက်ပြဲမှုရှိ၊မရှိ တာဝန်ရှိသူများမှနေ့စဉ်စစ်ဆေးရန်။

(ဈ) မီးဘေးအန္တရာယ်ကြုံတွေ့သည့်အခါ အလွယ်တကူပိတ်နိုင်ရန် လျှပ်စစ် Main Switch နှင့် Fuse များရှေ့တွင် ပိတ်ဆို့နေသည့် ပစ္စည်းများဖယ်ရှားထားရန်။

(ည) မီးခလုပ်များ၊ မီးကြိုးများအနီးတွင် ပိုးမျှင်၊ ပင့်ကူမျှင် စသည့်တို့အပါအဝင် မီးလောင်နိုင်သည့် ပစ္စည်းများကိုရှင်းလင်းထားရန်၊ မလုမ်းမကမ်းတွင် လျှပ်စစ်နှင့် ဒီဇယ်များကို ငြိမ်းသတ်နိုင်သည့် မီးသတ်ဆေးဗူးများထားရှိရန်။

(ဋ) အလုပ်ပြီးသည့်အခါ မီးခလုတ်များကို ပိတ်ထားခဲ့ရန်။

(ဌ) မီးဘေးအန္တရာယ်အတွက်ဆက်သွယ်မှုပြုနိုင်ရန်အောက်ပါဖုန်းနံပါတ်များကိုများမြင်သာသည့်နေရာတွင် ထင်ရှားစွာရေးသားချိတ်ဆွဲထားရန်၊

(၁) မီးသတ်ဦးစီးဌာန (မြို့နယ်/တိုင်း)

(၂) ဆေးရုံနှင့် ဒေသန္တရဆေးပေးခန်း

(၃) မြို့နယ်၊ တိုင်း ပြည်သူ့ရဲတပ်ဖွဲ့

(ဍ) အောက်ပါ မီးသတ်ပစ္စည်းများကို မြင်သာသည့်နေရာ၊ ယူရန်လွယ်ကူသည့်နေရာတွင်ထားရှိရန်၊

(၁) မီးသတ်ဗူး	(၅၀) လုံး
(၂) သဲပုံး	(၁၀၀) လုံး
(၃) မီးသတ်ရေဆွဲပုံး	(၃၀) လုံး
(၄) မီးကပ်	(၂၀) ခု
(၅)မီးချိတ်	(၂၀) ခု
(၆) ညအချိန်အသုံးပြုရန်လက်နိပ်ဓာတ်မီး	(၁၀) ခု
(၇) ပေါက်ဆိန်	(၅) ခု
(၈) မီးသတ်ပိုက်ခေါင်းနှင့် မီးသတ်ပိုက်	(၂) စုံ

မီးဘေးအန္တရာယ်သည် ရုံးချိန်အတွင်းဖြစ်ပေါ်ပါက မန်နေဂျာ ၊ လုံခြုံရေးမှူး၊ စီမံရေးရုံးသို့ သတင်းပို့ရန်၊ စီမံ လ/ထ မန်နေဂျာ၊ စီမံရေးရုံးမှလည်း နီးစပ်ရာမီးသတ်စခန်းများ၊ ပြည်သူ့ရဲတပ်ဖွဲ့စခန်းများအား အလျင်မြန်အကြောင်းကြားရန်။

မီးဘေးအန္တရာယ်သည်ရုံးပြင်ပတွင်ဖြစ်ပေါ်ပါက မီးလန့်သံချောင်းခေါက်ပြီး မန်နေဂျာ၊ စီမံလ/ထမန်နေဂျာ၊ တာဝန်မှူး၊ လုံခြုံရေးမှူးတို့ကို သတင်းပို့အကြောင်းကြားရန်၊ အဆောင်နေ ဝန်ထမ်း များက နီးစပ်ရာမီးသတ်စခန်းများနှင့် အုပ်ချုပ်ရေးမှူး ဒါရိုက်တာအား အကြောင်းကြားရန်၊ လောလော ဆယ်ကျရောက်နေသည့် မီးဘေးအန္တရာယ်အားတာဝန်ကျလုံခြုံရေးများ၊ အဆောင်နေ ဝန်ထမ်းများကဟန့်တားကာကွယ်ထားရန်။

<u>အဖွဲ့များဖွဲ့စည်းခြင်း</u>

မီးဘေးအန္တရာယ်ကြိုတင်ကာကွယ်ရေးအတွက် အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာ၊ အထွေထွေမန်နေဂျာတို့၏ လမ်းညွှန်မှုဖြင့် စီမံမန်နေဂျာမှရုံးချုပ်အတွက် ကြီးကြပ်မီးငြိမ်းသတ်ရေးအဖွဲ့၊ လုံခြုံရေးအဖွဲ့၊ ကယ်ဆယ်ရေးနှင့်ပစ္စည်းသယ်ယူရွှေ့ပြောင်းရေးအဖွဲ့တို့ကို ပူးတွဲအမည် စာရင်းအတိုင်းဖွဲ့စည်းထားရှိရန်။

မီးငြိမ်းသတ်ရေးအဖွဲ့၏ တာဝန်ဝတ္တရားများ

(က) မီးသတ်ဗူး၊ မီးကပ်၊ မီးချိတ်၊ သဲပုံး၊ လျှပ်စစ်မီးခလုတ်၊ ပင်မမီးခလုတ်ရှိသည့်နေရာများကိုသိရှိအောင် ကြိုတင်လေ့လာထားရမည်။

(ခ) မီးသတ်ဗူး၊ မီးကပ်၊ မီးချိတ်၊ သဲပုံးတို့ကို လိုအပ်လျှင်အသုံးပြုတတ်အောင် လေ့ကျင့်ထားရမည်။

(ဂ) မီးလောင်သည့်နေရာနှင့် အနီးစပ်ဆုံးတွင်ရှိသည့် မီးငြိမ်းသတ်ရေးအဖွဲ့ဝင်များက မီးတောက်ကြီးမလာမီအမြန်ဆုံးတက်ညီလက်ညီစနစ်တကျမီးငြိမ်းသတ်ရမည်။ကျန်မီးငြိမ်းသတ်ရေးအဖွဲ့ဝင်များကအခြားနေရာများရှိ မီးသတ်ဆေးဗူးများ၊ မီးချိတ်၊ သဲပုံးများသယ်ယူလာပြီး မီးငြိမ်းသတ် ရမည်

(ဃ) မီးဘေးအန္တရာယ်ကျရောက်လာပါက လျှပ်စစ် (FUSE) ပင်မခလုတ်များကို ချက်ချင်းပိတ်ရမည်။

လုံခြုံရေးအဖွဲ့၏ တာဝန်ဝတ္တရားများ

(က) မီးဘေးအန္တရာယ် ကျရောက်နေလျှင် ဝန်ထမ်းများဘေးအန္တရာယ်ကင်းရှင်းရေး၊ လုပ်ငန်းပိုင်ပစ္စည်း များလုံခြုံမှုရရှိရေးတို့ကို ဆောင်ရွက်ရန်။

(ခ) မီးဘေးအန္တရာယ်ကျရောက်နေချိန်တွင် ကုမ္ပဏီပိုင်ငွေများ၊ ကုမ္ပဏီပိုင်အဖိုးတန်ပစ္စည်းများ၊ အခြားကုမ္ပဏီပိုင်စာရွက်စာတမ်းပစ္စည်းများကိုဦးစားပေးအဆင့်အလိုက် မီးလောင်ကျွမ်းမှုမရှိစေရန်တစ်နေရာသို့ရွှေ့ပြောင်းပြီးပါက လုံခြုံရေးအဖွဲ့ဝင်များက လုံခြုံမှုကိုတာဝန်ယူရန်။

(ဂ) မီးဘေးအန္တရာယ်ကျရောက်နေချိန်တွင် လုံခြုံရေးအဖွဲ့ဝင်များကရောက်ရှိလာသည့်အခါ ပူးပေါင်းအကူအညီပေးရန်။

(ဃ) မီးဘေးအန္တရာယ်ကျရောက်နေချိန်တွင် ကုမ္ပဏီရုံးခန်းအတွင်းသို့ တာဝန်ရှိသူများ၊ တပ်ဖွဲ့ဝင်များကိုသာဝင်ခွင့်ပြုရန်၊ အခြားမည်သူကိုမျှဝင်ခွင့်မပြုရန်၊ မလိုလျှင်တံခါးမကြီးအား သော့ခတ်လိုက်ရန်။

(င) မီးဘေးအန္တရာယ်ကျော်လွန်ပြီးနောက် ကုမ္ပဏီပိုင်ငွေများ၊ ကုမ္ပဏီပိုင်အဖိုးတန်ပစ္စည်းများ၊ အခြားကုမ္ပဏီပိုင်စာရွက်စာတမ်းပစ္စည်းများကို သက်ဆိုင်သူများထံ စနစ်တကျပြန်လည်အပ်နှံရမည်။

ကယ်ဆယ်ရေးနှင့်ပစ္စည်းသယ်ယူရွှေ့ပြောင်းရေးအဖွဲ့

(က)ကုမ္ပဏီပိုင်ငွေများ၊ ကုမ္ပဏီပိုင်အဖိုးတန်ပစ္စည်းများ၊ အခြားကုမ္ပဏီပိုင်စာရွက်စာတမ်းပစ္စည်းများ ကိုဦးစားပေးအဆင့်အလိုက် မီးဘေးအန္တရာယ်ကင်းရှင်းပြီးလုံခြုံမှုရှိသည့်နေရာသို့ အလျင်အမြန် ရွှေ့ပြောင်းပေးရန်။ လိုအပ်ပါကဒေသ ရှိမော်တော်ယာဉ်များကိုတာဝန်ရှိသူထံ တောင်းဆိုလျှင်ပစ္စည်းများရွှေ့ပြောင်းရမည်။

(ခ) သယ်ယူပြောင်းရွှေ့လာသောငွေကြေးပစ္စည်းများကို လုံခြုံရေးအဖွဲ့ဝင်များနှင့်ညှိနှိုင်းပြီး လုံခြုံသည့်နေရာအားသတ်မှတ်ရန်။

(ဂ) မီးဘေးအန္တရာယ်လွတ်ကင်းရာသို့ သယ်ယူရွှေ့ပြောင်းရာတွင်ငွေကြေးပစ္စည်းများကို ဆုံးရှုံးပျက်စီးမှုမရှိအောင် အလေအလွင့်မရှိအောင် အထူးဂရုစိုက်ရမည်။

(ဃ) မီးဘေးအန္တရာယ်ကျရောက်နေစဉ်အတွင်း ဒဏ်ရာအနာတရဖြစ်သူများအား လိုအပ်သည့် နေရာသို့ ပို့ဆောင်ရွှေ့ပြောင်းပေးရန်။ ကုမ္ပဏီပိုင်မော်တော်ယာဉ် ယာဉ်မောင်းများနှင့်ညှိနှိုင်း ဆောင်ရွက်ရန်။

(င) ဝန်ထမ်းများဒဏ်ရာအနာတရမဖြစ်စေရန်နှင့် ဒဏ်ရာရရှိပါက ကုသမှုပြုနိုင်ရန်ဆေးရုံဆရာဝန်၊သူနာပြုတို့နှင့်ညှိနှိုင်းဆောင်ရွက်ရန်။

(စ) မီးဘေးအန္တရာယ်ကျရောက်နေချိန်တွင် ကျန်းမာရေးမကောင်းသူ၊ မသန်စွမ်းသူများအားမီးဘေးအန္တရာယ်မှလွတ်မြောက်စေရန် ကူညီဆောင်ရွက်ပေးရန်။

စီမံခန့်ခွဲမှု

မီးဘေးအန္တရာယ်ကြိုတင်ကာကွယ်ရေးနှင့် မီးဘေးအန္တရာယ်ကျရောက်နေစဉ် မီးငြိမ်းသတ်ရေးအဖွဲ့၊ လုံခြုံရေးအဖွဲ့၊ကယ်ဆယ်ရေးနှင့် ပစ္စည်းသယ်ယူရွှေ့ပြောင်းရေးအဖွဲ့များသည် လုပ်ငန်းရုံးချုပ်၏အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာ၊ အထွေထွေမန်နေဂျာ၊ စီမံမန်နေဂျာ၊ ဌာနကြီးမှူးများ၊လုံခြုံရေးမှူး၊စီမံရေးလက်ထောက်များ၏ စီမံခန့်ခွဲမှု အတိုင်း ဆောင်ရွက်ရန်နှင့် ဒေသဆိုင်ရာမြို့နယ်/တိုင်းမီးသတ်ဦးစီးဌာနတို့၏ အရေးပေါ်စီမံကွပ်ကဲမှု ကို လည်းပူး ပေါင်း၍ လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်။

နိဂုံး

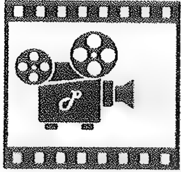
မီးဘေးအန္တရာယ်ကြောင့်ကြုံတွေ့ရမည့် ငွေကြေး၊ အိုးအိမ်၊ စည်းစိမ်၊ ဥစ္စာပစ္စည်းများနှင့်လူ့အသက်များပျက်စီးဆုံးရှုံးမှုများမှ ဤမီးဘေးအန္တရာယ်တားဆီးကာကွယ်ရေး စီမံချက်ကြောင့်ထိခိုက်မှုအနည်းဆုံး ၊ပျက်စီးဆုံးရှုံးမှုအနည်းဆုံးရရှိခံစားနိုင်မည်ဖြစ်ပါသည်။

အတည်ပြုမှတ်တမ်းတင်သူ

U Tin Maung Win

Managing Director/CEO

Paradiso Cinemas Co., Ltd.



PARADISO
CINEMAS

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ် (၁) သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်
ရန်ကုန်မြို့။

စာအမှတ် ။ PCCL / MIC / 2017-18 /
ရက်စွဲ ။

အကြောင်းအရာ။ ။ မီးဘေးကြိုတင်ကာကွယ်ရေးစီမံချက်ထားရှိမည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုခြင်း။

အထက်အကြောင်းအရာ နှင့်ပတ်သက်၍ နိုင်ငံသားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ကျွန်ုပ်တို့၏ Paradiso Cinemas Co., Ltd. သည် ထိုင်ခုံ (၃၂၀) ခုံ ပါရှိသည့် (Single Screen) ရုပ်ရှင်ရုံ (၁) ရုံ တည်ဆောက်၍ အများပြည်သူသို့ ရုပ်ရှင်ပြသဖျော်ဖြေခြင်းလုပ်ငန်း စီမံကိန်းလုပ်ငန်းများဆောင်ရွက်သည့် လုပ်ငန်းခွင် ဧရိယာအတွင်း မီးဘေးအန္တရာယ်ကြိုတင်ကာကွယ်မှုအနေဖြင့် အောက်ဖော်ပြပါအတိုင်းဆောင်ရွက်သွားမည် ဖြစ်ပါသည်။

(၁) ရေဂါလံ(၂၅၀၀)ဆန့်ရေသိုလှောင် ကန် (၁) ကန်ကိုတည်ဆောက်ထားရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၂) လုပ်ငန်းအဆောက်အအုံမှာလည်း မီးလောင်မှုမှ ကာကွယ်ရန်ရေပုံး၊မီးကပ်၊သဲအိတ်၊မီးသတ်ဗူးများကို အဆင်သင့်ထားရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၃) မီးဘေးအန္တရာယ်ကြိုတင် ကာကွယ်နိုင်ရေးအတွက် ဝန်ထမ်းအလုပ်သမားများသည် မီးဘေးအန္တရာယ် ကြိုတင်ကာကွယ်ခြင်း၊ မီးငြိမ်းသတ်ခြင်း တို့နှင့်ပတ်သက်၍ ဗဟုသုတရရှိရန်အလို့ငှာ မီးသတ်ဦးစီးဌာနမှ ကျွမ်းကျင်သူများအား ဖိတ်ကြား၍ သင်တန်းပို့ချမည် ဖြစ်ပါသည်။

(၄) မီးဘေးအန္တရာယ်ကြိုတင်ကာကွယ်ခြင်းအတွက် စည်းကမ်းချက်များချမှတ်ထားပြီး ယင်းတို့ကိုဝန်ထမ်းများ တိကျစွာလိုက်နာ ဆောင်ရွက်ရန်လည်းစီမံထားရှိပါမည်။

(၅) ဝန်ထမ်းများကိုလည်း မီးဘေးအရေးပေါ်ကာကွယ်နိုင်ရန် မီးငြိမ်းသတ်ခြင်းနှင့် မီးဘေးအန္တရာယ် ကာကွယ်ရေးသင်တန်းများသို့ တက်ရောက်ခွင့်ပြု၍ လေ့ကျင့်သင်ကြားပေးမည် ဖြစ်ပါသည်။

(၆) လုပ်ငန်းခွင်အတွင်း၊ ရုံးအဆောက်အဦးအတွင်းနှင့် အနီးပတ်ဝန်းကျင်တွင် ဆေးလိပ်သောက်ခြင်းကို တင်းကျပ်စွာ တားမြစ်ထားရှိမည်ဖြစ်ပြီး ဆေးလိပ်သောက် သုံးရန်နေရာအား သတ်မှတ်ပေးမည် ဖြစ်ပါသည်။

No.20, Pearl Street, Golden Valley Avenue, Bahan Township, Yangon, Myanmar
Tel: 95-1-549478, 95-1-541411, 95-1-541167

(၇) လျှပ်စစ်နှင့်ပတ်သက်သည့် မီးဘေးအန္တရာယ်များ မဖြစ်ပေါ်စေရန် မီးကြိုးသွယ်တန်းမှုများ၊ မီးခလုတ်ခုံ တပ်ဆင်မှုများ၊ မီးအားမြှင့်စက်များနှင့် လျှပ်စစ်ဓာတ်အားအသုံးပြု၍ လည်ပတ်ရသော လူသုံးအိမ်သုံး ပစ္စည်းများအား အချိန်ဇယားများချမှတ်၍ အမြဲမပြတ်စစ်ဆေးသွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၈) လုပ်ငန်းခွင်အတွင်းသန့်ရှင်းသပ်ရပ်စေရန် အမှိုက်များအားစနစ်တကျပုံးဖြင့်ထားရှိရန်၊ မီးလောင်လွယ် သည့် မြက်ပင်နှင့်ကိုင်းပင်တို့အား ခုတ်ထွင်ရှင်းလင်းထားမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၉) လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့်ဧရိယာအတွင်း မီးဘေးအန္တရာယ်ပေါ်ပေါက်ပါက အလွယ်တကူမီးငြိမ်းနိုင်ရန် အတွက် လူသွား၊ ယာဉ်သွားလမ်းများ ထားရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၁၀) ဧရိယာအလိုက် ထားရှိရန်လိုအပ်သည့် မီးသတ်ဆေးဗူးများအား ရုံးခန်း၊ မီးစက်၊ ဆီသိုလှောင်သည့်နေရာ၊ များ၌ စနစ်တကျသက်မှတ်အရေအတွက်များအတိုင်း ထားရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။

<u>မီးငြိမ်းသတ်ခြင်းနှင့်ပတ်သက်၍အောက်ပါအတိုင်းစီစဉ်ဆောင်ရွက်ထားရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။</u>

(၁) လုပ်ငန်းရှိဝန်ထမ်းအလုပ်သမားဦးရေပေါ်မူတည်၍ မီးငြိမ်းသတ်ရေးအဖွဲ့၊ ပစ္စည်းသယ်ယူရေးအဖွဲ့နှင့် ပေါင်းစပ်ညှိနှိုင်းရေးအဖွဲ့များ ဖွဲ့စည်း၍တာဝန်ပေးအပ်မည်ဖြစ်ပါသည်။

(၂) ဖွဲ့စည်းပြီးသောအဖွဲ့များအနေဖြင့် တစ်ဖွဲ့ချင်းလုပ်ဆောင်ရမည့် အချက်အလက်များအား တိကျစွာ ထုတ်ပြန် ထားမည်ဖြစ်ပါသည်။

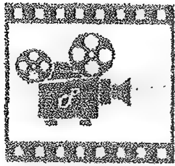
(၃) အဖွဲ့များအနေဖြင့် ချမှတ်ထားသောမိမိတို့ဆောင်ရွက်ရမည့် အချက်များအား မီးဘေးကိစ္စပေါ်ပေါက် ပါက လွယ်ကူလျှင်မြန်စွာဆောင်ရွက်နိုင်ရန်အတွက် မီးငြိမ်းသတ်ရေး အစမ်းလေ့ကျင့်ခြင်းအစီအစဉ်အား သက်ဆိုင်ရာ မြို့နယ်မီးသတ်ဦးစီးဌာနနှင့် ပူပေါင်း၍ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

U Tin Maung Win

Managing Director/CEO

Paradiso Cinemas Co., Ltd.



PARADISO
CINEMAS

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ် (၁) သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်
ရန်ကုန်မြို့။

စာအမှတ် ။ PCCL / MIC / 2017-18 /

ရက်စွဲ ။

အကြောင်းအရာ။ ။ အဆောက်အဦးမီးဘေးလုံခြုံရေး (Fire Safety) အတွက် မီးသတ်ဦးစီးဌာန၏ စစ်ဆေးထောက်ခံချက်အပေါ် ရှင်းလင်းတင်ပြခြင်း။

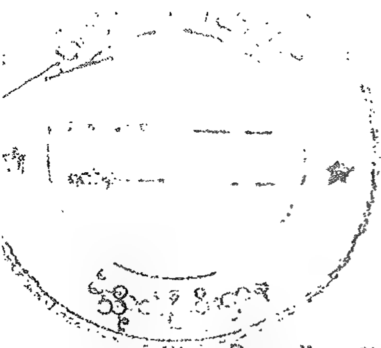
အထက်အကြောင်းအရာပါကိစ္စရပ်နှင့်ပတ်သက်၍ ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့် မီးသတ်ဦးစီးဌာနအနေဖြင့် **Paradiso Cinemas Co., Ltd.** မှ အကောင်ထည်ဖော်ဆောင်ရွက်နေသည့်ထိုင်ခုံ (၃၂၈) ခုံပါ 3Dရုပ်ရှင်ရုံ(၁၀၈) စီမံကိန်းတွင် တစ်ခုအပါအဝင်ဖြစ်သည့်အောင်ပန်းရုပ်ရှင်ရုံအတွက် အဆောက်အဦးမီးဘေးလုံခြုံရေးနှင့် မီးဘေးအန္တရာယ်ကာကွယ်နိုင်ရန် လိုက်နာကျင့်သုံးရန်လိုအပ်သည့်အကြံပြုချက်များနှင့်အညီ ထောက်ခံချက်ပြုခဲ့ပါသည်။

Paradiso Cinemas Co., Ltd. အနေဖြင့် ဆက်လက်အကောင်ထည်ဖော်သွားမည့် ရုပ်ရှင်ရုံများသည် မော်ဘီရုပ်ရှင်ရုံပုံစံတူများဖြစ်သဖြင့် မီးသတ်ဦးစီးဌာနမှမော်ဘီရုပ်ရှင်ရုံအားလိပ်မူ၍ ထောက်ခံချက်ပြုထားသော်လည်း ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် ကျန်ရုပ်ရှင်ရုံများအတွက်ပါ ဤအကြံပြုချက်များအတိုင်း တပြေးညီ အကောင်ထည်ဖော် ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသဖြင့် ဤမီးသတ်ဦးစီးဌာနမှ အကြံပြုချက် နှင့် ညွှန်ကြားချက်များအား လမ်းညွှန်အဖြစ် ကျန်ရုပ်ရှင်ရုံများအတွက် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု အဆိုပြုသည့်အခါ တင်ပြခြင်းအား လက်ခံဆောင်ရွက်ပေးပါရန် လေးစားစွာတင်ပြအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

U Tin Maung Win
Managing Director/CEO
Paradiso Cinemas Co., Ltd.

N[illegible] Street, Golden Valley Avenue, Bahan Township, Yangon, Myanmar
[illegible] 95-1-549478 [illegible] 541411, 95-1-54[illegible]



ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
ပြည်ထဲရေးဝန်ကြီးဌာန
မီးသတ်ဦးစီးဌာန

စာအမှတ်၊ ၃၃၇၂ / ၁၀၀ / ၅၂ / ဦး ၁
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ [illegible] ရက်

Paradiso Cinemas Co.,Ltd
အမှတ်(၅၈၄)၊ ရွာသစ်ကွင်းလမ်း
တပ်ကုန်းကြီးကျေးရွာအုပ်စု၊ မှော်ဘီမြို့နယ်

အကြောင်းအရာ။ **အဆောက်အဦမီးဘေးလုံခြုံရေး (Fire Safety) အတွက် စစ်ဆေးခြင်း**

၁။ အထက်အကြောင်းအရာပါကိစ္စနှင့်စပ်လျဉ်း၍ အထပ်မြင့်အဆောက်အဦ မဆောက်လုပ်မီ မီးဘေးလုံခြုံရေးအတွက် Paradiso Cinemas Co.,Ltd ၊ မှော်ဘီမြို့နယ်မှ တင်ပြလာသော အဆောက်အဦပုံစံအား မီးသတ်ဦးစီး ဌာနမှ စစ်ဆေးပြီး ဖြစ်ပါသည်။ မီးဘေးလုံခြုံရေးအတွက် လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန် ညွှန်ကြားချက်(၁၂)ချက်ကို ဤစာနှင့်အတူ ပူးတွဲပေးပို့ပါသည်။

၂။ ညွှန်ကြားချက်အတိုင်းပြည့်စုံစွာ လျှောက်ထားသူဘက်မှ လိုက်နာဆောင်ရွက်သွားမည်ဆိုပါက အောက်ဖော်ပြပါ အဆောက်အဦဆောက်လုပ်ခြင်းအတွက် ဤဌာနအနေဖြင့် ကန့်ကွက်ရန်မရှိကြောင်း အကြောင်းကြားပါသည်-

(က)	လျှောက်ထားသူအမည်	Paradiso Cinemas Co.,Ltd
(ခ)	အဆောက်အဦဆောက်မည့်နေရာ	အမှတ်(၅၈၄)၊ ရွာသစ်ကွင်းလမ်း တပ်ကုန်းကြီးကျေးရွာအုပ်စု၊ မှော်ဘီမြို့နယ်
(ဂ)	အဆောက်အဦအမျိုးအစား	**Steel Structure**(၁)ထပ် (ရုပ်ရှင်ရုံ)

၃။ ဤအဆောက်အဦအတွက် ပူးတွဲပါ မီးဘေးလုံခြုံရေးညွှန်ကြားချက်အတိုင်း ဆောင်ရွက်ပြီးစီးချိန်တွင် မီးဘေးလုံခြုံရေးစစ်ဆေးထောက်ခံချက်လက်မှတ် **Fire Safety Certificate** ထုတ်ပေးရန် မီးသတ်ဦးစီးဌာနသို့ လျှောက်ထားရမည်ဖြစ်ပါသည်။

၄။ ထိုသို့လျှောက်ထားလာသည့်အခါ မီးသတ်ဦးစီးဌာနမှ ဆောက်လုပ်ပြီးအဆောက်အဦအား လုပ်ထုံးလုပ်နည်းနှင့်အညီ ထပ်မံစစ်ဆေးပြီး ပူးတွဲပါမီးဘေးလုံခြုံရေးဆိုင်ရာညွှန်ကြားချက်(၁၂)ချက်အား ပြည့်စုံစွာလိုက်နာဆောင်ရွက်လျှင် မီးဘေးလုံခြုံရေးစစ်ဆေးထောက်ခံချက် **Fire Safety Certificate** အား ထုတ်ပေးသွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

၅။ မီးဘေးလုံခြုံရေးညွှန်ကြားချက်များအား လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန် ပျက်ကွက်မှုတစ်စုံတစ်ရာ စစ်ဆေးတွေ့ရှိပါက မီးဘေးလုံခြုံရေးလက်မှတ် **Fire Safety Certificate** ထုတ်ပေးခြင်းမပြုပါ။ ထို့အပြင် မီးသတ်တပ်ဖွဲ့ ဥပဒေအရ အရေးယူခြင်းခံရမည်ဖြစ်ပါသည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ကိုယ်စား)
(ကျော်သူရ၊ ညွှန်ကြားရေးမှူး)

မိတ္တူကို
ဌာနမှူး၊ အင်ဂျင်နီယာဌာန(အဆောက်အအုံ)၊ ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ၊
အမှတ်(၂)တိုင်းဒေသကြီး/ပြည်နယ်မီးသတ်ဦးစီးရုံးများကွပ်ကဲမှုဌာနခွဲ၊
တိုင်းဒေသကြီးမီးသတ်ဦးစီးမှူး၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊
[illegible]မီးသတ်ဦးစီးမှူး၊ အင်းစိန်မြို့နယ်
[illegible]မြို့နယ်

ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ မှော်ဘီမြို့၊ တပ်ကြီးကုန်းကျေးရွာအုပ်စု၊ ခြံအမှတ် (၆/၃)၊ ရွာသစ်ကွင်းလမ်း၊ အမှတ် (၅၈၄) တွင် ဆောက်လုပ် မည့် Steel Structure (၁)ထပ် ရုပ်ရှင်ရုံအဆောက်အဦအတွက် မီးသတ်ဦးစီးဌာန၏ မီးဘေး လုံခြုံမှုနှင့် အရေးပေါ် လွတ်မြောက်မှုဆိုင်ရာ အကြံပြုချက်သဘောထားများ

အရေးပေါ်လွတ်မြောက်မှုဆိုင်ရာလုပ်ငန်းများ (Means of Egress)

၁။ အဆောက်အဦ အပြင်ဘက်ပတ်လမ်း (Access Way) သည် မီးသတ်ကားများ ဝင်နိုင်သည့် (၁၈)ပေကျယ်သည့်လမ်းဖြစ်ပြီး မီးသတ်ကားများရပ်သည့်နေရာ လမ်းခံနိုင်ရည်သည် တန်(၄၀)ခံနိုင်ရမည်။

၂။ အဆောက်အဦ၏လှေကား(stairs)များအား အကျယ်(၃½)ပေ အသားတင် ဆောက်လုပ်ပေးရန်။

၃။ လှေကားများတွင် လှေကားထစ်တစ်ထစ်စီ၏အကျော့(Riser)သည်(၇)လက်မထက် မပိုစေရန်နှင့်လှေကားထစ်တိုင်း၏အနင်း (Tread)ကို (၁၀)လက်မနှင့်အထက်ရှိအောင် ဆောက်လုပ်ရန်။

၄။ လှေကားခွင်အတွင်း လေဝင်/လေထွက်ကောင်းမွန်စေရန် Mechanical Ventilation System တပ်ဆင်ရန်(သို့မဟုတ်) သဘာဝလေဝင်/လေထွက်ကောင်းမွန်စေရန် လှေကားခွင်အကာ နံရံဧရိယာ၏ အနည်းဆုံး (၁၅%)အား လေဝင်လေထွက်ပေါက် (Fixed Opening) တပ်ဆင်ပြုလုပ်ထားရှိရန်။

၅။ အရေးပေါ်ထွက်ပေါက် (Emergency Exit) သို့ လွတ်မြောက်ပေါက် (Escape Door) တိုင်းအား အနည်းဆုံး (၃¹/၂)ပေ အကျယ်နှင့် (၆¹/၂) ပေ အမြင့်ရှိအောင် ဆောက်လုပ်ရန်၊ Self-closing Device တပ်ဆင်၍ အပြင်ဖွင့်စနစ် ပြုလုပ်ထားရှိရန်နှင့် မီးလောင်မှုဒဏ် (၁)နာရီ ခံနိုင်သောတံခါး(Min: 1hr Fire Rated Door)တပ်ဆင်ရန်။

၆။ အရေးပေါ်လွတ်မြောက်မှုဆိုင်ရာလုပ်ငန်းများ (Means of Egress) အတွက် အောက်ပါစနစ်များ တပ်ဆင်ထားရှိရမည်-

(က) အရေးပေါ်အသံနှင့်အမြင်ဆိုင်ရာအချက်ပေးစနစ် (Audio / Visual Advisory System)။ အဆောက်အဦတစ်ခုလုံးတွင်တပ်ဆင်ရမည်။

(ခ) ထွက်ပေါက်နှင့်လွတ်မြောက်ပေါက်လမ်းညွှန် သင်္ကေတဆိုင်းဘုတ်များ (Exit & Indication Sign)။ အဆောက်အဦတစ်ခုလုံးတွင်တပ်ဆင်ရမည်။

(ဂ) အရေးပေါ်သုံးမီးထွန်းစနစ် (Emergency Lighting System with UPS back up)။ အထူးသဖြင့်လူသွားစင်္ကြံများနှင့်အရေးပေါ်လှေကားခွင်များအတွင်းတပ်ဆင်ရမည်။

(ဃ) အရေးပေါ်သုံးလျှပ်စစ်ဓါတ်အားပေးစနစ် (Emergency Generator) ။ အဆောက်အဦတစ်ခုလုံးအတွက် တပ်ဆင်ရမည်။

မီးဘေးလုံခြုံရေးဆိုင်ရာလုပ်ငန်းများ(Fire Safety)

၇။ မီးဘေးလုံခြုံရေးဆိုင်ရာလုပ်ငန်းများ (Fire Safety)အတွက် အောက်ပါစနစ်များ တပ်ဆင်ထားရှိရမည်-

(က) **မီးလှန့်အချက်ပေးစနစ်များ(Fire Alarm System)။** အဆောက်အဦတစ်ခုလုံးတွင် Drawing ၌ ဖော်ပြထားသည့်အတိုင်း တပ်ဆင်ထားရှိရမည်။

(ခ) **မီးထောက်လှမ်းရေးစနစ်များ(Fire Detection System)။** အဆောက်အဦ၏အထပ်တိုင်းတွင်အသုံးပြုသော လုပ်ငန်းသဘောသဘာဝပေါ်တွင်မူတည်၍ မီးခိုးထောက်လှမ်းမှုကိရိယာများ(Smoke Detectors) များအား Drawing တွင် ဖော်ပြထားသည့်အတိုင်း တပ်ဆင်ထားရှိရမည်။

(ဂ) **လက်ဖြင့်ကိုင်တွယ်အသုံးပြုနိုင်သော အပေါ့စားမီးသတ်ပစ္စည်းကိရိယာများ (Portable Hand - Operated Approved Appliances)။** အဆောက်အဦ၏အထပ်တိုင်းတွင် ဖြစ်ပွားနိုင်သည့် မီးအတန်းအစားပေါ်မူတည်၍ လုံလောက်စွာ တပ်ဆင်ထားရှိရမည်။

(ဃ) **မီးသတ်ရေပက်ပိုက်ခွေ(Fire Hose Reel)။** အဆောက်အဦ၏အထပ်တိုင်းတွင် Drawing ၌ ဖော်ပြထားသည့်အတိုင်း တပ်ဆင်ထားရှိရမည်။ Hose Reel Main Pipe ၏အချင်း (၂)လက်မရှိရမည် ဖြစ်ပြီး GI (သို့) Black Steel ပိုက်များ ဖြစ်ရမည်။ Duty Pump နှင့် Standby Pump တို့ဖြင့် ချိတ်ဆက်ကာ အနည်းဆုံး flow rate 0.4 l/s, pressure 2.5 bar နှင့် 36 m coverage area ရရှိအောင် စီစဉ်ထားရှိရမည် ဖြစ်ပြီး ရေဂါလန် (၁၀၀၀)သိုလှောင် စီမံ ထားရှိရမည်။

(င) ရေအသုံးမပြုသောမီးငြိမ်းသတ်ရေးစနစ်(Automatic Fixed Installation other than Water System)။ အဆောက်အဦ၏ ထိန်းချုပ်ခန်းများ၊ M & E ထိန်းချုပ်ခန်းများတွင် တပ်ဆင်ရမည်။

(စ) လေဝင်/လေထွက်ထိန်းသိမ်းကွပ်ကဲမှုစနစ်(Ventilation Control System)။ အဆောက်အဦအတွင်းပိုင်းလျှောက်လမ်း(Internal Corridor)များနှင့် အဆောက်အဦအတွင်း လေဝင်လေထွက် ကောင်းမွန်စွာရရှိစေရန်Natural Ventilation System (သို့) Jet Fan Ventilation System သို့မဟုတ် Mechanical Ventilation System များကို မဖြစ်မနေ တပ်ဆင်ရမည်။

(ဆ) မီးဘေးလုံခြုံရေးထိန်းသိမ်းကွပ်ကဲသည့်အခန်း (Fire Control Center)။ အဆောက်အဦတွင် တပ်ဆင်ထားသော အရေးပေါ်လွတ်မြောက်မှုဆိုင်ရာစနစ်များ၊ မီးဘေးလုံခြုံရေး ဆိုင်ရာစနစ်များအား စုစည်းထိန်းသိမ်းကွပ်ကဲရန် အခန်းထားရှိရမည်။

(ဇ) မီးငြိမ်းသတ်ရန်ရေရရှိရေး(Water Supply for Fire Fighting)။ အနည်းဆုံးလိုအပ်ချက် ဖြစ်သည့် (ပိုက်ခေါင်းရေထွက်နှုန်း 250 gpm x 1 x 60min ဖြင့်) ပိုက်ခေါင်း (၁)ခုအတွက် တစ်နာရီကြာမီးငြိမ်းသတ်နိုင်သော ရေပမာဏဂါလန်(၁၅၀၀၀)ကို သိုလှောင်စီမံထားရှိရန်။

အထွေထွေ

၈။ အရေးပေါ်လွတ်မြောက်မှုဆိုင်ရာလုပ်ငန်းများနှင့် မီးဘေးလုံခြုံရေးဆိုင်ရာလုပ်ငန်းများအတွက် တပ်ဆင်ရမည့်စနစ်များ တပ်ဆင်ရမည့်နေရာ၊ အရေအတွက်နှင့်စံချိန်စံညွှန်းများကို မီးသတ်ဦးစီးဌာနတွင် ရယူရမည်။

၉။ အရေးပေါ်လွတ်မြောက်မှုဆိုင်ရာ လုပ်ငန်းများနှင့် မီးဘေးလုံခြုံရေးဆိုင်ရာ လုပ်ငန်းများအတွက် တပ်ဆင်ရမည့်စနစ်များပါရှိသည့် Drawing အား ရေးဆွဲထားရှိပြီး မီးသတ်ဦးစီးဌာန၏ အတည်ပြု ချက် ရယူရမည်။

၁၀။ အထပ်မြင့်အဆောက်အဦများ မီးဘေးလုံခြုံရေးအတွက် စစ်ဆေးအကြံပြုခြင်းဆိုင်ရာဝန်ဆောင်ခများကိုအဆောက်အဦ၏အထပ်အားလုံးရှိ ဧရိယာစတုရန်းမီတာပေါင်းအတွက် တစ်စတုရန်း မီတာ ကျပ် (၁၀၀၀ိ /–)နှုန်းပေးဆောင်ရန်။

၁၁။ တည်ဆောက်ဆဲကာလလုပ်ငန်းခွင် မီးဘေးလုံခြုံရေးဆောင်ရွက်ထားရှိရန်နှင့် မီးသတ်ဦးစီးဌာနမှ အခါအားလျော်စွာ စစ်ဆေးအကြံပြုချက်များကို လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်။

၁၂။ မီးဘေးလုံခြုံရေး အကြံပြုချက်တောင်းခံစာတွင် တင်ပြထားသည့်အတိုင်း ရပ်ရှင်ရုံ အဖြစ်သာ အသုံးပြုရန်နှင့်အခြားလုပ်ငန်းပြောင်းလဲပါကမီးသတ်ဦးစီးဌာနသို့တင်ပြ၍ မီးဘေးလုံခြုံရေး စစ်ဆေးအကြံပြုချက်ကို ပြန်လည်တောင်းခံရမည်။



သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ် (၁) သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်
ရန်ကုန်မြို့။

စာအမှတ် ။ PCCL / MIC / 2017-18 /
ရက်စွဲ ။

အကြောင်းအရာ။ ။ မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Paradiso Cinemas Co., Ltd. မှ ထိုင်ခုံ (၃၂၀) ခုံ ပါရှိသည့် (Single Screen) ရုပ်ရှင်ရုံ (၁) ရုံ တည်ဆောက်၍ အများပြည်သူသို့ ရုပ်ရှင်ပြသဖျော်ဖြေခြင်းလုပ်ငန်း စီမံကိန်းနှင့် ပတ်သက်၍ ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်ပျက်စီးမှု မရှိစေရန် အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်မည့် အသေးစိတ်အစီအစဉ်များရေးဆွဲမည့် အခြေအနေအားတင်ပြခြင်း။

Paradiso Cinemas Co., Ltd. သည် မြန်မာနိုင်ငံ၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ ညောင်ဦးခရိုင်၊ ကျောက်ပန်းတောင်းမြို့နယ်၊ သီရိမင်္ဂလာရပ်ကွက်၊ ကွင်းအမှတ် ၂၀၆၉ (ခ) ကျောက်ပန်းတောင်း၊ မြေကွက်အမှတ် (၃၂၅) ရှိ မြေဧက (၀.၃၄) ဧကတွင် မြန်မာနိုင်ငံသားနှင့် နိုင်ငံခြားသား ဖက်စပ်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်၍ ရုပ်ရှင်လုပ်ငန်းဖွံ့ ဖြိုးတိုးတက်ရေးအတွက်ထိုင်ခုံ (၃၂၀) ခုံ ပါရှိသည့် (Single Screen) ရုပ်ရှင်ရုံ (၁) ရုံ တည်ဆောက်၍ အများပြည်သူသို့ရုပ်ရှင်ပြသဖျော်ဖြေခြင်း လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင် ဆောင်ရွက်လိုပါသဖြင့် လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုပါရန် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ် နှံမှု ကော်မရှင်သို့ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု အဆိုပြုချက် တင်ပြထားသည့် ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖြစ်ပါသည်။

ယင်းစီမံကိန်းနှင့်ပတ်သက်၍ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုကြောင့်ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်ပျက်စီးစေမှုများ၊ လူမှုအကျိုးစီးပွားနှင့်ကျန်းမာရေးအပေါ် ထိခိုက်စေမှုများမရှိစေရန် (သို့မဟုတ်) နည်းပါးစေရန် အတွက် သဘာဝ ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်ပျက်စီးမှု ဆန်းစစ်လေ့လာခြင်း (Environmental Impact Accessment-EIA) လုပ်ငန်းနှင့် အဆိုပါဆန်းစစ်လေ့လာ တွေ့ရှိချက်များကိုအခြေခံ၍ ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုမဖြစ်စေရန် (သို့မဟုတ်) ထိခိုက်မှု အနည်းဆုံးဖြစ်စေရန်အတွက် ဆောင်ရွက်မည့် စီမံချက်များပါဝင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာ စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ် (Environmental Management Plan-EMP) တို့ကို ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဥပဒေ ၂၀၁၂ အရလည်းကောင်း၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနည်းဥပဒေများ ၂၀၁၄ အရလည်းကောင်း၊ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ စည်းမျဉ်းများ ၂၀၁၃ အရလည်းကောင်း၊ နိုင်ငံတကာစံချိန်စံညွှန်းနှင့်အညီ ကျွမ်းကျင်သည့်ပညာရှင်များဖြင့် တာဝန်ယူ လေ့လာဆန်းစစ်မှုများပြုလုပ်၍ အစီရင်ခံတင်ပြသွားရန် ရှိပါသည်။

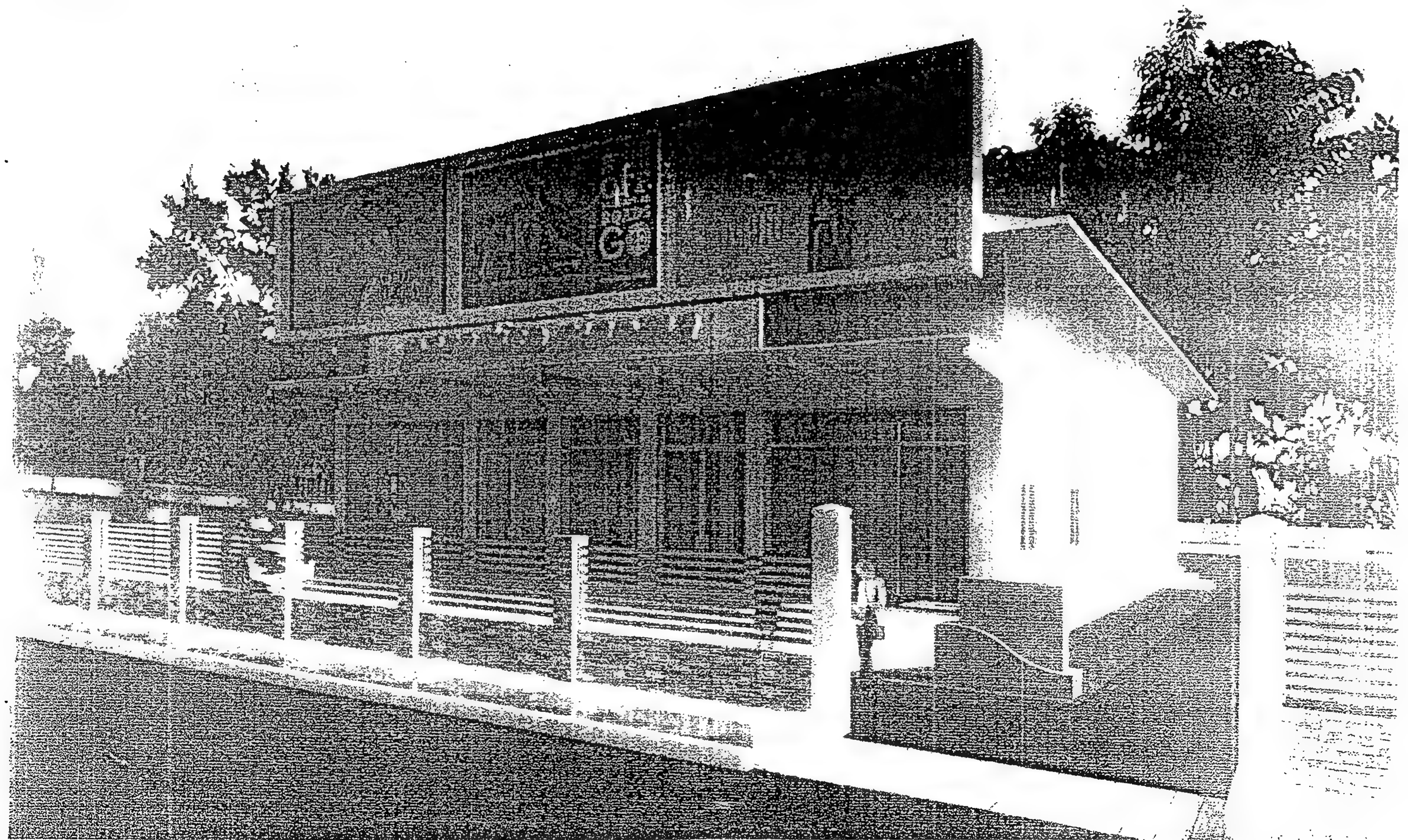
အစီရင်ခံစာများကို ပြုစုရာတွင်-

1. အဆိုပြုလုပ်ငန်းစီမံကိန်း၏ နောက်ခံအကြောင်းအရာများ၊ စီမံကိန်း၏ အနီးဝန်းကျင်ရှိ ရူပ ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာ အကြောင်းအချက်များ၊ သက်ရှိဇီဝဆိုင်ရာ အကြောင်းအချက်များ၊ လူမှုစီးပွားဆိုင်ရာ အကြောင်းအရာများ ကို ကွင်းဆင်းလေ့လာဆောင်ရွက်သွားပါမည်။
2. ကွင်းဆင်းလေ့လာဆောင်ရွက်ရာတွင်လည်း GIS နည်းပညာအသုံးပြု၍ မြေပုံထုတ်ခြင်း၊ မြေဆီလွှာနှင့် ရေနမူနာများယူ၍ စစ်ဆေးခြင်းများကို ပြုလုပ်ဆောင်ရွက်သွားပါမည်။
3. သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်သက်ရောက်နိုင်မှုနှင့် ထိခိုက်နိုင်မှုဆန်းစစ်လေ့လာရာတွင်လည်း အကြိုတည်ဆောက်မှုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်း၊ တည်ဆောက်ခြင်း၊ လုပ်ငန်းလည်ပတ်ဆောင်ရွက်ခြင်း၊ လုပ်ငန်းရပ်စဲခြင်းနှင့် လုပ်ငန်း ရပ်စဲပြီးကာလဟူ၍ လုပ်ငန်းအဆင့်အသီးသီးအလိုက် ယင်းစီမံကိန်း၏ ပတ်ဝန်းကျင်အပေါ် လူမှုအကျိုးစီးပွားနှင့် ကျန်းမာရေးအပေါ် အကျိုးသက်ရောက်နိုင်မှုများကို ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာနမှ ချမှတ်ထားသော သတ်မှတ်ချက်များကို အခြေခံ၍ အသေးစိတ်လေ့လာဆန်းစစ်ဆောင်ရွက်သွားပါမည်။
4. ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာ စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ်များ ရေးဆွဲရာတွင်လည်း အကြိုတည်ဆောက်မှု လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်း၊ တည်ဆောက်ခြင်း၊ လုပ်ငန်းလည်ပတ်ဆောင်ရွက်ခြင်း၊ လုပ်ငန်းရပ်စဲခြင်းနှင့် လုပ်ငန်းရပ်စဲပြီးကာလဟူ၍ လုပ်ငန်း အဆင့်အသီးသီးအလိုက် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုမဖြစ်စေရန် (သို့မဟုတ်) ထိခိုက်မှု အနည်းဆုံးဖြစ်စေရန်အတွက် ဆောင်ရွက်မည့်အစီအမံများ၊ စီမံခန့်ခွဲမှုနှင့် စောင့်ကြပ်ကြည့်ရှုမည့် အစီအစဉ်များ၊ အရေးပေါ်အစီအစဉ်များကို ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာနမှ ချမှတ်ထားသော သတ်မှတ်ချက်များကို အခြေခံ၍ အသေးစိတ်ရေးဆွဲ ဆောင်ရွက်သွားပါမည်။

ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာစီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ် (EMP) အစီရင်ခံစာအပြည့်အစုံကိုပြုစု၍ ပေးပို့တင်ပြသွားမည်ဖြစ်ကြောင်း အစီရင်ခံတင်ပြအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

U Tin Maung Win
Managing Director/CEO
Paradiso Cinemas Co., Ltd.



Pg.No	HMAWBI PROJECT (DETAIL OF DRAWING LIST)
1.	FRONT VIEW
2.	BACK VIEW
3.	SIDE VIEW
4.	DETAIL OF EAVE HAUNCH
5.	DETAIL OF APEX HAUNCH
6.	DETAIL OF C-2,C-3
7.	DETAIL OF TB-1
8.	DETAIL OF TB-2
9.	DETAIL OF TB-1A
10.	DETAIL OF TB-2A
11.	
12.	
13.	

10'-2 3/4"
[3117.85]

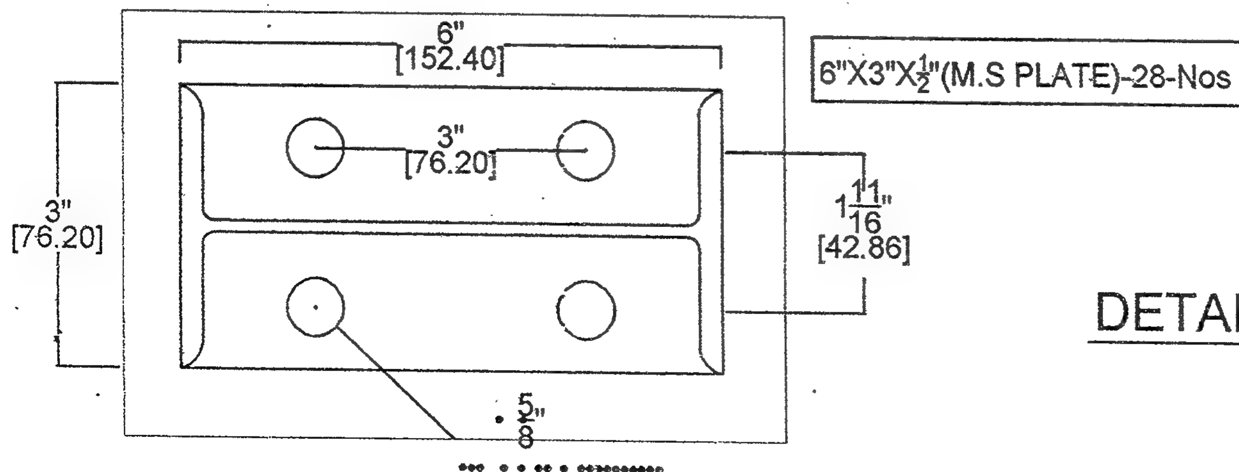
6"X3"-10-Nos

12'-11 3/4"
[3956.05]

6"X3"-2-Nos

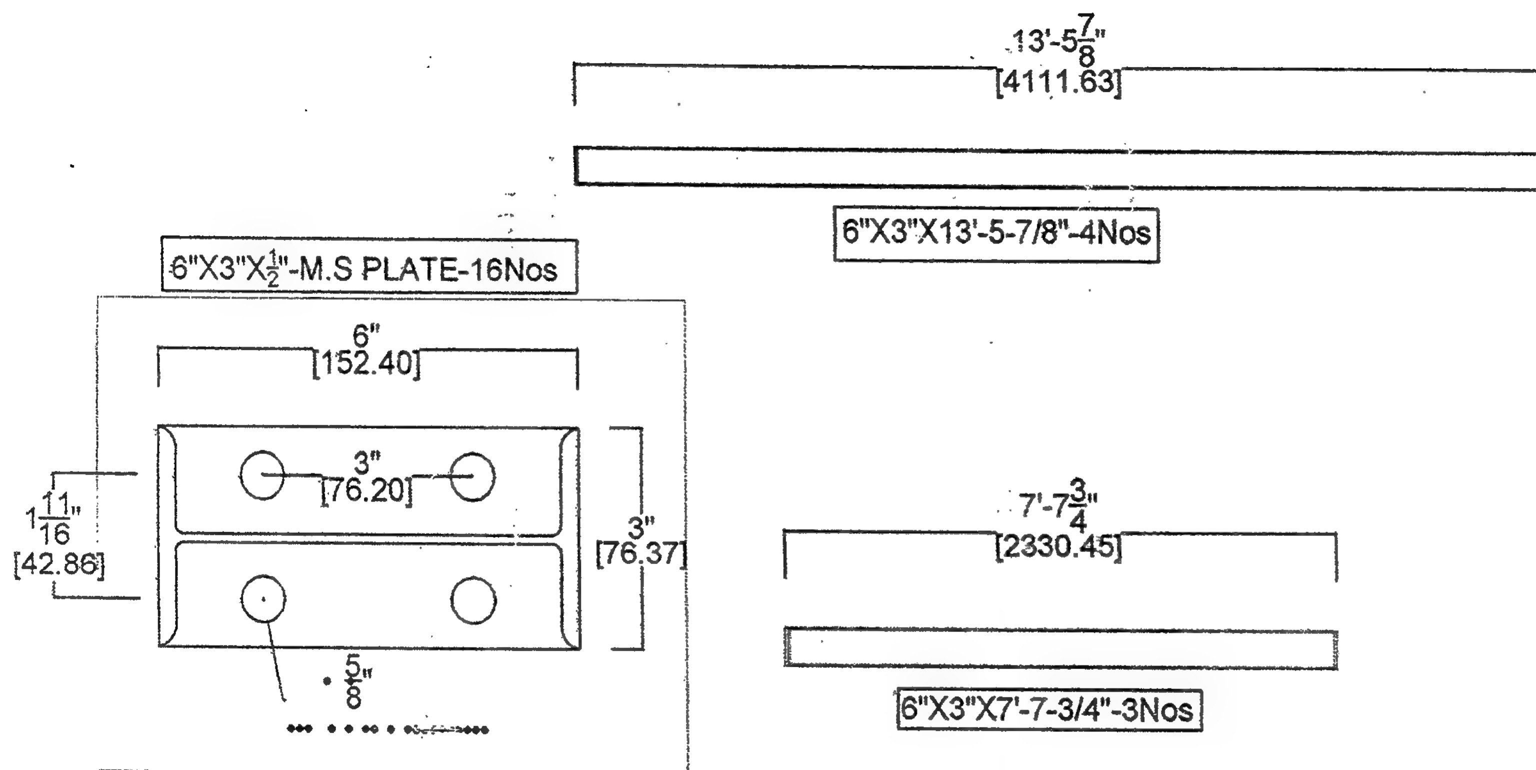
9'-11 3/4"
[3041.65]

6"X3"-2-Nos

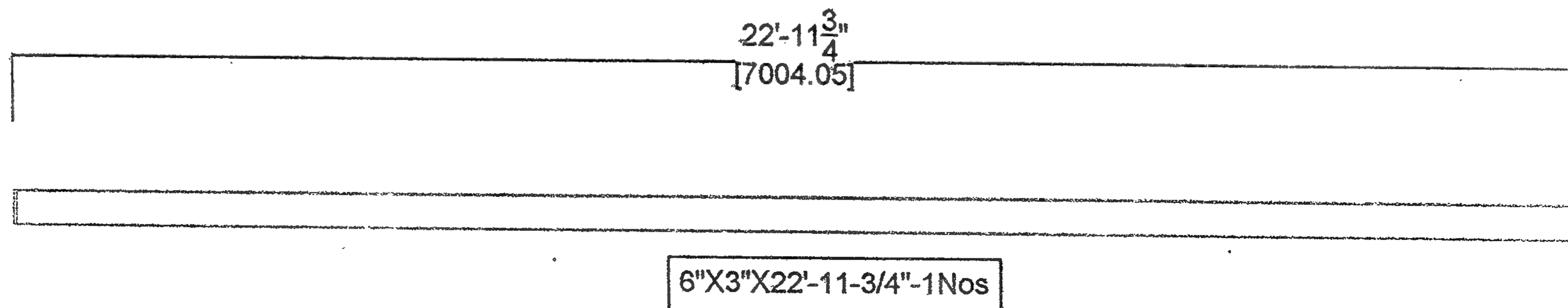


6"X3"X1/2"(M.S PLATE)-28-Nos

DETAIL OF TB-2A



END PLATE DETAIL OF TB-2

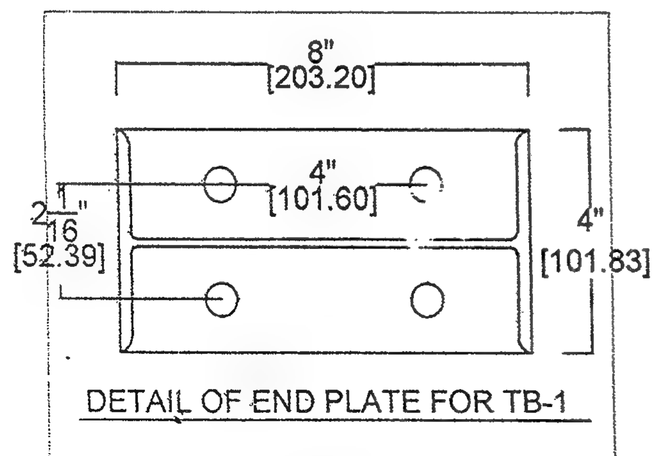


13'-5 7/8"
[4111.63]

8"X4"X13'-5-7/8" -4Nos

22'-11 3/4"
[7004.05]

8"X4"X22'-11-3/4" -1Nos



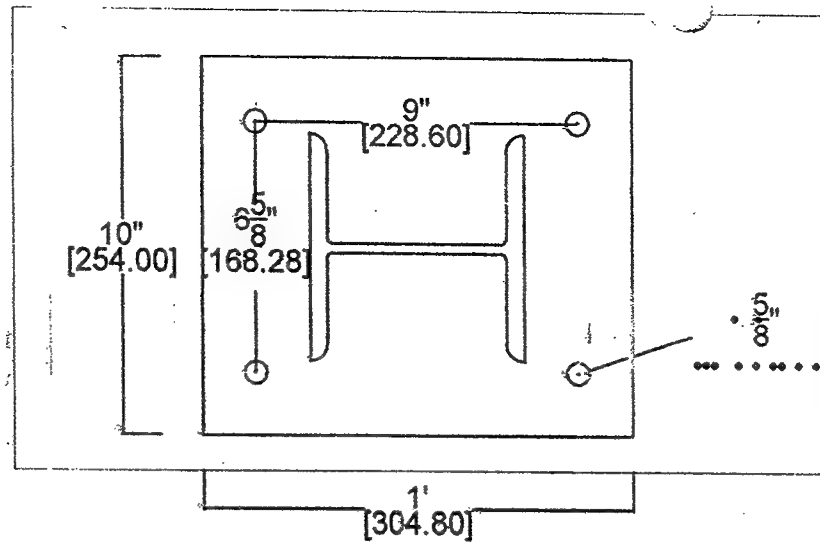
DETAIL OF END PLATE FOR TB-1

7'-7 3/4"
[2330.45]

8"X4"X7'-7-3/4" -3Nos

8"X4"X1/2"(M.S PLATE) -16Nos

DETAIL OF TB-1

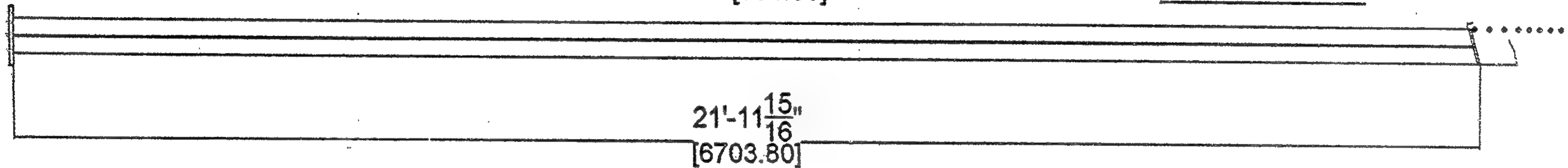


DETAIL OF BASE PLATE-2

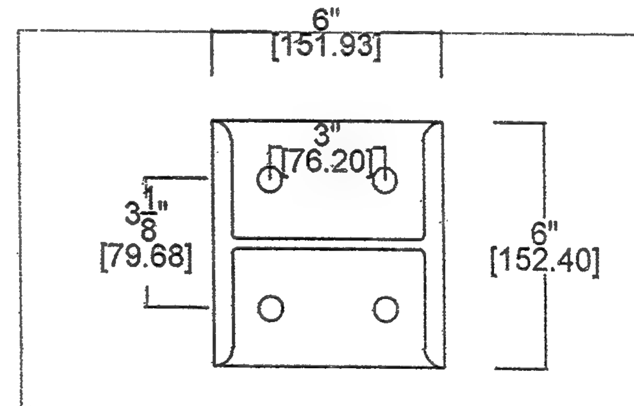
9"X12"X$\frac{3}{4}$"(M.S-PLATE)-6Nos

$\frac{5}{8}$"

C-3-4-NOS



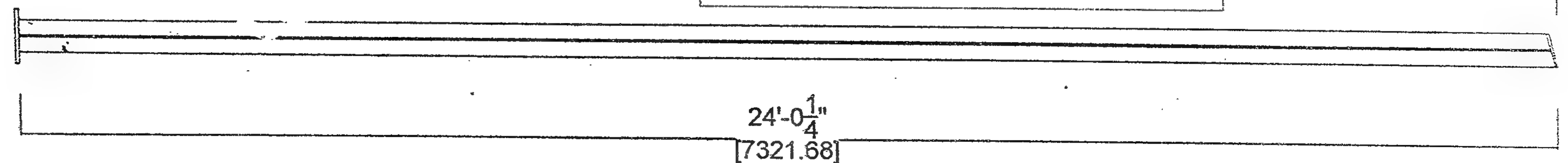
6"x6"x1/2"(M.S-PLATE)-6Nos



DETAIL OF TOP PLATE

C-2-2-NOS

1$\frac{9}{16}$"
[40.30]



26'-8 5/8"
[8144.61]

10"X5"-16Nos

1'-8"
[507.89]

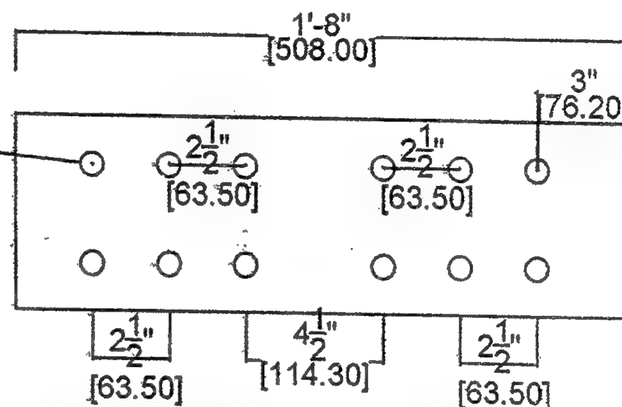
2'
[610.13]

1'
[50

3'-0 1/2"
[927.60]

DETAIL OF RAFTER

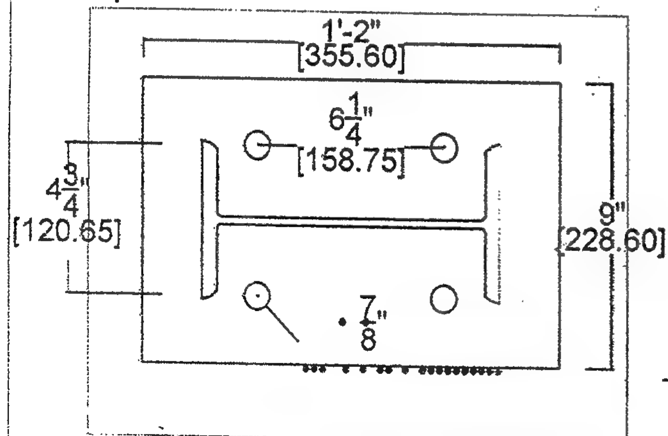
3/4"



6"X20"X1/2"(M.S -PLATE)-16Nos

DETAIL OF APEX HAUNCH PLATE

9"X14"X3/4"(M.S -PLATE)-16Nos



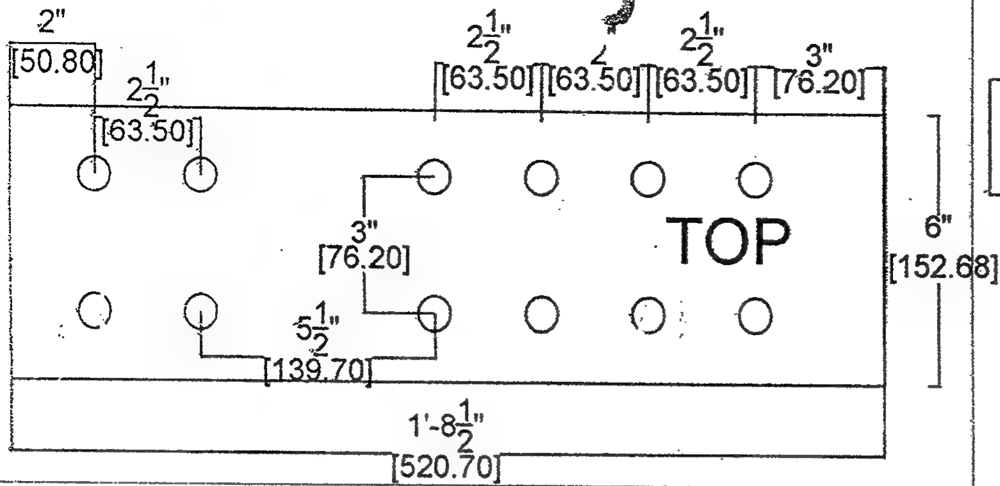
DETAIL OF BASE PLATE-1

19'
[5791.20]

C-1

1'-6"
[456.62]

1'-8"
[507.89]



6"X20.5"X$\frac{3}{4}$"(M.S PLATE)-32Nos

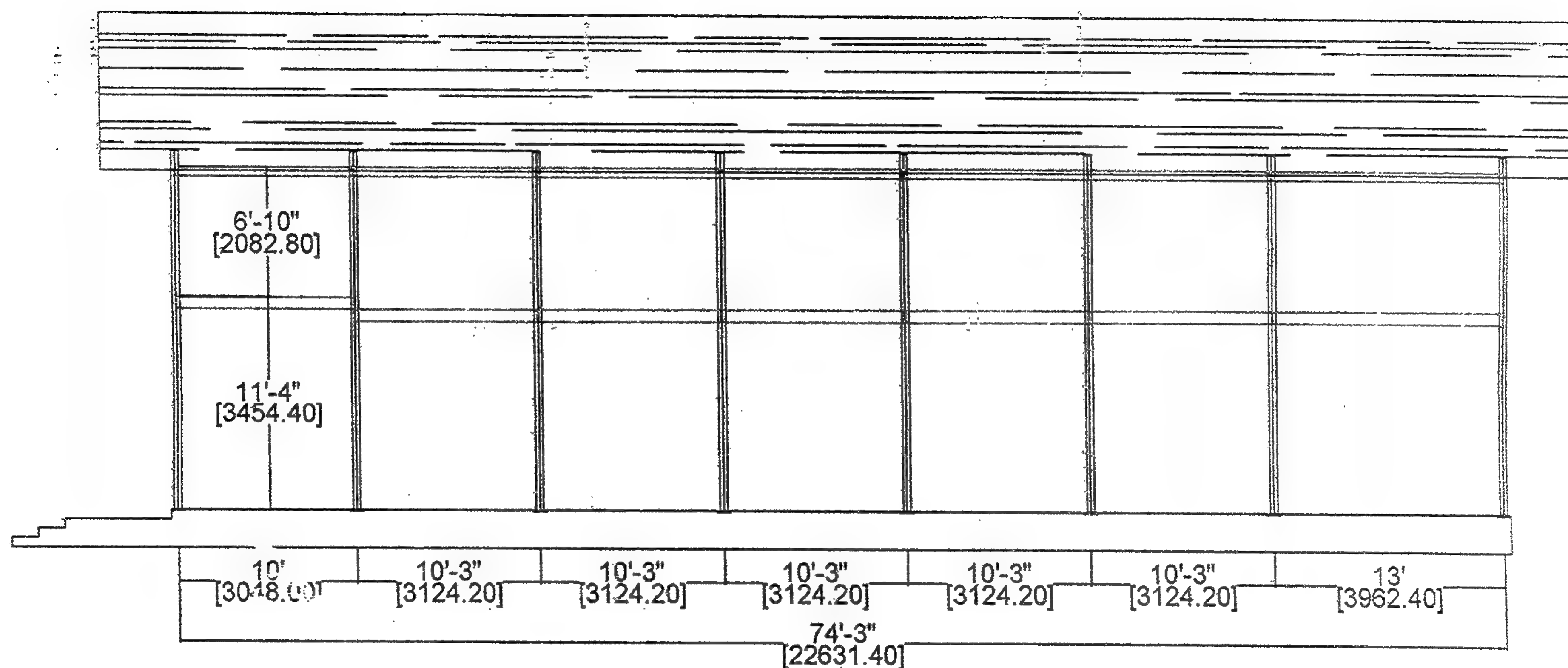
4"X2"-U

4'-$1\frac{5}{8}$"
[1261.10]

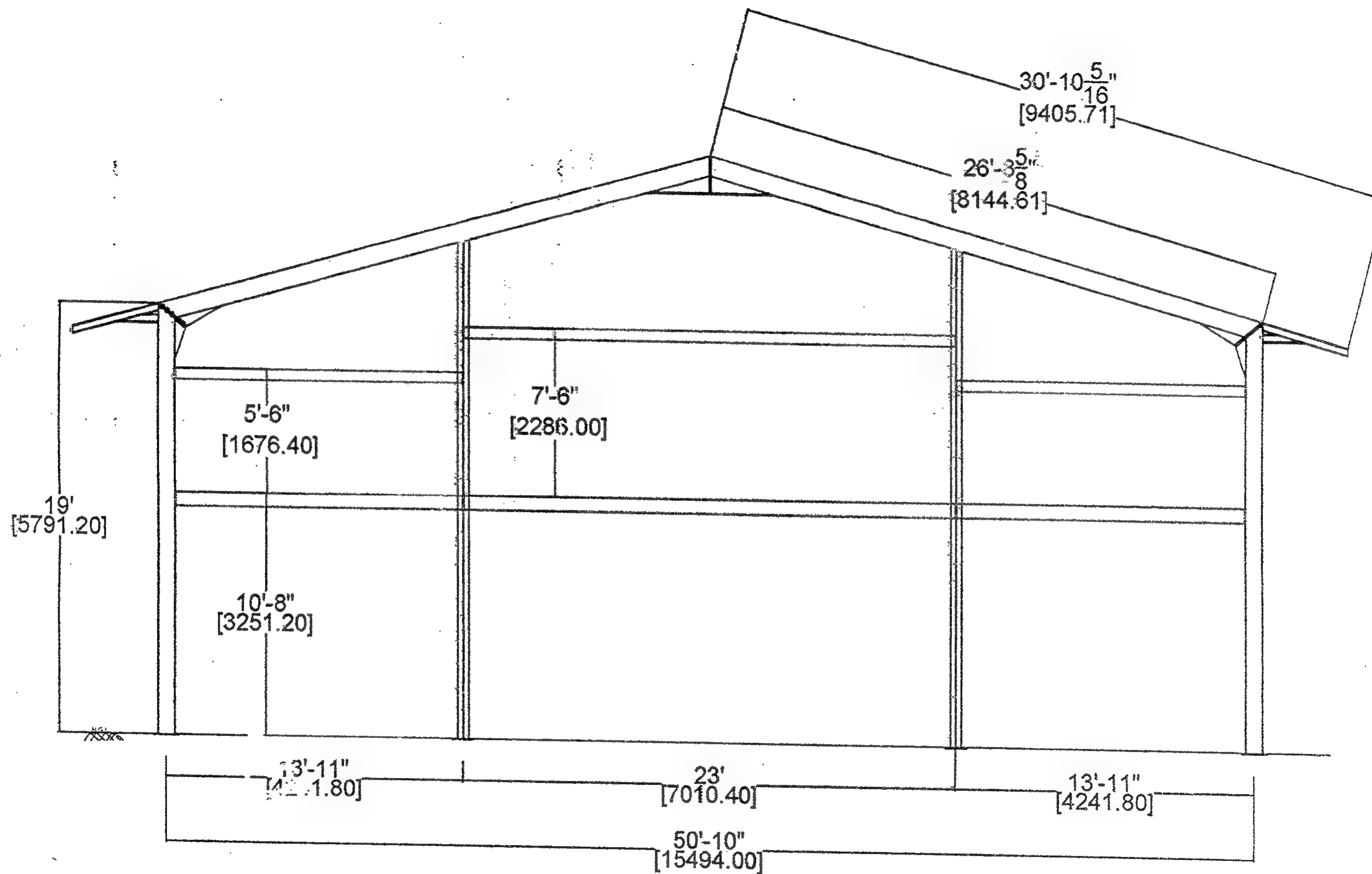
2'
[609.60]

4'
[1219.20]

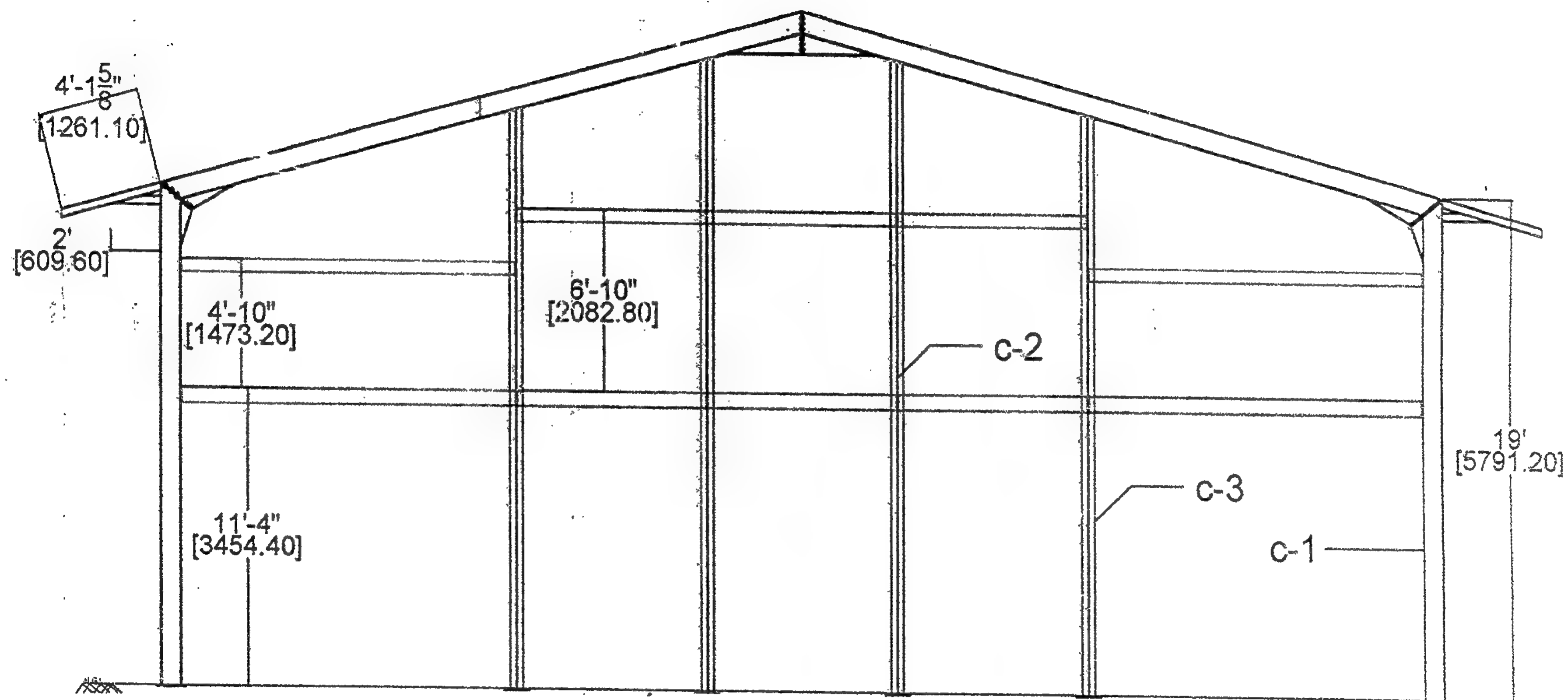
DETAIL OF EAVE HAUNCH PLATE


6'-10"
[2082.80]
11'-4"
[3454.40]
10'
10'-3"
[3124.20]
10'-3"
[3124.20]
10'-3"
[3124.20]
10'-3"
[3124.20]
10'-3"
[3124.20]
13'
[3962.40]
74'-3"
[22631.40]

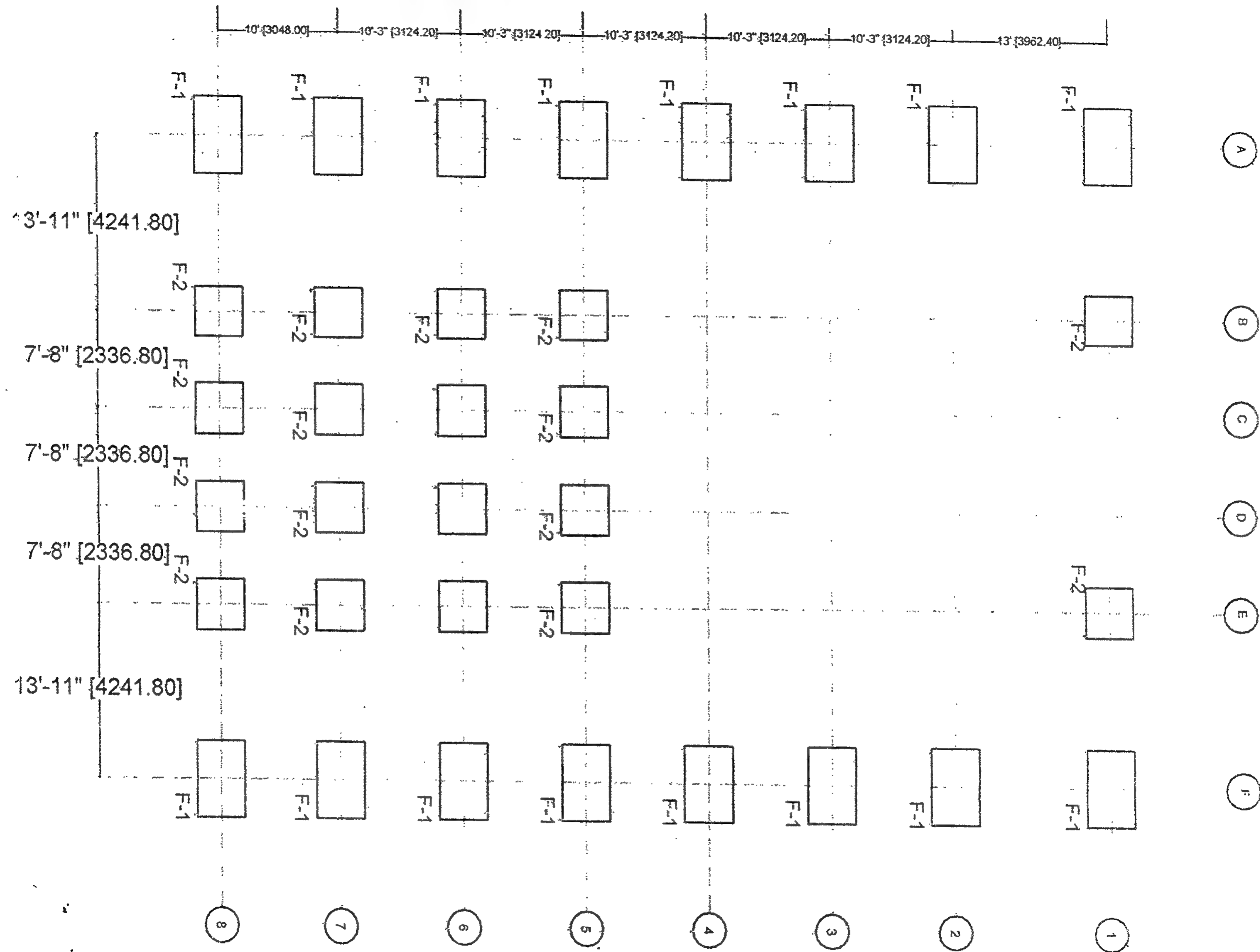
SIDE VIEW


30'-10 5/16"
[9405.71]
26'-3 5/8"
[8144.61]
5'-6"
[1676.40]
7'-6"
[2286.00]
19'
[5791.20]
10'-8"
[3251.20]
13'-11"
23'
[7010.40]
13'-11"
[4241.80]
50'-10"
[15494.00]

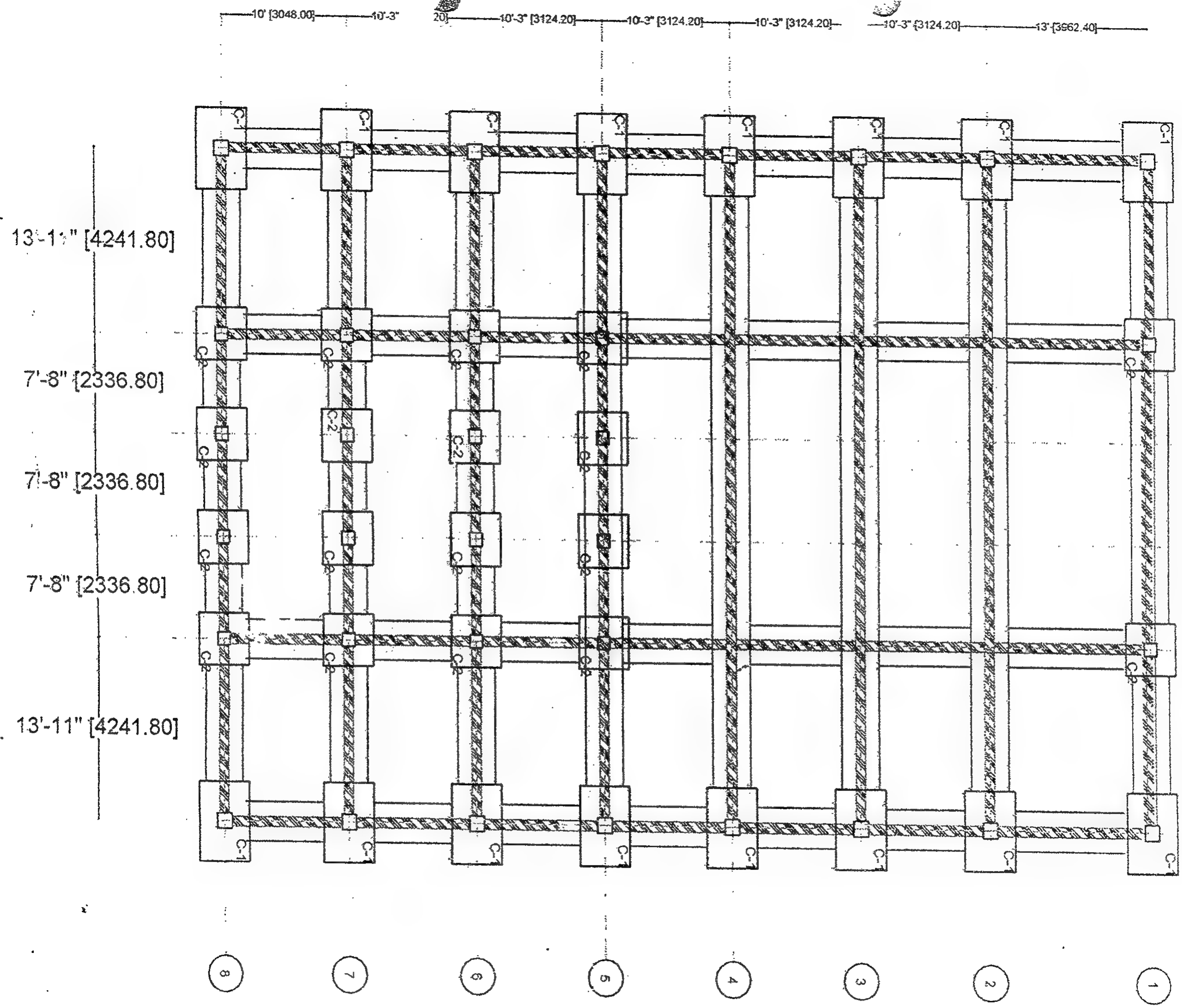
BACK VIEW


4'-1 5/8"
[1261.10]
2'
[609.60]
4'-10"
[1473.20]
6'-10"
[2082.80]
c-2
11'-4"
[3454.40]
c-3
c-1
19'
[5791.20]

FRONT VIEW

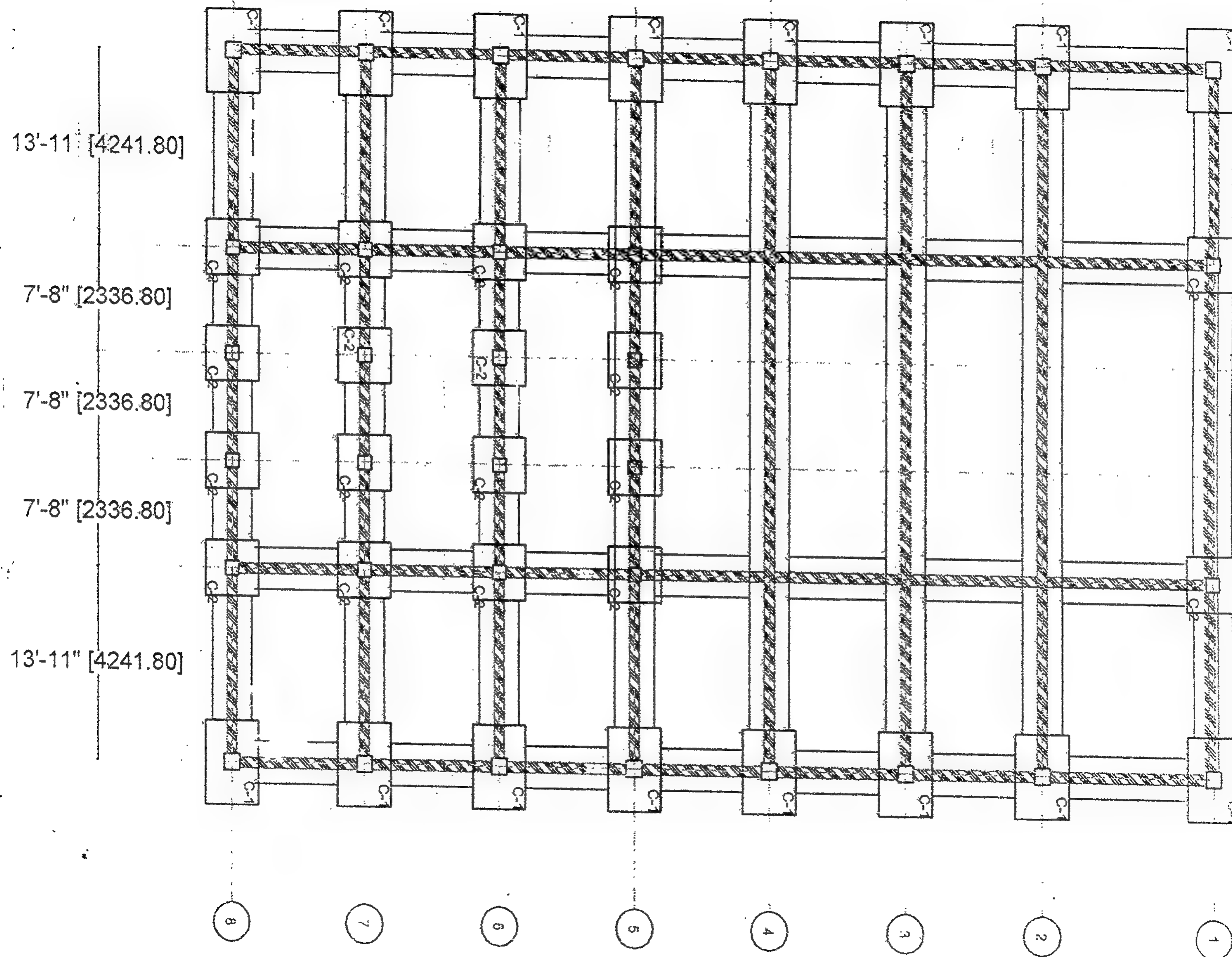


FOOTING PLAN

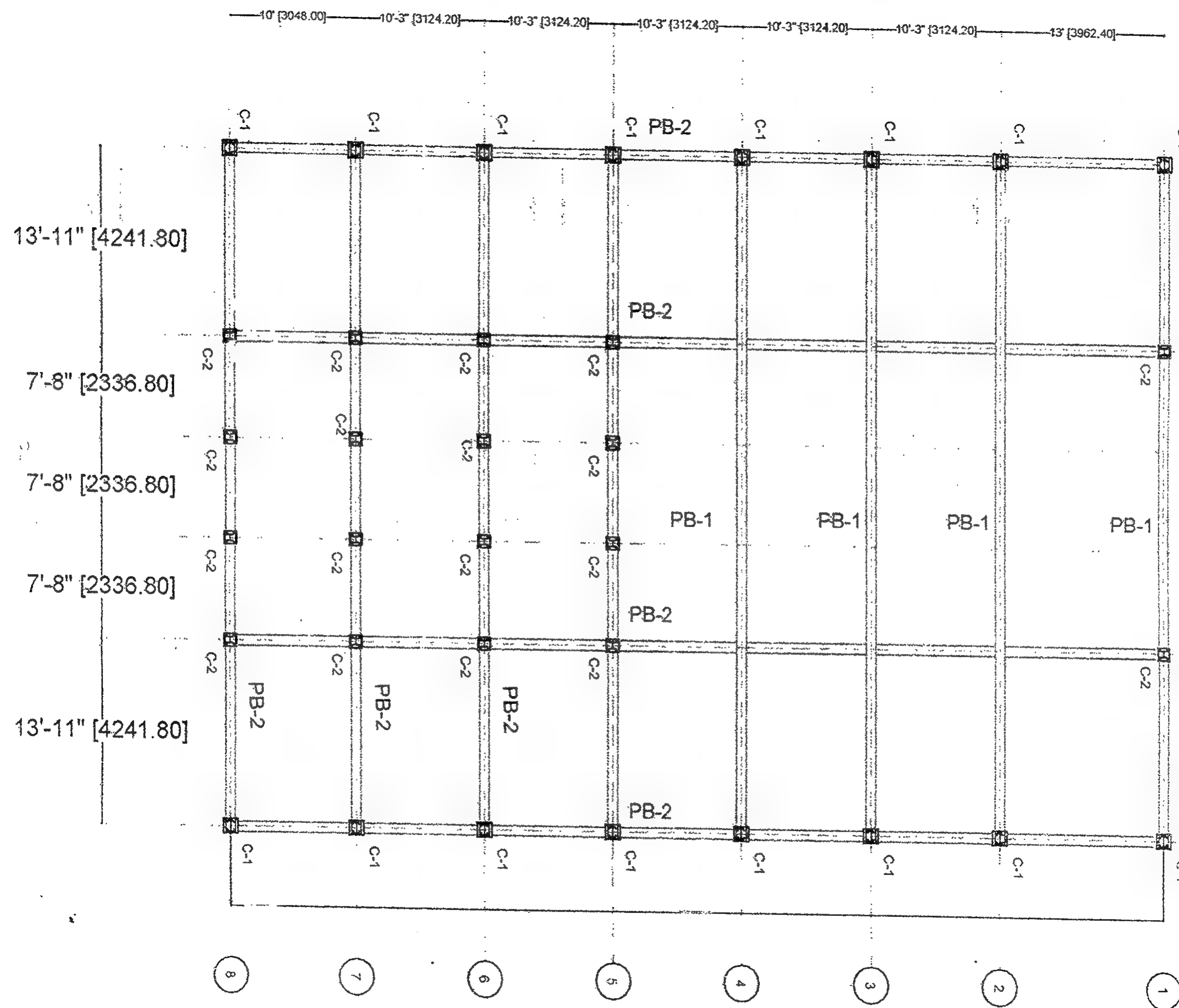


RETAINING WALL PLAN

10' [3048.00] 10'-3 20] 10'-3" [3124.20] 10'-3" [3124.20] 10'-3" [3124.20] 10'-3" [3124.20] 13' [3962.40]



RETAINING WALL PLAN



COLUMN & PLINTH BEAM PLAN

Plinth level



2' [609.60]

N.G. L

9"thk;retaining wall

3'-3" [990.60]

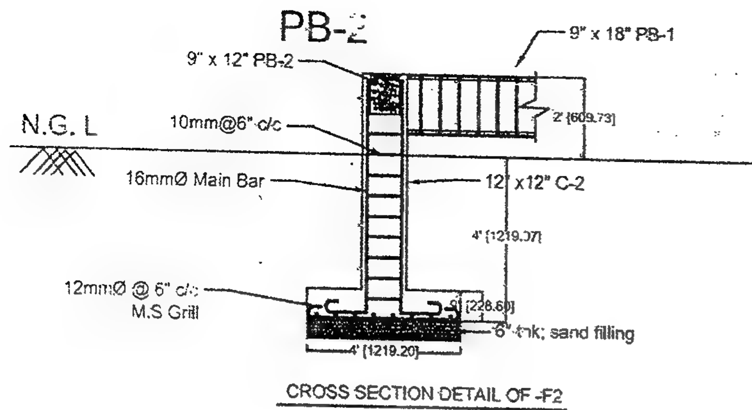
6"thk;1:3:6 concrete

6" [152.40]

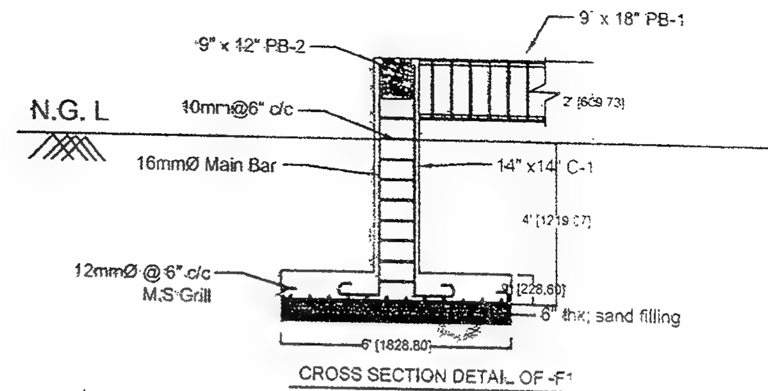
6"thk;sand filling

3' [914.40]

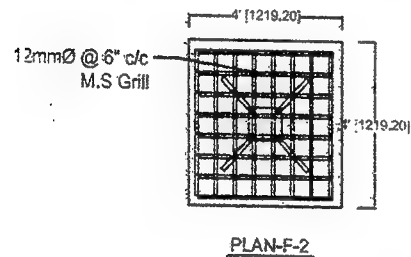
Section Of Retaining Wall



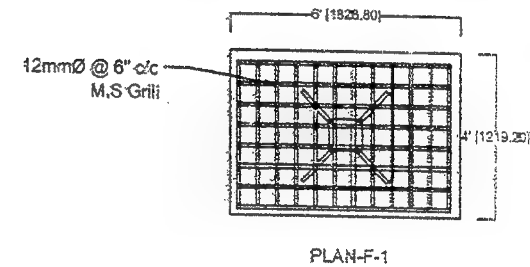
CROSS SECTION DETAIL OF -F2



CROSS SECTION DETAIL OF -F1



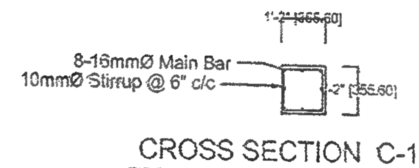
PLAN-F-2



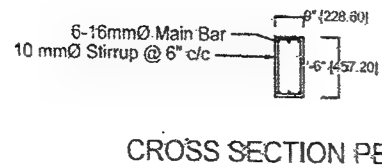
PLAN-F-1



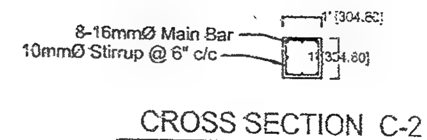
CROSS SECTION PB-2



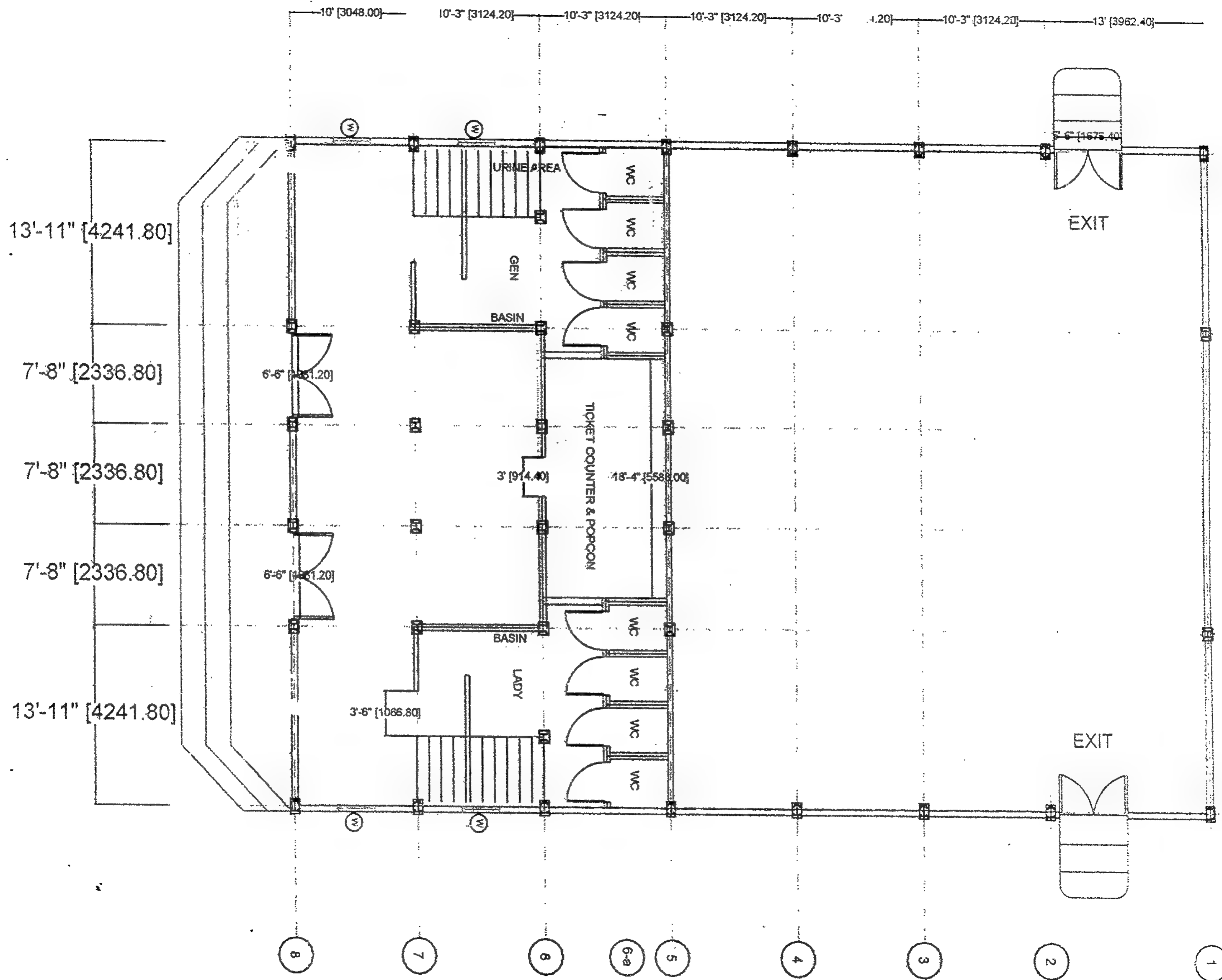
CROSS SECTION C-1



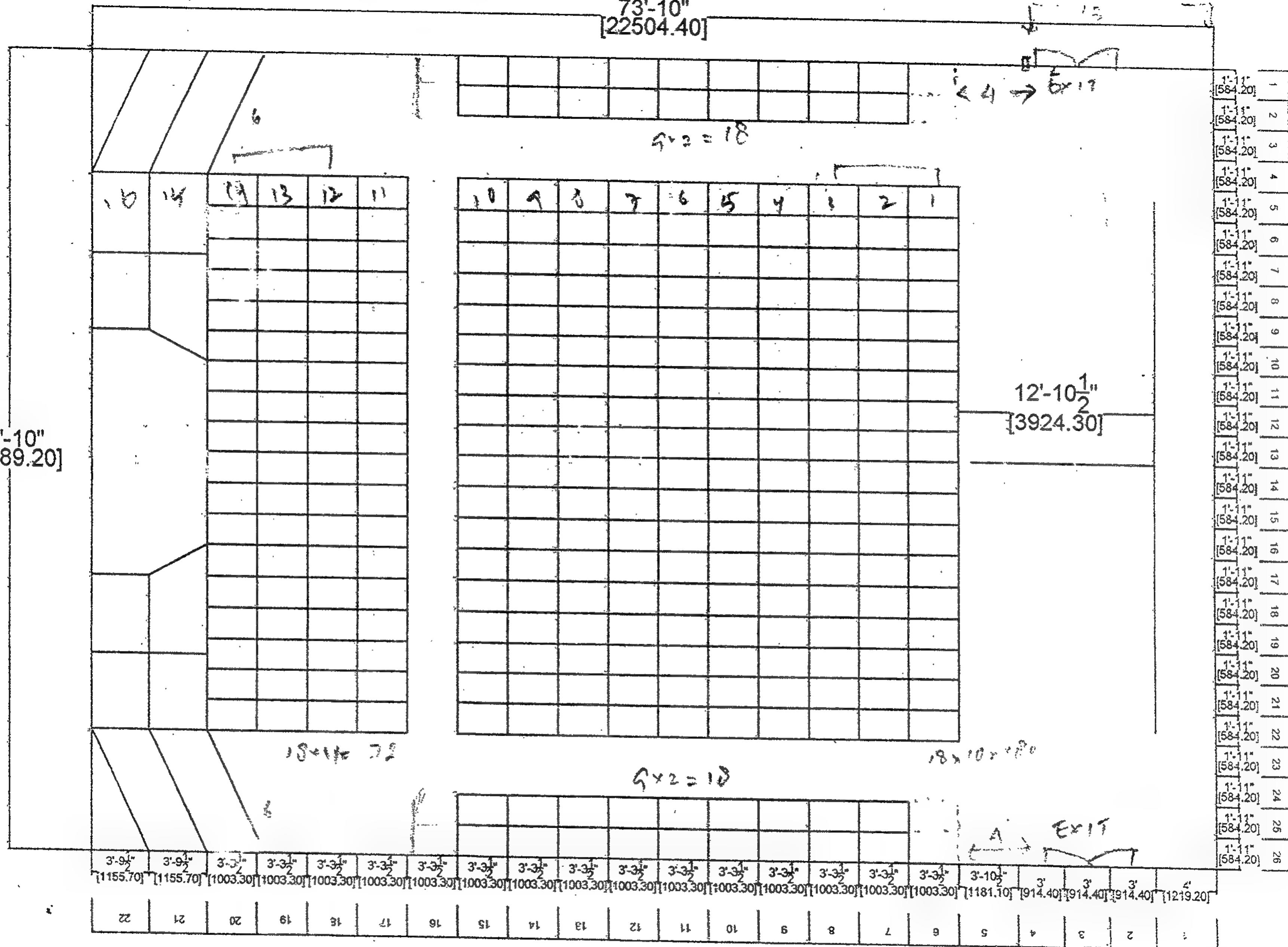
CROSS SECTION PB-1



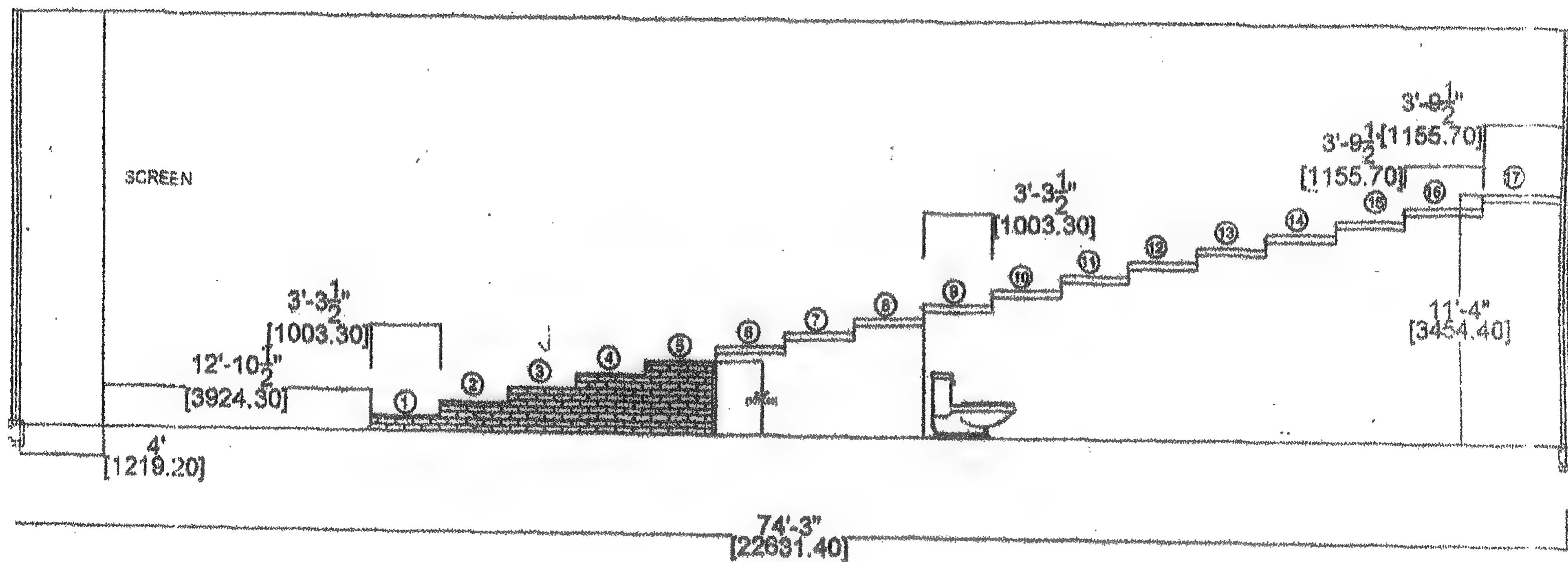
CROSS SECTION C-2



GROUND FLOOR PLAN



SEAT PLAN (HMAWBI)



KYAUK PATAUNG STEP FLOOR

ရုပ်ရှင်ရုံ ၁၀၀ လုပ်ငန်း စီမံကိန်း

7

316 Seats Single Screen



ရုပ်ရှင်ရုံ ၁၀၀ လုပ်ငန်း စီမံကိန်း

8

316 Seats Single Screen



ရုပ်ရှင်ရုံ ၁၀၀ လုပ်ငန်း စီမံကိန်း

9

316 Seats Single Screen

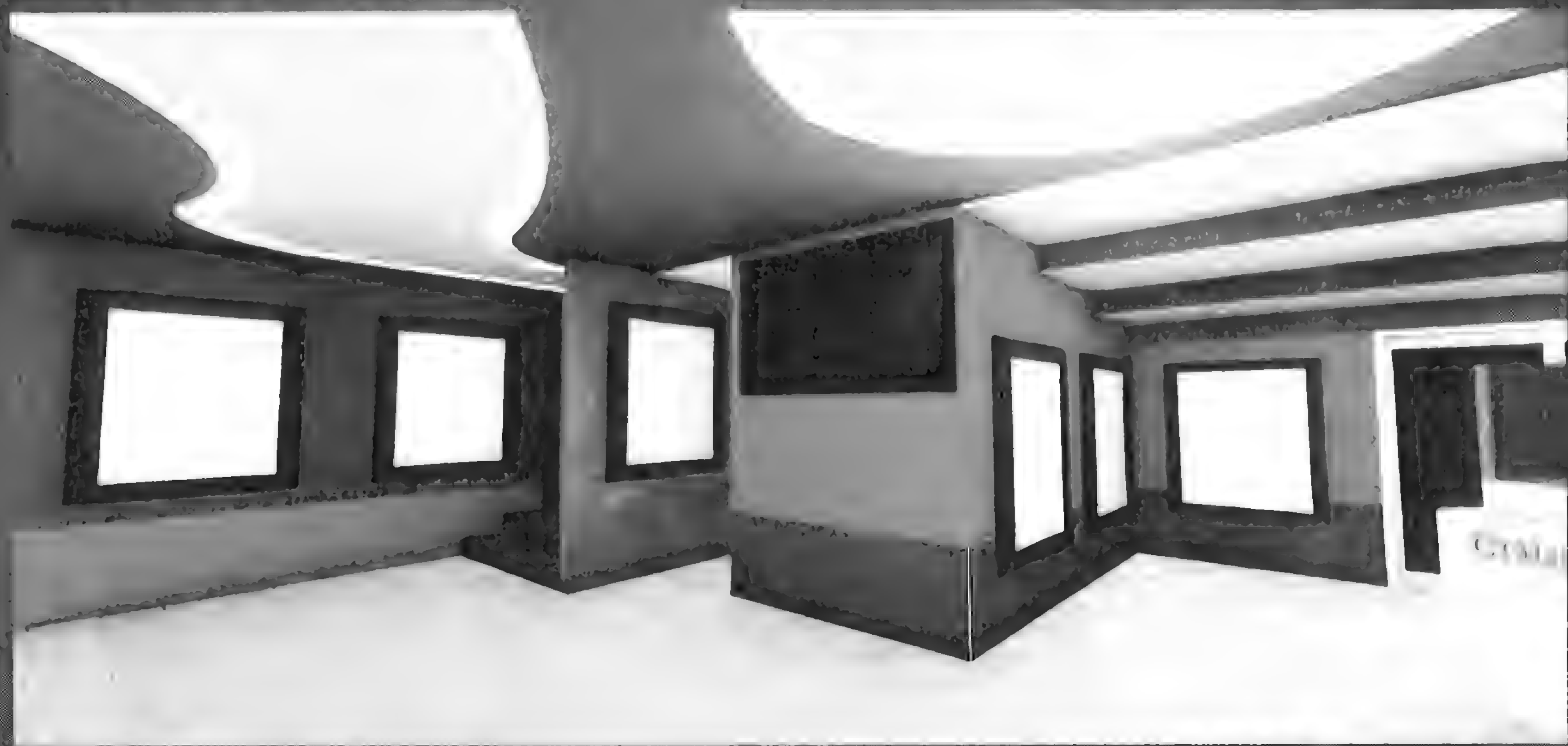


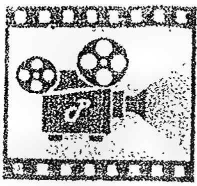
PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED

ရုပ်ရှင်ရုံ ၁၀၀ လုပ်ငန်း စီမံကိန်း

10

316 Seats Single Screen





PARADISO
CINEMAS

သို့

သက်ဆိုင်ရာ

စာအမှတ်။ ၁၄/၂၀၁၆

ရက်စွဲ။ ၂၀၁၆ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ (၁)ရက်။

အကြောင်းအရာ။ ကုမ္ပဏီအသစ်ဖြစ်ကြောင်းတင်ပြခြင်း။

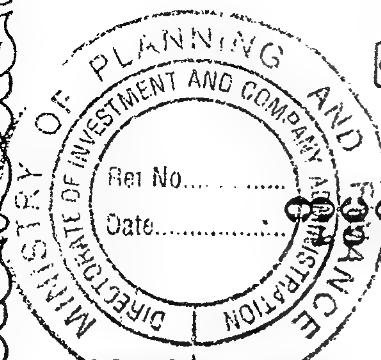
Paradiso Cinemas Co., Ltd သည် ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အမှတ်- ၄၁၁အက်ဖ်စီ / ၂၀၁၆-၂၀၁၇ (ရက) (၁၆. ၈. ၂၀၁၆)ရက်စွဲဖြင့် တရားဝင်ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ထားသော ကုမ္ပဏီအသစ်တစ်ခုဖြစ်ပြီး ကုမ္ပဏီအား အောက်ပါ လိပ်စာတွင် ရုံးခန်းဖွင့်လှစ်ထားကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်။-

" အမှတ် (၂၀) ပုလဲလမ်း၊ ရွှေတောင်ကြားရပ်ကွက်၊ ဗဟန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး"

တင်မောင်ဝင်း

(မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာ)

No.20, Pearl Street, Golden Valley Avenue, Bahan Township, Yangon, Myanmar
Tel: 95-1-549478, 95-1-541411, 95-1-541167



ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
စီမံကိန်းနှင့် ဘဏ္ဍာရေးဝန်ကြီးဌာန

ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ် (ယာယီ)

အမှတ် ၄၁၁ အက်ဖ်စီ / ၂၀၁၆-၂၀၁၇ (ရက)

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေအရ ပါရာဒိုင်ဆို စီနီမား(စ်) ကုမ္ပဏီ လီမိတက် အား ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော လီမိတက် ကုမ္ပဏီအဖြစ် ၂၀၁၆ နှစ်၊ ဩဂုတ် လ၊ ၁၆ ရက်နေ့တွင် ယာယီမှတ်ပုံတင်ခွင့် ပြုလိုက်သည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ကိုယ်စား)
(နီလာမူ၊ ညွှန်ကြားရေးမှူး)
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

THE GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
MINISTRY OF PLANNING AND FINANCE

CERTIFICATE OF INCORPORATION (TEMPORARY)

NO. 411 FC of 2016-2017 (YGN)

I hereby certify that PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED is this day incorporated under the Myanmar Companies Act and that the company is Limited.

Temporarily given under my hand at Yangon this SIXTEENTH day of AUGUST, TWO THOUSAND AND SIXTEEN.

For Director General
(Nilar Mu - Director)

Directorate of Investment and Company Administration

ဤကုမ္ပဏီ မှတ်ပုံတင် လက်မှတ်(ယာယီ)သည် မှတ်ပုံတင်ရက်စွဲ (၁၆-၈-၂၀၁၆) မှ (၁၅-၂-၂၀၁၇) ရက်နေ့အထိ (၆)လသက်တမ်း အတွက်သာ ဖြစ်သည်။ ယာယီသက်တမ်း မကုန်ဆုံးမီ အမြဲတမ်းမှတ်ပုံတင် လက်မှတ် (မူရင်း)နှင့် လဲလှယ်ရမည်ဖြစ်ပါသည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ကိုယ်စား)
(သက်ပိုင်၊ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး)

Issued Date:

FORM VI

RETURN OF ALLOTMENTS.
THE MYANMAR COMPANIES ACT.

(See Section 104)

(To be filed with the Registrar within one month after the allotment is made)

Return of allotment from the 22nd of August 20 16

on the of 20 of the * Paradiso Cinemas Company Limited

Made pursuant to Section 104 (1)

Number of the shares allotted payable in cash		200,000 Shares
" " " "		
Nominal amount of the shares so allotted		Ks 20,000,000,000/-
" " " "		
Amount paid or due and payable on cash such share		Kyats 100,000/-
" " " "		(Fully Paid Up)

Number of ordinary shares allotted for a consideration other than cash

Nominal amount to be ordinary shares so allotted .... -

Amount to be treated as paid on each such share ....

The consideration for which such share have been allotted is as follow : -

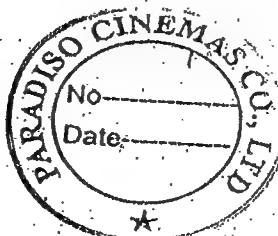
---

NOTE In making a return of allotments under Section 104 (1) the Myanmar Companies Act., it is to be noted that -

1. When a return include several allotments made on different dates, the actual date of only the first and last of such allotment should be entered at the tip of the front page, and the registration of the return should be effected within one month of the first date.
2. When a return relates to one allotment only, made on one particular date, that date only should be inserted and the spaces for the second date struck out and the world made substituted for the world "From" after the world "allotments" above.

Here insert name of Company.

Distinguish between preference, ordinary, or other description of shares.



Tin Maung Win
Managing Director / CEO
Paradiso Cinemas Co., Ltd

Presented for filing by : U Tin Maung Win (Managing Director/ CEO)
Name, Address and Description of Allotees

Name & N.R.C No	Address	Description	Number of the shares allotted	
			Preference	Ordinary
I. MAZE COMPANY LIMITED (INCORPORATED IN MYANMAR) REPRESENTED BY:				120,000 Shares
1. U Tin Maung Win Myanmar 12/BaHaNa(Naing) 037849	No.33, Badamyar Street, Myanmagonyaung Housing,Thanthumar Road, Tamwe Township, Yangon.	Merchant		-
2. U Moe Lwin Myanmar 6/MaAhYa(Naing) 079655	No. 63, Aung Min Khaung Street, Windameyar, Kamayut Township, Yangon.	Merchant		-
3. U Thuya Myanmar 12/YaKaNa(Naing) 018113	No.34, 166th Street, Tamwe Gyi (Kha) Ward, Tamwe Township, Yangon.	Merchant		-
4. Mr. Guy Robert EUGENE French Passport No. 15 FV05241	No.23, Chemindes fees VERBIER 1936 Switzerland.	Merchant		80,000 Shares
		Total		200,000 Shares

Signature

Date 22-8-2016

Tin Maung Win
Managing Director / CEO
Paradiso Cinemas Co., Ltd

FORM VI

FORM XXVI

PARTICULARS OF DIRECTORS, MANAGERS AND MANAGING AGENTS AND OF ANY CHANGES THEREIN

(Myanmar Companies Act, See Section 87)

Name of Company : PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED

Presented by : U Tin Maung Win (MD/CEO)

The Present Christian name or names of surnames	Nationality, National Registration Card No.	Usual Residential Address	Other Business Occupation	Changes
1. U Tin Maung Win	Myanmar 12/BaHaNa(Naing) 037849	No.33, Badamyar Street, Myanmagonyaung Housing, Thanthumar Road, Tamwe Township, Yangon.	Merchant	Appointed as Managing Director/CE w.e.f 22-8-2016
2. U Moe Lwin	Myanmar 6/MaAhYa(Naing) 079655	No. 63, Aung Min Khaung Street, Windameyar, Kamayut Township, Yangon.	Merchant	Appointed as Director/ Vice Chairman, w.e.f 22-8-2016
3. U Thuya	Myanmar 12/YaKaNa(Naing) 018113	No.34, 166th Street, Tamwe Gyi (Kha) Ward, Tamwe Township, Yangon.	Merchant	Appointed as Director w.e.f 22-8-2016
4. Mr. Guy Robert Eugene	French Passport No. 15 FV05241	No.23, Chemindes fees VERBIER 1936 Switzerland.	Merchant	Appointed as Director/ Chairman w.e.f 22-8-2016
5. Mr. Pramod Arora	India Passport No. Z 2217095	No.11 Paschim Marg, DLF City Phase 1, Gurgaon 122002, Haryana, India.	Merchant	Appointed as Director w.e.f 22-8-2016

NOTE : (1) A Complete list of the Directors or Managers or Managing Agents shown as existing in the last particulars.

(2) A note of the changes since the last list should be made in the column for "Changes" by placing against the new Director's name the word "in place of .... and by writing against any former Director's name the the word "dead" "resigned" or as the case may be giving the date of change against the entry.

Signature ....

Designation ....Tin Maung Win.......

Managing Director / CEO
Paradiso Cinemas Co., Ltd

Dated this 22-8-2016

Form (26)

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

ပါရာဒိုင်ဆို စီနီမား(စ်)ကုမ္ပဏီလီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း

နှင့်

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ



THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memoradum Of Association



AND

Articles Of Association

OF

PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

ပါရာဒိုင်းဆိုစီနီမား(စ်)ကုမ္ပဏီလီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း

❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖

၁။ ကုမ္ပဏီ၏ အမည်သည် ပါရာဒိုင်းဆိုစီနီမား(စ်) ကုမ္ပဏီ လီမိတက် ဖြစ်ပါသည်။

၂။ ကုမ္ပဏီ၏ မှတ်ပုံတင် အလုပ်တိုက်သည် ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း တည်ရှိရမည်။

၃။ ကုမ္ပဏီ တည်ထောင်ရခြင်း၏ ရည်ရွယ်ချက်များမှာ တစ်ဖက်စာမျက်နှာပါ အတိုင်းဖြစ်ပါသည်။

၄။ အစုဝင်များ၏ ပေးရန်တာဝန်ကို ကန့်သတ်ထားသည်။

၅။ ကုမ္ပဏီ၏ သတ်မှတ်မတည်ငွေရင်းသည် ကျပ် ၂၀,၀၀၀,၀၀၀,၀၀၀ /-(ကျပ် **သန်းနှစ်သောင်း** တိတိ) ဖြစ်၍ငွေ ကျပ် ၁၀၀,၀၀၀/-(ကျပ် **တစ်သိန်း** တိတိ) တန် အစုရှယ်ယာပေါင်း(၂၀၀,၀၀၀)ခွဲထားပါသည်။ ကုမ္ပဏီ၏ရင်းနှီးငွေကို ကုမ္ပဏီ၏ စည်းမျဉ်းများနှင့် လက်ရှိတရားဝင် တည်ဆဲဖြစ်နေသော တရားဥပဒေအထွေထွေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ သင်းလုံးကျွတ်အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့်နှင့် ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့် အာဏာ ရှိစေရမည်။

၆။ ကုမ္ပဏီ တည်ထောင်ရခြင်း၏ ရည်ရွယ်ချက်များမှာ

"ရုပ်ရှင်လုပ်ငန်း ဖွံ့ဖြိုးရေးလုပ်ငန်းနယ်ပယ်များတွင် အတိုင်ပင်ခံနှင့် အကြံပေးခြင်း၊ နည်းပညာပံ့ပိုးမှုပေးခြင်းနှင့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကိစ္စ အဝဝ တို့အား ဝန်ဆောင်မှုပေးရန်"

၇။ ကုမ္ပဏီမှ သင့်တော်လျောက်ပတ်သည်ဟု ယူဆပါက ကုမ္ပဏီ၏ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိစေရန် အတွက် မည်သည့်ပုဂ္ဂိုလ်၊ စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်း၊ ကုမ္ပဏီ၊ ဘဏ်၊ သို့မဟုတ်၊ ငွေကြေးအဖွဲ့အစည်း ထံမှမဆို ငွေချေးယူရန်။

ခြွင်းချက်။ ကုမ္ပဏီသည် အထက်ဖော်ပြပါ ရည်ရွယ်ချက်များကို ပြည်ထောင်စုသမ္မတနိုင်ငံတော် အတွင်း၌ ဖြစ်စေ၊ အခြားမည်သည့် အရပ်ဒေသ၌ဖြစ်စေ၊ အချိန်ကာလအလိုက် တည်မြဲနေသော တရားဥပဒေများ၊ အမိန့်ကြော်ငြာစာများ၊ အမိန့်များက ခွင့်ပြုထားသည့် လုပ်ငန်းများမှအပ အခြားလုပ်ငန်းများကို လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုပါ။ ထို့အပြင် ပြည်ထောင်စု သမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော် အတွင်း၌ အချိန်ကာလအားလျော်စွာ တည်မြဲနေသည့် တရားဥပဒေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များ၊ အမိန့်ကြော်ငြာစာများ၊ အမိန့်များနှင့် လျော်ညီသင့်တော်ခြင်း သို့မဟုတ်၊ ခွင့်ပြုထားခြင်းရှိမှသာလျှင် လုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်မည်ဟု ခြွင်းချက်ထား ရှိပါသည်။

အောက်တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါဝေသာ ဇယားတွင် လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန် လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည် အသီးသီးနှင့် ယှဉ်တွဲ၍ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏ အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့်အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့် အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲလက်မှတ်
I.	MAZE COMPANY LIMITED (INCORPORATED IN MYANMAR) REPRESENTED BY:		120,000	
1.	U Tin Maung Win No.33, Badamyar Street, Myanmagonyaung Housing, Thanthumar Road, Tamwe Township, Yangon. (Merchant)	Myanmar 12/BaHaNa(Naing) 037849	-	
2.	U Moe Lwin No. 63, Aung Min Khaung Street, Windameyar, Kamayut Township, Yangon. (Merchant)	Myanmar 6/MaAhYa(Naing) 079655	-	
3.	U Thuya No.34, 166th Street, Tamwe Gyi (Kha) Ward, Tamwe Township, Yangon. (Merchant)	Myanmar 12/YaKaNa(Naing) 018113	-	
II.	Mr. Guy Robert EUGENE No. 23, Chemindes fees VERBIER 1936 Switzerland (Merchant)	French Passport No. 15 FV05241	80,000	

ရန်ကုန်၊ နေ့စွဲ၊ ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ ဩဂုတ် လ၊ ၉ ရက်။

အထက်ပါလက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်တို့၏ ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။



Kyaw Nyunt 9/8/2016
Registered and Practising Auditor No. 158
Phone; 661409

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

ပါရာဒိုင်းဆိုစီနီမား(စ်)ကုမ္ပဏီလီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ



၁။ ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းနှင့် လိုက်လျောညီထွေမဖြစ်သည့် စည်းမျဉ်းများမှတပ၊ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲ ပထမ ဇယားပုံစံ 'က' ပါ စည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့် သက်ဆိုင်စေရမည်။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပုဒ်မ ၁၇ (၂) တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် မလိုက်နာ မနေရ စည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့် အစဉ်သဖြင့် သက်ဆိုင်စေရမည်။

အများနှင့်မသက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီ

၂။ ဤကုမ္ပဏီသည် အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီဖြစ်၍ အောက်ပါ သတ်မှတ်ချက်များသည် အကျိုးသက်ရောက်စေရမည်။

(က) ဤကုမ္ပဏီက ခန့်အပ်ထားသော ဝန်ထမ်းများမှအပ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှင် အရေတွက်ကို ငါးဆယ် အထိသာ ကန့်သတ်ထားသည်။

(ခ) ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှယ်ယာ သို့မဟုတ် ဒီဘင်ချာ သို့မဟုတ် ဒီဘင်ချာစတော့(ခ်) တစ်ခုခုအတွက် ငွေထည့်ဝင်ရန် အများပြည်သူတို့အား ကမ်းလှမ်းခြင်းမပြုလုပ်ရန် တားမြစ်ထားသည်။

မ,တည်ရင်းနှီးငွေနှင့် အစုရှယ်ယာ

၃။ ကုမ္ပဏီ၏ သတ်မှတ်မတည်ငွေရင်းသည် ကျပ် ၂၀,၀၀၀,၀၀၀,၀၀၀ /-(ကျပ် **သန်းနှစ်သောင်း** ကျပ်တိတိ)ဖြစ်၍ ငွေ ကျပ် ၁၀၀,၀၀၀/-(ကျပ် **တစ်သိန်း** တိတိ)တန် အစုရှယ်ယာပေါင်း (၂၀၀,၀၀၀/-) ခွဲထားပါသည်။ ကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးငွေကို ကုမ္ပဏီ၏ စည်းမျဉ်းများနှင့် လက်ရှိတရားဝင်တည်ဆဲဖြစ်နေသော တရားဥပဒေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ အထွေထွေသင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့်နှင့် ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့်အာဏာရှိစေရမည်။

၄။ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များကို မထိခိုက်စေလျက် အစုရှယ်ယာများသည် ဒါရိုက်တာများ၏ ကြီးကြပ်ကွပ်ကဲမှုအောက်တွင် ရှိစေရမည်။ ၎င်းဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သော ပုဂ္ဂိုလ်များအား သတ်မှတ်ချက် အခြေအနေ တစ်စုံတစ်ရာဖြင့် အစုရှယ်ယာများကို ခွဲဝေချထားခြင်း သို့မဟုတ် ထုခွဲရောင်းချခြင်း တို့ကိုဆောင်ရွက်နိုင်သည်။

၅။ အစုရှယ်ယာ လက်မှတ်များကို အတွေ့ထွေမန်နေရာ သို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်သည့် အခြားပုဂ္ဂိုလ် များက လက်မှတ်ရေးထိုး၍ ကုမ္ပဏီ၏ တံဆိပ် ရိုက်နှိပ် ထုတ်ပေးရမည်။ အစုရှယ်ယာလက်မှတ်သည် ပုံပန်းပျက်ခြင်း၊ ပျောက်ဆုံးခြင်း၊ သို့မဟုတ် ပျက်စီးခြင်းဖြစ်ပါက အဖိုးအခဖြင့်ပြန်လည်အသစ်ပြုလုပ်ပေးမှုကိုသော်လည်းကောင်း၊ ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆသော အခြားသက်သေခံ အထောက်အထား တစ်စုံတစ်ရာကို တင်ပြစေ၍သော်လည်းကောင်း ထုတ်ပေးနိုင်သည်။ ကွယ်လွန်သွားသော အစုရှယ်ရှင်တစ်ဦး၏တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်ကို ဒါရိုက်တာများက အသိအမှတ်ပြုပေးရမည်ဖြစ်သည်။

၆။ ဒါရိုက်တာများသည် အစုရှင်များက ၎င်းတို့၏ အစုရှယ်ယာများအတွက် မပေးသွင်းရသေးသော ငွေများကို အခါအားလျော်စွာတောင်းဆိုနိုင်သည်။ အစုရှင်ကိုင်းကလည်း ၎င်းကိုတောင်းဆိုသည့် အကြိမ်တိုင်းအတွက် ဒါရိုက်တာ များက သတ်မှတ်သည့်အချိန်နှင့်နေရာတွင် ပေးသွင်းစေရန် တာဝန်ရှိစေရမည်။ ဆင့်ခေါ်မှုတစ်ခုအတွက်အရစ်ကျပေးသွင်း စေခြင်း၊ သို့မဟုတ် ပယ်ဖျက်ခြင်း သို့မဟုတ် ရွှေ့ဆိုင်းခြင်းတို့ကို ဒါရိုက်တာများက သတ်မှတ်နိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ

၇။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးက တစ်စုံတစ်ရာ သတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းမှု မပြုလုပ်သမျှ ဒါရိုက်တာများ၏ အရေအတွက်သည် (၂) ဦးထက်မနည်း (၁၀) ဦး ထက်မများစေရ။

ပထမ ဒါရိုက်တာများသည် -

(၁) **U Tin Maung Win**

(၂) **U Moe Lwin**

(၃) **U Thuya**

(၄) **Mr. Guy Robert EUGENE** တို့ဖြစ်ကြပါသည်။

၈။ ဒါရိုက်တာများသည် ၎င်းတို့အနက်မှ တစ်ဦးကို မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာအဖြစ် အချိန်အခါအလိုက် ယင့်လျော်သော သတ်မှတ်ချက်များ၊ ညှက်ပမာဏများဖြင့် ခန့်ထားရမည်ဖြစ်ပြီး အခါအားလျော်စွာ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ကပေးအပ်သော အာဏာများ အားလုံးကို ၎င်းကအသုံးပြုနိုင်သည်။

၉။ ဒါရိုက်တာတစ်ဦးဖြစ်မြောက်ရန် လိုအပ်သောအရည်အချင်းသည် ကုမ္ပဏီ၏ အစုရှယ်ယာ အနည်းဆုံး (-)စုကို ပိုင်ဆိုင်ခြင်းဖြစ်၍ ၎င်းသည် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပုဒ်မ ၈၅ ပါပြဋ္ဌာန်းချက်များကို လိုက်နာရန်တာဝန် ရှိသည်။

၁၀။ အစုရှယ်ယာများ လွှဲပြောင်းရန် တင်ပြချက်ကို မည်သည့်အကြောင်းပြချက်မျှ မပေးဘဲ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့သည် ၎င်းတို့ပြည့်စုံ၍ ချုပ်ချယ်ခြင်းကင်းသော ဆင်ခြင်တွက်ဆမှုဖြင့် မှတ်ပုံတင်ရန် ငြင်းဆိုနိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ၏ ဆောင်ရွက်ချက်များ

၁၁။ ဒါရိုက်တာများသည် ၎င်းတို့ သင့်လျော်သည် ထင်မြင်သည့်အတိုင်း လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် တွေ့ဆုံ ဆွေးနွေးခြင်း၊ အစည်းအဝေး ရွှေ့ဆိုင်းခြင်း၊ အချိန်မှန်စည်းဝေးခြင်း၊ အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန် အနည်းဆုံး ဒါရိုက်တာဦးရေ သတ်မှတ်ခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်နိုင်သည်။ ယင်းသို့ မသတ်မှတ်ပါက ဒါရိုက်တာနှစ်ဦးတက်ရောက်လျှင် အစည်းအဝေး ထမြောက်ရမည်။ အစည်းအဝေးတွင် မည်သည့်ပြဿနာမဆို ပေါ်ပေါက်ပါက မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာ၏ အဆုံးအဖြတ်သည်အတည်ဖြစ်ရမည်။ မည်သည့် ကိစ္စများကိုမဆို မဲခွဲဆုံးဖြတ်ရာတွင် မဲအရေတွက် တူနေပါက သဘာပတိသည် ဒုတိယမဲ သို့မဟုတ် အနိုင်မဲကို ပေးနိုင်သည်။

၁၂။ ဒါရိုက်တာများ၏ အစည်းအဝေးကို မည်သည့်ဒါရိုက်တာကမဆို အချိန်မရွေး ခေါ်နိုင်သည်။

၁၃။ ဒါရိုက်တာအားလုံးက လက်မှတ်ရေးထိုးထားသော ရေးသားထားသည့်ဆုံးဖြတ်ချက်တစ်ရပ်သည် နည်းလမ်းတကျ ခေါ်ယူကျင်းပသော အစည်းအဝေးက အတည်ပြုသည့် ဆုံးဖြတ်ချက်ကဲ့သို့ပင် ကိစ္စအားလုံး အတွက် အကျိုးသက်ရောက်စေရမည်။

ဒါရိုက်တာများ၏ လုပ်ပိုင်ခွင့်နှင့်တာဝန်များ

၁၄။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲဇယားပုံစံ (က)ပါ စည်းမျဉ်းအပိုဒ် ၇၁ တွင် ပေးအပ်ထားသော အထွေထွေ အာဏာများကို မထိခိုက်စေဘဲဒါရိုက်တာများသည် အောက်ဖော်ပြပါ အာဏာများ ရှိရမည်ဟု အတိအလင်း ထုတ်ဖော်ကြေညာသည်။ အာဏာဆိုသည်မှာ –

(၁) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟုယူဆသော တန်ဖိုးနှင့်စည်းကမ်းများ၊ အခြေအနေများ သတ်မှတ်၍ ကုမ္ပဏီကရယူရန်အာဏာရှိသည့် မည်သည့်ပစ္စည်း၊ အခွင့်အရေးများ၊ အခွင့်အလမ်းများကိုမဆိုဝယ်ယူရန် သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့်ရယူပိုင်ဆိုင်ရန်အပြင် ကုမ္ပဏီကပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသောမည်သည့်ပစ္စည်း၊ အခွင့်အရေးများ၊ အခွင့်အလမ်းများကိုမဆို သင့်တော်သောစည်းကမ်းချက်များ သတ်မှတ်၍ရောင်းချခြင်း၊ အငှားချခြင်း၊ စွန့်လွှတ်ခြင်း၊ သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့် ဆောင်ရွက်ခြင်းတို့ကို ပြုလုပ်ရန်။

(၂) သင့်လျော်သောစည်းကမ်းသတ်မှတ်ချက်များဖြင့်ငွေကြေးများကိုချေးငှားရန် သို့မဟုတ်အဆိုပါချေးငှား သော ငွေကြေးများကို ပြန်လည်ပေးဆပ်ရန်အတွက် အာမခံများထားရှိရန်အပြင်၊ အထူးသဖြင့် ဤကုမ္ပဏီ၏ ဒီဘင်ချာများ၊ ဒီဘင်ချာစတော့(ခ်)များ၊ ခေါ်ယူခြင်းမပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများအပါအဝင် ယခုလက်ရှိနှင့် နောင်ရှိမည့် ပစ္စည်းများအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို အပေါင်ပြု၍ ထုတ်ဝေရန်။

(၃) ဤကုမ္ပဏီက ရယူထားသော အခွင့်အရေးများ သို့မဟုတ် ဝန်ဆောင်မှုများအတွက် အားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို ငွေကြေးအားဖြင့် ပေးချေရန်၊ သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာများ၊ ငွေချေးစာချုပ်များ၊ ဒီဘင်ချာများ သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏အခြားသော အာမခံစာချုပ်များကို ထုတ်ပေးရန်၊ ထို့အပြင် အဆိုပါ အစုရှယ်ယာများ ထုတ်ပေးရာ၌ ငွေအပြည့် ပေးသွင်းပြီးသော အစုရှယ်ယာအနေဖြင့် သော်လည်းကောင်း၊ တစ်စိတ်တစ်ဒေသ ပေးသွင်းပြီးသော အစုရှယ်ယာများ အနေဖြင့်သော်လည်းကောင်း သဘောတူညီသကဲ့သို့ ထုတ်ဝေပေးရန်နှင့် အဆိုပါ ငွေချေးစာချုပ်များ၊ ဒီဘင်ချာများ သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီ၏ အခြားသော အာမခံ စာချုပ်များဖြင့် ထုတ်ဝေပေးရာ၌ ခေါ်ဆိုခြင်း မပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများ အပါအဝင် ဤကုမ္ပဏီ၏ ပစ္စည်းအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို အပေါင်ပြု၍ဖြစ်စေ၊ ထိုကဲ့သို့မဟုတ်ဘဲဖြစ်စေ ထုတ်ပေးရန်။

(၄) ဤကုမ္ပဏီနှင့် ပြုလုပ်ထားသော ကန်ထရိုက်စာချုပ်များ၊ တာဝန်ယူထားသည့်လုပ်ငန်းများ ပြီးစီးအောင် ဆောင်ရွက်စေခြင်း အလို့ငှာခေါ်ယူခြင်း မပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများ အပါအဝင် ဤကုမ္ပဏီ၏ ပစ္စည်းရပ်များ အားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို ပေါင်နှံ၍ သော်လည်းကောင်း၊ အပေါင်ပြု၍ သော်လည်းကောင်း သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာများအတွက် ငွေများ တောင်းခံခေါ်ယူ၍ သော်လည်းကောင်း ခွင့်ပြုရန် သို့မဟုတ် သင့်လျော်သည့်အတိုင်း ဆောင်ရွက်ရန်။

(၅) မန်နေဂျာများ၊ အတွင်းရေးမှူးများ၊ အရာရှိများ၊ စာရေးများ၊ ကိုယ်စားလှယ်များနှင့် ဝန်ထမ်းများကိုအမြဲ တမ်း၊ ယာယီ သို့မဟုတ် အထူးကိစ္စရပ်များအတွက်ခန့်ထားခြင်း၊ ရပ်စဲခြင်း၊ ဆိုင်းငံ့ခြင်းများအတွက်လည်း ကောင်း အဆိုပါ ပုဂ္ဂိုလ်တို့၏တာဝန်များ၊ အာဏာများ၊ လစာငွေများ၊ အခြားငွေကြေးများကို သတ်မှတ် ရာ၌လည်းကောင်း၊ အာမခံပစ္စည်းများ တောင်းခံရာ၌လည်းကောင်း သင့်လျော်သလိုဆောင်ရွက်ရန်၊ ထို့ အပြင် အဆိုပါကိစ္စရပ်များအတွက် ကုမ္ပဏီ၏ မည်သည့်အရာရှိကိုမဆို ကိစ္စရပ်အားလုံးကို ဖြစ်စေ၊ တစ်စိတ် တစ်ဒေသကိုဖြစ်စေ ဒါရိုက်တာများ၏ကိုယ်စား ဆောင်ရွက်နိုင်ရေးအတွက် တာဝန်လွှဲအပ်ရန်။

(၆) ဤကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာတစ်ဦးအား ဒါရိုက်တာရာထူးနှင့် တွဲဖက်၍ မန်နေဂျင်း ဒါရိုက်တာ၊ အထွေထွေ မန်နေဂျာ၊ အတွင်းရေးမှူး သို့မဟုတ် ဌာနခွဲ မန်နေဂျာအဖြစ် ခန့်ထားရန်။

(၇) မည်သည့် အစုရှင်ထံမှမဆို ၎င်းတို့၏ အစုရှယ်ယာများအားလုံးကို ဖြစ်စေ၊ အချို့အဝက်ကိုဖြစ်စေ စွန့်လွှတ်ခြင်းအား သဘောတူညီသောစည်းကမ်းများဖြင့် လက်ခံရန်။

(၈) ဤကုမ္ပဏီက ပိုင်ဆိုင်သော သို့မဟုတ် ပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသော သို့မဟုတ် အခြားအကြောင်းများကြောင့်ဖြစ်သော မည်သည့် ပစ္စည်းကိုမဆို ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စား လက်ခံထိန်းသိမ်းထားရန်အတွက် မည်သည့်ပုဂ္ဂိုလ် သို့မဟုတ် ပုဂ္ဂိုလ်များကိုမဆို ခန့်ထားရန်နှင့် အဆိုပါ ယုံမှတ် အပ်နှံခြင်းများနှင့် ပတ်သက်၍ လိုအပ်သော စာချုပ်စာတမ်းများ ချုပ်ဆို ပြုလုပ်ရန်။

(၉) ဤကုမ္ပဏီ၏ အရေးအရာများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ဤကုမ္ပဏီက ပြုလုပ်သော သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီအပေါ် သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏ အရာရှိများအပေါ် ပြုလုပ်သော တရားဥပဒေအရ စွဲဆို ဆောင်ရွက်မှုများကို တရားစွဲဆို၊ အရေးယူ၊ ခုခံကာကွယ်ရန် သို့မဟုတ် ခွင့်လွှတ်ရန်၊ ထို့အပြင် ဤကုမ္ပဏီက ရရန်ရှိသော ကြွေးမြီများနှင့် ဤကုမ္ပဏီအပေါ် တောင်းခံသော ကြွေးမြီများနှင့်ပတ်သက်၍ ပေးဆပ်ရန် အချိန်ကာလ ရွှေ့ဆိုင်းခွင့်ပြုခြင်း သို့မဟုတ် နှစ်ဦးနှစ်ဖက် သဘောတူ ကျေအေးခြင်းများ ပြုလုပ်ရန်။

(၁၀) ဤကုမ္ပဏီက ပေးရန်ရှိသော သို့မဟုတ် ရရန်ရှိသော ငွေတောင်းခံခြင်းများကို ဖြန်ဖြေရေး ခုံသမာဓိထံသို့ ဖြေရှင်းရန်အတွက် အပ်နှံရန်အပြင် ဖြန်ဖြေရေး ခုံသမာဓိ၏ ဆုံးဖြတ်ချက်အတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၁) ဤကုမ္ပဏီက ရရန်ရှိသောတောင်းဆိုချက်၊ တောင်းခံချက်များနှင့် ကုမ္ပဏီသို့ပေးရန်ရှိသော ငွေကြေးများအတွက် ပြေစာများ ပြုလုပ် ထုတ်ပေးခြင်း၊ လျှော်ပစ်ခြင်းနှင့် အခြားသောနည်းဖြင့်စွန့်လွှတ်ခြင်းများကို ပြုလုပ်ရန်။

(၁၂) လူမွဲစာရင်းခံရခြင်း၊ ကြွေးမြီ မဆပ်နိုင်ခြင်း ကိစ္စများနှင့် ပတ်သက်၍ ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စား ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၃) ငွေလွှဲစာတမ်းများ၊ ချက်လက်မှတ်များ၊ ဝန်ခံကတိစာချုပ်များ ထပ်ဆင့် လက်မှတ်ရေးထိုးခြင်းများ၊ လျှော်ပစ်ခြင်းများ၊ ကန်ထရိုက် စာချုပ်များနှင့်စာရွက်စာတမ်းများကို ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စား မည်သူက လက်မှတ် ရေးထိုးခွင့်ရှိသည်ကို စိစစ်သတ်မှတ်ရန်။

(၁၄) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆပါက သင့်လျော် လျှောက်ပတ်သောနည်းလမ်းများဖြင့် လတ်တလော အသုံးပြုရန် မလိုသေးသော ကုမ္ပဏီပိုင် ငွေများကို အာမခံပစ္စည်း ပါသည်ဖြစ်စေ၊ မပါသည်ဖြစ်စေ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားရန်နှင့် စီမံခန့်ခွဲထားရန်။ ထို့အပြင် အချိန်ကာလအားလျော်စွာ မြှုပ်နှံထားသောငွေကို ပြန်လည်ရယူရန်နှင့် ပြင်ဆင်ပြောင်းလွဲရန်။

(၁၅) ဤကုမ္ပဏီ၏ အကျိုးအတွက် ငွေကြေး စိုက်ထုတ် ကုန်ကျခံထားသော ဒါရိုက်တာ သို့မဟုတ် အခြား ပုဂ္ဂိုလ်များက ကုမ္ပဏီ၏ (လက်ရှိနှင့် နောင်တွင်ရှိမည့်) ပစ္စည်းများကို ဤကုမ္ပဏီ၏ အမည်ဖြင့်ဖြစ်စေ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စားဖြစ်စေ ပေါင်နှံခြင်းကို သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆပါက ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန်။ အဆိုပါ ပေါင်နှံခြင်းဆိုရာ၌ ရောင်းချနိုင်သည့် အာဏာနှင့် အခြားသော သဘောတူညီထားသည့် တရားဝင်သဘော တူညီချက်များနှင့် ဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များပါ ပါဝင်သည်။

(၁၆) ဤကုမ္ပဏီကခန့်အပ်ထားသော မည်သည့်အရာရှိသို့မဟုတ် ပုဂ္ဂိုလ်ကိုမဆို အတိအကျဆောင်ရွက်ခဲ့သည့်လုပ်ငန်း သို့မဟုတ် ဆောင်ရွက်မှုတစ်ခုအတွက် ရရှိသော အမြတ်ငွေမှ ကော်မရှင်ပေးခြင်း သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီ၏ အထွေထွေ အမြတ်အစွန်းမှ ခွဲဝေပေး ခြင်းများ ပြုလုပ်ရန်နှင့် အဆိုပါကော်မရှင်များ၊ အမြတ်များခွဲဝေပေးခြင်း စသည်တို့ကို ဤကုမ္ပဏီ၏လုပ်ငန်းကုန်ကျစရိတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသအဖြစ် သတ်မှတ်ရန်။

(၁၇) ဤကုမ္ပဏီ၏လုပ်ငန်းများ၊ အရာရှိများ ဝန်ထမ်းများနှင့် အစုရှင်များအတွက် ထုတ်ပြန်ထားသော စည်းမျဉ်းများ၊ စည်းကမ်းချက်များ၊ စည်းကမ်းဥပဒေများကို အခါအားလျော်စွာ သတ်မှတ်ခြင်း၊ ပြင်ဆင်ခြင်း၊ ဖြည့်စွက်ခြင်းများ ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၈) ဤကုမ္ပဏီ၏လုပ်ငန်းအတွက် ဤကုမ္ပဏီ၏အမည်ဖြင့်ဖြစ်စေ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စားဖြစ်စေ လိုအပ်သည်ဟု ယူဆလျှင် ညှိနှိုင်းဆွေးနွေးခြင်းနှင့် ကန်ထရိုက်စာချုပ် ချုပ်ဆိုခြင်းများကို ပြုလုပ်ရန်၊ ဖျက်သိမ်းရန်နှင့် ပြင်ဆင်ရန် အပြင် အဆိုပါ ဆောင်ရွက်ချက် စာချုပ်များနှင့် ကိစ္စရပ်များကိုလည်းကောင်း ၎င်းတို့နှင့် စပ်လျဉ်းသော ကိစ္စရပ်များကို လည်းကောင်း လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၉) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်လျှောက်ပတ်သည်ဟု ယူဆပါက ကုမ္ပဏီ၏ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိစေရန်အတွက် မည်သည့် ပြည်တွင်းပြည်ပ ပုဂ္ဂိုလ်၊ စီးပွားရေး အဖွဲ့အစည်း၊ ကုမ္ပဏီ သို့မဟုတ် ဘဏ် သို့မဟုတ် ငွေကြေးအဖွဲ့အစည်းထံမှ မဆို ငွေချေးယူရန်။

အထွေထွေအစည်းအဝေးကြီးများ

၁၅။ ကုမ္ပဏီကိုဥပဒေအရ ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ပြီးသည့်နေ့မှ တစ်ဆယ့်ရှစ်လအတွင်း အထွေထွေသင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးကြီးကိုကျင်းပရမည်။ ထို့နောက် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်ပေးသည့် အချိန်နှင့် နေရာများတွင် ပြက္ခဒိန်နှစ်တစ်နှစ်လျှင် အနည်းဆုံးတစ်ကြိမ် (နောက်ဆုံးကျင်းပသည့် အထွေထွေအစည်းအဝေးကြီးနှင့် တစ်ဆယ့်ငါးလကျော် မပိုသည့်အချိန်၌) ကျင်းပရမည်။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးစတင်၍ လုပ်ငန်းအပွက် ဆွေးနွေးချိန်တွင် အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန် သတ်မှတ်သည့် အစုရှင်အရေအတွက် မတက်ရောက်သော မည်သည့်သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးတွင်မဆို လုပ်ငန်းနှင့် ပတ်သက်၍ ဆုံးဖြတ်ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုရ။ ဤတွင်အခြားနည်း သတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းခြင်း မရှိလျှင် ထုတ်ဝေထားသည့် မှတည် ရင်းနှီးငွေ အစုရှယ်ယာများ၏ ငါးဆယ်ရာခိုင်နှုန်းထက်မနည်း ပိုင်ဆိုင်ကြသည့် (နှစ်ဦးထက်မနည်းသော) အစုရှင်များ ကိုယ်တိုင်တက်ရောက်လျှင် လုပ်ငန်းကိစ္စအားလုံး ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် အစည်းအဝေးအထမြောက်သည့်ဦးရေ ဖြစ်သည်။ အကယ်၍ ကုမ္ပဏီတွင်အစုရှင်အရေအတွက် နှစ်ဦးတည်းသာရှိသည့် ကိစ္စတွင်မူ ထိုနှစ်ဦးတည်းသည်ပင်လျှင် အစည်းအဝေး အထမြောက်ရန် သတ်မှတ်သည့် အရေအတွက် ဖြစ်စေရမည်။

အမြတ်ဝေစုများ

၁၆။ သင်းလုံးကျွတ်အစည်းအဝေးတွင် ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှင်များအား ခွဲဝေပေးမည့် အမြတ်ဝေစုကို ကြေညာရမည်။ သို့ရာတွင် အမြတ်ဝေစုသည် ဒါရိုက်တာများက ထောက်ခံသော ငွေပမာဏထက် မကျော်လွန်စေရ။ သက်ဆိုင်ရာနှစ်၏ အမြတ်ပမာဏ သို့မဟုတ် အခြားမခွဲဝေရသေးသည့် အမြတ်ပမာဏမှအပ အမြတ်ဝေစုကို ခွဲဝေမပေးရ။

ရုံးဝန်ထမ်းများ

၁၇။ ကုမ္ပဏီသည် လုပ်ငန်းရုံးတစ်ခုကို ဖွင့်လှစ်၍ ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပြီး အရည်အချင်း ပြည့်မီသူပုဂ္ဂိုလ်တစ်ဦးအား အထွေထွေမန်နေဂျာအဖြစ် ခန့်အပ်ရန်နှင့် အခြားအရည်အချင်း ပြည့်မီသူများအား ရုံးဝန်ထမ်းများအဖြစ် ခန့်အပ်မည်ဖြစ်သည်။ လစာ၊ ခရီးသွားလာစရိတ်နှင့် အခြားအသုံးစရိတ်များကဲ့သို့သော ဉာဏ်ပူဇော်ခများနှင့် အခကြေးငွေများကို ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်မည်ဖြစ်ပြီး ၎င်းသတ်မှတ်ချက်များကို သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးက အတည်ပြုရမည်။ အထွေထွေမန်နေဂျာသည် လုပ်ငန်းရုံး၏ ထိရောက်စွာလုပ်ငန်း လည်ပတ်မှုအားလုံးအတွက် တာဝန်ရှိစေရမည်ဖြစ်ပြီး မန်နေဂျင်း ဒါရိုက်တာအားတာဝန်ခံ၍ ဆောင်ရွက်ရမည်။

ငွေစာရင်းများ

၁၈။ ဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သည့် ငွေစာရင်းစာအုပ်များကို အောက်ဖော်ပြပါ သတ်မှတ်ချက်များနှင့်အညီ ထားသိုထိန်းသိမ်း ဆောင်ရွက်ရမည်။

(၁) ကုမ္ပဏီ၏ ရငွေ၊ သုံးငွေများ၏ ပမာဏနှင့် ၎င်းရငွေ၊ သုံးငွေများ ဖြစ်ပေါ်ခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်းသည့် အကြောင်းကိစ္စများ။

(၂) ကုမ္ပဏီ၏ ကုန်ပစ္စည်းများ ရောင်းချခြင်းနှင့် ဝယ်ယူခြင်းများ။

(၃) ဤကုမ္ပဏီ၏ ရရန်ပိုင်ခွင့်နှင့် ပေးရန်တာဝန်များ။

၁၉။ ငွေစာရင်းစာအုပ်အားလုံးကို ဤကုမ္ပဏီ၏ မှတ်ပုံတင်ထားသော လုပ်ငန်းရုံး သို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ထင်မြင်ယူဆသော အခြားနေရာတွင် သိမ်းဆည်းထားရမည်ဖြစ်ပြီး၊ ရုံးချိန်အတွင်း၌ ဒါရိုက်တာများက စစ်ဆေးနိုင်ရန် ပြသထားရမည်။

စာရင်းစစ်

၂၀။ စာရင်းစစ်များကို ခန့်အပ်ထားရမည်။ ၎င်းစာရင်းစစ်များ၏ တာဝန်သည် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ သို့မဟုတ် အခါအားလျော်စွာ ပြင်ဆင်သတ်မှတ်သည့် စည်းမျဉ်း စည်းကမ်းများနှင့် လိုက်လျောညီထွေ ဖြစ်ရမည်။

နို့တစ်စာ

၂၁။ ဤကုမ္ပဏီသည် မည်သည့်အစုရှင်ထံသို့မဆို နို့တစ်စာကို လက်ရောက်ပေးအပ်ခြင်း သို့မဟုတ် နို့တစ်စာပါသော စာကို စာတိုက်ခ ကြိုတင်ပေးထား၍ ၎င်းအစုရှင်ထံ မှတ်ပုံတင်လိပ်စာအတိုင်း စာတိုက်မှတစ်ဆင့် လိပ်မှ ပေးပို့ခြင်းအားဖြင့် ပေးပို့နိုင်သည်။

တံဆိပ်

၂၂။ ဒါရိုက်တာများသည် တံဆိပ်ကို လုံခြုံစွာထိန်းသိမ်းထားရန်အတွက် စီမံဆောင်ရွက်ရမည်။ ထိုတံဆိပ်ကို ဒါရိုက်တာများကကြိုတင်ပေးအပ်ထားသည့် ခွင့်ပြုချက်ဖြင့်မှတစ်ပါး၊ ထို့အပြင် အနည်းဆုံး ဒါရိုက်တာတစ်ဦး ရှေ့မှောက်တွင်မှတစ်ပါး မည်သည့်အခါမျှ မသုံးရ။ တံဆိပ်ရိုက်နှိပ်ထားသည့် စာရွက်စာတမ်းတိုင်းတွင် ထိုဒါရိုက်တာက လက်မှတ်ရေးထိုးရမည်။

လျော်ကြေး

၂၃။ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ ပုဒ်မ ၈၆ (ဂ) တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် ပြဋ္ဌာန်းချက်များ၊ လက်ရှိတရားဝင်တည့်ဆဲဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့် မဆန့်ကျင်စေဘဲ ကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာ၊ စာရင်းစစ်၊ အတွင်းရေးမှူး သို့မဟုတ် အခြားအရာရှိ တစ်ဦးဦးမှာ မိမိ၏ တာဝန် ဝတ္တရားများကို ဆောင်ရွက်ရာ၌ဖြစ်စေ၊ ထိုတာဝန် ဝတ္တရားများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ဖြစ်စေ ကျခံခဲ့ရသည့်စရိတ်များ၊ တောင်းခံငွေများ၊ ဆုံးရှုံးငွေများ၊ ကုန်ကျငွေများနှင့် ကြွေးမြီတာဝန်များအတွက် ကုမ္ပဏီထံမှ လျော်ကြေး ရထိုက်ခွင့်ရှိစေရမည်။

ဖျက်သိမ်းခြင်း

၂၄။ ကုမ္ပဏီ၏ အထွေထွေအစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက်ဖြင့် ကုမ္ပဏီအား ဖျက်သိမ်းနိုင်သည်။ ယင်းသို့ ဖျက်သိမ်းရာတွင် မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေများနှင့် ယင်းဥပဒေများအား အခါအားလျော်စွာ ပြင်ဆင်ပြောင်းလဲထားသည့် တရားဥပဒေများတွင် ပါဝင်သည့် စည်းမျဉ်းများအတိုင်း လိုက်နာပြုလုပ်ရမည်။



အောက်တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင် လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန် လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည် အသီးသီးနှင့် ယှဉ်တွဲ၍ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြ ပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့်အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့် အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲလက်မှတ်
I.	MAZE COMPANY LIMITED (INCORPORATED IN MYANMAR) REPRESENTED BY:		120,000	
1.	U Tin Maung Win No.33, Badamyar Street, Myanmagonyaung Housing, Thanthumar Road, Tamwe Township, Yangon. (Merchant)	Myanmar 12/BaHaNa(Naing) 037849	-	
2.	U Moe Lwin No. 63, Aung Min Khaung Street, Windameyar, Kamayut Township, Yangon. (Merchant)	Myanmar 6/MaAhYa(Naing) 079655	-	
3.	U Thuya No.34, 166th Street, Tamwe Gyi (Kha) Ward, Tamwe Township, Yangon. (Merchant)	Myanmar 12/YaKaNa(Naing) 018113	-	
II.	Mr. Guy Robert EUGENE No. 23, Chemindes fees VERBIER 1936 Switzerland (Merchant)	French Passport No. 15 FV05241	80,000	

ရန်ကုန်၊ မြို့၊ ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ ဩဂုတ် လ၊ ၉ ရက်၊

အထက်ပါလက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်တို့၏ ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။



Kyaw Nyunt 9/8/2016

Kyaw Nyunt
Registered and Practising Auditor No. 169
Phone: 661409

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memorandum Of Association

OF

PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED



I. The name of the Company is PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED

II. The registered offfice of the Company will be situated in the Union of Myanmar.

III. The objects for which the Company is established are as on the next page.

IV. The liability of the members is limited.

V. The authorised capital of the Company is Ks. 20,000,000,000 /-(Kyats Twenty Billion Only) divided into (200,000) shares of Ks. 100,000 /-(Kyats One Hundred Thousand Only) each, with power in General Meeting either to increase, reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulation of the Company and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

6. The Objective For Which The Company is established are

" Service Business of Consultancy and Advisory, Technical Supporting and Investment Matter in the Field of Movies Development"

7. To borrow money for the benefit of the Company's business from any person, firm, company, bank or financial organization in the manner that the Company shall think fit.

PROVISO : Provided that the Company shall not exercise any of the above objects whether in the Union of Myanmar or elsewhere, save in so for as it may be entitled so as to do in accordance with the Laws, Orders and Notifications in force from time to time and only subject to such permission and or approval as may be prescribed by the Laws, Orders and Notifications of the Union of Myanmar for the time being in force.

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Memorandum of Association, and respectively agree to take the number of shares in the capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No:	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C No.	Number of hares taken	Signatures
I.	MAZE COMPANY LIMITED (INCORPORATED IN MYANMAR) REPRESENTED BY:		120,000	
1.	U Tin Maung Win No.33, Badamyar Street, Myanmagonyaung Housing, Thanthumar Road, Tamwe Township, Yangon. (Merchant)	Myanmar 12/BaHaNa(Naing) 037849	-	
2.	U Moe Lwin No. 63, Aung Min Khaung Street, Windameyar, Kamayut Township, Yangon. (Merchant)	Myanmar 6/MaAhYa(Naing) 079655	-	
3.	U Thuya No.34, 166th Street, Tamwe Gyi (Kha) Ward, Tamwe Township, Yangon. (Merchant)	Myanmar 12/YaKaNa(Naing) 018113	-	
II.	Mr. Guy Robert EUGENE No. 23, Chemindes fees VERBIER 1936 Switzerland (Merchant)	French Passport No. 15 FV05241	80,000	

Yangon Dated the day of 9th August 2016

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.



Kyaw Nyunt 9/8/2016
Registered and Practising Auditor No. 15
Phone: 661409

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Articles Of Association

OF

PARADISO CINEMAS COMPANY LIMITED



1. The regulations contained in Table 'A' in the first Schedule to the Myanmar Companies Act shall apply to the Company save in so far as such regulations which are inconsistent with the following Articles. The compulsory regulations stipulated in Section 17 (2) of the Myanmar Companies Act shall always be deemed to apply to the Company.

PRIVATE COMPANY

2. The Company is to be a Private Company and accordingly following provisions shall have effect:-
   (a) The mumber of the Company, exclusive of persons who are in the employment of the Company, shall be limited to fifty.
   (b) Any invitation to the public to subscribe for any share or debenture or debenture stock of the Company is here by prohibited.

CAPITAL AND SHARES

3. The authorised capital of the Company is Ks. 20,000,000,000 /- (Kyats Twenty Billion Only) divided into (200,000) shares of Ks. 100,000 /- (Kyats Kyats One Hundred Thousand Only) each, with power in General Meeting either to increase, reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulation of the Company and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

4. Subject to the provisions of the Myanmar Companies act the shares shall be under the control of the Directors, who may allot or otherwise dispose of the same to such persons and on such terms and conditions as they may determine.

5. The certificate of title to share shall be issued under the Seal of the Company, and signed by the General Manager or some other persons nominated by the Board of Directors. If the share certificate is defaced, lost or destroyed, it may be renewed on payment of such fee, if any, and on such terms, if any, as to evidence and indemnity as the Directors may think fit. The legal representative of a deceased member shall be recognised by the Directors.

6. The Directors may, from time to time make call upon the members in respect of any money unpaid on their shares, and each member shall be liable to pay the amount of every call so made payable by instalments or may be revoked or postponed as the Directors may determine.

DIRECTORS

7. Unless otherwise determined by a General Meeting the number of Directors shall not be less than (2) and more than (10).

The First Directors shall be : -

(1) **U Tin Maung Win**
(2) **U Moe Lwin**
(3) **U Thuya**
(4) **Mr. Guy Robert EUGENE**
(5)

8. The Directors may from time to time appoint one of their body to the office of the Managing Director for such terms and at such remuneration as they think fit and he shall have all the powers delegated to him by the Board of Directors from time to time.

9. The qualification of a Director shall be the holding of at least (-) shares in the Company in his or her own name and it shall be his duty to comply with the provision of Section (85) of the Myanmar Companies Act.

10. The Board of Directors may in their absolute and uncontrolled discretion refuse to register any proposed transfer of shares without assigning any reason.

PROCEEDINGS OF DIRECTORS

11. The Director may meet together for the despatch of business, adjourn and otherwise regulate their meeting as they think fit and determine the quorum necessary for the transaction of business. Unless otherwise determind, two shall form a quorum. If any question arising at any meeting the Managing Director's decision shall be final. When any matter is put to a vote and if there shall be an equality of votes, the Chairman shall have a second or casting vote.

12. Any Director may at any time summon a meeting of Directors.

13. A resolution in writing signed by all the Directors shall be as effective for all purposes as a resolution passed out at meeting of the Directors, duly called, held and constituted

POWERS AND DUTIES OF DIRECTORS

14. Without prejudice to the general power conferred by Regulation 71 of the Table "A" of the Myanmar Companies Act, it is hereby expressly declared that the Directors shall have the following powers, that is to say power:-

(1) To purchase or otherwise acquire for the Company any property, rights or privileges which the Company is authorized to acquire at such price, and generally on such terms and conditions as they think fit; also to sell, lease, abandon or otherwise deal with any property, rights or privileges to which the Company may be entitled, on such terms and conditions as they may think fit.

(2) To raise, borrow or secure the payment of such sum or sums in such manner and upon such terms and conditions in all respects as they think fit and in particular by the issue of debentures or debenture stocks of the Company charged upon all or any part of the property of the Company (both present and future) including its uncalled capital for the time being.

(3) At their discretion, to pay for any rights acquired or services rendered to the Company, either wholly or partially in cash or in shares, bonds, debentures or other securities of the Company and any such shares may be issued either as fully paid up or with such amount credited as paid up thereon as may be agreed upon; and any such bonds, debentures or other securities may be either specifically charged upon all or any part of the property of the Company and its uncalled capital or not so charged.

(4) To secure the fulfilment of any contract or engagement entered into by the Company by mortgage or charge upon all or any of the property of the Company and its uncalled capital for the time being or by granting calls on shares or in such manner as they may think fit.

(5) To appoint at their discretion, remove or suspend such Managers, Secretaries, Officers, Clerks, Agents and Servants for permanent, temporary or special services as they may from time to time think fit and to determine their duties and powers and fix their salaries or emoluments and to require security in such instances in such amount as they think fit and to depute any officers of the Company to do all or any of these things on their behalf.

(6) To appoint a Director as Managing Director, General Manager, Secretary or Departmental Manager in conjunction with his Directorship of the Company.

(7) To accept from any member on such terms and conditions as shall be agreed on the surrender of his shares or any part thereof.

(8) To appoint any person or persons to accept and hold in trust for the Company any property belonging to the Company or in which it is interested or for any other purposes and to execute and do all such deeds and things as may be requisite in relation to any such trust.

(9) To institute, conduct, defend of abandon any legal proceedings by or against the Company or its officers or otherwise concerning the affairs of the Company and also to compound and allow time for payment or satisfaction of any debts due to or of any claims and demands by or against the Company.

(10) To refer claims and demands by or against the Company to arbitration and to observe and perform the awards.

(11) To make and give receipts, releases and other discharges for money payable to the Company and for the claims and demands of the Company..

(12) To act on behalf of the Company in all matters relating to bankruptcy and insolvency.

(13) To determine who shall be entitled to sign bills of exchange, cheques, promissory notes, receipts, endorsements, releases, contracts and documents for or on behalf of the Company.

(14) To invest, place on deposit and otherwise deal with any of the moneys of the Company not immediately required for the purpose thereof, upon securities or without securities and in such manners as the Directors may think fit, and from time to time vary or realize such investments.

(15) To execute in the name and on behalf of the Company in favour of any Director or other person who may incur or be about to incur any personal liability for the benefit of the Company, such mortgages of the Company's property (present and future) as they think fit and any such mortgage may contain a power of sale and such other powers, covenants and provisions as shall be agreed on.

(16) To give any officer or other person employed by the Company a commission on the profits of any particular business or transaction or a share in the general profit of the Company and such commission or share of profit shall be treated as part of the working expenses of the Company.

(17) From time to time, to make, vary and repeal bye-laws for the regulation of the business of the Company, the officers and servants or the members of the Company or any section thereof.

(18) To enter into all such negotiations and contracts and rescind and vary all such contracts and execute and do all such acts, deeds and things in the name and on behalf of the Company as they may consider expedient for or in relation to any of the matter aforesaid or otherwise for the purposes of the Company.

(19) To borrow money for the benefit of the Company's business from any person, firm or company or bank or financial organization of local and abroad in the manner that the Directors shall think fit.

GENERAL MEETINGS

15 A general meeting shall be held within eighteen months from the date of its incorporation and thereafter at least once in every calendar year at such time (not being more than fifteen months after the holding of the last preceding general meeting) and places as may be fixed by the Board of Directors. No business shall be transacted at any general meeting unless a quorum of members is presented at the time when the meeting proceeds to business, save as herein otherwise provided Member holding not less than 50 percent of the issued shares capital (not less than two members) personally present, shall form a quorum for all purposes. And if and when in the case of there are only two number of members in the Company, those two members shall form a quorum.

DIVIDENDS

16. The Company in general meeting may declare a dividend to be paid to the members, but no dividend shall exceed the amount recommended by the Directors. No dividends shall be paid otherwise than out of the profits of the year or any other undistributed profits.

OFFICE STAFF

17. The Company shall maintain an office establishment and appoint a qualified person as General Manager and other qualified persons as office staffs. The remunerations and allowances such as salaries, travelling allowances and other expenditures incidental to the business shall be determined by the Board of Directors, and approved by the general meeting. The General Manager shall be responsible for the efficient operation of the office in every respect and shall be held accountable at all times to the Managing Director.

ACCOUNTS

18. The Directors shall cause to be kept proper books of account with respect to:-

(1) all sums of money received and expended by the Company and the matters in respect of which the receipts and expenditures take place;

(2) all sales and purchases of goods by the Company;

(3) all assets and liabilities of the Company.

19. The books of account shall be kept at the registered office of the Company or at such other place as the Directors shall think fit and shall be opened to inspection by the Directors during office hours.

AUDIT

20. Auditors shall be appointed and their duties regulated in accordance with the provisions of the Myanmar Companies Act or any statutory modifications thereof for the time being in force.

NOTICE

21. A notice may be given by the Company to any member either personally or sending it by post in a prepaid letter addressed to his registered address.

THE SEAL

22. The Directors shall provide for the safe custody of the Seal, and the Seal shall never be used except by the authority of the Directors previously given, and in the presence of one Director at least, who shall sign every instrument to which the Seal is affixed.

INDEMNITY

23. Subject to the provisions of Section 86 (C) of the Myanmar Companies Act and the existing laws, every Director, Auditor, Secretary or other officers of the Company shall be entitled to be indemnified by the Company against all costs, charges, losses, expenses and liabilities incurred by him in the execution and discharge of the duties or in relation thereto.

WINDING-UP

24. Subject to the provisions contained in the Myanmar Companies Act and the statutory modification thereupon, the Company may be wound up voluntarily by the resolution of General Meeting.



We, the several persons, whose name, nationalities, addresses and description are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Articles of Association, and respectively agree to take the number of shares in the capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No.	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C No.	Number of Shares taken	Signatures
I.	MAZE COMPANY LIMITED (INCORPORATED IN MYANMAR) REPRESENTED BY:		120,000	
1.	U Tin Maung Win No.33, Badamyar Street, Myanmagonyaung Housing, Thanthumar Road, Tamwe Township, Yangon. (Merchant)	Myanmar 12/BaHaNa(Naing) 037849	-	
2.	U Moe Lwin No. 63, Aung Min Khaung Street, Windameyar, Kamayut Township, Yangon. (Merchant)	Myanmar 6/MaAhYa(Naing) 079655	-	
3.	U Thuya No.34, 165th Street, Tamwe Gyi (Kha) Ward, Tamwe Township, Yangon. (Merchant)	Myanmar 12/YaKaNa(Naing) 018113	-	
II.	Mr. Guy Robert EUGENE No. 23, Chemindes fees VERBIER 1936 Switzerland (Merchant)	French Passport No. 15 FV05241	80,000	

Yangon Dated the day of 9th August 2016

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.



Kyaw Nyunt 9/8/2016
Registered and Practising Auditor No. 137
Phone: 661409

Ce passeport contient un composant électronique

Signature du titulaire

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PASSEPORT

P FRA

EUGENE

Guy Robert

Française M 1,90 MARRON

05 08 1952 PARIS 15E ARRONDISSEMENT

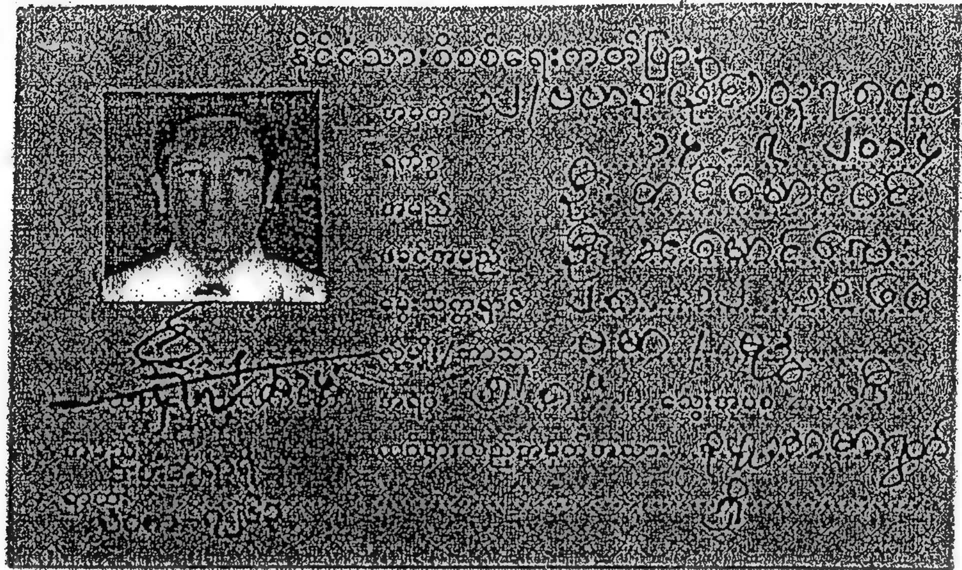
06 04 2015

RANGOUN
AMBASSADE DE FRANCE EN BIRMANIE

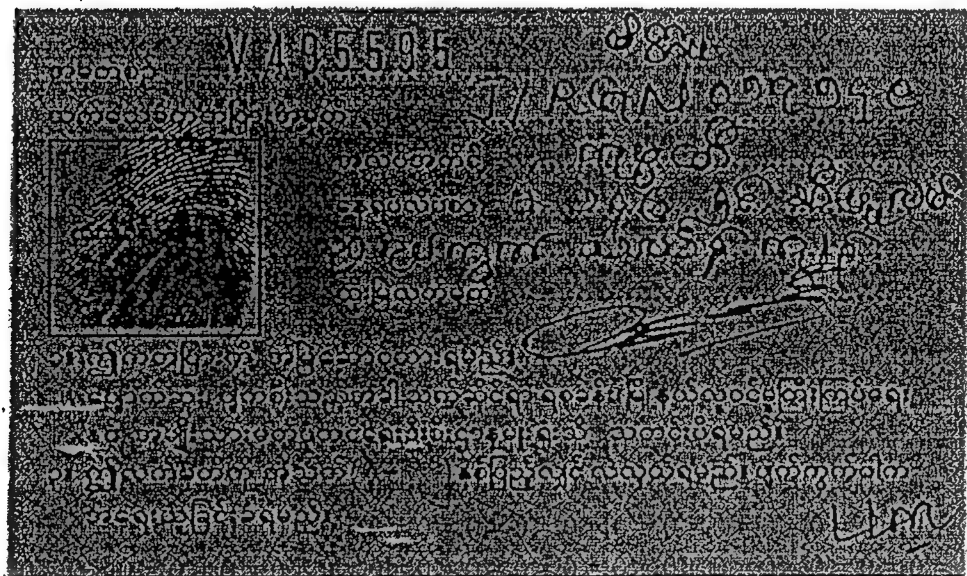
05 04 2025

P<FRAEUGENE<<GUY<ROBERT<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

15FV052416FRA5208052M2504052<<<<<<<<<<<<<<08



နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြား



V 495595



KANBAWZA BA^K
KYUNTAWLAN BRANCH
B1, Junction Square Compound
Sanchaung Tsp, Yangon
Ph: (01) 532... ...08,
Fax: (01) 51... .515213

ACCOUNT NO : 05710905702335001 (USD)
NAME : PARADISO CINEMAS CO.,LTD
NRC : , 12/BAHANA(N)037849, 15FV05241, 6/MAAHYA(N)079655,
ADDRESS : NO.20,PEARL ST,SHWE TAUNG GYAR QTR , BAHAN TSP,YANGON DIVISION, 01-549478,01-541411,01-541167

PHONE :

Date : 19 September, 2016

Statement Of Transaction For The Date Between 07/09/2016 and 19/09/2016

...te_Time	Description	Debit	Credit	Balance
...7/09/2016	Opening Balance - - - - - -			...
...7/09/2016	By Cash - Deposit Cash transaction KTL-KHINE PHU WAI - - - - - -		100.00	10...
...7/09/2016	To Transfer - COMMISSION 330601017 - KTL-KHINE PHU WAI - - - - - -	0.3...		9...
...9/09/2016	Closing Balance			9...
...bit : ...	Debit Total	0.30		
...of Credit : 1	Credit Total		100.00	

Thank You For Banking With KYUNTAWLAN BRANCH

Please report any discrepancies found on your statement immediately.
N.B – Statement will not be sent unless there is a change of transaction.

Asst: / DY Manage...

Manager
Kanbawza Bank Ltd
Kyun Taw Lae Branch

HSBC

Branch: 030

MR GUY ROBERT EUGENE
SCARLET ADVISORY SERVICES DWC LLC
P O BOX 390667
DUBAI
UNITED ARAB EMIRATES

Composite Statement

Branch Number: 030
Branch Name: JUMEIRAH, DUBAI, UAE
Page 1 of 2

Statement Details	
STATEMENT DATE	15DEC2016
CUSTOMER NUMBER	030-404123
SEQUENCE NUMBER	9
DESPATCH CODE	M - MAIL

Your Portfolio at a Glance	AED Equivalent
TOTAL DEPOSITS AND INVESTMENTS	17,016.92
TOTAL BORROWINGS	0.00
NET POSITION	17,016.92
MORTGAGES	0.00

Summary of Your Portfolio

ACCOUNTS AND INVESTMENTS	Currency	Account Number	Credit Limit	Balance (DR=Debit)	AED Equivalent (DR=Debit)
CURRENT ACCOUNT	AED	030-404123-001		17,016.92	17,016.92
SAVING ACCOUNT	USD	030-404123-130		0.00	0.00
		TOTAL DEPOSITS			17,016.92

ADVANCES	Currency	Account Number	Credit Limit	Balance (DR=Debit)	AED Equivalent (DR=Debit)
ADVANCE PLAT CREDIT	AED	5177 2244 7975 0608	27,000	0.00	0.00
		TOTAL ADVANCES			0.00

Details of Your Accounts

CURRENT ACCOUNT 030-404123-001 IBAN - AE910200000030404123001

Date	Transaction Details	Deposits	Withdrawals	Balance (DR=Debit) AED
16Nov2016	BALANCE BROUGHT FORWARD			109,484.00
06Dec2016	AEV071260NV8UJEO HIB- OM856KXK Legacy Finance Limited 4519015379			
	BALANCE CARRIED FORWARD			109,484.00

Choose a random combination of numbers for your PIN. Do not keep your Card and PIN together

HSBC

Branch: 030

MR GUY ROBERT EUGENE
SCARLET ADVISORY SERVICES DWC LLC
P O BOX 390667
DUBAI
UNITED ARAB EMIRATES

Composite Statement

Branch Name: JUMEIRAH, DUBAI, UAE

Statement Details	
STATEMENT DATE	15DEC2016
CUSTOMER NUMBER	030-404123
SEQUENCE NUMBER	9

CURRENT ACCOUNT 030-404123-001 IBAN - AE910200000030404123001

Date	Transaction Details	Deposits	Withdrawals	Balance (DR=Debit)
	BALANCE BROUGHT FORWARD			109,484.00
07Dec2016	Investment Funds FX USD 25000.00 AT 3.6926831 221302580 REF TXA1-00724 AEV071260NV8UJEO HIB- OM856KXK		92,317.08	17,166.92
	CABLE AED 50.00 OTHERS1 AED 100.00 REF YPI9-37792		150.00	17,016.92
	CLOSING BALANCE			17,016.92
	Transaction Summary	0.00	92,467.08	
	Transaction Count	0	2	

STATEMENT SAV A/C 030-404123-130 IBAN - AE030200000030404123130

Date	Transaction Details	Deposits	Withdrawals	Balance (DR=Debit) USD
16Nov2016	BALANCE BROUGHT FORWARD			0.00
	CLOSING BALANCE			0.00
	Transaction Summary	0.00	0.00	
	Transaction Count	0	0	

The following services are included in this Statement of Account :

Current Accounts	Overdraft Facilities
– Status Accounts	– Personal Loans
– Prosper Accounts	– Credit Cards
– Savings Accounts	– HSBC Middle East Finance Company Limited (MEFCO) Loans
– Call Deposits	– Investments
– Time Deposits	– Insurance
– Amanah Current Accounts	– Amanah Home Finances
– Amanah Non-checking Current Accounts	– Amanah Charge Cards
– Amanah Term Investments	

Information About Your Statement of Accounts

1. **Statement of Accounts**
   It provides you with a summary of your total portfolio** and details of your transactions made under each product.
   Please note that a separate detailed statement will be sent to you for your Credit / Charge Card Account(s).

2. **Your Portfolio at a Glance**
   In this section, "Total Deposits" sums up your deposits and investments in all your accounts held with the Bank. "Total Advances" include information on all your loans / finance** car loans from HSBC MEFCO and credit / charge cards.)

3. **Portfolio Summary**
   It provides you with a breakdown of your deposits, overdrafts, loans / finance**, HSBC MEFCO car loans, credit / charge cards and investments.
   **This excludes any Amanah Personal Finance and/or Amanah Vehicle Finance from HSBC Middle East Finance Company Limited.

4. **AED Equivalent**
   This is the balance of your individual deposits and portfolio presented in UAE Dirhams. This Conversion is based on the currency's prevailing rate as at close of business on the statement date. The equivalent balance is for indication only.

5. **Abbreviations**

AED - UAE Dirhams	USD - U. S. Dollars
GBP - Pound Sterling	EUR - Euro
CR - Credit	B/F - Balance Brought Forward
DR - Debit	PTB - Phone Banking Services
CCY - Currency	UBP - Utility Bill Payment

M.I. - Maturity Instructions

0 Manual Instruction
1 Renew Principal and Interest/Reinvest investment amount and Murabaha profit for another term
2 Renew Principal and Withdraw Interest/Reinvest investment amount only
3 Withdraw Principal and Interest/Fully encash investment amount and Murabaha profit
4 Overdue



6. **Valuation of Your Investment Products**

   For Non-Insurance Based, Non-Principal Protected Products and HSBC Capital Protected Products
   The values shown for your non HSBC investments are based on the details of your investments held in our records and will not have been adjusted to reflect any sales or purchases made by you directly. We have no liability or responsibility for any inaccurate or incorrect information provided by the product provider.

   For Insurance Based and Principal Protected Products
   Your investments in insurance based and Amanah principal protected products are quoted at the investment value as at the purchase date. The figures shown are the aggregate amounts invested by you and NOT the current value of your investments.

   HSBC Bank Middle East Limited has no hold or control over your investments. Please note that your investments are managed by the respective product providers.

Important Note :
Any information given in this statement about products provided by anybody other than HSBC Bank Middle East Limited is information contained in our current records and is given to assist you. We cannot guarantee that information is accurate or complete.
Any errors or discrepancies of any type should be reported to the Bank within 30 days and in this respect, your attention is drawn to the Bank's Premier Terms and Conditions and for Amanah products, to the HSBC Amanah General Terms and Conditions.

For any enquiry, please call 800 - 4722 (800 - HSBC)

يتضمن هذا الكشف الخدمات التالية :

الحسابات الجارية	تسهيلات السحب على المكشوف
الحسابات الخاصة	القروض الشخصية
حسابات بروسبر	بطاقات الائتمان
حسابات التوفير	قروض شركة إتش إس بي سي الشرق الأوسط للتمويل المحدودة
الودائع تحت الطلب	الاستثمارات
الودائع لأجل	التأمين
حسابات أمانة الجارية	تمويل أمانة لشراء المنازل
حسابات أمانة الجارية بدون دفتر شيكات	بطاقات أمانة للدفع
إستثمارات أمانة لأجل	

معلومات عن كشف حساباتك

١ - **كشف الحسابات**
يعطيك ملخصاً عن محفظتك المالية إجمالاً** وتفاصيل المعاملات التي تم إجراؤها بالنسبة لكل منتج.
يرجى العلم بأنه سيرسل إليك كشف منفصل بالنسبة لحساب / حسابات بطاقة الائتمان / الدفع الخاصة بك.

٢ - **وضعك المالي في لمحة**
في هذا الجزء، "إجمالي الإيداعات" يعطي ملخصاً لإيداعاتك واستثماراتك في كافة حساباتك لدى البنك. "إجمالي السلفيات" يتضمن معلومات عن كافة القروض التي حصلت عليها / التمويل الذي حصلت عليه** وقروض السيارات من شركة إتش إس بي سي الشرق الأوسط للتمويل المحدودة وبطاقات الائتمان / الدفع

٣ - **ملخص لوضعك المالي**
يبين لك تفاصيل إيداعاتك وتسهيلات السحب على المكشوف والقروض / التمويل** وقروض السيارات من شركة إتش إس بي سي الشرق الأوسط للتمويل المحدودة وبطاقات الائتمان / الدفع والاستثمارات.
** لا يشمل هذا أي تمويل أمانة شخصي و/أو تمويل أمانة لشراء السيارات من شركة إتش إس بي سي الشرق الأوسط للتمويل المحدودة.

٤ - **المعادل بدرهم الإمارات**
يبين المعادل بالعملة المحلية، حسب كل وديعة من ودائعك ووضعك المالي بدرهم الإمارات. ويتم هذا التحويل على أساس سعر الصرف السائد للعملة المعنية في نهاية دوام العمل في تاريخ كشف الحساب. ويعتبر هذا الرصيد المعادل كمؤشر فقط.

٥ - **الاختصارات**

درهم إماراتي	AED –	دولار أمريكي	USD –
جنيه استرليني	GBP –	يورو	EUR –
دائن	CR –	رصيد منقول	B/F –
مدين	DR –	الخدمة المصرفية الهاتفية	PTB –
عملة	CCY –	سداد فواتير الخدمات	UBP –

M.I. تعليمات الاستحقاق

- تعليمات متغيرة
- تجديد أصل المبلغ والفائدة
- تجديد أصل المبلغ وسحب الفائدة
- سحب أصل المبلغ والفائدة
- إنتهاء تاريخ الاستحقاق دون أية تعليمات

٦ - **تقييم إستثماراتكم**

بالنسبة للمنتجات القائمة على غير التأمين وبدون حماية رأس المال ومنتجات HSBC لحماية رأس المال
القيم الموضحة لإستثماراتكم لدى جهات غير HSBC مبنية على بيانات إستثماراتكم المدونة في سجلاتنا ولم يتم تسويتها لتعكس أية مبيعات أو مشتريات قمتم بإجرائها مباشرة. ونحن لا نتحمل أي إلتزام أو مسئولية عن أية معلومات غير دقيقة أو خاطئة توفرها الجهة المقدمة للمنتج.

بالنسبة للمنتجات القائمة على أساس التأمين وحماية رأس المال
إستثماراتكم في المنتجات القائمة على أساس التأمين ومنتجات أمانة لحماية رأس المال مبينة بالقيمة الإستثمارية كما في تاريخ الشراء. والأرقام المذكورة هي المبالغ الإجمالية التي استثمرتموها وليست القيمة الحالية لإستثماراتكم.
بنك اتش إس بي سي الشرق الأوسط المحدود ليست لديه أية سلطة أو تحكم في إستثماراتكم. يرجى العلم أن إستثماراتكم تتم إدارتها من قبل الجهات المقدمة للمنتجات كل على حدة.

تنبيه هام :
أية معلومات يتضمنها هذا الكشف عن منتجات تقدمها أية جهة أخرى بخلاف بنك اتش إس بي سي الشرق الأوسط المحدود هي معلومات موجودة في سجلاتنا الحالية ونوردها بغرض مساعدتك. ولا يمكننا ضمان دقة هذه المعلومات أو إكتمالها.
يجب إخطار البنك بأي خطأ أو إختلاف من أي نوع خلال ٣٠ يوماً. وفي هذا الصدد نود أن نلفت انتباهكم إلى الشروط والأحكام العامة للبنك، وبالنسبة لمنتجات أمانة، إلى الشروط والأحكام العامة لـ HSBC أمانة.

للإستفسار يرجى الاتصال على الهاتف رقم ٨٠٠ - ٤٧٢٢ (٨٠٠ - HSBC)